



Darovací smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
mezi těmito účastníky:

Město Telč

se sídlem nám. Zachariáše z Hradce č.p. 10, 588 56 Telč

Zastoupená starostou Romanem Fabešem

IČ: 00286745, DIČ: CZ 00286745

na straně dárce

a

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

zastoupený hejtmanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla – náměstek hejtmana pro oblast
ekonomiky a majetku

IČ: 708 907 49, DIČ: CZ70890749

na straně obdarovaného

t a k t o :

Článek I.

Dárce je vlastníkem pozemků par. č. 7622 - ost. plocha, silnice o výměře 2485 m², par. č. 7377/2 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 413 m², par. č. 7377/3 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 321 m² a par. č. 7377/6 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 49 m² v k. ú. a obci Telč. Tyto pozemky získal dárce na základě souhlasného prohlášení o nabytí do vlastnictví dle zákona č. 172/1991 Sb.- návrh na zápis ze dne 15. 4. 1997 a 9. 7. 1999 a smlouvy darovací ze dne 2. 7. 2015.

Pozemky par. č. 7622, par. č. 7377/2, par. č. 7377/3 a par. č. 7377/6 v k. ú. Telč vede Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava na LV 10001 pro k. ú. a obec Telč.

Geometrickým plánem č. 2301-8029/2017 vyhotoveným geodetickou společností GEOPLAN Dačice, s. r.o. Dačice, který je nedílnou součástí této smlouvy, byly z pozemku par. č. 7622 odděleny pozemky par. č. 7622/2 – ost. plocha, silnice o výměře 53 m² a par. č. 7622/3 – ost. plocha, silnice o výměře 43 m² v k. ú. a obci Telč.

Geometrickým plánem č. 2301-8030/2017 vyhotoveným geodetickou společností GEOPLAN Dačice, s. r.o. Dačice, který je nedílnou součástí této smlouvy, byly z pozemku par. č. 7377/2 odděleny pozemky par. č. 7377/12 – ost. plocha, silnice o výměře 4 m², par. č. 7377/14 - ost. plocha, silnice o výměře 11 m², z pozemku par. č. 7377/3 se oddělují pozemky par. č. 7377/9 - ost. plocha, silnice o výměře 22 m² a par. č. 7377/11- ost. plocha, silnice o výměře 1 m² a dále z pozemku par. č. 7377/6 se odděluje pozemek par. č. 7377/7 - ost. plocha, silnice o výměře 1 m², vše v k. ú. a obci Telč.

Článek II.

Dárce daruje pozemky uvedené v článku I. tj. **par. č. 7622/2 – ost. plocha, silnice o výměře 53 m² a par. č. 7622/3 – ost. plocha, silnice o výměře 43 m², par. č. 7377/12 – ost. plocha, silnice o výměře 4 m², par. č. 7377/14 - ost. plocha, silnice o výměře 11**

m², par. č. 7377/9 - ost. plocha, silnice o výměře 22 m² a par. č. 7377/11 ost. plocha, silnice o výměře 1 m² a par. č. 7377/7 - ost. plocha, silnice o výměře 1 m² v k. ú. a obci Telč se všemi součástmi a příslušenstvím obdarovanému a ten dar do svého vlastnictví přijímá.

Dárce vede převáděné pozemky v těchto hodnotách:

par. č. 7622/2	201,93 Kč
par. č. 7622/3	163,83 Kč
par. č. 7377/12	15,24 Kč
par. č. 7377/14	41,91 Kč
par. č. 7377/9	83,82 Kč
par. č. 7377/11	3,81 Kč
par. č. 7377/7	70,- Kč

Článek III.

Dárce prohlašuje, že pozemek par. č. 7622, z něhož jsou odděleny nově vzniklé pozemky par. č. 7622/2 a par. č. 7622/3 v k.ú. Telč, je dle aktuálního výpisu z listu vlastnictví zatížen věcnými břemeny:

- zřízení a provozování vedení dle smlouvy v rozsahu GP 2093-290/2013 a 2137-227/2014 ve prospěch CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Praha dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 1. 10. 2014
- umístění a provozování elektrorozvodného zařízení v rozsahu GP 2118-535/2013 ve prospěch společnosti E.ON. Distribuce, a.s. České Budějovice dle smlouvy ze dne 20. 10. 2014

Dále dárce prohlašuje, že pozemek par. č. 7377/2, z něhož jsou odděleny nově vzniklé pozemky par. č. 7377/12 a par. č. 7377/14, v k. ú. Telč, je dle aktuálního výpisu z listu vlastnictví zatížen věcnými břemeny:

- zřízení a provozování vedení v rozsahu GP 1903-347/2011 ve prospěch společnosti E.ON. Distribuce, a.s. České Budějovice dle smlouvy ze dne 6. 1. 2011
- zřízení a provozování vedení dle smlouvy v rozsahu GP 1292-76/2007 a 1291-76/2007 ve prospěch CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Praha dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 12. 1. 2010
- umístění a provozování elektrorozvodného zařízení v rozsahu GP 2118-535/2013 ve prospěch společnosti E.ON. Distribuce, a.s. České Budějovice dle smlouvy ze dne 20. 10. 2014

Dále dárce prohlašuje, že pozemek par. č. 7377/3, z něhož jsou odděleny nově vzniklé pozemky par. č. 7377/9 a par. č. 7377/11, v k. ú. Telč, je dle aktuálního výpisu z listu vlastnictví zatížen věcnými břemeny:

- zřízení a provozování vedení dle smlouvy v rozsahu GP 1292-76/2007 a 1291-76/2007 ve prospěch CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Praha dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 12. 1. 2010
- umístění a provozování elektrorozvodného zařízení v rozsahu GP 2118-535/2013 ve prospěch společnosti E.ON. Distribuce, a.s. České Budějovice dle smlouvy ze dne 20. 10. 2014
- zřídit a provozovat plynárenské zařízení v rozsahu GP č. 2229-1497/2013 ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem dle smlouvy ze dne 18. 5. 2016

Dále dárce prohlašuje, že pozemek par. č. 7377/6, z něhož je oddělen nově vzniklý pozemek par. č. 7377/7 v k. ú. Telč, je dle aktuálního výpisu z listu vlastnictví zatížen věcnými břemeny:

- umístění a provozování elektrorozvodného zařízení v rozsahu GP 2118-535/2013 ve prospěch společnosti E.ON. Distribuce, a.s. České Budějovice dle smlouvy ze dne 25. 11. 2014
- zřídit a provozovat plynárenské zařízení v rozsahu GP č. 2154-1497/2013 ve prospěch 20. 7. 2015

Žádná další věcná břemena, služebnosti, zástavní práva či jiné právní vady převáděné pozemky nezatěžují.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděných pozemků dobře znám a ve stavu ke dni podpisu této smlouvy je přijímá do svého vlastnictví.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k převáděným pozemkům vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy.

Článek IV.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí provede dárce. Náklady spojené s vkladem darovací smlouvy do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

Smluvní strany navrhují, aby byl do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrálního pracoviště Jihlava zapsán vklad vlastnického práva dle článku II. této smlouvy.

Smluvní strany se zavazují poskytnout si veškerou součinnost a potřebné informace pro povolení návrhu na vklad vlastnického práva do veřejného seznamu. V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany neprodleně využít všech možností k odstranění důvodu zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva a následně předložit příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad způsobilý k povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že si touto smlouvou ujednaly všechny náležitosti, které měly být ujednány a vylučují možnost použití ustanovení § 1726 občanského zákoníku.

Článek V.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Darovací smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž dárce a obdarovanému je určeno po jednom výtisku a jeden výtisk si ponechá Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava pro založení do sbírky listin.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, dále, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.

Tato smlouva podléhá ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zveřejnění v Registru smluv. Zákonou povinnost splní Kraj Vysočina.

