

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 272435/2021/104/Pi

Vyřizuje.: Jarmila Pidrmanová
Tel.: 727 956 887
ID DS: z49per3
E-mail: j.pidrmanova@spucr.cz

Datum: 27.07.2021

CPZ, spol. s r.o.
Ořechová 99
332 14 Chotěšov

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 80N08/74 ze dne 29.9.2008

Vážení,

Dne 29.9.2008 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem ČR (nyní Česká republika – Státní pozemkový úřad) jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 80N08/74, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí: specifikovaných v příloze.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 17 této smlouvy 80N08/74 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2020 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,2%**.

Nájemné ve výši 165.967 Kč je zvýšeno o 3,2 %, tj. o částku **5.311 Kč**, slovy: Pěttisíctřistajedenáct korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 171.278 Kč/ročně, slovy: Jednostosedmdesátjednatísícdvěstěsedmdesátosm korun českých /ročně, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2021.

K **1.10.2021** je nájemce povinen zaplatit částku **171.278 Kč** (slovy: **Jednostosedmdesátjednatísícdvěstěsedmdesátosm korun českých**).

Výše uvedená smlouva 80N08/74 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Ing. Petr Trombik

vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Příloha/Přílohy

Na vědomí/Rozdělovník

Za správnost: Jarmila Pidrmanová

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedla: Jarmila Pidrmanová

V Plzni dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance