

Smlouva o dílo

2586 a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
(dále jen *smlouva*)

č. sml. 2021/4162/OB/1443/I/VZMR

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Zastoupená: Mgr. Martinem Malečkem, starostou

K podpisu pověřen: David Aleš, místostarosta

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,

dále jen objednatel

Zhotovitel:

MAMUT – THERM PRO s.r.o.

se sídlem Slaměnickova 1008/23b, Maloměřice, 614 00 Brno

IČ: 27737209

DIČ: CZ27737209

Jednající: Martin Nekvapil, jednatel a Ing. Jan Michek, jednatel

K podpisu smlouvy pověřen: Ing. Pavel Michek, na základě plné moci

Bankovní spojení: Česká spořitelna,

Vedený u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 556/2

dále jen zhotovitel

II. PŘEDMĚT DÍLA

1) Předmět smlouvy:

„Zateplení BD Fišova 5 v Brně“

- 2) Zhotovitel se zavazuje provést na objektu Fišova č. pop. 401 č. or. 5 stojícím na pozemku parc. č. 3441 v k. ú. Černá pole v Brně zateplení pláště budovy vč. souvisejících stavebních prací. Podrobnější popis a rozsah požadovaných prací je dán projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem z nabídky zhotovitele s ohledem na provedenou veřejnou zakázku malého rozsahu, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). Objednatel se zavazuje zaplatit za to zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 3) Tato zakázka je realizována na základě provedeného poptávkového řízení s tím, že v rámci tohoto byla nabídka od společnosti MAMUT – THERM PRO s.r.o. s ohledem na hodnotící kritérium, vybrána jako nejvýhodnější. Výsledek poptávkového řízení projedná 8/88. schůze RMČ Brno-sever konaná dne 04.08.2021.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1) Zahájení prací k provedení díla se stanoví od data podpisu této smlouvy.
- 2) Práce dle čl. II. této smlouvy budou dokončeny nejpozději **v termínu do 31.10.2021.**
- 3) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo podle požadavku objednatele, a to v termínech uvedených v odst. 1 a 2 tohoto článku.

- 4) Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání odsouhlaseného a projednaného Díla (nebo jeho části) Objednatelem bez vad a nedodělků.
- 5) V případě nedodržení termínu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý i započatý den prodlení z odměny za dílčí činnost, s níž je zhotovitel v prodlení. Nárok objednatele na náhradu případné škody zůstává zaplacením smluvní pokuty nedotčen.
- 6) Bude-li způsobeno prodlení plnění z důvodů neposkytnutí součinnosti Objednatele či v důsledku jiných skutečností Zhotovitelem prokazatelně nezaviněných (tzv. vyšší mocí – okolností, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných, neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy), prodlužuje se o dobu prodlení i termín dokončení Díla.

IV. CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Cena za řádně zhotovené a předané Dílo dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši
1.081.906,21 Kč bez DPH
(slovy: Jeden milion osmdesát jeden tisíc devět set šest korun českých a dvacet jedna haléřů)
(DPH – režim přenesení daňové povinnosti)
- 2) Na tyto práce bude uplatněna přenesená daňová povinnost podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, kód CZ-CPA 41-43.
- 3) Objednatel prohlašuje, že má zabezpečeno finanční krytí předmětu díla dle čl. II. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
- 4) Dohodnutá cena je cenou konečnou.
- 5) Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6) Dílčí fakturace za částečné splnění předmětu smlouvy je možná.
- 7) Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílčí měsíční plnění, a to na základě zápisu o provedení prací (zjišťovacího protokolu). První dílčí daňový doklad (fakturu) je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poslední pracovní den měsíce, ve kterém započal s prováděním díla. Konečný daňový doklad bude zhotovitelem vystaven do 14 dnů po řádném a bezvadném předání a převzetí díla.
- 8) Součástí faktury (daňového dokladu) musí být výkaz o provedení práce, který bude potvrzen odpovědným pracovníkem objednatele ještě před vlastní fakturací. Jeho originál bude přiložen k vystavené faktuře. Objednatel si vyhrazuje právo výkaz o provedení práce neschválit a nepotvrdit v případě, že tento neodpovídá rozsahu provedených prací. Účastníci výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2611 zákona č. 89/2012 Sb. (dále o.z.), pro vztahy založené touto smlouvou.
- 9) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení dílčích prací na základě faktury vystavené zhotovitelem.
- 10) Splatnost faktury činí 21 dní od data doručení objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších změn a doplňků. Fakturu, která neobsahuje tyto náležitosti nebo jsou-li uvedeny nesprávně a neúplně, je objednatel oprávněn do data splatnosti vrátit. Při nezaplacení takto vystaveného dokladu není objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 11) Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení. Vrátí-li objednatel daňový doklad neoprávněně, zašle zhotovitel do 3 dnů daňový doklad zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.
- 12) Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele u peněžního ústavu uvedeného v záhlaví této smlouvy.

