



DODATEK č. 2

k pachtovní smlouvě
ze dne 30. 9. 2016

číslo: 2016/004476
VS: 3011005570

uzavřené mezi:

1) propachtovatel:

Plzeň, statutární město
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 00 07 53 70

2) pachtýř:

Osecká zemědělská a obchodní společnost a.s.
sídlem Osek 400
338 21 Osek u Rokycan
IČO: 25211943
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,
oddíl B, vložka 600
IDDS: 2cefeau

I.

Předmět dodatku

Na základě Usnesení Rady města Plzně č. 599 ze dne 7. 6. 2021 a dohody smluvních stran bude smluvní vztah založený pachtovní smlouvou č. 2016/004476 ze dne 30. 9. 2016 ponížen o část pozemku p. č. 437/2 o výměře 670 m² z celkové výměry 1195 m², orná půda, k.ú. Bušovice, a to z důvodu žádosti o prodej části pozemku p.č. 437/2 v k.ú. Bušovice, kde je plánovaná výstavba rodinného domu dle geometrického plánu č. 355-23/2021 nově pozemek p.č. 437/14 v k.ú. Bušovice, a s tím související odkup části pozemku p. č. 437/2 v k. ú. Bušovice na které se nachází přístupová cesta obci Bušovice dle geometrického plánu č. 355-23/2021 nově pozemek p.č. 437/15 v k.ú. Bušovice.

Geometrický plánu č. 355-23/2021 tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Dohoda ve věci zúžení předmětu pachtu nabude účinnosti dnem předcházejícímu dni zápisu kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

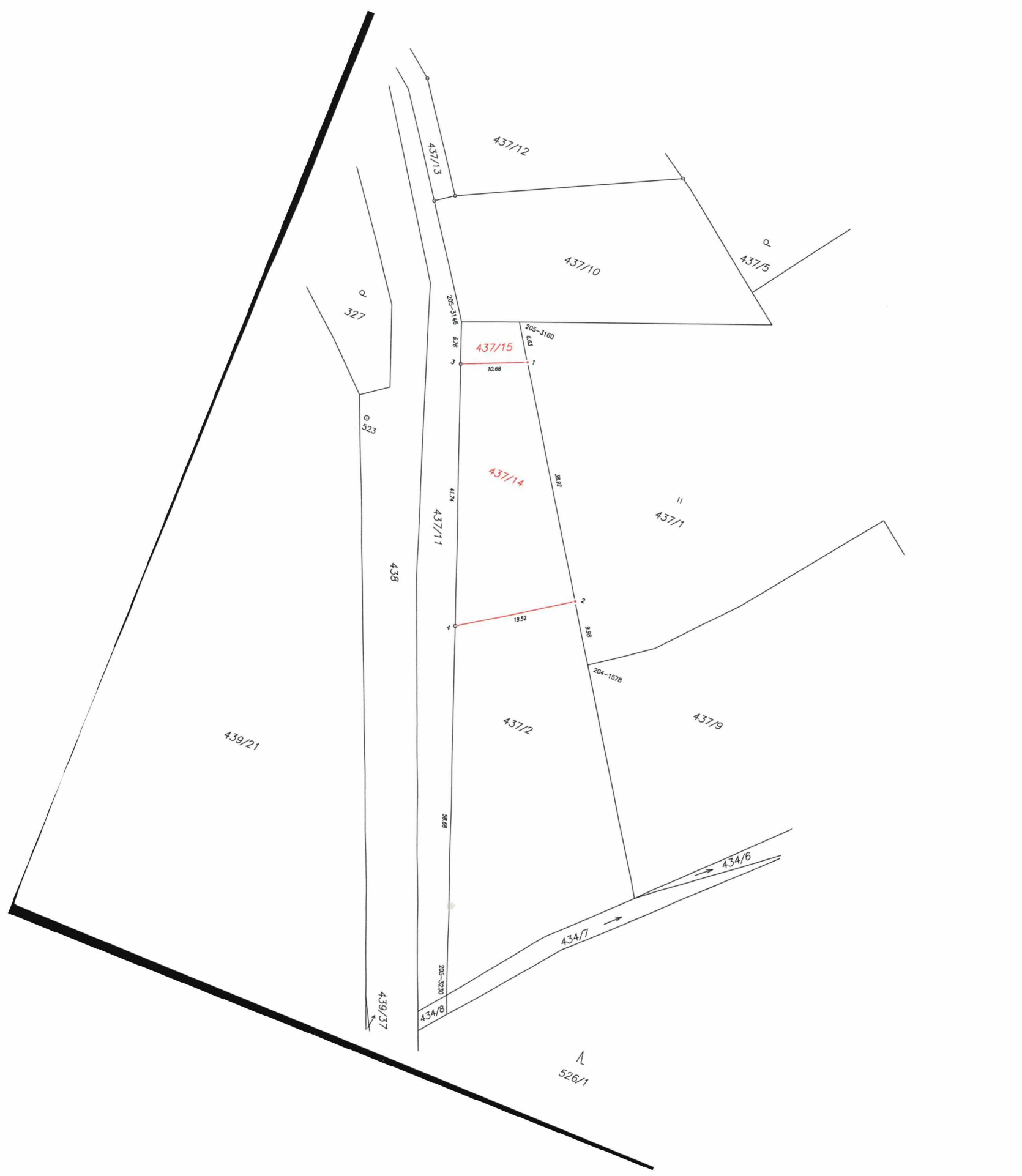
- Tento dodatek je uzavřen na základě usnesení Rady města Plzně č. 599 ze dne 7. 6. 2021.
- Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

