

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

(dále jen občanský zákoník)

č.smlouvy objednatele:

č.smlouvy zhotovitele: ODB20210066

Rekonstrukce střechy výrobní haly EKOVA ELECTRIC a.s.

mezi:

Objednatel:

OHL ŽS, a.s.

se sídlem Brno, Veveří, Burešova 938/17, PSČ 602 00
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vl. 695
zastoupený xxx, ředitelem Divize M (jméno, funkce)

IČO: 4634 2796

DIČ: CZ46342796

ID datové schránky: xbiogdt

Adresa pro doručování faktur: xxx

Adresa pro doručování veškeré korespondence mimo faktur:

Hlávkova 1, 702 04 Ostrava

Zástupce pro věci smluvní: xxx

Zástupce pro věci technické (telefon):

xxx

dále jen objednatel – na straně jedné

a

Zhotovitel:

Dopravní podnik Ostrava a.s.

se sídlem Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

IČ:61974757

DIČ:CZ61974757

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vl.1104

Zastoupený xxx, vedoucí odboru dopravní cesta

Ve věcech smluvních: xxx

Kontaktní osoba: xxx

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Ostrava, č.ú. 5708761/0100

Preambule

Účelem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností obou smluvních stran při provádění díla na podkladě této smlouvy, o kterých smluvní strany prohlašují, že se seznámily s jejich obsahem.

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Objednatel provádí pro investora EKOVA ELECTRIC a.s., IČO: 28642457 se sídlem Martinovská 3244/42, Ostrava Martinov, stavbu s názvem „Rekonstrukce střechy výrobní haly EKOVA ELECTRIC“. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne veškerou nutnou součinnost při jednáních s technickým dozorem stavebníka, jakož i s koordinátorem BOZP.

- 1.2 Předmětem smlouvy a jejím účelem je řádné provedení díla zhotovitelem, v rozsahu a kvalitě dle specifikace uvedené v bodě 1.3. tohoto článku tak, aby objednatel mohl řádně splnit své smluvní závazky vůči investorovi. Dílem se rozumí kompletní realizace trolejového vedení v rozsahu: odpojení, demontáž a zpětná montáž trolejového vedení v areálu DPO Ostrava pro objekt Ekova tj. odpojení, demontáží a zpětné montáže:
V ose č.1, č.2, č.3 – celkem 3 vedení (vnitřní a venkovní část)
V ose č.7, č.9, č.11, č.15, č.16., č.17 – celkem 6 vedení (venkovní část)
V ose K (posuvna) – celkem 1 vedení (vnitřní část)
- 1.3 Dílo provede zhotovitel v souladu a v rozsahu s následujícími dokumenty, které jsou přílohou této smlouvy a obsahují podrobnou specifikaci předmětu díla:
1.3.1 Projektová dokumentace zpracovaná společností Technoprojekt a.s., č. 1165-32615.1-0-01, ze dne 31.12.2020
1.3.2 Cenová nabídka zhotovitele ze dne 19.01.2021,
Zhotovitel tímto potvrzuje, že mu objednatel před uzavřením této smlouvy předal výše uvedené dokumenty potřebné pro provedení sjednaného díla.
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti, svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.
- 1.5. Součástí díla je rovněž (nejedná se o taxativní výčet):
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, zejména pak průzkum objektu před zahájením prací,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - všechny dodávky specifikované v podrobném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr v rozsahu pro provedení stavby,
 - odstrojení/demontáž konstrukcí v souladu s POV, demontáže trakčního vedení a souvisejících prvků,
 - veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí, zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
 - provedení převjímký stavby
- 1.6 Nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak zhotovitel učinil, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 1.7 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 1.8 Místem plnění je objekt, který se nachází v areálu Dopravního podniku Ostrava, v Ostravě-Martinově. Jedná se o objekt výrobní haly 021, umístěný na parc. č. 2422/154 v k.ú. Martinov ve Slezsku.
- 1.9 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště,

II.

Doba plnění

- 2.1 Termíny plnění díla:
- | | |
|---|------------|
| Termín předání staveniště: | 01.06.2021 |
| Termín zahájení realizace díla - demontážní práce: | 03.06.2021 |
| Termín dokončení - demontážní práce: | 08.06.2021 |
| Termín zahájení montážních prací: | 21.06.2021 |
| Termín dokončení montážních prací: | 28.06.2021 |
| Termín dokončení díla včetně předání dokladové části: | 30.06.2021 |
- 2.2 Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě, prodlužují se dílčí termíny dokončení díla o lhůty shodné s prodlením objednatele v plnění jeho součinnosti.
- 2.3 Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle této smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel je oprávněn předat dílo objednateli i před sjednaným termínem předání a převzetí díla.

III.