- 13) V případě zjištěných nedostatků při předání díla bude objednatel vůči zhotoviteli uplatněna pozastávka ve výši 10% z fakturované ceny díla. Pozastavenou částku uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 14) Příslušná platná sazba DPH bude účtována Zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost Zhotovitel.
- 15) Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením, přípravou a provedením Díla dle této smlouvy včetně veškerých rizik a vlivů vč. inflačních během provádění Díla, dále pak náklady na autorská práva, pojištění, daně, bankovní záruky. Cena taktéž zahrnuje zisk Zhotovitele a očekávaný vývoj cen k datu předání Díla.
- 16) Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu Díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně Objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací Zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných Objednatel, se sníží cena Díla.
- 17) V případě zjištění objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně: Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatel uhradit cenu dodávky či služby.

V. ZPŮSOB A PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na Díle ve stálém styku se Zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro vytvoření Díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku Zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu Objednateli.
- 2) Objednatel neodpovídá za to, že podklady a doklady, které Zhotoviteli předal nebo předá, jsou správné a úplné, bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob. Toto ověření je povinen provést Zhotovitel, a to na své náklady a na tuto skutečnost neprodleně Objednatel upozornit.
- 3) Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli zpřístupní objekt k provedení Díla a předá zhotoviteli související projektovou dokumentaci.
- 4) Objednatel se prostřednictvím svého pracovníka zavazuje Dílo po jeho řádném a bezvadném splnění převzít, a to podpisem na „Výkazu o provedení práce“ zhotovitele. Není-li Dílo splněno řádně, neocítá se objednatel v prodlení s převzetím díla ani s placením Ceny dle předcházejícího článku této smlouvy.
- 5) **Odpovědnou osobou objednatel** je vedoucí odboru bydlení [redacted] nebo vedoucí oddělení správy budov [redacted]
- 6) **Odpovědnou osobou zhotovitel** je ředitel realizace staveb pan [redacted] vedoucí projektu realizace [redacted] vedoucí projektu realizace [redacted]
- 7) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
- 8) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.

