

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 272858/2021/104/Pi

Vyřizuje.: Jarmila Pidrmanová
Tel.: 727 956 887
ID DS: z49per3
E-mail: j.pidrmanova@spucr.cz

Datum: 27.07.2021

VIA AVENA spol. s r.o.
Luční 812
336 01 Blovice

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 7N03/74 ze dne 31.10.2003

Vážení,

Dne 31.10.2003 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem ČR (nyní Česká republika – Státní pozemkový úřad) jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 7N03/74, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí: specifikovaných v příloze.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 20 této smlouvy 7N03/74 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2020 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,2 %**.

Nájemné ve výši 68.473 Kč je zvýšeno o 3,2 %, tj. o částku 2.191 Kč, slovy: Dvatisícejednostodevadesátjedna korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 70.664 Kč/ročně, slovy: Sedmdesáttisícšestsetšedesátčtyři korun českých /ročně, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2021.

K 1.10.2021 je nájemce povinen zaplatit částku 70.664 Kč (slovy: Sedmdesáttisícšestsetšedesátčtyři korun českých).

Výše uvedená smlouva 7N03/74 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Ing. Petr Trombik
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Příloha/Přílohy
Na vědomí/Rozdělovník

Za správnost: Jarmila Pidrmanová

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedla: Jarmila Pidrmanová

V Plzni dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance