



KUJIP01H5JFP

25/21

Darovací smlouva

uzavřena podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito účastníky:

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla – náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

IČ: 708 907 49, DIČ: CZ70890749

na straně dárce

a

město Telč

se sídlem nám. Zachariáše z Hradce č.p. 10, 588 56 Telč

zastoupená starostou Romanem Fabešem

IČ: 00286745, DIČ: CZ 00286745

na straně obdarovaného

t a k t o :

Článek I.

Dárce je vlastníkem pozemku par. č. 7398 - ost. plocha, silnice o výměře 5 760 a par. č. 7377/1 – ost. plocha, silnice o výměře 2 348 m² v k. ú. a obci Telč. Tyto pozemky získal Kraj Vysočina na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR čj. 3796/01-KM-9 ze dne 10. 9. 2001 vydaného v souladu se zákonem č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů. Zřizovací listinou ze dne 20. 12. 2001 předal uvedený pozemek do hospodaření příspěvkové organizace Kraje Vysočina s názvem Krajská správa a údržba silnic Vysočiny.

Pozemky par. č. 7398 a par. č. 7377/1 v k. ú. Telč vede Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava na LV 556 pro k. ú. a obec Telč.

Geometrickým plánem č. 2301-8029/2017 vyhotoveným geodetickou společností GEOPLAN Dačice, s. r.o. Dačice, který je nedílnou součástí této smlouvy, byly z pozemku par. č. 7398 odděleny pozemky par. č. 7398/4 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 1 095 m² a par. č. 7398/5 - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 287 m² v k. ú. a obci Telč.

Geometrickým plánem č. 2301-8030/2017 vyhotoveným geodetickou společností GEOPLAN Dačice, s. r.o. Dačice, který je nedílnou součástí této smlouvy, byly z pozemku par. č. 7377/1 odděleny pozemky par. č. 7377/8 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 5 m², par. č. 7377/10 - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 6 m², par. č. 7377/13 - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 128 m² a par. č. 7377/15 - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 88 m² v k. ú. a obci Telč.

Článek II.

Dárce daruje pozemky uvedené v článku I. tj. par. č. 7398/4 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 1 095 m² a par. č. 7398/5 - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 287 m² a par. č. 7377/8 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 5 m², par. č. 7377/10 - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 6 m², par. č. 7377/13 - ost. plocha,

ost. komunikace o výměře 128 m² a par. č. 7377/15 - ost. plocha, ost. komunikace výměře 88 m² v k. ú. a obci Telč se všemi součástmi a příslušenstvím obdarovanému a ten dar do svého vlastnictví přijímá.

Dárce vede u svého majetkového správce, tj. Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, provoz Jihlava darované pozemky v těchto hodnotách:

par. č. 7398/4	73 693,50 Kč
par. č. 7398/5	19 315,10 Kč
par. č. 7377/8	350,- -Kč
par. č. 7377/10	420,- - Kč
par. č. 7377/13	8 960,- Kč
par. č. 7377/15	6 160,- Kč

Článek III.

Dárce prohlašuje, že pozemek par. č. 7398, z něhož jsou odděleny nově vzniklé pozemky par. č. 7398/4 a par. č. 7398/5 v k.ú. Telč, je dle aktuálního výpisu z listu vlastnictví zatížen věcnými břemeny:

- zřízení a provozování vedení dle smlouvy v rozsahu GP 1877-89/2011 ve prospěch společnosti E.ON. Distribuce, a.s. České Budějovice dle smlouvy ze dne 23. 1. 2012

Dále dárce prohlašuje, že pozemek par. č. 7377/1, z něhož jsou odděleny nově vzniklé pozemky par. č. 7377/8, par. č. 7377/10, par. č. 7377/13 a par. č. 7377/15 v k. ú. Telč, je dle aktuálního výpisu z listu vlastnictví zatížen věcnými břemeny:

- umístění a provozování elektrorozvodného zařízení v rozsahu GP 2118-535/2013 ve prospěch společnosti E.ON. Distribuce, a.s. České Budějovice dle smlouvy ze dne 25. 11. 2014
- služebnost spočívající v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení v rozsahu GP 2154-1497/2013 ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem dle smlouvy ze dne 20. 7. 2015.

Žádná další věcná břemena, služebnosti, dluhy, zástavní práva ani jiné právní vady, o kterých by dárce věděl, či mohl vědět, dle aktuálního výpisu z LV 556 pro k. ú. Telč převáděné pozemky nezatěžují.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděných pozemků dobře znám a ve stavu ke dni podpisu této smlouvy je přijímá do svého vlastnictví.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k převáděným pozemkům vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy.