- 9) Zhotovitel je povinen vést stavební deník, ve kterém budou uvedeny okolnosti provádění díla. Zástupce objednatele je oprávněn do záznamu stavebních prací nahlížet a provádět do něj zápisy. Veškeré změny a odlišné postupy oproti schválené dokumentaci či nabídce je povinen zhotovitel projednat s objednatelem, zapsat to do záznamu stavebních prací a vyžádat si podpis objednatele.
- 10) Veškeré škody vzniklé při provádění prací dle této smlouvy zhotovitelem nahradí zhotovitel uvedením do původního stavu nebo uhradí náklady vzniklé při likvidaci škody, a to do jednoho měsíce ode dne doručení jejího vyčíslení. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací havarijní službu.
- 11) Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět při realizaci díla žádné práce v době mezi 22:00 hod a 6:00 hod. V průběhu realizace díla se zhotovitel zavazuje udržovat v místě provádění prací pořádek a čistotu.
- 12) O průběhu prací bude informovat nájemníky písemným oznámením umístěným v domě, tato oznámení je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem. Na tomto oznámení v domě bude uvedena i kontaktní osoba a její telefonní číslo pro případ havárie.
- 13) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat je objednateli ve stanoveném termínu dle čl. III. této smlouvy, a to v požadované kvalitě řádně a bez vad. Účastníci se dohodli, že ustanovení § 2605 odst. 2 o.z. se pro vztahy založené touto smlouvou neuplatňují.
- 14) Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti na pozemcích a v objektech objednatele v souladu s platnou legislativou.
- 15) Zhotovitel souhlasí s kontrolami odpovědnou osobou objednatele během provádění Díla zaměřenými na dodržování platných předpisů a norem a zavazuje se jí poskytnout náležitou součinnost.
- 16) Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o okolnostech, které by mohly negativně ovlivnit plnění smluvního závazku.
- 17) Zhotovitel bude při vypracování Díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, Standardů výkonů, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě ([REDACTED]) výchozích podkladů předaných Objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací a podle zápisů z projednání s Objednatelem tak, aby Dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté pro uvedený účel v této smlouvě, případně obvyklé. Zhotovitel provede Dílo v požadované jakosti dle stanovené technologie při respektování platných českých technologických norem dle ČSN a norem EU, včetně dokladů nutných pro provoz díla, revizní zprávu je-li vyžadována.
- 18) Pokud se jedná o další pokyny Objednatele učiněné po uzavření smlouvy, bude je Zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně Díla.
- 19) Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět Dílo dle čl. II. této smlouvy.
- 20) Pokud nebude Zhotovitel schopen (nebo ochoten) provést některé dílčí práce na Díle dle čl. II této smlouvy požadované Objednatelem, zajistí Objednatel provedení těchto prací na svoje náklady.
- 21) Zhotovitel se zavazuje uchovat doklady související s plněním zakázky a účetních/daňových záznamů po dobu 5 let od skončení realizace akce, nejméně však do konce roku 2026.
- 22) Poddodavatele vybírá s konečnou platností a právem rozhodnutí Zhotovitel s přihlédnutím k připomínkám Objednatele a s podmínkou, že Zhotovitel zůstává plně přímo odpovědný Objednateli za celé Dílo, jako by Dílo prováděl sám.
- 23) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli pravomocné stavební povolení či ohlášení stavby bezodkladně poté, co toto bude mít k dispozici.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel zajistí likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky Díla. Likvidaci doloží při předání Díla potřebnými doklady – o ekologické likvidaci demontovaného materiálu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní měření odběru vody a energie a uhradí takto vzniklé náklady. Údaje o spotřebovaných mediích předá Objednateli nejpozději při předání Díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje při přejímce Díla předat Objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že k převozu břemen a materiálu nebude používat domovní výtah (pokud je v domě instalován).
- 5) Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní obecně závazné právní předpisy, při odchodu z pracoviště bude dům uklizen a bude co nejméně snižovat komfort bydlení.
- 6) Ukáže-li se jako nezbytné omezení v užívání nájemních jednotek (např. odstávka TUV, vody atd.) v souvislosti s prováděním prací, pak je nutné je omezit na minimální dobu. Omezení v užívání nájemních jednotek vždy bude předem projednáno s objednatel a nájemníky. O každém omezení bude proveden záznam ve stavebním deníku.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit Dílo dle čl. II této smlouvy, nebo jeho dílčí část jeho řádným dokončením a předáním Objednateli, a to bez vad a nedodělků.
- 2) Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené Dílo (nebo jeho části) i před termínem plnění.
- 3) K převzetí Díla (nebo jeho části) vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 3 dny předem.
- 4) Objednatel není povinen převzít Dílo (nebo jeho části) vykazující vady a nedodělky.
- 5) Protokol o předání a převzetí Díla podepíší zástupci obou smluvních stran, kteří jsou uvedeni v záhlaví této smlouvy. Jedno vyhotovení Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) obdrží každá ze stran. V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda Dílo (nebo jeho část) přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů.
- 6) Bez protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části), podepsaného zástupcem Objednatele, není Dílo (nebo jeho část) řádně předáno.
- 7) Protokol o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) vyhotoví Zhotovitel.
- 8) Za den předání a převzetí Díla (nebo jeho části) bez vad a nedodělků se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě vad a nedodělků bude vyhotoven protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 9) Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu (nebo jeho části) jeho protokolárním převzetím a uhrazením. Nebezpečí škody na Díle (nebo jeho části) přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem jeho předání zástupci Objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části).
- 10) Jestliže Dílo (nebo jeho část) má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, je Objednatel takové Dílo (nebo jeho část) povinen převzít a Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu dohodnutém s Objednatel.
- 11) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé až po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět Díla dle čl. II. této smlouvy má v době jeho předání Objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé.
- 2) Řádným předáním a převzetím díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.
- 3) **Záruční doba** díla je stanovena na **60 měsíců**.
- 4) Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady Díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
- 5) Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí Objednatel dle objektivních hledisek.
- 6) Reklamuje-li Objednatel vadu, má se za to, že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu Zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad Díla, ledaže Zhotovitel oznámí Objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je „Pojištění odpovědnosti za škodu“. Uvedená pojistná smlouva je sjednána s dostatečným limitem pojistného plnění v souvislosti s touto smlouvou a bude udržována po celou dobu plnění Díla dle čl. II této smlouvy a po celou dobu trvání záruky.
- 8) Zhotovitel na vyzvání Objednatele předloží k nahlédnutí originál pojistné smlouvy.
- 9) Případná náhrada škody, za kterou odpovídá Zhotovitel, bude Objednateli hrazena z tohoto pojištění.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě nedodržení termínu díla dle čl. III. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností objednatel, ani událostmi „vis major“ (vyšší mocí), zaplatí zhotovitel objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých).
- 2) Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad Díla (nebo jeho části) ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 3) Za každý zjištěný a prokázaný případ porušení ustanovení bodů čl. V., VI. a VII. může Objednatel uložit Zhotoviteli smluvní pokutu do výše 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
- 4) Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 5) Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.
- 6) Zaplacení smluvní pokuty nesnižuje rozsah náhrady škody.
- 7) Objednatel zaplatí Zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny Díla (nebo jeho části) dle faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené Objednateli, zákonný úrok z prodlení dle o.z.

X. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou a zanikne splněním závazku dle čl. 2 této smlouvy nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.
- 2) Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně skutečnosti, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinností plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 14 dnů. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká i nárok na odstoupení od smlouvy.
- 3) Za podstatné porušení této smlouvy se považuje prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší jak 30 kalendářních dnů.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupí a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 5) Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 6) Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 7) Zhotovitelovy závazky za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část Díla, kterou Zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 8) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 dnů od odstoupení od smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatelem dle ustanovení § 6 zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. v platném znění.
- 2) Subjektem povinným zajistit zveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je objednatel.
- 3) Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků. Jiné formy změn a doplňků účastníci výslovně vylučují.
- 4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva vč. všech jejích změn a dodatků podléhá zveřejnění na profilu zadavatele dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v platném znění.

- 6) Zhotovitel prohlašuje, že má splněny podmínky dané zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a že je pro činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli/y poučeni/y o povinnosti zachovávat mlčenlivost.
- 7) Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 8) Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 9) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, jedno vyhotovení této smlouvy obdrží objednatel a jednu zhotovitel.
- 10) Tato smlouva byla schválena usnesením 8/84. schůze Rady městské části Brno-sever dne 23.06.2021.
- 11) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy:

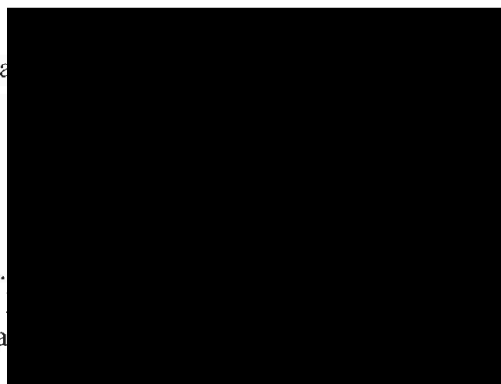
22. 07. 2021

V Brně dne.....

Za objedna

.....
.....

místosta

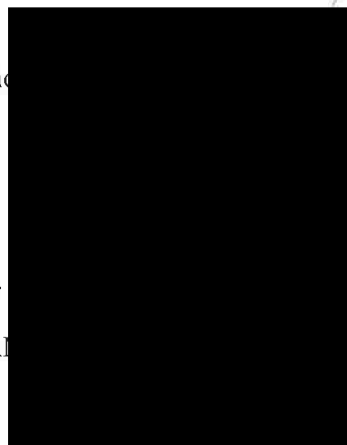


V Brně dne.....

Za zho

.....
.....

MAI

22. 7. 2021


Přílohy:

- Položkový rozpočet z cenové nabídky zhotovitele
- Plná moc zhotovitele

PLNÁ MOC

Zmocnitel:

MAMUT - THERM PRO s.r.o.

IČ: 277 37 209

se sídlem Slaměnickova 1008/23b, Maloměřice, 614 00 Brno

zapsaná v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 55672

zastoupená Jiřím Březinou a Ing. Janem Michkem, jednatelem společnosti

Zmocněnec:

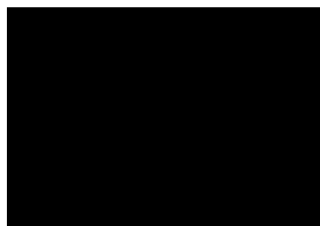
Touto plnou mocí zmocňuje zmocnitel zmocněnce v souladu s Pracovním řádem společnosti a s Popisem pracovní činnosti ke všem úkonům, vedoucím k uzavření písemného závazku na stavební práce v zadávacím řízení, a to zejména:

- k podpisu Smlouvy o dílo k zakázce „Zateplení BD Fišova 5 v Brně“.

