

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: KB, a.s., [redacted]

DODAVATEL:

Michal Jiroušek
IČ: 62087541
DIČ: CZ6708010683
Slepá 1331/44
61300 Brno

Vyřizuje: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datum vystavení: 26.07.2021

OBJEDNÁVKA č. 2660/21

Objekt: MERHAUTOVA 1064/212

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 7 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Nájemce: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Cena: **493 117,99 Kč bez DPH**

Termín realizace do: 15.09.2021

Jan Dolník

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatelé bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednáno: [redacted]

Dne: [redacted]

27 [redacted]

Položkový rozpočet

Zakázka: **Merhautova 212 byt č.7**

Objednatel: **Statutární město Brno-městská část Brno-sever**
Bratislavská 70
60147 Brno

IČ: **44992785**
 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **Michal Jiroušek**
Slepá 1331/44
61300 Brno

IČ: **62087541**
 DIČ: **CZ6708010683**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			124 525,15
PSV			326 149,69
MON			42 443,15
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			493 117,99

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		493 117,99 CZK
Snížená DPH	15 %		73 967,70 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH

567 085,69 CZK

v

dne



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			39 267,09
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			51 578,84
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			12 463,89
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 237,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			3 689,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 425,01
97	Prorážení otvorů	HSV			9 864,32
711	Izolace proti vodě	PSV			16 689,82
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 723,77
722	Vnitřní vodovod	PSV			20 868,84
723	Vnitřní plynovod	PSV			2 974,49
725	Zařizovací předměty	PSV			28 744,88
728	Přípojka kanalizační	PSV			1 156,00
762	Konstrukce tesařské	PSV			59 786,40
766	Konstrukce truhlářské	PSV			25 514,64
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			7 697,32
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			89 856,90
776	Podlahy povlakové	PSV			3 206,12
781	Obklady keramické	PSV			21 504,29
783	Nátěry	PSV			892,80
784	Malby	PSV			42 533,42
M21	Elektromontáže	MON			34 283,11
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			8 160,04
Cena celkem					493 117,99

Položkový rozpočet

S:	Merhautova 212 byt č.7
-----------	------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3						39 267,09
1	342270042RAA	Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 10 cm	m2	6,50000	1 563,36	10 161,84
2	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,50000	1 107,39	3 875,87
3	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,00000	1 792,87	1 792,87
4	342261111RXX	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl. 75 mm, desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,00000	1 028,96	3 086,88
5	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	8,50000	1 056,47	8 980,00
6	342270041RA0	Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 7,5 cm	m2	8,20000	1 386,54	11 369,63
Díl: 61						51 578,84
7	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlahy a obkladů	m	24,00000	58,10	1 394,40
8	612472101RA0	Omítka stěn vnitřní Hasit třívrstvá	m2	34,00000	359,04	12 207,36
9	612420110RA0	Omítka stěn vnitřní vápenocementová hrubá zatřená	m2	34,00000	385,09	13 093,06
10	611100015RA0	Omítka stropu vnitřní cementová	m2	3,00000	691,00	2 073,00
11	612471473R00	Úprava stěn pórobetonových, perlinka, stěrkování	m2	34,00000	466,83	15 872,22
12	611100012RA0	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových	m2	22,00000	315,40	6 938,80
Díl: 63						12 463,89
13	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m3	3,50000	2 922,96	10 230,36
14	632419106RT2	Samonivelač. stěrka BASF, ruční zpracování tl.6 mm, cementová podlahová stěrka PCI Pericem 515	m2	3,50000	605,65	2 119,78
15	632441491R00	Broušení cementových potěrů - odstranění šlemu	m2	3,50000	32,50	113,75
Díl: 94						3 237,00
16	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	26,00000	124,50	3 237,00
Díl: 95						3 689,00
17	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	62,00000	59,50	3 689,00
Díl: 96						4 425,01
18	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	4,00000	11,20	44,80
19	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	8,00000	47,23	377,84
20	965081713RT2	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	5,40000	385,24	2 080,30
21	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	2,00000	392,91	785,82
22	965042131RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,45000	2 525,00	1 136,25
Díl: 97						9 864,32
23	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,40000	470,22	2 068,97
24	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,40000	172,00	756,80
25	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,40000	295,09	1 298,40
26	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,40000	23,40	102,96
27	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	4,40000	81,18	357,19
28	979990102R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	4,40000	1 200,00	5 280,00
Díl: 711						16 689,82
29	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	14,00000	87,51	1 225,14
30	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	14,00000	1 104,62	15 464,68
Díl: 721						4 723,77
31	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,00000	366,18	1 098,54
32	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	2,00000	431,91	863,82
33	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	589,00	589,00
34	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	487,00	487,00
35	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	3,00000	125,87	377,61
36	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00000	162,18	162,18
37	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	221,31	221,31

