




S E R V I S N Í S M L O U V A

o zajištění provozuschopnosti zdvihacích zařízení

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Česká republika – Policejní akademie České republiky v Praze

Právní forma: organizační složka státu
Sídlo: Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 4
IČ: 48135445
DIČ: CZ48135445
ID datové schránky: u5maa9p
Bankovní spojení: ČNB Praha 1
Číslo účtu: 
Zastoupená: Mgr. Bc. Karlem Vokurkou, kvestorem
Ve věcech technických oprávněn jednat: **Ing. Libor Sychra**
Telefon: 
E-mail: 

(dále jen „**objednatel**“)

a

KONE, a.s.

Sídlo: Evropská 423/178, 16000, Praha 6-Vokovice
IČ: 00176842
DIČ: CZ00176842
ID datové schránky: ycuetb3
Bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka Praha
Číslo účtu: 
Zastoupená: Ing. Jozefem Györki, předsedou představenstva,
Ing. Irenou Kasanovou, členem představenstva
Ve věcech technických oprávněn jednat: **Jan Šprachta**
Telefon: 
E-mail: 
Zapsaná v obch. rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 775

(dále jen „**poskytovatel**“)

NON STOP dispečink

☎ (+420) 800 566 300

Článek I.

Předmět plnění

1. V souladu s veřejnou zakázkou s názvem: „**Zajištění servisu a provozuschopnosti zdvihacích zařízení**“ evidovanou v Národním elektronickém nástroji (NEN) pod systémovým číslem **N006/21/V00015226** je předmětem plnění dle této smlouvy údržba, servis, provádění odborných prohlídek, zkoušek, servisních oprav a mazání zdvihacích zařízení (dále také „výtahů“) v objektech objednatele vždy v souladu s obecně platnými předpisy a normami (ČSN EN 27 4002; ČSN EN 27 4007) účinnými ke dni provádění servisu. V souladu s oprávněním k výkonu činnosti poskytovatel stanoví termíny provádění odborných prohlídek a odborných zkoušek a posuzování provozních rizik výtahů.
2. Objednatel se zavazuje zajistit bezpečný přístup k potřebným zdvihacím zařízením pracovníkům poskytovatele nutným k provedení výkonů předmětu této smlouvy.
3. Poskytovatel se zavazuje činnosti provádět na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době, v souladu s touto smlouvou a v souladu se souvisejícími právními a technickými předpisy výrobců na provoz a údržbu výtahů.
4. Objednatel se zavazuje za řádně provedené činnosti bez vad a nedodělků zaplatit poskytovateli dohodnutou cenu.
5. Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou objednateli nebo třetí osobě, která vznikne porušením povinností poskytovatele provádět veškeré úkony na předmětu plnění v souladu se smlouvou a s veškerými souvisejícími platnými a účinnými technickými normami.
6. Specifikace výtahů, jejich umístění jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy.
7. Tato smlouva se vztahuje výhradně na ta zdvihací zařízení, která jsou uvedena v příloze č. 2.

Článek II.

Program servisních činností

1. Servisní činnosti jsou plánovány a prováděny poskytovatelem v souladu s ustanoveními účinných právních předpisů a norem, respektujících provozní podmínky a technologie (druh) jednotlivých zdvihacích zařízení.
2. Každá pravidelná preventivní údržba, odborná prohlídka a odborná zkouška je zaznamenána do „**Knihy odborných prohlídek výtahů**“, ta je uložena na smluveném místě, přístupném oběma smluvním stranám. Kniha odborných prohlídek výtahů bude státnímu odbornému dozoru a inspekčním orgánům kdykoliv k dispozici pro kontrolu provedených činností.
3. Dále se vztah objednatele a poskytovatele řídí technickými podmínkami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Poskytovatel bude provádět veškeré výkony související s údržbou a servisem výtahů, a to v následujícím rozsahu:

4.1. ČINNOSTI – ZAHRNUTÉ V PAUŠÁLNÍ CENĚ:**4.1.1. Pravidelná preventivní údržba (dále jen „PPÚ“)**

PPÚ je prováděna podle předem stanoveného programu za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilosti servisovaných zdvihacích zařízení a zahrnuje:

- a) mazání a doplnění olejů do zdvihacích zařízení dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem výtahů. Pokud tento plán výrobcem výtahů stanoven není, bude tento plán stanoven poskytovatelem.
- b) čištění výtahů od provozních nečistot a kontrolu šachty,

- c) kontrolu funkčního stavu normou či návodem stanovených částí výtahů, jejich nastavení a seřízení.

Potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky jsou zahrnuty v ceně a jejich likvidace je zajištěna v souladu se zák. č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

4.1.2. **Odborné prohlídky (dále jen „OP“)**

OP jsou zajišťovány v rozsahu dle normy ČSN EN 27 4002 ve lhůtách stanovených touto normou a to v závislosti na druhu a kategorii výtahu. Kategorie výtahů jsou odvozeny od data uvedení výtahu do provozu a typu budovy. Typ výtahu je závazně určen objednatelem v příloze č. 2 této smlouvy.

4.1.3. **Odborné zkoušky a posuzování provozních rizik výtahů (dále jen „OZ“)**

Poskytovatel zajišťuje v pravidelných intervalech provádění OZ k ověření funkce a způsobilosti k dalšímu provozu zahrnující i prověření elektronického zařízení výtahu jakož i posouzení provozních rizik. S výsledky odborných zkoušek a posouzení provozních rizik včetně nápravných opatření je neprodleně seznámena určená osoba objednatele.

4.1.4. **Provozní poruchy**

- a) NON Stop dispečink – (+420) 800 566 300

Poskytovatel umožňuje objednateli telefonické oznámení poruchy 24 hodin denně po celý rok.

- b) Pohotovost – držení pohotovosti

Každý požadavek na odstranění nahlášené provozní poruchy, případně spojené s vyproštěním uvízlé osoby v kabině výtahu, uplatněný na NON Stop dispečink, bude neprodleně přeměrován na servisního technika k zajištění včasného výjezdu k výtahu v čase dohodnutém v Čl. X odst. 2 a odst. 3 této smlouvy a provedení opravy.

- c) Odstranění běžných provozních poruch

Běžné provozní poruchy, které mohou být odstraněny seřízením, budou poskytovatelem odstraněny v rámci paušální ceny této smlouvy. Jestliže porucha není způsobena důsledkem běžného provozu a užívání výtahu, případně je oprava prováděna na přání objednatele mimo odsouhlasenou pracovní dobu uvedenou v Čl. X odst. 1 této smlouvy, jsou tyto úkony účtovány zvlášť, nad rámec paušální ceny této smlouvy a musí jim předcházet písemná objednávka objednatele.

Běžnou provozní poruchou se pro účely této smlouvy rozumí - stav, kdy výtah neplní svůj účel zcela nebo částečně a tento stav není zapříčiněn vandalismem nebo nevhodným (nedovoleným) zásahem objednatele a poruchu je možné odstranit v limitu 1.500,-Kč bez DPH ceny náhradního dílu resp. v limitu 3.000,-Kč bez DPH náhradních dílů na opravu. Náklady na opravu nad rámec běžných provozních poruch a nad rámec finančního rámce cen náhradních dílů k opravě běžných provozních poruch nejsou součástí této smlouvy a musí jim předcházet písemná objednávka objednatele.

- d) Servis, údržba a opravy v rámci paušální platby budou prováděny na základě plánu údržby vypracovaného poskytovatelem a schváleného objednatelem; v případě potřeby náhradního dílu z rámce měsíčního limitu (viz příloha č. 1 – „*Minimální rozsah v rámci paušální platby*“ odst. 7), jehož cena je vyšší než 1.500,-Kč bez DPH nebo potřeby náhradních dílů z rámce měsíčního limitu, jejichž celková cena je vyšší než 3.000,-Kč bez DPH, vystaví poskytovatel záznam, ve kterém uvede název náhradního dílu

(náhradních dílů), cenu náhradního dílu (náhradních dílů) a důvod potřeby náhradního dílu; poskytovatel si tento záznam nechá schválit objednatelem; objednatel si vyhrazuje právo před schválením vyžádat doplňující informace; záznam lze vystavit a potvrdit v sídle objednatele nebo pomocí elektronické komunikace – e-mailem.

- e) Provedení plánovaného servisu, údržby, oprav a úkonů spojených s omezením provozu výtahů je poskytovatel povinen oznámit objednateli a dohodnout se s objednatelem na konkrétním termínu nejméně 2 pracovní dny předem.
- f) Standardní doba opravy v rámci paušální platby i nad rámec paušální platby je stanovena maximálně na 1 pracovní den od příjezdu technika; v případě, že poskytovatel z objektivních důvodů nemůže dodržet standardní dobu opravy, musí tuto skutečnost sdělit objednateli záznamem nebo v reakci na objednávku; po odsouhlasení záznamu nebo objednávky je rozhodující doba pro opravu v záznamu nebo v objednávce vyznačená.

4.1.5. **Školení personálu objednatele 1x ročně**

Objednatel v případě potřeby určí dozorce předmětných zdvihacích zařízení a poskytovatel provede jejich zaškolení, včetně seznámení s postupy bezpečného vyproštění uvízlých pasažérů z kabiny výtahu. Školení bude provedeno odbornými servisními pracovníky poskytovatele v souladu s účinnými právními předpisy a normami. Školení personálu bude na základě požadavku objednatele, provedeno min. 1x ročně zdarma.

4.2. **ČINNOSTI – NAD RÁMEC PAUŠÁLNÍ CENY:**

- 4.2.1. **Pohotovostní výjezd** není součástí paušální ceny a bude účtován dle platného ceníku poskytovatele.
- 4.2.2. **Opravy nad rámec paušální platby** budou prováděny podle aktuálních potřeb na základě objednatelem vystavených a poskytovatelem potvrzených objednávek; objednatel v objednávce uvede popis závady, nebo jak se závada projevuje a návrh přiměřené lhůty k jejímu odstranění; poskytovatel v potvrzení objednávky uvede cenovou a časovou náročnost opravy a případně si vyžádá doplňující informace k závadě; objednávka je potvrzena okamžikem dohody obou stran ohledně jejího obsahu, včetně lhůty k provedení opravy; k zaslání objednávky a potvrzení bude využívána elektronická komunikace – e-mail.
- 4.2.3. **Úhrada za práci, materiál nebo služby nad rámec paušální platby** bude probíhat na základě oboustranně potvrzených objednávek, a to ve výši oboustranně odsouhlasené skutečné ceny za práci, materiál nebo služby.

Článek III.

Další služby

- 1. Služby a výkony níže uvedené jsou účtovány zvlášť nad rámec ceny této smlouvy, pokud není dohodnuto v závěrečném ujednání jinak.
 - 1.1. **Plánované opravy**
Všechny plánované opravy spojené s výměnou náhradních dílů jsou prováděny firmou poskytovatele na základě jeho písemné nabídky odsouhlasené objednatelem.
 - 1.2. **Technická asistence:**
 - 1.2.1. **Inspekční prohlídky**
Poskytovatel na základě požadavku objednatele poskytne odborný personál pro potřebnou technickou asistenci u inspekčních prohlídek. Na termín prohlídky

s předstihem poskytovatel objednatel včas upozorní. Cena bude účtována dle platného ceníku poskytovatele.

1.2.2. Školení personálu objednatel nad rámec rozsahu uvedeného v Čl. 4.1.5.

1.2.3. Pracovní personál poskytovatele

Veškeré servisní činnosti budou prováděny speciálně k tomu vyškoleným personálem. Poskytovatel se zavazuje včas informovat objednatel o všech podstatných změnách v legislativě a normách přímo souvisejících s touto smlouvou.

Článek IV.

Doba a místo plnění

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu neurčitou**.
2. Místem plnění je sídlo objednatel, tj.: Lhotecká 559/7, 143 01 - Praha 4.

Článek V.

Platební a cenová ujednání

1. **Cena předmětu plnění uvedená v příloze č. 2** této smlouvy je stanovena na základě cenové nabídky poskytovatel ze dne 9. 7. 2021
V případě nutnosti změny tohoto režimu z důvodu seskupení servisních činností předmětu smlouvy s požadavky účinné normy, smluvní strany upraví smlouvu v souladu s touto změnou.
2. Cenu uvedenou v příloze č. 2 je možné upravit v důsledku změny míry inflace zjištěné dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu (dále jen „ČSÚ“) za uplynulý kalendářní rok, a to za těchto podmínek:
 - a) ke změně ceny (pouze směrem nahoru) může dojít poprvé v roce 2023 a následně každý další kalendářní rok v závislosti na hodnotě inflace zjištěné podle oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý kalendářní rok; cenu lze zvýšit maximálně o roční míru inflace, která je vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok,
 - b) změna ceny může být provedena v okamžiku, kdy budou ČSÚ zveřejněny oficiální údaje za uplynulý kalendářní rok, nikoliv zpětně k 1. lednu daného kalendářního roku,
 - c) o úpravu ceny je poskytovatel povinen písemně požádat objednatel nejpozději do 1 kalendářního měsíce od zveřejnění oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý kalendářní rok,
 - d) k úpravě ceny dojde na základě písemného dodatku ke smlouvě v souladu s ustanovením Čl. VII.
3. Dojde-li po datu uzavření smlouvy ke změně sazby DPH, bude výše DPH a cena služby vč. DPH upravena podle daňových předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Faktura musí splňovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných ustanovení zák. o účetnictví včetně zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a rovněž náležitosti obchodní listiny dle ustanovení § 435 OZ.
5. Faktura dále musí obsahovat rozpočítání nákladů na jednotlivé výtahy (identifikace výtahu a budovy, kde je výtah umístěn) vč. specifikace termínu (např. datum opravy).
6. Fakturace paušální ceny je prováděna vždy ke konci čtvrtletního období (poprvé na konci 3. čtvrtletí roku 2021).
7. Fakturace nad rámec paušální ceny je prováděna vždy ke konci daného kalendářního měsíce, ve kterém vznikl nárok na platbu podle podmínek uvedených v objednávce.

8. Splatnost faktur bude činit **nejméně 30 kalendářních dnů** ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli na kontaktní adresu objednatele nebo elektronicky do datové schránky objednatele.
9. Objednatel je oprávněn vrátit poskytovateli ve lhůtě splatnosti fakturu, která nebude obsahovat některou z náležitostí dle odst. 4, 5, 6, 7 a 8 tohoto Čl. nebo v níž bude některá z těchto náležitostí uvedena nesprávně. Do doby doručení opravené faktury, objednatel není v prodlení s úhradou dlužné částky, přičemž po doručení opravené faktury počíná běžet nová lhůta její splatnosti.
10. Faktura je považována za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
11. Platby budou realizovány v CZK.
12. Objednatel nebude poskytovat jakékoliv zálohy na úhradu ceny.

Článek VI.

