

**Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 334/KT/2021**

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále též jako „občanský zákoník“ či „OZ“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Statutární město Jihlava
se sídlem: Masarykovo nám. č. 97/1, 586 01 Jihlava
zastoupený: MgA. Karolínou Koubovou, primátorkou statutárního města Jihlavy
IČO: 00286010
DIČ: CZ00286010
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Jihlava
Číslo účtu: 27-1466072369/0800

(dále též jako „objednatel“)

2.
Zhotovitel: TERMGAS s.r.o.
se sídlem: Silurská 1175/6 , 152 00 Praha 5
Provozovna: Humpolecká 3892, 580 01 Havlíčkův Brod
zápis v OR: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 183658
zastoupený: Pavlem Hobzou, jednatelem společnosti
IČO: 26007967
DIČ: CZ26007967
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 2781200257/0100

(dále též jako „zhotovitel“)

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel a objednatel (dále též „smluvní strany“) uzavřeli dne **9.3.2021** Smlouvu o dílo č. **334/KT/2021**, jejímž předmětem je provedení kompletních stavebních prací včetně dodávek stavebních materiálů a výkonů nutných pro předání a převzetí díla na akci **„Budova MmJ Třebízského 16 - oprava sociálního zázemí“** (dále též jako „smlouva“).

2. V souladu s ustanovením § 1901 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na jehož základě si smluvní strany mohou ujednat změnu svých práv a povinností, a v souladu s ustanovením Čl. XI. odst. 1. Závěrečné ustanovení uzavřené smlouvy, se **z důvodu objektivních okolností, které vznikly v průběhu provádění prací, smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1.**

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany se dohodly na změně čl. IV. Cena za dílo, odst. 1 uzavřené smlouvy ve znění dodatku č. 1, ve smyslu **zvýšení ceny díla o vícepráce (méněpráce) ve výši 224.586,93 Kč** dle Změnového listu č. 1. Změnový list č. 1 je přílohou tohoto dodatku č. 1. Celková cena díla se tímto dodatkem č. 1 zvyšuje o celkovou částku 224.586,93 Kč bez DPH. V čl. IV. Cena za dílo celkem bez DPH se sjednává takto:

Cena celkem bez DPH činí: 1,013.790,93 Kč bez DPH

2. Předmětem víceprací provedených v rámci tohoto dodatku jsou dodávky stavebních prací včetně dodávek stavebních materiálů a výkonů, jejichž provedení vyplynulo při samotné realizaci akce. Vzhledem ke stáří a technickému stavu (řešení) předmětné budovy se některé tyto práce nedaly zachytit v rámci projektu stavby (rozpočtu). Jedná se zejména o provedení prací vyžádaných z důvodů zjištění a odstranění havarijního stavu stávajících rozvodů vytápění umístěných v podlaze 1. NP; nutností provést nové podlahy ve dvou místnostech (po odstranění svrchních vrstev zjištěn

nevyhovující stav); požadavku uživatele budovy na odstranění stávající příčky; změně typu sprchového koutu (požadavek uživatele budovy); provedení kuchyňské linky v jiném rozměru než bylo předpokládáno v projektu stavby a rozpočtu a dalších drobných víceprací (vyžádaných mj. provedením povrchových úprav parapetů; přistavení mobilního WC pro zaměstnance dotčené budovy; úpravami stávající elektroinstalace; úprava ovládání WC; oprava stávajících rozvodů topení; provedení maleb a nátěrů). Provedení těchto prací jednoznačně přispěje k lepší uživatelské hodnotě předmětu plnění díla. Jako méněpráce jsou zakalkulovány mj. neprovedené obezdívky a dvevní zárubně.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění.

2. Uzavřením tohoto dodatku č. 1 se tento dodatek stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. **334/KT/2021** uzavřené dne **9.3.2021**, na akci „**Budova MmJ Třebízského 16 - oprava sociálního zázemí**“. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

3. Tento dodatek bude uveřejněn dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a to včetně uzavřené smlouvy.

4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem o registru smluv zajistí statutární město Jihlava.

V Jihlavě, dne 21.7.2021



Za zhotovitele:
Pavel Hobza,
jednatel společnosti



Za objednatele:
MgA. Karolína Koubová
primátorka Statutárního města Jihlavy