

NÁZEV:
OBNOVA AREÁLU U DOMOVA U BIŘIČKY
ÚDRŽBA A NÁSLEDNÁ PÉČE

TECHNICKÁ ZPRÁVA

STUPEŇ PD:
DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

DATUM:
Prosinec 2016

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

PROJEKT: OBNOVA AREÁLU U DOMOVA U BIŘIČKY
Sadové úpravy

OBJEDNATEL: Domov U Biřičky
K Biřičce 1240
Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové

ZHOTOVITEL: OK ZAHRADY, s.r.o.
Jos.Jungmanna 1735
50401 Nový Bydžov

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Hana Josefiová

VYPRACOVAL: Ing. Martin Pour

STUPEŇ: jednostupňový projekt

DATUM: prosinec 2016

OBSAH

| | | |
|-----|--|---|
| 1 | Úvod..... | 4 |
| 2 | Charakteristika údržby a následné péče..... | 4 |
| 2.1 | Údržba stávající zeleně..... | 4 |
| 2.2 | Údržba nově vysazených dřevin a rostlin / následná péče..... | 4 |
| 3 | Předmět péče..... | 4 |
| 4 | Výňatek z předmětu péče..... | 4 |
| 5 | Závěr..... | 5 |

VÝKRESOVÁ ČÁST:

| Č.V. | NÁZEV | MĚŘÍTKO | FORMÁT |
|------|--------------------------------------|---------|--------|
| Č.1 | Situace současný stav 1 | 1 : 250 | A1 |
| Č.2 | Situace současný stav 2 | 1 : 250 | A1 |
| Č.3 | Situace asanace, péstební opatření 1 | 1 : 250 | A1 |
| Č.4 | Situace asanace, péstební opatření 2 | 1 : 250 | A1 |

1 ÚVOD

Tato projektová dokumentace reaguje na dlouhodobě nesjednocenou situaci zeleně u Domova U Biřičky. Předmětem řešení je celý areál, nikoliv část jak tomu bývalo doposud. Projekt úprav bude vznikat na celý komplex včetně nejmladší východní partie okolo nové křížové budovy.

2 CHARAKTERISTIKA ÚDRŽBY A NÁSLEDNÉ PÉČE

2.1 ÚDRŽBA STÁVAJÍCÍ ZELENĚ

Mezi nejzásadnější část údržby stávající zeleně se řadí pěstební opatření a asanace nevhodných a nebezpečných dřevin. Tyto selekce se budou provádět na základě projektové dokumentace k sadovým úpravám.

Další nedílnou součástí je odborný řez keřových výsadeb a odstraňování plevelů.

2.2 ÚDRŽBA NOVĚ VYSAZENÝCH DŘEVIN A ROSTLIN / NÁSLEDNÁ PÉČE

Nejdůležitějším a rozhodujícím bodem následné péče se zpravidla stává zálivka. Je prokázáno, že stromům o průměru kmínku 5 cm trvalo 4-5 měsíců po výsadbě, než se znovu vytvořila síť kořínků dostatečně hustá na to, aby mohla pojmout potřebné množství vody. Ideální doba pro zálivku je ve chvíli, kdy je půda pod namulčovaným povrchem suchá. Zaléváme spíše méně často, ale vydatně.

Po první sezóně kontrolujeme kvalitu ochrany před zvěří, pevnost kůlů a úvazů. Nejlépe v předjaří následujícího roku nůzkami odstraňujeme poškozené větve a konkurenční výhony, je-li třeba, provádíme výchovný řez. V dalších letech dbáme hlavně o to, aby úvazy a ochrany proti okusu neškrtily sílicí kmeny a postupně je odstraňujeme.

U nových smíšených záhonů kontrolujeme a zbavujeme zaplevelení a 1x za rok odstraňujeme z trvalek stařinu, případně, pokud je to žádoucí provádíme řez keřů. Také je posléze nutné doplňování mulče.

3 PŘEDMĚT PÉČE

- Kontrola úvazků a ohrádek
- Kontrola stavu stromů
- Kontrola stavu keřů
- Řez keřů a trvalek dle jejich nároků a umístění ve skupině
- Odplevelování stávajících a nových výsadeb
- Pěstební opatření na jedincích
- Postřik proti chorobám a škůdcům na keřích a trvalkách

Podrobněji ve výkazu výměr

4 PŘEDMĚTEM PÉČE NENÍ

V tomto odstavci se upřesňují činnosti, které si zajistí Domov U Biřičky vlastními silami.

- Sekání a celková péče o trávník
- Hrabání a odvoz listí
- Odplevelování zpevněných ploch
- Údržba jezírka
- Doplnění mulčovací kůry do stávajících i nových výsadeb
- Zálivka všech rostlin a trávníku

5 ZÁVĚR

V závěru je nutné říci, že celý areál se vyvíjí v průběhu času a je k němu tak nutno přistupovat. Celá údržba bude navazovat logicky na výsadby a sadové úpravy. Je tedy nutné držet v součinnosti obě tyto části PD.