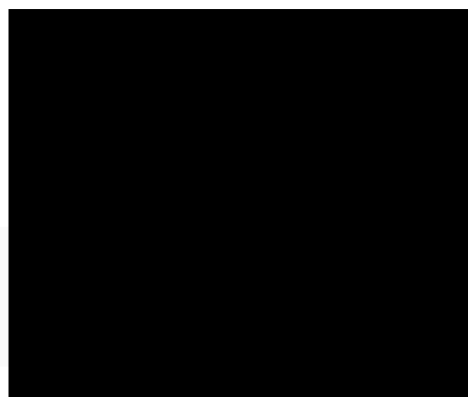
Tato plná moc je platná do odvolání.

V Brně dne 22. 7. 2021

Za zmocnitele:



jednatel

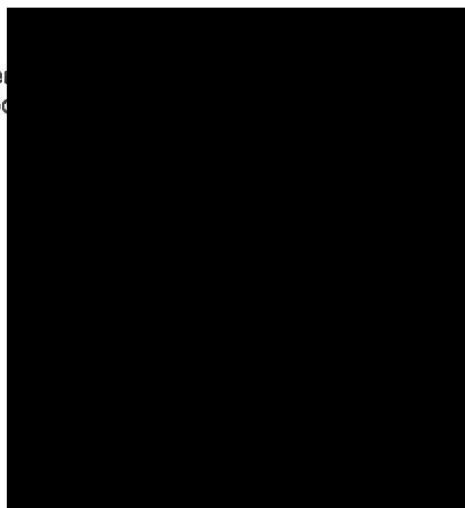


jednatel

V Brně dne 22. 7. 2021

Zmocněnec:

Plnou moc přijímám, s jejím obsahem souhlasím a souhlasím s tím, že jsem s tímto souhlasem všem právních následků mnou na základě plné moci



Položkový rozpočet stavby

Stavba: 210524 Fišova 5 Brno
Objekt: 01 Zateplení BD a další stavební úpravy
Rozpočet: 01 Zateplení BD a další stavební úpravy

Objednatel: Statutární město Brno, MČ Brno-sever IČO: 44992785
 Bratislavská 70 DIČ: CZ44992785
 601 47, Brno

Zhotovitel: MAMUT - THERM PRO s.r.o. IČO: 27737209
 Slaměnikova 1008/23b DIČ: CZ27737209
 61400 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 009 177,32
PSV	62 216,89
MON	10 512,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 081 906,21

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	1 081 906,21 CZK
Snížená DPH	15 %	162 285,93 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **1 244 192,14 CZK**

dne

20.7.2021

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			25 983,38	2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			98 122,25	9
5	Komunikace	HSV			42 128,63	4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			185 932,40	17
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			450 183,69	42
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			66 769,07	6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			3 363,45	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			26 890,97	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			30 770,45	3
711	Izolace proti vodě	PSV			14 548,75	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			25 540,79	2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			19 636,60	2
783	Nátěry	PSV			2 490,75	0
M21	Elektromontáže	MON			10 512,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			79 033,03	7
Cena celkem					1 081 906,21	100

Položkový rozpočet

S:	210524	Fišova 5 Brno
O:	01	Zateplení BD a další stavební úpravy
R:	01	Zateplení BD a další stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1 Zemní práce							25 983,38	
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho pod chodníkem ve dvoře : 13,3*3	m2	39,90000	68,13	2 718,57	RTS 21/I	RTS 21/I
				39,90000				
2	113107310R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.10 cm původní okapový chodník : 0,5*13,3	m2	6,65000	115,00	764,72	RTS 21/I	RTS 21/I
				6,65000				
3	113107315R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.15 cm pod chodníkem ve dvoře : 13,3*3	m2	39,90000	143,63	5 730,82	RTS 21/I	RTS 21/I
				39,90000				
4	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 0,5*1*(13,3+0,45+0,3+0,825)	m3	7,43750	1 462,29	10 875,80	RTS 21/I	RTS 21/I
				7,43750				
5	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	7,43750	556,07	4 135,77	RTS 21/I	RTS 21/I
6	174100050RA1	Zásyp jam,rýh a šachet štěrkopískem dovoz štěrkopísku - do dvora pod chodníkem ve dvoře : 13,3*3*0,1	m3	3,99000	440,53	1 757,70	Vlastní	Indiv
				3,99000				
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce							98 122,25	
7	380941113RT3	Výztuž helikální 1 x D 8 mm, drážka, cihel. zdívu Helibar 1xD 8mm,P v tahu 1128 MPa,drážka,cih.zdívo	m	39,00000	2 515,96	98 122,25	RTS 21/I	RTS 21/I
Díl: 5 Komunikace							42 128,63	
8	564201111R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 4 cm	m2	46,55000	38,69	1 801,14	RTS 21/I	RTS 21/I
9	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm okapový chodník před domem : 13,3*0,5 dvůr : 13,3*3	m2	46,55000	289,18	13 461,35	RTS 21/I	RTS 21/I
				6,65000				
				39,90000				
10	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	13,30000	258,76	3 441,53	RTS 21/I	RTS 21/I
11	916561111RT7	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 100/5/20 cm dvůr : 13,3	m	13,30000	251,56	3 345,73	RTS 21/I	RTS 21/I
				13,30000				
12	59245020R	Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x6 cm přírodní 46,55*1,05	m2	48,87750	410,80	20 078,88	RTS 21/I	RTS 21/I
				48,87750				