Smluvní pokuta, úroky z prodlení

1. Nezaplatí-li objednatel fakturu včas podle Čl. V. odst. 8, je povinen zaplatit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z oprávněné fakturované částky vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení platby o více než 30 kalendářních dnů, poskytovatel písemně upozorní objednatele na tuto skutečnost.
3. Poskytovatel má právo účtovat dle platného ceníku náklady za výjezd pohotovostního technika zmařený z důvodu na straně objednatele.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po poskytovateli smluvní pokutu:
 - a) za nedodržení termínů stanovených ve smlouvě, a to ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení,
 - b) za nedodržení termínů stanovených dohodou mezi objednatelem a poskytovatelem (např. z důvodu rozsáhlejší opravy), a to ve výši 1.500,-Kč za každý i započatý den prodlení,
 - c) za nedodržení termínu pro započetí vyproštění uvízlých osob ve výtahu v sídle objednatele ve výši 5.000,-Kč za každou i započatou hodinu prodlení,
 - d) ve výši 50.000,-Kč za každý i započatý měsíc, v němž nebude mít poskytovatel účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody (odpovědnost za způsobenou škodu) s limitem plnění na jednu škodní událost minimálně 2 mil. Kč; na vyžádání objednatele je poskytovatel platnou a účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody doložit kdykoliv v průběhu trvání smlouvy.
5. Objednatel je dále oprávněn požadovat na poskytovateli smluvní pokutu za porušení Čl. XI. ve výši 10.000,-Kč za každý incident.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
7. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 10 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou.

Článek VII.

Ostatní ujednání

1. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny písemně v elektronické podobě, označeny pořadovými čísly a podepsány statutárními orgány smluvních stran či jejich zmocněnci.
2. Objednatel si vyhrazuje právo měnit rozsah předmětu plnění v době trvání smlouvy (např. výměna konkrétního výtahu za nový, vyřazení konkrétního výtahu z provozu); tímto úkonem dojde současně ke změně paušální platby podle výchozí nabídky poskytovatele

- a v souladu se smlouvou mezi objednatelem a zhotovitelem nového výtahu. Rozsah plnění však může být měněn pouze v souladu s ust. § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
3. Cena pro nově přidané výtahy bude stanovena dle ceny za údržbu a servis výtahu stejného nebo srovnatelného výrobce, popř. typu.

Článek VIII.

Odstoupení a výpověď smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:
 - a) v případě zjištění nedodržování termínů, rozsahu a kvality prací ve smlouvě sjednaných, ležících na straně poskytovatele, které by bránily bezpečnému užívání a provozní způsobilosti výtahu,
 - b) pokud mu nebudou přiděleny rozpočtové prostředky na financování předmětu plnění.
2. Poskytovatel má právo odstoupit od smlouvy:
 - a) zjistí-li při provádění sjednaného předmětu plnění nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne. V tomto případě poskytovatel neodpovídá za další bezpečnost zdvihacího zařízení,
 - b) Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou oprávněně vystavené a objednateli řádně doručené faktury vyplývající z této smlouvy po dobu delší než 60 kalendářních dnů.
3. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.
4. Obě smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od této smlouvy předem projednají.
5. Poskytovatel nepřijímá žádnou odpovědnost za bezpečnost provozu a provozní způsobilost zdvihacích zařízení a jakékoliv újmy, které vznikly objednateli, nebo třetí osobě, důsledkem odstoupení od smlouvy z důvodu neležícího na straně poskytovatele.
6. Výpověď od této smlouvy se děje písemným projevem vůle vypovídající strany formou doporučeného dopisu nebo formou dopisu doručeného do datové schránky a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně. V případě, že doporučený dopis nebude adresátem převzat, má se za to, že doporučený dopis byl doručen pátým dnem od podání tohoto doporučeného dopisu k přepravě poskytovateli poštovních služeb.
7. **Výpovědní doba je stanovena na 3 kalendářní měsíce** a počíná běžet měsícem, který následuje po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Článek IX.

Záruční podmínky

1. Poskytovatel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy, norem, zákonů, vyhlášek a souvisejících právních předpisů.
2. Zhotovitel poskytuje na používaný materiál, repasované náhradní díly (kromě spotřebního materiálu) i práci záruku **nejméně 12 měsíců** a u nových náhradních dílů záruku stanovenou výrobcem **minimálně však 24 měsíců**.
3. Záruka se nevztahuje na výměnu součástí s ukončenou dobou jejich životnosti včetně, mimo jiné, žárovek, zářivek startérů a pojistek nebo škod či vad na výtahu nebo jeho součástí v důsledku normálního opotřebení, vandalismu, nesprávného používání, nedbalosti, nehody, nesprávného provozování, abnormálních teplotních nebo vlhkostních podmínek, poškození z důvodu vyšší moci nebo práce, opravy, změny, opravy nebo výměny jakýchkoliv součástí jinými osobami bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele nebo u jakékoliv jiné příčiny mimo kontrolu poskytovatele.

4. Výtah a veškeré jeho součásti budou vždy uloženy, provozovány a udržovány řádně a v souladu s pokyny poskytovatele, jinak bude záruka považována za neplatnou.
5. Záruka se nevztahuje na vady způsobené vandalismem a používáním výtahu neobvyklým způsobem.

Článek X.

Další ujednání

1. Pracovní doba poskytovatele
Pondělí až Pátek 07:00 – 15:30 hod.
2. Pohotovost:
v pracovní dny, soboty, neděle a svátky – 24 hod.
3. Nástup na opravu
Poskytovatel se zavazuje nastoupit na opravu v odsouhlasené době nejpozději **do 24 hodin** od nahlášení provozní poruchy. Pokud bude objednatel požadovat nástup na opravu v době pohotovosti, musí to výslovně uvést při nahlášení poruchy. V tomto případě se poskytovatel zavazuje nastoupit na opravu nejpozději **do 4 hodin** od nahlášení provozní poruchy objednatelem počítané v čase výše odsouhlasené pohotovosti. Pokud bude objednatel požadovat nástup na vyproštění, musí to výslovně uvést při nahlášení poruchy.
4. Vyproštění uvízlých osob
Poskytovatel se zavazuje nastoupit na vyproštění uvízlých osob **do 60 minut** od nahlášení na NON Stop dispečink.
Vyproštění uvízlých osob v případě garance je prováděno zdarma.
5. Na práce v době pohotovosti mimo pracovní dobu poskytovatele se neúčtuje pohotovostní příplatek.

Článek XI.

Povinnost mlčenlivosti

1. Poskytovatel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které se při plnění této smlouvy dozvěděl a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Poskytovatel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odst. 1. všechny osoby, které se budou podílet na předmětu plnění dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na předmětu díla dle této smlouvy, odpovídá poskytovatel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

Článek XII.

Řešení sporů

1. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně.
2. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení.

Článek XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána pouze elektronicky – elektronické podpisy – každá smluvní strana obdrží jeden elektronický dokument, tj. jeden elektronický originál uzavřené smlouvy.
2. Ve vztazích touto smlouvou založených, avšak výslovně neupravených, se smluvní strany řídí zák. č. 89/2012 Sb. (OZ).
3. Veškeré firemní a organizační změny, (např. adresa, spojení, majetkové poměry) a písemnosti související s touto smlouvou budou doručovány mezi smluvními stranami do jejich datových schránek: na straně poskytovatele: ycuetb3 a na straně objednatele: u5maa9p.
4. Účinky doručení nastávají druhým dnem po odeslání datové zprávy do datové schránky povinné strany.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem elektronického podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv, dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede Policejní akademie České republiky v Praze (objednatel).
7. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, což níže stvrzují elektronickými podpisy.

Článek XIV.

Přílohy smlouvy

1. Nedílnou součástí této smlouvy je:
příloha č. 1 - Technické podmínky
příloha č. 2 – Seznam výtahů - cenová nabídka



Mgr. Bc. Karel Vokurka
kvestor
(objednatel)

V Praze



Ing. Irena Kasanová
člen představenstva – na základě plné moci
(poskytovatel)