38	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	14,00000	44,63	624,82
39	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,50000	598,97	299,49
Díl:	722	Vnitřní vodovod				20 868,84
40	722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	32,00000	342,72	10 967,04
41	722237161R00	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN15	kus	5,00000	386,98	1 934,90
42	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	8,00000	232,93	1 863,44
43	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí do DN 80	m	32,00000	22,00	704,00
44	722181221R00	Izolace nápleková MIRELON POLAR tl. stěny 6 mm	m	32,00000	79,87	2 555,84
45	722290215R00	Zkouška tlaku potrubí přírub.nebo hrdlového	m	32,00000	31,84	1 018,88
46	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,80000	1 702,73	1 362,18
47	722237162R00	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN20	kus	1,00000	462,56	462,56
Díl:	723	Vnitřní plynovod				2 974,49
48	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,30000	492,50	147,75
49	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	260,10	260,10
50	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	1,00000	261,00	261,00
51	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	3,00000	147,25	441,75
52	723165202R00	Montáž tvar.Cu lisováním D15-22 mm 1 spoj	kus	5,00000	49,61	248,05
53	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	3,00000	20,50	61,50
54	723164104RT3	Montáž potrubí z měděných trubek D 22 mm, spoj lisovaný	m	3,00000	363,92	1 091,76
55	551310013R	Kohout kulový plyn FUTURGAS FIV.80010 3/4" páčka	kus	1,00000	462,58	462,58
Díl:	725	Zařizovací předměty				28 744,88
56	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,40000	565,48	226,19
57	725860182R00	Sifon pračkový HL405, D 40/50 mm	kus	1,00000	578,19	578,19
58	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	209,50	209,50
59	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	169,35	169,35
60	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00000	74,81	224,43
61	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	281,00	281,00
62	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	4,00000	19,90	79,60
63	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	453,00	453,00
64	55141112R	Ventil rohový mosazný IVAR.ART 224 1/2" x 3/8", s filtrem	kus	5,00000	269,89	1 349,45
65	64233512R	Klozet komb bílý hlub.splach.vodor odpad	kus	1,00000	2 913,12	2 913,12
66	64213607R	Umyvadlo oválné s otv. pro bat. 550x440, bílé	kus	1,00000	1 305,60	1 305,60
67	642938201R	Vanička sprch. keram. 1/4 kruh Connect 800x800 mm, v. 60 mm, odpad d 90 mm	kus	1,00000	6 558,60	6 558,60
68	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,40000	561,00	224,40
69	64286206R	Sada upevňovací pro umyvadla a umyvátka MIO	kus	1,00000	48,30	48,30
70	55428000R	Kout sprchov 1/4 kruhu CR2/800-R550 elox-čiré	kus	1,00000	7 027,78	7 027,78
71	55484471.AR	Montáž dveře sprchové třídílné 80cm,sklo čiré	kus	1,00000	3 465,00	3 465,00
72	64286208R	Sada upevňovací pro klozety a bidety OLYMP	kus	1,00000	238,99	238,99
73	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu, standardní	kus	1,00000	873,12	873,12
74	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní	kus	1,00000	1 483,06	1 483,06
75	725860227RT3	Sifon ke sprchové vaničce PP HL520, D 50 mm, HL 520.0	kus	1,00000	775,20	775,20
76	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00000	261,00	261,00
Díl:	728	Přípojka kanalizační				1 156,00
77	728614212R00	Ventilátor axiál. nízkotl. potrub. do d 200mm, vč.montáže	kus	1,00000	1 156,00	1 156,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				59 786,40
78	762524104RT2	Položení OSB deska pero, drážka tl.22mm, do kříže vč.dodávky	m2	60,00000	996,44	59 786,40
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				25 514,64
79	766670021R00	Montáž klíky a štítku	kus	4,00000	160,14	640,56
80	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	4,20000	842,00	3 536,40
81	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových,prosklených, šířky 80cm,vč.dodávky	kus	2,00000	3 519,20	7 038,40
82	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm, vč.dodávky	kus	2,00000	2 590,80	5 181,60