Položkový rozpočet

S:	210524	Fišova 5 Brno
O:	01	Zateplení BD a další stavební úpravy
R:	01	Zateplení BD a další stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 61						185 932,40		
		Úpravy povrchů vnitřní						
13	612434123R00	Omitkový sanační systém HASIT, vnitřní, 3vrst.	m2	10,00000	969,75	9 697,48	RTS 21/I	RTS 21/I
14	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím	m2	10,00000	212,04	2 120,43	RTS 21/I	RTS 21/I
15	622311833RT3	Zatepl.syst. miner.desky PV 120 mm s omítkou tenkovrstvou štukovou	m2	48,45000	1 408,70	68 251,52	RTS 21/I	Indiv
chodba nad výšku 2m :								
1,5*(11*2+1,5+2,2+1,4*2+1,9*2)				48,45000				
16	622391001R00	Příplatek-mříž KZS podhledu, izolant, tenkovrst.om.	m2	25,35050	40,80	1 034,30	RTS 21/I	RTS 21/I
1,5*5,3+5,02*1,275+2,2*5				25,35050				
17	622311833RK5	Zatepl.syst. miner.desky PV 120 mm s omítkou umělý kámen	m2	54,08000	1 938,40	104 828,67	Vlastní	RTS 21/I
chodba do výšky 2 m :								
2*(11*2+1,5+2,2+1,4*2+1,9*2)				64,60000				
-1,08*2-0,98*2-0,8*2*4				-10,52000				
Díl: 62						450 183,69		
		Úpravy povrchů vnější						
18	601021187RW2	Stěrka na podhledech silikonová s omítkou silikonovou tenkovrstvou probarvenou	m2	12,92000	368,50	4 761,02	RTS 21/I	RTS 21/I
římسا dvorní fasády :								
0,8*(13,3+0,45*2+0,3+0,825*2)				12,92000				
19	601021191R00	Základní nátěr stropů pod omítkou tenkovrstvé	m2	12,92000	32,20	416,02	RTS 21/I	RTS 21/I
20	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	57,83500	33,00	1 908,56	RTS 21/I	RTS 21/I
ulice :								
0,85*1,9*11				17,76500				
1,3*3,3+2				6,29000				
1,8*1,3*2				4,68000				
dvůr :								
1*2,7				2,70000				
0,6*0,9*3				1,62000				
0,85*1,9*5				8,07500				
1,4*1,9*2				5,32000				
0,9*1*3				2,70000				
0,6*0,6				0,36000				
3,33*2,5				8,32500				