Dárce svěřuje zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 129/2000 Sb., o krajích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.

Článek VI.

Doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Záměr darovat nemovitý majetek uvedený v článku II. smlouvy byl v souladu s ustanovením § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Telč ve dnech 22. 5. – 7. 6. 2020.

Darování pozemků uvedených v článku II. této darovací smlouvy bylo projednáno v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění Zastupitelstvem města Telč dne 29. 6. 2020 a usnesením č. 102-6/2020 bylo rozhodnuto pozemky převést darem z vlastnictví města Telč do vlastnictví Kraje Vysočina.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění

V souladu s ustanovením § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina o nabytí pozemků uvedených v článku II. smlouvy z vlastnictví města Telč od vlastnictví Kraje Vysočina kraje na svém jednání dne 12. 5. 2020, usnesením 0178/03/2020/ZK.

V Telči dne **25. 11. 2020**

V Jihlavě dne **16. 10. 2020**



Roman Fabeš
starosta



Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána pro
oblast ekonomiky a majetku

Kraj Vysočina
Žižkova 57. 587 33 Jihlava

0218


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Číslo pozemku	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²	
398	57	60	ostat.pl. silnice	7398/4	10	95	ostat.pl. ostat.komunik.		0	7398	556	10	95	
			7398/5	2	87	ostat.pl. ostat.komunik.		0	7398	556	2	87		
			7398/6	43	78	ostat.pl. silnice		2	7398	556	43	78		
7622	24	85	ostat.pl. silnice	7622/1	23	89	ostat.pl. ostat.komunik.		0	7622	10001	23	89	
			7622/2		53	ostat.pl. silnice		2	7622	10001		53		
			7622/3		43	ostat.pl. silnice		2	7622	10001		43		
	82	45			82	45								

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Čís. bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X K.kv. Poznámka

1852-253	682459.07	1152350.41	6	dočas.stabil.
2156-7	682289.17	1152422.06	3	obrubník (silnice)
2156-86	682273.43	1152430.78	3	obrubník (silnice)
2156-262	682295.27	1152420.88	3	obrubník (silnice)
2156-264	682336.27	1152402.30	3	obrubník (chodník)
1	682798.06	1152213.35	3	obrubník (silnice)
2	682826.01	1152201.12	3	dlažba/silnice
4	682843.81	1152193.51	3	dlažba/silnice
9	682858.05	1152188.01	3	obrubník
10	682858.86	1152186.21	3	obrubník
11	682860.16	1152184.93	3	obrubník
27	682795.10	1152206.93	3	obrubník (silnice)
28	682780.58	1152220.82	3	obrubník (silnice)
29	682795.41	1152207.64	3	ocelový hřeb
30	682752.86	1152225.67	3	obrubník (silnice)
36	682857.89	1152190.72	3	ocelový hřeb
38	682621.45	1152289.52	3	obrubník (silnice)
48	682703.29	1152254.75	3	obrubník (silnice)
50	682715.97	1152249.29	3	obrubník (silnice)
74	682754.77	1152232.27	3	obrubník (silnice)
81	682525.97	1152322.70	3	obrubník (silnice)
105	682606.90	1152295.73	3	obrubník (silnice)
112	682358.58	1152401.54	3	obrubník (silnice)
113	682376.95	1152393.60	3	obrubník (silnice)
120	682410.79	1152379.11	3	obrubník (silnice)
134	682498.54	1152341.80	3	obrubník (silnice)
159	682467.89	1152347.41	3	obrubník (silnice)
179	682358.04	1152401.91	3	obrubník (silnice)
224	682298.51	1152419.87	3	obrubník (silnice)
226	682301.85	1152418.62	3	obrubník (silnice)
228	682336.95	1152403.45	3	obrubník (chodník)
229	682337.08	1152403.69	3	obr. (silnice/chodník)
230	682339.65	1152402.59	3	obr. (silnice/chodník)
250	682355.64	1152395.17	3	obrubník (silnice)
8053-51	682344.85	1152407.50	3	obr. (silnice/chodník)
8178-479	682841.65	1152197.77	3	dočas.stabil.
8178-487	682858.40	1152190.50	3	dočas.stabil.
8178-553	682805.64	1152203.19	3	dočas.stabil.
8179-706	682737.58	1152232.77	3	dočas.stabil.
8179-709	682700.06	1152248.72	3	obrubník (silnice)
8181-721	682657.42	1152266.85	3	obrubník (silnice)
8181-722	682619.56	1152283.07	3	dočas.stabil.
8181-870	682473.66	1152345.45	3	dočas.stabil.
9006-2080	682360.07	1152401.05	3	dočas.stabil.