83	766660012RA0	Montáž dveří jednokřídlových,prosklených, šířky 70cm, vč.dodávky	kus	1,00000	3 519,20	3 519,20
84	61187396R	Prah bukový délka 80 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	2,00000	242,76	485,52
85	61187356R	Prah bukový délka 60 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	1,00000	221,34	221,34
86	61187376R	Prah bukový délka 70 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	1,00000	264,18	264,18
87	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní,dl.do 4m	kus	1,00000	2 897,36	2 897,36
88	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	1 730,08	1 730,08
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				7 697,32
89	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,50000	59,47	208,15
90	771571110R00	Montáž podlah keram.,rezné hladké, 30x30 cm	m2	3,50000	1 618,05	5 663,18
91	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,30000	446,50	133,95
92	771990010RA0	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	3,50000	334,00	1 169,00
93	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	8,00000	65,38	523,04
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				89 856,90
94	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	52,00000	13,77	716,04
95	775539010RA0	Demontáž podlah z parketových tabulí	m2	42,00000	345,68	14 518,56
96	775540020RAK	Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj, vč.montáže	m2	60,00000	972,12	58 327,20
97	775542022R00	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	m2	60,00000	85,69	5 141,40
98	775981115R00	Lišta soklová ukončující	m	45,00000	247,86	11 153,70
Díl:	776	Podlahy poviakové				3 206,12
99	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	16,50000	194,31	3 206,12
Díl:	781	Obklady keramické				21 504,29
100	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	16,00000	44,17	706,72
101	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	1,30000	446,50	580,45
102	781470014RAA	Obklad vnitřní keramický 25 x 20 cm, do lepidla	m2	16,00000	1 125,72	18 011,52
103	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	12,00000	68,60	823,20
104	781900010RA0	Odsekání obkladů vnitřních	m2	6,50000	178,00	1 157,00
105	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	5,00000	45,08	225,40
Díl:	783	Nátěry				892,80
106	783122210R00	Nátěr syntetický OK "A" 1x + 2x email	m2	3,00000	297,60	892,80
Díl:	784	Malby				42 533,42
107	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	186,00000	39,17	7 285,62
108	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	238,00000	18,80	4 474,40
109	784165522R00	Malba tekutá HET Klasik, barva, bez penetrace, 2 x	m2	476,00000	64,65	30 773,40
Díl:	M21	Elektromontáže				34 283,11
110	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	112,00000	58,24	6 522,88
111	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	88,00000	53,85	4 738,80
112	357161627R	Rozvodnice plastová 12M	kus	1,00000	1 048,62	1 048,62
113	34551612R	Zásuvka Tango 5518A-A2359, vč.montáže	kus	5,00000	271,94	1 359,70
114	210190003R00	Montáž rozváděčů plastových	kus	1,00000	674,00	674,00
115	34551622R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5513A-C02357, vč.montáže	kus	8,00000	308,45	2 467,60
116	Mimo RTS	Revize elektro	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
117	210010311RT3	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1901 bez víčka	kus	11,00000	78,34	861,74
118	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	12,00000	34,27	411,24
119	210120803R00	Chránič proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	1 308,66	1 308,66
120	210800128RT1	Kabel CYKY 750 V 3 žíly uložený do lišt, včetně dodávky kabelu 3x6 mm2	m	12,00000	86,40	1 036,80
121	35822002015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakterist. B, LTN-25B-1N	kus	1,00000	468,69	468,69
122	35822001013R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	1,00000	234,60	234,60
123	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	6,00000	234,60	1 407,60
124	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1, vč.montáže	kus	6,00000	236,13	1 416,78
125	34535435R	Strojek tlačítkového ovládače,řaz.1/0 3558-A91342, vč.montáže	kus	1,00000	244,60	244,60
126	210100004R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 25 mm2	kus	64,00000	60,40	3 865,60
127	210200010R00	Svítilno led 211201, bytové stropní	kus	4,00000	775,20	3 100,80
128	210290722R00	Montáž svítidel stropních	kus	4,00000	357,00	1 428,00

129	34535406R	Strojek přepínače střídavého, řaz.6 3558-A06340, vč.montáže	kus	2,00000	93,20	186,40
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				8 160,04
130	222260607R00	Lišta vkládací LV 40x40,zavíčkování	m	10,00000	80,70	807,00
131	220261663R00	Zhotovení drážky v betonu, kameni	m	20,00000	182,50	3 650,00
132	220261665R00	Začištění drážky, konečná úprava	m	20,00000	8,55	171,00
133	220260066R00	Krabice panelová - lištový rozvod	kus	8,00000	186,23	1 489,84
134	220261664R00	Zazdění drážky	m	20,00000	30,71	614,20
135	220260067R00	Krabice panelová dvojitá - lištový rozvod	kus	8,00000	178,50	1 428,00