Článek IV.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí provede dárce. Náklady spojené s vkladem darovací smlouvy do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

Smluvní strany navrhují, aby byl do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrálního pracoviště Jihlava zapsán vklad vlastnického práva dle článku II. této smlouvy.

Smluvní strany se zavazují poskytnout si veškerou součinnost a potřebné informace pro povolení návrhu na vklad vlastnického práva do veřejného seznamu. V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, návrh na vklad vlastnického práva na

základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany neprodleně využít všech možností k odstranění důvodu zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva a následně předložit příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad způsobilý k povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že si touto smlouvou ujednaly všechny náležitosti, které měly být ujednány a vylučují možnost použití ustanovení § 1726 občanského zákoníku.

Článek V.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Darovací smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž dárce a obdarovanému je určeno po jednom výtisku a jeden výtisk si ponechá Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava pro založení do sbírky listin.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, dále, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.

Tato smlouva podléhá ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zveřejnění v Registru smluv. Zákonnou povinnost splní Kraj Vysočina.

Dárce svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 129/2000 Sb., o krajích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.

Článek VI.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění

Záměr darovat nemovitý majetek uvedený v článku II. smlouvy byl v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 6. 4. 2020 – 7. 5. 2020.

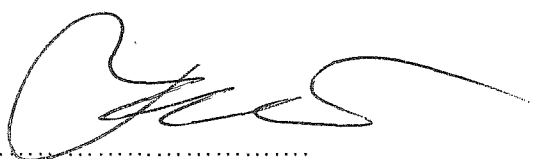
Darování pozemků uvedených v článku II. této darovací smlouvy bylo projednáno v souladu s ustanovením § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) v platném znění Zastupitelstvem Kraje Vysočina dne 12. 5. 2020 a usnesením 0178/03/2020//ZK bylo rozhodnuto pozemky převést darem z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Telče.

Doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

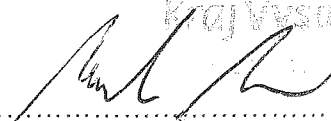
V souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválilo Zastupitelstvo měst Telče nabytí pozemků uvedených v článku II. smlouvy do vlastnictví města na svém jednání dne 29. 6. 2020, usnesení č. 102-6/11/2020.

25. 11. 2020
V Telči dne

16. 10. 2020
V Jihlavě dne



.....
Roman Fabeš
starosta



.....
Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána pro
oblast ekonomiky a majetku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m ²			
8 /622	57	60	ostat.pl. silnice	7398/4	10	95	ostat.pl. ostat.komunik. ostat.pl.			0	7398		556	10	95
				7398/5	2	87	ostat.pl. ostat.komunik. ostat.pl.			0	7398		556	2	87
				7398/6	43	78	ostat.pl. silnice			2	7398		556	43	78
	24	85	ostat.pl. silnice	7622/1	23	89	ostat.pl. ostat.komunik. ostat.pl.			0	7622		10001	23	89
				7622/2		53	ostat.pl. silnice			2	7622		10001		53
				7622/3		43	ostat.pl. silnice			2	7622		10001		43
	82	45													

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Čís. bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X K.kv. Poznámka

1852-253	682459.07	1152350.41	6	dočas.stabil.
2156-7	682289.17	1152422.06	3	obrubník (silnice)
2156-86	682273.43	1152430.78	3	obrubník (silnice)
2156-262	682295.27	1152420.88	3	obrubník (silnice)
2156-264	682336.27	1152402.30	3	obrubník (chodník)
1	682798.06	1152213.35	3	obrubník (silnice)
2	682826.01	1152201.12	3	dlažba/silnice
4	682843.81	1152193.51	3	dlažba/silnice
9	682858.05	1152188.01	3	obrubník
10	682858.86	1152186.21	3	obrubník
11	682860.16	1152184.93	3	obrubník
27	682795.10	1152206.93	3	obrubník (silnice)
28	682780.58	1152220.82	3	obrubník (silnice)
29	682795.41	1152207.64	3	ocelový hřeb
30	682752.86	1152225.67	3	obrubník (silnice)
36	682857.89	1152190.72	3	ocelový hřeb
38	682621.45	1152289.52	3	obrubník (silnice)
48	682703.29	1152254.75	3	obrubník (silnice)
50	682715.97	1152249.29	3	obrubník (silnice)
74	682754.77	1152232.27	3	obrubník (silnice)
81	682525.97	1152322.70	3	obrubník (silnice)
105	682606.90	1152295.73	3	obrubník (silnice)
112	682358.58	1152401.54	3	obrubník (silnice)
113	682376.95	1152393.60	3	obrubník (silnice)
120	682410.79	1152379.11	3	obrubník (silnice)
134	682498.54	1152341.80	3	obrubník (silnice)
159	682467.89	1152347.41	3	obrubník (silnice)
179	682358.04	1152401.91	3	obrubník (silnice)
224	682298.51	1152419.87	3	obrubník (silnice)
226	682301.85	1152418.62	3	obrubník (silnice)
228	682336.95	1152403.45	3	obrubník (chodník)
229	682337.08	1152403.69	3	obr. (silnice/chodník)
230	682339.65	1152402.59	3	obr. (silnice/chodník)
250	682355.64	1152395.17	3	obrubník (silnice)
8053-51	682344.85	1152407.50	3	obr. (silnice/chodník)
8178-479	682841.65	1152197.77	3	dočas.stabil.
8178-487	682858.40	1152190.50	3	dočas.stabil.
8178-553	682805.64	1152203.19	3	dočas.stabil.
8179-706	682737.58	1152232.77	3	dočas.stabil.
8179-709	682700.06	1152248.72	3	obrubník (silnice)
8181-721	682657.42	1152266.85	3	obrubník (silnice)
8181-722	682619.56	1152283.07	3	dočas.stabil.
8181-870	682473.66	1152345.45	3	dočas.stabil.
9006-2080	682360.07	1152401.05	3	dočas.stabil.