Příloha č. 1

SERVISNÍ SMLOUVY o zajištění provozuschopnosti zdvihacích zařízení

T E C H N I C K É P O D M Í N K Y

1. Poskytovatel do 60 dnů ode dne uzavření smlouvy zkontroluje veškerou dokumentaci, podle právních předpisů a technických norem potřebnou k provozu předmětu plnění (vč. návodů, upozornění, kontaktů apod.). V případě zjištění nedostatků zajistí jejich odstranění v termínu uvedeném v předchozí větě.
2. Poskytovatel do 60 dnů ode dne uzavření smlouvy vypracuje nebo aktualizuje plán údržby předmětu plnění (všech výtahů) tak, aby pravidelná preventivní údržba byla přiměřená pro výtahy bez ohrožení bezpečnosti osob s minimalizací času, kdy je výtah mimo provoz.
3. Poskytovatel se zavazuje provádět všechny odborné činnosti odbornými servisními pracovníky, jejichž odbornost je poskytovatelem udržována, a kteří jsou vybaveni potřebným náradím a potřebnými náhradními díly.
4. Poskytovatel se zavazuje bez zbytečného prodlení informovat objednatele o každém nutném zásahu, který vyplývá ze zjištěného výskytu nebezpečí, nebo z analýzy provozních rizik.
5. Poskytovatel se zavazuje řádně a včas zaznamenávat všechny údaje stanovené právními předpisy a technickými normami.
6. Poskytovatel zajistí na vlastní náklady případnou likvidaci nebezpečného odpadu z prostor výtahových šachet, strojoven a výtahových prohlubní, pokud zde bude při čištění nalezen.

Minimální rozsah v rámci paušální platby

1. Provádění pravidelné preventivní údržby (PPÚ) včetně čištění a mazání výtahů dle účinných právních předpisů a účinných technických norem, provozních řádů a návodů k obsluze; pokud není stanoveno v předpise jinak, bude prováděno nejméně 1x za 3 měsíce; zajištění řádných zápisů všech úkonů v „Knize výtahů“, které budou uloženy dle požadavku objednatele.
2. Dodávka pomocných prostředků (např. čisticích prostředků) a maziv pro čištění a pravidelnou preventivní údržbu výtahů.
3. Provádění odborných prohlídek (OP) předmětu plnění, dle ustanovení účinných právních předpisů a technických norem (za jejich termín nese odpovědnost poskytovatel); zajištění řádných zápisů všech úkonů v „Knize výtahů“, které budou uloženy dle požadavku objednatele.
4. Provedení odborných zkoušek (OZ) výtahů dle ustanovení účinných právních předpisů a účinných technických norem (za jejich provedení a termíny nese odpovědnost poskytovatel) včetně vystavení protokolů z odborné zkoušky dle ČSN 27 4007.
5. Odstraňování běžných provozních poruch výtahů viz Čl. II bod 4.1.4 odst. c) smlouvy.
6. Veškeré opravy (práce) při odstraňování běžných provozních poruch v pracovních dnech v době od 7:00 do 15:30.
7. Potřebné náhradní díly dle Čl. II odst. 5 smlouvy k opravě běžných provozních poruch do 15 000,-Kč bez DPH za kalendářní měsíc.
8. 24 hodinový (nepřetržitý) dispečink poskytovatele zajišťující vyproštění uvízlých osob.
9. Doprava poskytovatele do sídla objednatele na plánované OP a revize je v ceně paušálu.

10. Školení personálu objednatele na vyprošťování uvízlých osob a k plnění funkce dozorce výtahů v souladu s Čl. II bodu 4.1.5 smlouvy.
11. Provádění poradenství, plánování oprav a návrhů na modernizaci předmětu plnění.

Nad rámec paušální platby

1. Opravy (práce) zapříčiněné vandalismem nebo nevhodným (nedovoleným) zásahem objednatele.
2. Potřebné náhradní díly nad rámec měsíčního limitu 15 000,-Kč bez DPH.
3. Dohodnuté (objednatelem objednané) práce, materiál a služby nad rámec stanovený rozsahem v rámci paušální platby.

