

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany, jimiž jsou

město Zábřeh

se sídlem Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

IČ: 003 03 640

zastoupené RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D., starostou

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., č. účtu: xxx

(dále také jen „objednatel“)

a

RNDr. Jaroslav Kotík

se sídlem xxx

IČ: 471 63 089

DIČ: CZ6202230265

zastoupený: RNDr. Jaroslavem Kotíkem

registrace: Magistrát města Olomouce, č. j. SmOl/Živn/54/I213415/2009/Zbr

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: xxx

(dále také jen „zhotovitel“),

tuto

SMLOUVU O DÍLO
ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem **Územní studie krajiny správního obvodu ORP Zábřeh.**

II. Předmět díla

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí smlouvou určené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
2. Předmětem této smlouvy je provedení díla, kterým se rozumí „**Územní studie krajiny správního obvodu ORP Zábřeh**“ (dále též „ÚSK“) v souladu se specifikací uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy (zadání územní studie krajiny ORP Zábřeh). Součástí díla je i plná součinnost při projednání jednotlivých částí díla s relevantními orgány veřejné správy, dotčenými obcemi, úřady územního plánování sousedních ORP a s veřejností.

3. ÚSK bude také využita pro doplnění a upřesnění územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností (dále také „ORP“) Zábřeh.
4. ÚSK bude zpracována v souladu s požadavky Evropské úmluvy o krajině, bude reagovat na dokument Strategie EU pro přizpůsobení se změně klimatu (tzv. Adaptační strategie EU) a na její národní ekvivalent Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR (tzv. Adaptační strategie ČR), na Strategii EU v oblasti biologické rozmanitosti do roku 2020, zohlední protipovodňovou ochranu a zelenou infrastrukturu a bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
5. ÚSK bude řešit celé území správního obvodu ORP Zábřeh. Jedná se o následující katastrální území 28 obcí: Bohuslavice nad Moravou, Brníčko u Zábřeha, Březenský Dvůr, Březná, Crhov, Dolní Bušínov, Drozdov, Dubicko, Filipov u Zábřeha, Heroltice u Štítů, Hněvkov, Horní Studénky, Hoštejn, Hrabová u Dubicka, Hynčina, Janoslavice, Jedlí, Jestřebí u Zábřeha, Jestřebíčko, Kamenná, Kolšov, Kosov, Křížanov u Zábřeha, Lesnice, Leština u Zábřeha, Lukavice na Moravě, Lupěné, Nedvězí u Zábřeha, Nemile, Pivonín, Pobučí, Postřelmov, Postřelmůvek, Rájec u Zábřeha, Rohle, Rovensko, Strupšín, Svěbohov, Štíty Hamerské, Štíty – město, Václavov u Zábřeha, Vlachov, Vysehoří, Zábřeh na Moravě, Zvole u Zábřeha.
Rozloha vymezeného území je cca 267,3 km².
6. Dílo bude rozděleno do 5 etap:
Etapa č. 1 – zpracování průzkumů a rozborů,
Etapa č. 2 – součinnost při projednání průzkumů a rozborů,
Etapa č. 3 – zpracování konceptu návrhu,
Etapa č. 4 – součinnost při projednání návrhu,
Etapa č. 5 – čístopis návrhu.
7. Dílo bude předáno formou čístopisu dokumentace ÚSK, který bude odevzdán v 3 tištěných paré + 1 x elektronicky ve formátech PDF, DOC, DGN a ve formátech ESRI.
8. Zhotovitel provede také všechny práce, poskytne služby a zajistí dodávky všech věcí, které nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě, ale kde je možno rozumně ze smlouvy nebo okolností jejího uzavření dovodit, že jsou nutné pro řádné provedení díla, jako kdyby tyto práce, služby anebo dodávky byly ve smlouvě výslovně uvedeny.
9. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že dílo je na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do území, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
10. Zhotovitel prohlašuje, že s odbornou péčí prostudoval zadání ÚSK a další podklady předané mu objednatelem a prohlašuje, že zadání ÚSK a další podklady postačují k provedení díla podle této smlouvy a není třeba je jakkoliv měnit nebo doplňovat.
11. Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěna příslušná oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.
12. Objednatel předpokládá spolufinancování ÚSK ze zdrojů Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014–2020. Dílo bude realizováno pouze v případě získání dotace z Integrovaného regionálního operačního programu (dále „IROP“).