- Dodatek má dvě strany a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Plzni dne: 19.7.2021

Propachtovatel:

Pachtýř:



437/12

437/13

437/10

437/5

327

205-3146

437/15

205-3160

437/14

437/1

437/11

438

437/2

437/9

439/21

437/1

204-1578

437/2

434/6

434/7

439/37

434/8

205-3230

526/1

10.68

19.52

41.74

30.82

30.82

6.78

8.82

523

11

P

P

A

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Číslo listu vlastnictví				Výměra dluhu	Označení dluhu	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha	m ²
437/1	1	32	91	travní p.	437/1	1	32	91	travní p.			0					
437/2		19	95	orná půda	437/2	13	25	orná půda				0					
					437/14	6	05	orná půda				0	437/2	742		6	05
					437/15		65	orná půda				0	437/2	742			65
1	52	86			1	52	86										

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m ²	ha		m ²	zjednodušené evidence		ha	m ²	
437/1		51512	1	17	88						
		54613		15	03	437/15	51512			65	
437/2		51512		13	25						
437/14		51512		6	05						

Seznam souřadnic (S–JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
204–1578	810144.59	1066446.71	8	zabet. sl. plotu
205–3146	810183.93	1066403.76	7	kolk
205–3160	810175.37	1066400.34	7	zabet. sl. plotu
205–3230	810145.44	1066503.76	7	kolk
1	810171.79	1066405.73	3	roh dřevěné obruby
2	810150.26	1066438.16	3	kamenný hřeb
3	810181.52	1066410.02	7	plast. mezník
4	810166.52	1066448.98	7	plast. mezník

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stálejší ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		
	Jméno, příjmení:	Ing. Hana Petrářková		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	2699/2014		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	
	Dne: 13.5.2021	Číslo: 66/2021	Dne:	Číslo:	
Náležitost a přenosná odpověď právním předpisům.	Katastrální úřed souhlas s ořizováním parcel.		Tento stálejší odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: PETRÁŘY s.r.o. Pod Kovárnou 42 Ejovice 337 01	Katastrální úřed souhlas s ořizováním parcel.		Ověřil stálejší geometrického plánu v listinné podobě.		
Číslo plánu: 355–23/2021					
Okres: Rokycany					
Obec: Bušovice					
Kat. území: Bušovice					
Mapový list: DKM, Píseň 4–3/22					
<p><small>Dosavadní vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost oznámit se v terénu a průběhem rozřizovacích nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic</small></p>					