Položkový rozpočet

S:	210524	Fišova 5 Brno
O:	01	Zateplení BD a další stavební úpravy
R:	01	Zateplení BD a další stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
21	621481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-podhledy včetně výztužné sítě a stěrkového tmeľu	m2	12,92000	316,10	4 084,01	RTS 21/I	RTS 21/I
22	622323041R00	Penetrace podkladu	m2	174,88000	13,20	2 308,42	RTS 21/I	RTS 21/I
23	622311135RT3	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.160 mm s omítkou tenkovrstvou silikonovou probarvenou	m2	152,78500	1 445,40	220 835,44	RTS 21/I	RTS 21/I
		9*(13,3+0,75+0,45+0,825)+2,3*4,2+5,8*3		164,98500				
		3*1,65*2+7		16,90000				
		odpočet výplní otvorů :						
		-29,1		-29,10000				
24	622311835RT3	Zatepl.syst., fasáda, miner.desky PV 160 mm s omítkou tenkovrstvou silikonovou probarvenou	m2	7,56000	1 662,80	12 570,77	RTS 21/I	RTS 21/I
		0,6*12,6		7,56000				
25	622311853RT3	Zatepl.syst., ostění, miner.desky PV 30 mm včetně systémových lišt, s omítkou silikonovou tenkovrstvou probarvenou	m2	16,52000	1 617,50	26 721,10	RTS 21/I	RTS 21/I
		dvůr :						
		0,25*(1+2,7*2)		1,60000				
		0,25*(0,6+0,9*2)*3		1,80000				
		0,25*(0,85+1,9*2)*5		5,81250				
		0,25*(1,4+1,9*2)*2		2,60000				
		0,25*(0,9+1*2)*3		2,17500				
		0,25*(0,6+0,6*2)		0,45000				
		0,25*(3,33+2,5*2)		2,08250				
26	622311563R00	Zateplovací systém parapet, XPS tl. 30 mm	m2	3,87000	871,80	3 373,87	RTS 21/I	RTS 21/I
		dvůr :						
		0,25*(0,6)*3		0,45000				
		0,25*(0,85)*5		1,06250				
		0,25*(1,4)*2		0,70000				
		0,25*(0,9)*3		0,67500				
		0,25*(0,6)		0,15000				
		0,25*(3,33)		0,83250				
27	622311041R00	Zaklád.sada ETICS,zaklád.+okapní profil PVC	m	14,87500	259,40	3 858,58	RTS 21/I	RTS 21/I
		(13,3+0,45+0,3+0,825)		14,87500				

Položkový rozpočet

S:	210524	Fišova 5 Brno
O:	01	Zateplení BD a další stavební úpravy
R:	01	Zateplení BD a další stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
28	622412555R00	Nátěr stěn vněj., slož. 7, KEIM, vápenný, oprav. omítka	m2	137,96000	397,40	54 825,30	RTS 21/I	RTS 21/I
29	622421131R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	14,87500	347,40	5 167,58	RTS 21/I	RTS 21/I
		pod ÚT pro izolaci zdíva :						
		1*(13,3+0,45+0,3+0,825)		14,87500				
30	622427322R00	Oprava vněj. omítek Vldo 30%, štuk na 100% plochy	m2	137,96000	604,10	83 341,64	RTS 21/I	RTS 21/I
		ulice :						
		8,2*13,3+4,3*3+3,2*2,5*2		137,96000				
31	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	174,88000	19,90	3 480,11	RTS 21/I	RTS 21/I
		174,88		174,88000				
32	622904117R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7	m2	137,96000	19,90	2 745,40	RTS 21/I	RTS 21/I
		137,96		137,96000				
33	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	11,96400	183,12	2 190,85	RTS 21/I	RTS 21/I
		dvorní fasáda :						
		0,8*(0,45+13,3+0,38+0,825)		11,96400				
34	627452931R00	Spárování starého zdíva cihelného do hl. 5 cm	m2	11,96400	1 302,16	15 579,02	RTS 21/I	RTS 21/I
		dvorní fasáda :						
		0,8*(0,45+13,3+0,38+0,825)		11,96400				
35	62-01	Příplatek za úpravu kolem vyústění topidel na fasádě z minerální vaty	kus	4,00000	504,00	2 016,00	Vlastní	Indiv
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				66 769,07		
36	941941032R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami, š.do 1 m, H 30 m	m2	366,84500	70,20	25 752,52	RTS 21/I	RTS 21/I
		ulice :						
		8,2*13,3+4,3*3+3,2*2,5*2		137,96000				
		dvůr :						
		9*(13,3+0,75+0,45+0,825)+2,3*4,2+5,8*3		164,98500				
		3*1,65*2		9,90000				
		9*(1+1)*3		54,00000				
37	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	733,69000	28,08	20 602,02	RTS 21/I	RTS 21/I
		366,845*2		733,69000				
38	941941832R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami, š.1 m, H 30 m	m2	366,84500	30,42	11 159,42	RTS 21/I	RTS 21/I
39	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	25,35050	97,30	2 466,60	RTS 21/I	RTS 21/I
		podhled zateplený v chodbě :						