III. Osoby oprávněné k jednání

1. Ve věcech smluvních, včetně změn této smlouvy, jakož i v jiných právních jednáních jednají oprávnění zástupci (statutární zástupci) obou smluvních stran. Zhotovitel odpovídá objednateli za soulad údajů uvedených ve smlouvě a v obchodním rejstříku.

2. Ve věcech technických ve vztahu k plnění této smlouvy jsou oprávněni jednat tito zástupci smluvních stran:

Za objednatele: **xxx**, tel. xxx,
(pořizovatele) e-mail: [xxx](#)
referentka Odboru rozvoje a územního plánování

xxx, tel. xxx,
e-mail: [xxx](#)
vedoucí Odboru rozvoje a územního plánování

Za zhotovitele: **RNDr. Jaroslav Kotík**
e-mail: [xxx](#), tel. xxx

3. Jakékoliv uplatnění nároků vyplývajících smluvním stranám z této smlouvy nebo jiné podstatné sdělení týkající se smluvních ujednání musí být provedeno písemně, podepsáno oprávněnými zástupci smluvních stran pro jednání ve věcech smluvních a doručeno druhé smluvní straně poštou nebo prostřednictvím datové schránky, mají-li ji obě strany zřízenu. Ostatní sdělení či informace, nemají-li podstatný vliv na plnění práv a povinností jedné ze smluvních stran podle této smlouvy, mohou být sdělována ústně či prostřednictvím elektronické pošty. Smluvní strany berou výslovně na vědomí, že taková sdělení mají operativní a podpůrný charakter a nezavazují druhou smluvní stranu do doby, než je splněn postup podle první věty tohoto odstavce.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění je sídlo objednatele: Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh.

V. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo v celém rozsahu bude provedeno v níže uvedeném časovém rámci (zahájení a ukončení prací), jednotlivé dílčí činnosti budou provedeny ve stanovených etapách.
2. Čistopis dokumentace ÚSK bude odevzdán nejpozději do 540 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k zahájení plnění díla. Nevydá-li objednatel písemný pokyn k plnění díla do 15.12.2017, ruší se tato smlouva od počátku.
3. Jednotlivé části díla budou odevzdány v rozsahu dle článku II. odst. 6 této smlouvy nejpozději v níže uvedených termínech:

| | |
|-------------|--|
| etapa č. 1 | do 165 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k zahájení plnění díla, |
| etapa č. 2 | do 60 kalendářních dnů ode dne odevzdání posledního výstupu etapy č. 1 zhotovitelem, |
| etapa č. 3 | do 150 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel zhotoviteli předá zadání upřesněné po projednání průzkumů a rozborů ÚSK, |
| etapa č. 4 | do 60 kalendářních dnů ode dne odevzdání posledního výstupu etapy č. 3 zhotovitelem, |
| etapa č. 5. | do 105 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel zhotoviteli předá zadání upřesněné po projednání návrhové části ÚSK. |

4. Dílo je provedeno jeho úplným dokončením a předáním po jednotlivých etapách objednateli v místě předání. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo nebo jeho část (etapu) převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky.
5. Zhotovitel je povinen začít s prováděním díla bezodkladně po předání podkladů a po udělení písemného pokynu k plnění díla objednatelem. Nesplní-li tuto povinnost ani na základě písemné výzvy objednatele, který mu k tomu stanoví přiměřenou lhůtu, nejdéle však 5 dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
6. Pokud zhotovitel připraví řádně a v souladu s touto smlouvou dokončené dílo k předání před termínem sjednaným v článku V. odst. 1 této smlouvy, je objednatel povinen jej převzít.

VI. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za kompletní provedení díla činí **1.600.000,- Kč**

(slovy: Jedenmilionšestsettisíc korun českých) bez DPH.

K ceně bude připočtena DPH dle platné sazby v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Rozpis ceny za kompletní provedení díla na jednotlivé etapy:

| Etapy | Cena v Kč bez DPH |
|---------------|--------------------|
| Etapa č. 1 | 820.000,- |
| Etapa č. 2 | 30.000,- |
| Etapa č. 3 | 570.000,- |
| Etapa č. 4 | 30.000,- |
| Etapa č. 5 | 150.000,- |
| Celkem | 1.600.000,- |

2. Cena za dílo podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu díla včetně dopravného, účasti na konzultacích a jednáních i u etap 2 a 4 a účasti na pracovních schůzkách u etap 1, 3 a 5 apod. Cena za dílo je stanovena jako pevná, nejvýše přístupná a není ji možno překročit.
3. Smluvní strany se dohodly na dílčím plnění. Právo na zaplacení ceny za jednotlivé etapy díla vzniká provedením, tj. dokončením a předáním, jednotlivé etapy díla.
4. Cena za dílo je cenou pevnou na základě předchozí cenové nabídky zhotovitele a je platná po celou dobu trvání této smlouvy bez ohledu na vývoj inflace, změn daňových sazeb či jiné skutečnosti, promítající se do ceny výrobků či služeb na trhu. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy a nepodléhá žádným jiným změnám, než těm, které jsou uvedeny ve smlouvě. Zhotovitel nemůže požadovat zvýšení ceny ani tehdy, vyžádalo-li si provedení díla tak, jak bylo sjednáno, jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno nebo mají-li rozsah nebo nákladnost sjednané práce za následek překročení ceny nebo objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla, které bylo možné při uzavírání smlouvy na základě zkušeností a odborných znalostí zhotovitele rozumně předpokládat.
5. Platby budou probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu zhotovitele lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným zhotovitelem objednateli nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být originální a musí být podepsáno zhotovitelem. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené

v této smlouvě nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu zhotovitele v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s písemným sdělením o jeho změně nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, může objednatel fakturu vrátit zhotoviteli se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

6. Zhotoviteli nebudou poskytovány zálohy.
7. Každá faktura musí být označena číslem projektu podpořeného z IROP a bude obsahovat řádný, vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací, popřípadě i jiné doklady, vyžaduje-li je tato smlouva. V příslušných fakturách musí být zhotovitelem použity stejné definice pro plnění prací, služeb nebo dodávek jako ve smlouvě. Faktury musí být prokazatelně doručeny objednateli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.
8. Splatnost částky uvedené ve faktuře činí třicet (30) dnů ode dne prokazatelného doručení originálu faktury objednateli. Objednatel není vázán zhotovitelem chybně stanoveným datem splatnosti na faktuře. K faktuře obsahující objednatel neodsouhlasené práce nebo dodávky nebo jejich cenu se nepřihlíží a objednatel není povinen v ní fakturovanou částku uhradit.
9. V případě, že účetní doklad nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn jej vrátit zpět k doplnění. Lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
10. V případě, že splatnost faktur připadne na den pracovního klidu nebo volna, jsou splatné následující pracovní den.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanovením § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
 2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním nákladem, na vlastní nebezpečí a v souladu s touto smlouvou. Je-li dílo nebo jeho část prováděna poddodavatelem zhotovitele, musí veškeré odborné práce vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci. Zhotovitel za práce a dodávky poddodavatele odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám, včetně poskytnutí záruky a nároků z ní plynoucích. O počtu poddodavatelů a jejich oprávněných osobách je zhotovitel povinen objednatel informovat před prováděním díla. Změny v počtu nebo osobách poddodavatelů v průběhu provádění díla oznámí zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu.
 3. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) Zajistit zpracování díla osobou oprávněnou ke zpracování územní studie krajiny ve smyslu §158 odst. 1 stavebního zákona.
 - b) Přizvat ke zpracování dílčích částí díla další odpovědné osoby s příslušnou specializací, není-li způsobilý některou část dokumentace zpracovat sám.
 - c) Základem zpracovatelského týmu musí být autorizovaný architekt splňující autorizaci pro obor územní plánování, autorizovaný architekt splňující autorizaci pro obor krajinářská architektura a autorizovaný projektant územních systémů ekologické stability (ÚSES). Nanejvýš potřebná je účast dalších profesí, např. projektanta s autorizací pro specializaci na řešení vodního hospodářství, geografii apod.
 - d) Zpracovatelský tým tvoří:
 - Autorizovaný architekt pro obor územní plánování: xxx
 - Autorizovaný architekt pro obor krajinářská architektura: xxx
 - Autorizovaná osoba pro obor územní systémy ekologické stability: xxx
- Další specialisté zpracovatelského týmu jsou
specialista se zaměřením na geografii: xxx

specialista se zaměřením na GIS: xxx
specialista se zaměřením na vodní hospodářství: xxx
specialista se zaměřením na biol. Hodnocení a posouzení Natura: xxx
specialista se zaměřením na vyhodnocení VURÚ a krajinnou ekologii: xxx

Členy pracovního týmu lze ve výjimečných případech vyměnit (např. dlouhodobá nemoc). Změna člena pracovního týmu musí být předem objednateli písemně oznámena se zdůvodněním změny. Se změnou musí objednatel souhlasit. Nový člen pracovního týmu musí splňovat kvalifikační požadavky dané ve výzvě pro podání nabídek.

- e) Provést dílo řádně a včas za použití materiálu a postupů odpovídajících právním předpisům. Dílo musí ke dni předání odpovídat příslušným právním předpisům, Zadání územní studie krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Zábřeh, a musí umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
 - f) V průběhu zpracování díla nebo jeho části (etapy) s ohledem na postup prací vyzvat objednatele k pracovním schůzkám, na kterých zhotovitel informuje objednatele o průběhu prací, včetně prezentace průběžných výsledků. Výzvu k pracovní schůzce včetně průběžných výsledků zašle zhotovitel objednateli minimálně 10 kalendářních dnů přede dnem konání pracovní schůzky. Minimální počet pracovních schůzek v průběhu zpracování jednotlivých částí díla je stanoven takto:
 - 1. etapa – 3 pracovní schůzky,
 - 3. etapa – 3 pracovní schůzky,
 - 5. etapa – 1 pracovní schůzka.
 - g) Poskytnout součinnost při zajištění povinné publicity, která je stanovena Metodickým pokynem pro publicitu a komunikaci Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014-2020.
- 4. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla. Objednatel předá podklady pro zpracování díla zhotoviteli při podpisu této smlouvy.
 - 5. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.
 - 6. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí a neohrozí bezpečnost jakýchkoliv osob nebo majetku. Práce, služby a dodávky, které jsou prováděny, poskytovány nebo dodávány podle smlouvy, zhotovitel provede, poskytne nebo dodá v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo sloužící svému účelu.
 - 7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny platné právní předpisy České republiky a Evropské unie vztahující se k dílu, technické normy včetně jejich doporučujících ustanovení a ustanovení této smlouvy.
 - 8. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu uzavřel na základě rozumného přezkoumání údajů vztahujících se k dílu předaných mu objednatelem a informací, které mohl získat z jiných jemu dostupných dat vztahujících se k dílu, a potvrzuje, že jeho zanedbání seznámit se všemi těmito údaji a informacemi ho nezbavuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo ceny úspěšné realizace díla. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné finanční plnění nebo prodloužení termínu dokončení díla z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k dílu a přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 zákona.
 - 9. Zhotovitel zajistí ochranu objednatele proti jakýmkoliv závazkům, škodám, nárokům, poplatkům, pokutám a výdajům jakéhokoliv druhu, které vyplývají nebo jsou výsledkem porušení právních předpisů nebo technických, popř. jiných norem zhotovitelem. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, zavazuje se objednateli nahradit škodu, která takovým porušením objednateli vznikne.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději sedm (7) dnů předem, kdy bude příslušná etapa díla připravena k předání.
2. Místem předání díla je místo uvedené v čl. IV odst. 1 této smlouvy.
3. O průběhu předávacího řízení pořídí objednatel protokol (zápis).
4. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání, vady, musí protokol obsahovat také:
 - a. soupis zjištěných vad,
 - b. dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
5. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla nebo jeho části (etapy) pro takové vady, které brání řádnému užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem omezují. V případě, že objednatel odmítne dílo nebo jeho část (etapu) převzít, uvede v protokolu o předání díla i konkrétní důvody, pro které odmítá dílo nebo jeho část (etapu) převzít. Protokol musí dále obsahovat dohodu o způsobu a termínech odstranění vad, popř. jiném způsobu narovnání. Po odstranění vad, pro které objednatel odmítl dílo převzít, popř. jiném způsobu narovnání se provede další předávací řízení v nezbytně nutném rozsahu.
6. Doba ode dne odmítnutí převzetí díla nebo jeho části (etapy) objednatelem do úplného odstranění vad nebo jiného způsobu narovnání se považuje za prodloužení zhotovitele a objednatel je proto oprávněn požadovat smluvní pokutu ve smyslu čl. X. odst. 1 písm. a) této smlouvy.
7. I v případě, že se na díle či jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, dílo převzít, přičemž uvede, že dílo přebírá s vadami. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.
8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy, podle jeho názoru, za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí místně příslušného soudu zhotovitel.

IX. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Provedené dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy a technickými normami. Zhotovitel odpovídá za vady faktické i právní, zjevné i skryté, které má dílo v době přechodu nebezpečí škody na objednatele a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 občanského zákoníku objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že dílo, jakož i jeho veškeré části včetně skrytých, bude po dohodnutou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla bez vad objednatelem a trvá **60 měsíců**.
3. Objednatel oznámí zhotoviteli vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění datovou zprávou nebo doporučeným dopisem na adresu zhotovitele (reklamacie). V reklamaci musí být vada popsána.
4. V případě, že objednatel nesdělí při reklamaci v rámci zákonné doby odpovědnosti zhotovitele za vady nebo záruční doby zhotoviteli jiný požadavek, je zhotovitel povinen reklamované vady nejpozději do 30 dnů poté, co mu budou oznámeny, vlastním nákladem odstranit. Pokud tak zhotovitel neučiní včas nebo řádně, má objednatel právo požadovat přiměřenou slevu z ceny za dílo či od této smlouvy odstoupit.

5. Neodstraní-li zhotovitel vady díla v dohodnuté nebo smlouvou stanovené lhůtě, vzniká objednateli rovněž právo vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou, včetně práva na smluvní pokutu a náhradu škody. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady spojené s opravou do třiceti (30) dnů po obdržení vyúčtování nákladů objednatele.
6. Odevzdáním nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady obdobně.

X. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn v případě porušení smlouvy zhotovitelem uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu a v takovém případě je zhotovitel povinen smluvní pokutu objednateli zaplatit. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu pro následující případy porušení smlouvy a v následující výši:
 - a. V případě prodlení zhotovitele s předáním jednotlivých částí (etap) díla bez vad činí výše smluvní pokuty 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - b. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uvedených v protokolu o předání části (etapy) díla v dohodnutém termínu činí výše smluvní pokuty 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, a to až do odstranění poslední z vad uvedených v protokolu.
 - c. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, které se na díle vyskytnou v zákonné době odpovědnosti zhotovitele za vady nebo záruční době, činí výše smluvní pokuty 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, činí výše smluvní pokuty 0,4 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
 - d. V případě porušení povinnosti dle článku XV. odst. 4 této smlouvy, tj. povinnosti zhotovitele mít řádně uzavřenou smlouvu o pojištění o odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem své činnosti, kterou vykonává v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy o dílo, a to po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy o dílo a dále i po celou dobu běhu sjednané záruční lhůty vztahující se k předmětu plnění díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý týden, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu podle čl. XV. odst. 4 této smlouvy.
2. Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
3. Smluvní strany se dohodly pro případ prodlení s úhradou finančního plnění kteroukoli z obou smluvních stran podle této smlouvy na úroku z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení
4. Nároky na smluvní pokutu se nedotýkají nároků na náhradu škody tuto smluvní pokutu převyšující.
5. Smluvní pokutu nebo smluvní úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce. Povinná strana je povinna zaplatit smluvní pokutu na účet druhé smluvní strany nejpozději do třiceti (30) dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit pro porušení smlouvy podstatným způsobem.
2. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, je-li na majetek zhotovitele vyhlášeno insolvenční

řízení, nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.