Příloha č. 2 k servisní smlouvě o zajištění provozuschopnosti zdvihacích zařízení

Č.j.: **PA-861-17/ČJ-2020-821011**

Místo servisu	Město	Budova	Výrobní číslo výtahu	Rok výroby	Typ výtahu + stanice	Paušální cena bez DPH (čtvrtletní)	četnost PPÚ za rok četnost OP za rok OZ jednou za x let
Lhotecká 559/7	Praha 4	D	25710164	1990	SG 250 2/2	835.00 Kč	2 2 6
Lhotecká 559/7	Praha 4	D	25740385	1990	NGS 500 3/3	929.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	E	41803052	1980	NT 1000 4/4	1,039.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	A2	15454380	1986	TONV 500 4/4	1,264.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	A2	15454381	1986	TOV 500 4/4	1,264.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	A2	25355016	1986	NGS 500 2/2	885.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	A2	25355017	1986	NGS 500 2/4	885.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	B	2535-2-118	1984	SGNV 500 2/3	885.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	B	2535-2-119	1984	SGNV 500 2/3	885.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	B	25352327	1982	NGS 500 2/2	885.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	B	41833023	1983	NV 1000 7/7	1,200.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	C	41792033	1979	TNV 500 3/3	1,264.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	C	41792034	1979	TNV 500 3/3	1,264.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	C	41792035	1979	TNV 500 3/3	1,264.00 Kč	4 4 3

Příloha č. 2 k servisní smlouvě o zajištění provozuschopnosti zdvihacích zařízení

Č.j.: **PA-861-17/ČJ-2020-821011**

Místo servisu	Město	Budova	Výrobní číslo výtahu	Rok výroby	Typ výtahu + stanice	Paušální cena bez DPH (čtvrtletní)	četnost PPÚ za rok četnost OP za rok OZ jednou za x let
Lhotecká 559/7	Praha 4	C	41793094	1979	TNV 700 3/4	1,264.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	C	41793095	1979	TNV 700 4/4	1,264.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	C	41802038	1980	TNV 500 4/4	1,264.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	C	41802039	1980	TNV 500 4/4	1,264.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	G	255148	1976	SGNV 500 3/3	929.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	H	355149	1976	SGNV 500 3/3	929.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	J	355150	1976	SGNV 500 3/3	929.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	H	58/630/97	1998	OT 16/16	2,485.00 Kč	3 3 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	H	59/1000/97	1998	OT 16/16	2,485.00 Kč	3 3 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	J	60/630/97	1998	OT 16/16	2,485.00 Kč	3 3 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	J	61/1000/97	1998	OT 16/16	2,485.00 Kč	3 3 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	A1	54/630/97	1997	OT 14/14	2,485.00 Kč	3 3 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	A1	55/1000/97	1997	OT 14/14	2,485.00 Kč	3 3 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	A1	52/630/97	1997	OT 15/15	2,485.00 Kč	3 3 3

Příloha č. 2 k servisní smlouvě o zajištění provozuschopnosti zdvihacích zařízení

Č.j.: **PA-861-17/ČJ-2020-821011**

Místo servisu	Město	Budova	Výrobní číslo výtahu	Rok výroby	Typ výtahu + stanice	Paušální cena bez DPH (čtvrtletní)	četnost PPÚ za rok četnost OP za rok OZ jednou za x let
Lhotecká 559/7	Praha 4	A1	53/1000/97	1997	OT 15/15	2,485.00 Kč	3 3 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	G	56/630/97	1997	OT 16/16	2,485.00 Kč	3 3 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	G	57/1000/97	1997	OT 16/16	2,485.00 Kč	3 3 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	C	01-41048	2001	NP 100 2/2	855.00 Kč	2 2 6
Lhotecká 559/7	Praha 4	B	41846108/1	1984	TOV do 500 kg 7/7	1,315.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	B	41846108/2	1984	TOV do 500 kg 7/7	1,315.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	B	41846109/1	1984	TOV do 500 kg 7/7	1,315.00 Kč	4 4 3
Lhotecká 559/7	Praha 4	B	41846109/2	1984	TOV do 500 kg 7/7	1,315.00 Kč	4 4 3
CELKEM						53,556.00 Kč	

Paušální smluvní cena bez DPH	53,556.00 Kč	/čtvrtletí
--------------------------------------	---------------------	-------------------

Paušální smluvní cena vč. DPH	64,802.76 Kč	/čtvrtletí
--------------------------------------	---------------------	-------------------