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

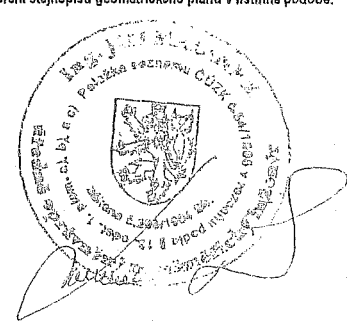
GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a průběh vlastnický zpravené hranice pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stajnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Jiří Malínek	Jméno, příjmení:	Ing. Jiří Malínek
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	54/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	54/1995
	Dne: 15.1.2018	Číslo: 6/2018/a	Dne: 17.1.2018	Číslo: 10/2018
Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEOPLAN DAČICE s.r.o. Vokáčovo nám. 156 380 01 Dačice I	KÚ pro Vysočinu KP Jihlava Ing. Iva Šádková PGP-66/2018-707 2018.01.17 08:26:17 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2301-8029/2017				
Okres: Jihlava				
Obec: Telč				
Kat. území: Telč				
Mapový list: Třešť 3-6/22 a 2-6/11 (DKM)	Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:			

KOPIE

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Číslo listu území	Dosavadní stav			Nový stav							Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	Způsob využití	parc. číslem	ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
75/4	6	49	ostat.pl.	7375/4	6	49	ostat.pl.				0			10001			
375/9		99	ostat.komunik.	7375/9		99	ostat.komunik.				0			556			
7377/1	23	48	ostat.pl.	7377/1	21	21	silnice				0	7377/1		556	21	21	
			silnice	7377/8		5	ostat.pl.				0	7377/1		556		5	
				7377/10		6	ostat.komunik.				2	7377/1		556		6	
				7377/13	1	28	ostat.komunik.				2	7377/1		556	1	28	
				7377/15		88	ostat.pl.				2	7377/1		556		88	
7377/2	4	13	ostat.komunik.	7377/2	3	98	ostat.komunik.				0	7377/2		10001	3	98	
				7377/12		4	ostat.pl.				2	7377/2		10001		4	
				7377/14		11	silnice				2	7377/2		10001		11	
7377/3	3	21	ostat.komunik.	7377/3	2	98	ostat.pl.				0	7377/3		10001	2	98	
				7377/9		22	ostat.komunik.				2	7377/3		10001		22	
				7377/11		1	silnice				2	7377/3		10001		1	
7377/5	5	29	ostat.pl.	7377/5	5	29	ostat.pl.				0			10001			
7377/6		49	ostat.komunik.	7377/6		48	ostat.komunik.				0	7377/6		10001		48	
			ostat.komunik.	7377/7		1	ostat.pl.				2	7377/6		10001		1	
	44	08			44	08	silnice										

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků a průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Jiří Malínek		Jméno, příjmení: Ing. Jiří Malínek	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 54/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 54/1995	
	Dne: 15.1.2018 Číslo: 7/2018/a		Dne: 17.1.2018 Číslo: 11/2018	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: GEOPLAN DAČICE s.r.o. Vokáčovo nám. 156 380 01 Dačice I	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2301-8030/2017 Okres: Jihlava Obec: Telč Kat. území: Telč Mapový list: Třešť 2-6/11 a 2-6/13 (DKM)	KÚ pro Vysočinu KP Jihlava Ing. Iva Šádková PGP-67/2018-707 2018.01.17 08:28:38 CET			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				