3. Odstoupením od smlouvy nezanikají nároky smluvních stran na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení a náhrady škody.
4. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a. zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný podle způsobu, kterým je stanovena cena za dílo,
 - b. zhotovitel vyčíslí cenu provedených prací,
 - c. zhotovitel vyzve objednatele k předání díla a objednatel je povinen do 5 dnů od obdržení výzvy zahájit předávací řízení podle zásad stanovených touto smlouvou s tím, že v protokolu bude výslovně uvedeno, že dílo se předává nedokončené.
5. Smluvní strany se vypořádají podle zásad o bezdůvodném obohacení.
6. V případě, že objednatel nezíská finanční dotaci k pořízení díla dle této smlouvy z Integrovaného regionálního operačního programu, Prioritní osa 3, specifický cíl 3.3, průběžná výzva č. 9, ruší se tato smlouva od počátku (viz čl. II odst. 12 a čl. V. odst. 2 této smlouvy).

XII. Přechod vlastnického práva, oprávnění k výkonu práva užití autorského díla

1. Vlastnické právo k dílu - hmotně zachycenému výsledku činnosti zhotovitele nebo jeho části přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jeho předání.
2. Nebezpečí škody na hmotně zachyceném výsledku činnosti zhotovitele nebo jeho části přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání hmotně zachyceného výsledku činnosti zhotovitele objednateli.
3. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli výhradní licenci k dílu, které je popsáno v článku II. odst. 2 této smlouvy. Objednatel je v rámci poskytnuté výhradní licence oprávněn použít dílo v neomezeném rozsahu, v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že má k poskytnutí takové licence souhlas autora (popř. autorů) díla (členů pracovního týmu) a odpovídá objednateli za to, že užitím díla nemůže dojít k neoprávněnému zásahu do práv třetích osob ani k jinému porušení právních předpisů a že případné majetkové nároky třetích osob byly vypořádány. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v souvislosti s uplatněním práv třetích osob.
5. Smluvní strany se dohodly a zhotovitel bere na vědomí, že odměna za poskytnutí licence k dílu je již zahrnuta v ceně díla podle článku VI. této smlouvy.
6. Výhradní licence se uděluje na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu.
7. Objednatel je oprávněn výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle vlastního výběru, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí.
8. Objednatel není povinen licenci využít.
9. Zhotovitel je nadále oprávněn dílo užit pro potřeby vlastního marketingu, a to formou prezentace díla na veřejnosti, na výstavách, v soutěžních přehlídkách či jednotlivě u třetích osob v jakémkoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

XIII. Kontrola prováděného díla

1. Objednatel a jím pověřená osoba vykonávající funkci pořizovatele ÚSK jsou oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci pořizovatele ÚSK, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy podstatným způsobem, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy podle zásad stanovených touto smlouvou.
2. Pro účely kontroly průběhu provádění díla může objednatel a jím pověřená osoba vykonávající funkci pořizovatele ÚSK organizovat kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně 5 pracovních dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci zhotovitele.
3. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění prováděných prací, připomínky a podněty osoby vykonávajících funkci pořizovatele ÚSK a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
4. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci pořizovatele ÚSK pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
5. Provádění díla:
 - a. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
 - b. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
 - c. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
 - d. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.