Položkový rozpočet

S:	210524	Fišova 5 Brno
O:	01	Zateplení BD a další stavební úpravy
R:	01	Zateplení BD a další stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1,5*5,3+5,02*1,275+2,2*5		25,35050				
40	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	366,84500	3,51	1 287,63	RTS 21/I	RTS 21/I
41	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	733,69000	3,51	2 575,25	RTS 21/I	RTS 21/I
42	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	366,84500	3,51	1 287,63	RTS 21/I	RTS 21/I
43	944945013R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	4,00000	175,50	702,00	RTS 21/I	RTS 20/I
44	944945193R00	Příplatek za každý měsíc pouz. stříšky, k pol. 5013	m	8,00000	58,50	468,00	RTS 21/I	RTS 20/I
45	944945813R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	4,00000	117,00	468,00	RTS 21/I	RTS 20/I
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 363,45		
46	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m chodba : 1,5*5,3+5,02*1,275+2,2*5	m2	25,35050	132,68	3 363,45	RTS 21/I	RTS 21/I
Díl: 96		Bourání konstrukcí				26 890,97		
47	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % sanace zdíva : 10	m2	10,00000	100,77	1 007,69	RTS 21/I	RTS 21/I
48	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 % 9*(13,3+0,75+0,45+0,825)+2,3*4,2+5,8*3 3*1,65*2+7 pod ÚT pro izolaci zdíva : 1*(13,3+0,45+0,3+0,825)	m2	196,76000	77,51	15 251,06	RTS 21/I	RTS 21/I
49	978015341R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 5-7 do 30 % ulice : 8,2*13,3+4,3*3+3,2*2,5*2	m2	137,96000	31,01	4 277,66	RTS 21/I	RTS 21/I
50	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdíva cihelného mimo komín. dvorní fasáda : 0,8*(0,45+13,3+0,38+0,825)	m2	11,96400	85,27	1 020,18	RTS 21/I	RTS 21/I
51	96-01	Demontáž a likvidace dřevěného obložení horní terasy 1,8*6,15	m2	11,07000	312,50	3 459,38	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	210524	Fišova 5 Brno
O:	01	Zateplení BD a další stavební úpravy
R:	01	Zateplení BD a další stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Genová úroveň
	52	96-02 Demontáž prvků na fasádě (držák vliajky, cedule, popisné číslo)	kus	3,00000	625,00	1 875,00	Vlastní	Indiv
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						30 770,45		
	53	999281211R00 Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	35,77512	860,11	30 770,45	RTS 21/I	RTS 21/I
Díl: 711 Izolace proti vodě						14 548,75		
	54	711112001RZ1 Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku	m2	14,87500	60,58	901,13	RTS 21/I	RTS 21/I
	55	711142559RT1 Izolace proti vlhkosti svislé pásy přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	14,87500	181,45	2 699,13	RTS 21/I	RTS 21/I
pod ÚT pro izolaci zdíva :								
1*(13,3+0,45+0,3+0,825)				14,87500				
	56	711482020RZ1 Izolační systém NOP fólie svisle, včetně dodávky fólie a doplňků	m2	14,87500	403,44	6 001,20	RTS 21/I	RTS 21/I
	57	62836109R Pás asfaltovaný těžký 40 Al + V60 minerál	m2	17,10625	143,00	2 446,19	RTS 21/I	RTS 21/I
14,875*1,15				17,10625				
	58	998711201R00 Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	600,00000	4,17	2 501,10	RTS 21/I	RTS 21/I
Díl: 764 Konstrukce klempířské						25 540,79		
	59	764454291R00 Montáž trub Pz odpadních kruhových bez dodávky-použití původních	m	11,00000	250,00	2 750,00	RTS 21/I	RTS 21/I
	60	764812650R00 Oplechování říms z lakovaného Pz plechu, rš 330 mm	m	14,50000	562,50	8 156,25	RTS 21/I	RTS 21/I
	61	764816133RT2 Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 330 mm lepení Enkolitem	m	15,48000	625,00	9 675,00	RTS 21/I	RTS 21/I
dvůr :								
(0,6)*3+(0,85)*5+(1,4)*2+(0,9)*3+0,6+3,33				15,48000				
	62	764410850R00 Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	15,48000	56,25	870,75	RTS 21/I	RTS 21/I
	63	764454801R00 Demontáž odpadních trub kruhových,D 75 a 100 mm	m	11,00000	56,25	618,75	RTS 21/I	RTS 21/I
	64	998764203R00 Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 530,00000	2,27	3 470,04	RTS 21/I	RTS 21/I
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						19 636,60		
	65	767-01 Úprava kotvení zábradlí na terase dvorní fasády	kus	1,00000	10 000,00	10 000,00	Vlastní	Indiv
	66	767-02 D+M škrabáku na obuv	kus	1,00000	6 250,00	6 250,00	Vlastní	Indiv
	67	767-03 D+M číslo popisné a orientační	kus	1,00000	875,00	875,00	Vlastní	Indiv
	68	998767202R00 Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	1 150,00000	2,18	2 511,60	RTS 21/I	RTS 21/I