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.


GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a průběh vlastnický zprůsňené hranice pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:				
	Jméno, příjmení:	Ing. Jiří Malínek		Jméno, příjmení:	Ing. Jiří Malínek		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	54/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	54/1995		
	Dne:	15.1.2018	Číslo:	6/2018/a	Dne:	17.1.2018	Číslo:
Náležitostmi a přenosnosti odpovídá právním předpisům.				Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhovitel:	GEOPLAN DAČICE s.r.o. Vokačovo nám. 156 380 01 Dačice I		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Číslo plánu:	2301-8029/2017		KÚ pro Vysočinu KP Jihlava Ing. Iva Šádková PGP-66/2018-707 2018.01.17 08:26:17 CET				
Okres:	Jihlava						
Obec:	Telč						
Kat. území:	Telč						
Mapový list:	Třešť 3-6/22 a 2-6/11 (DKM)						

0216

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Označení pozemku číslem	Dosavadní stav		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
7375/4	6	49	ostat.pl.	7375/4	6	49	ostat.pl.		0		10001				
7375/9		99	ostat.komunik.	7375/9		99	ostat.komunik.		0		556				
7377/1	23	48	silnice	7377/1	21	21	ostat.pl.		0	7377/1	556	21	21		
			silnice	7377/8		5	ostat.pl.		0	7377/1	556		5		
				7377/10		6	ostat.komunik.		2	7377/1	556		6		
				7377/13	1	28	ostat.pl.		2	7377/1	556	1	28		
				7377/15		88	ostat.komunik.		2	7377/1	556		88		
7377/2	4	13	ostat.pl.	7377/2	3	98	ostat.komunik.		0	7377/2	10001	3	98		
			ostat.komunik.	7377/12		4	ostat.pl.		2	7377/2	10001		4		
				7377/14		11	silnice		2	7377/2	10001		11		
7377/3	3	21	ostat.pl.	7377/3	2	98	ostat.pl.		0	7377/3	10001	2	98		
			ostat.komunik.	7377/9		22	ostat.komunik.		2	7377/3	10001		22		
				7377/11		1	silnice		2	7377/3	10001		1		
7377/5	5	29	ostat.pl.	7377/5	5	29	ostat.pl.		0		10001				
			ostat.komunik.	7377/6		48	ostat.komunik.		0	7377/6	10001		48		
7377/6		49	ostat.pl.	7377/7		1	ostat.pl.		2	7377/6	10001		1		
			ostat.komunik.				silnice								
	44	08			44	08									

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků a průběh vlastnický zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Jiří Malínek		Jméno, příjmení: Ing. Jiří Malínek	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 54/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 54/1995	
	Dne: 15.1.2018 Číslo: 7/2018/a		Dne: 17.1.2018 Číslo: 11/2018	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: GEOPLAN DAČICE s.r.o. Vokáčovo nám. 156 380 01 Dačice I	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2301-8030/2017	KÚ pro Vysočinu KP Jihlava Ing. Iva Šádková PGP-67/2018-707 2018.01.17 08:28:38 CET			
Okres: Jihlava				
Obec: Telč				
Kat. území: Telč				
Mapový list: Třešť 2-6/11 a 2-6/13 (DKM)				