XIV. Ochrana důvěrných informací

1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace a dokumenty, které získaly od druhé smluvní strany nebo které v průběhu plnění smlouvy získají, budou udržovat v tajnosti, nevyužijí je ke svému finančnímu či jinému prospěchu ani ve prospěch nebo potřeby třetí osoby, nepřístupní je třetím stranám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace a materiály k jiným účelům než k plnění smlouvy.
2. Zhotovitel je odpovědný i za neúmyslné zcizení nebo zpřístupnění informací třetí straně.
3. Zhotovitel nebude bez vědomí a souhlasu objednatele pořizovat žádné kopie informací a dokumentů, k nimž získá být jen náhodně přístup v souvislosti s plněním této smlouvy.
4. Zhotovitel si je vědom toho, že při plnění této smlouvy může přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhajícími ochraně podle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, nebo s utajovanými skutečnostmi podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění, a nese plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.

5. Zhotovitel se zavazuje seznámit s tímto ustanovením všechny své zaměstnance, subdodavatele a jiné osoby, které budou zhotovitelem použity pro plnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby osoby uvedené v předchozí větě plnily povinnosti podle tohoto ustanovení ve stejném rozsahu jako zhotovitel.
6. Objednatel má právo provést kontrolu znalosti tohoto ustanovení u zhotovitele, jeho zaměstnanců, subdodavatelů a jiných osob, které zhotovitel užije k plnění této smlouvy. Pokud objednatel zjistí u některé osoby uvedené v předchozí větě neznalost tohoto ustanovení, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli, který je v takovém případě povinen bez zbytečného odkladu přestat takovou osobu užívat pro plnění této smlouvy.
7. V případě, že dojde k porušení některé povinnosti podle tohoto ustanovení zaviněním zhotovitele, jeho zaměstnancem, subdodavatelem či jinou osobou, kterou zhotovitel užije k plnění této smlouvy, může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 20.000 Kč za každé takové porušení. Tím není jakkoliv dotčen nárok objednatel na náhradu vzniklé škody přesahující tuto smluvní pokutu.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Zhotovitel souhlasí s tím, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel ani objednatel nesmí bez předchozího výslovného písemného schválení druhé smluvní strany postoupit třetí straně tuto smlouvu, ani právo nebo závazek z této smlouvy vyplývající.
4. Nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný doklad, který prokazatelně dokládá, že zhotovitel má řádně uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem své činnosti, kterou vykonává v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy o dílo, přičemž zhotovitel je povinen mít toto pojištění uzavřeno po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy o dílo a dále i po celou dobu běhu sjednané záruční lhůty vztahující se k předmětu plnění díla.
5. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů min. do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí zhotovitel dodržet tuto delší lhůtu.
6. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat nezbytnou součinnost, požadované informace a veškerou dokumentaci včetně účetních dokladů souvisejících s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušným orgánům finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly potřebnou součinnost. Zhotovitel je povinen výše uvedeným orgánům poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli dotace nebo jim pověřeným osobám.
7. Změny a dodatky smlouvy mohou být prováděny pouze po dohodě smluvních stran a ve formě písemného dodatku řádně podepsaného oběma smluvními stranami, který bude tvořit nedílnou součást smlouvy. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém obsahu.
8. Veškerá ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní nebo písemná, předcházející podpisu této smlouvy a vztahující se k této smlouvě, pokud se nestala součástí smlouvy, ztrácejí podpisem

smlouvy platnost.

9. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se neplatnost nebo neúčinnost takových ustanovení ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se zavazují v tomto případě nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení platným nebo účinným ustanovením, které nejlépe odpovídá zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
10. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Zábřeh na 55. schůzi dne 07.03.2017 pod číslem usnesení 16/055/971/01/02.
11. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve 2 stejnopisech s platností originálu, po jednom pro každou smluvní stranu.
12. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu bezesbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

Přílohy:

Zadání Územní studie krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Zábřeh

V Olomouci dne 16.03.2017

V Zábřehu dne 14.03.2017

RNDr. Jaroslav Kotík

RNDr. Mgr. František John, Ph.D.
starosta

Za správnost:

| ORJ | ORG | oddíl | § | položka |
|------|------|-------|----|---------|
| 9710 | 8039 | 36 | 35 | 5169 |