Cena díla

- 3.1 Cena díla v rozsahu čl. II. této smlouvy o dílo je cenou smluvní sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

Cena díla 770 000,- Kč bez DPH

(slovy: sedmsetšedesát tisíc korun českých)

- 3.2 Pro cenu díla prováděného dle této smlouvy platí ve smyslu příslušných právních předpisů sazba DPH platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Na rozsah díla, které odpovídá ve smyslu sdělení ČSÚ č. 275/2008 Sb. charakteru prací specifikovaných v klasifikaci produkce pod kódem CZ – CPA 41, 42, 43, je dodavatel povinen vystavit doklad ve smyslu paragrafu 92e) z.235/2004 včetně uvedení příslušné sazby daně, výši DPH neuvede, na místo toho uvede sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění. Obě smluvní strany jsou plátcí DPH a obě smluvní strany se zavazují, že jakékoliv změny týkající se skutečností uvedených v tomto odstavci budou neprodleně sdělovat druhé smluvní straně.
- 3.3 Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.
- 3.4 Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná, pevná a nepřekročitelná po celou dobu platnosti smlouvy a zahrnuje veškerá plnění potřebná pro dosažení účelu této smlouvy, aniž by bylo potřebné, aby veškerá taková plnění byla výslovně uvedena v této smlouvě. Cena byla dohodnuta se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku zhotovitele nutných k úplné a řádné realizaci díla a s přihlédnutím k předpokládaným cenovým vlivům v čase plnění. Z hlediska ujednání o pevné ceně platí, že pro účely fakturace se skutečně provedené práce neměří, resp. se jednotky nepřeměrují a fakturace bude probíhat dle soupisu prací bez uvedení množství prací a/nebo dle finančního harmonogramu, který je součástí této smlouvy.

IV.

Platební podmínky

- 4.1 Zálohové platby se nesjednávají.
- 4.2 Veškeré práce a dodávky budou fakturovány po skončení kalendářního měsíce, nejpozději do 15. dne následujícího měsíce, a to tak, že zhotovitel předloží objednateli po skončení kalendářního měsíce s dostatečným předstihem soupis provedených prací a dodávek v daném kalendářním měsíci. Objednatel má lhůtu 5 pracovních dnů k posouzení správnosti soupisu. Bez zbytečného odkladu po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek podepíše zhotovitel a objednatel zjišťovací protokol, který bude pro zhotovitele dokladem o provedení prací v příslušném kalendářním měsíci a podkladem pro vystavení faktury zhotovitele. Zhotovitel nesmí vystavit fakturu bez odsouhlaseného soupisu prací a dodávek.
- 4.3 Faktura vystavená na každé jednotlivé dílčí plnění musí splňovat náležitosti vymezené zákonem č. 235/2004 Sb. včetně uvedení kódu CZ-CPA.

Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci. Povinnou přílohou faktury je odsouhlasený soupis skutečně provedených prací.

- 4.4 Splatnost faktury je stanovena dohodou smluvních stran 35 dnů od doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 4.5 Objednatel je oprávněn do 10 dnů od doručení vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou povinnou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

V.

Staveniště

- 5.1 Prostor staveniště je vymezen plánem organizace výstavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 5.2 O předání a převzetí staveniště bude vypracován písemný zápis.
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 5.4 Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 5.5 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 5.6 Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele nebo investora a naopak.
- 5.7 V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či poddodavatele vyšetří a sepiše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí zaměstnance objednatele pověřeného jednat ve věcech technických s výsledky šetření.
- 5.8 Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 5.9 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu je objednatel oprávněn vyklidit a vyčistit staveniště sám nebo za pomoci třetí osoby a zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly, přičemž bere na vědomí, že výše těchto nákladů a škod může být vyšší, než by byly náklady, které by za tím účelem vynaložil zhotovitel.
- 5.10 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců zhotovitele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných poddodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.

VI.

Provádění díla

- 6.1 Kontrolní dny organizuje objednatel. Opatření dohodnutá při technických a kontrolních dnech a zachycena v zápisech nebo záznamech z těchto jednání jsou pro smluvní strany závazná a musí být v souladu s touto smlouvou. Jinak podléhají schválení smluvních nebo statutárních zástupců. Případný nesouhlas se zněním zápisu nebo záznamu musí být uplatněn písemně do 3 dnů po obdržení zápisu.
- 6.2 Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Zhotovitel je povinen takový pokyn respektovat.
- 6.3 Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažného důvodu nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele.

- 6.4 V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
- 6.5 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 6.6 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 6.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 13 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 6.8 Zhotovitel musí dodržet podmínky specifikované ve vydaných vyjádřeních orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 6.9 Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů. Zejména se jedná o:
- umožnění pohybu po staveništi,
 - dodržování pokynů koordinátora BOZP na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajištění jejich dodržování všemi zaměstnanci zhotovitele a smluvními poddodavateli,
 - přizpůsobení organizace výstavby, technologických a pracovních postupů požadavkům na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud k tomu byl koordinátorem BOZP vyzván,
 - řízení se plánem BOZP, pokud byl zhotoviteli předložen,
 - včasné a řádné seznámení koordinátora BOZP s technologickými a pracovními postupy, které budou při realizaci díla použity, a s jejich změnami během realizace díla,
 - včasné a řádné informování koordinátora BOZP o počtu pracovníků, poddodavatelích a jejich pracovnících, kteří se budou na zhotovení díla podílet a o změnách těchto pracovníků,
 - řádné a v dostatečném předstihu poskytnuté informování koordinátora BOZP o zahájení prací a činnostech vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů, pokud tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace a plánu BOZP.

VII.

Převzetí díla

- 7.1 Řádným provedením díla se rozumí předání a převzetí bezvadného díla dle čl. 7.5 této smlouvy.
- 7.2 Před dokončením díla písemně nejpozději 5 dnů předem vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímací řízení bude ukončeno do 8 pracovních dnů ode dne zahájení přejímacího řízení.
- 7.3 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky dle smlouvy a lhůty pro jejich odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí zhotoveného díla.
- 7.4 V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci předávacího řízení, je zhotovitel povinen je odstranit ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu dle této smlouvy, nejpozději však do jednoho týdne od jejich zjištění.
- 7.5 Za řádně zhotovené a předané se dílo považuje v okamžiku, kdy nemá žádné vady a nedodělky.

VIII.

Záruční podmínky

8.1 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:

24 měsíců

s tím, že záruční lhůta začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla investorem (předpoklad 30.06.2021). Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy a platnými normami vztahujícími se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy. Záruka za jakost díla se vztahuje na veškeré montážní práce a na nově dodávaný materiál.

- 8.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 8.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou nebo nedodržením záručního servisu investorem.
- 8.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 8.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vadu do 19 kalendářních dnů od písemného oznámení o vadě, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Pokud je odstranění vady prokazatelně ve shora uvedené lhůtě technicky a technologicky nemožné, a to i s ohledem na dodací lhůty věcí potřebných k odstranění vady, prodlužuje se lhůta na odstranění vady o dobu, kdy zhotovitel opět prokazatelně, objektivně a bez vlastního přičinění nebyl schopen vadu odstranit.
- 8.6 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 8 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutého s objednatel.
- 8.7 Oznámení o ukončení opravy vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. V případě odstranění vady opravou se záruka prodlužuje o dobu trvání opravy a v případě odstranění vady výměnou nové věci, dává zhotovitel na takto vyměněnou věc objednateli novou záruku.
- 8.8 Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené:
- změnou hydrogeologických poměrů v zájmové lokalitě vlivem působení přírodních sil nebo vlivem lidské činnosti,
 - vlivem živelné události, havárií a provozní činností objednatele, pokud byla způsobena objednatelem i přes jeho poučení zhotovitelem,
 - nedodržením předepsaného záručního servisu jednotlivých částí Díla,

IX.

Odpovědnost za škodu

- 9.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu ode dne převzetí staveniště až do okamžiku předání a převzetí díla.
- 9.2. Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle převzetím díla.
- 9.3. K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.

- 9.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 9.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli prokazatelnou škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 9.6 Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které objednateli nebo třetím osobám způsobil při provádění díla porušením svých právních povinností.

X. Sankce

- 10.1 V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky bez DPH za každý den prodlení.
- 10.2 Dojde-li ze strany zhotovitele k prodlení oproti termínu dokončení díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
- 10.3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 10.4 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady zjištěné v rámci předávacího řízení, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 10.6 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinností vyplývajících z dodržování předpisů BOZP, či nesplnění nařízení koordinátora BOZP stavby, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ.
- 10.7 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 10.8 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 10.9 Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení faktury s vyčíslením smluvní pokuty.

XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1 Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy dle § 2001 občanského zákoníku, se považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě, která činí 30 kalendářních dní, pokud se zhotovitel s objednatelem nedohodnou jinak,
 - prodlení zhotovitele se zahájením díla nebo dokončením uzlových bodů výstavby o více než 30 dnů,
 - prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
 - pravomocný úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
 - hrubé a opakované porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení,
- 11.2 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy, pokud se účastníci nedohodnou jinak. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 12.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 12.3 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 12.4 Pro případ zániku závazku před řádným provedením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 12.5 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 12.6 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 12.7 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 12.8 Smlouva se řídí českým právním řádem.
- 12.9 Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 12.10 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 12.11 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. Případné spory budou řešeny českými soudy. Místní příslušnost soudu se řídí sídlem objednatele. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 12.12 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve zprávě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou. Je povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Objednatel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a. s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere objednatel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv.
- 12.13 Pro výklad této smlouvy je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k zakázce, na základě které je plnění dle této smlouvy realizováno. V případě rozporu této smlouvy se zadávacími podmínkami má přednost znění zadávacích podmínek s tím, že pokud stanoví zadávací podmínky či tato smlouva rozdílný rozsah požadavků na zhotovitele, je pro plnění zhotovitele určující součet těchto povinností (požadavků), tj. jak povinnosti vyplývající ze zadávacích podmínek, tak i z této smlouvy.
- 12.14 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 12.15 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy, apod.

- 12.16 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění.
- 12.17 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 12.18 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 12.19 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Strany se dohodly, že toto zveřejnění zajistí zhotovitel, přičemž se o tom zavazuje informovat objednatele na e-mailovou adresu xxx nebo do jeho datové schránky. Plnění předmětu smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 12.20 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:

Č.1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 19.01.2021

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
za Dopravní podnik Ostrava a.s.
xxx
vedoucí odboru dopravní cesta

.....
za OHL ŽS, a.s.
xxx
ředitel oblasti Ostrava