



SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená podle ust. §2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

půjčitelem:

BAMKI, s.r.o., Průmyslový Park Karviná

se sídlem: Za Štěpnicí 260, 252 03 Řitka

zapsaná v obchodním v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 117251

IČ: 275 87 631

DIČ: CZ27587631

zastoupená:

garant smlouvy:

kontaktní osoba:



a

vypůjčitelem:

Česká republika - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje

se sídlem: 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

zastoupená: Ing. Tomášem Rychtarem – náměstkem ředitele pro ekonomiku

IČ: 75151502

DIČ: CZ75151502

bankovní spojení: ČNB Ostrava

číslo účtu: 28933881/0710

kontaktní osoba:



I.

Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 3144 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 360 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.e. – jiná stavba. Nemovitost je zapsána na LV č. 8116 pro k.ú. Karviná – město v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná (dále jen „stavba na p.č. 3144“).

II.

1. Půjčitel touto smlouvou přenechává budovu na p.č. 3144, za podmínek dále uvedených, do dočasného bezplatného užívání vypůjčiteli, a vypůjčitel sjednání výpůjčky akceptuje.





2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli budovu na p.č. 3144 k užívání za tím účelem, aby zde vypůjčitel prováděl služební přípravu a výcvik policistů a to v těchto konkrétních dnech:

Září: 6, 13, 16, 20, 29

Říjen: 4, 11, 18, 25

Listopad: 1, 8, 15, 22, 29

Prosinec: 1, 6, 8, 9

3. Pokud dojde ke změně termínů plánovaného výcviku, sdělí tuto skutečnost vypůjčitel půjčiteli alespoň sedm kalendářních dnů předem.
4. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12. 2021.

III.

1. Půjčitel výslovně upozorňuje vypůjčitele na tu skutečnost, že budova na p.č. 3144 sloužila jako administrativní budova, v současné době je vyklizená a nevyužívá se, je bez přípojky vody, elektřiny, topení; tomu odpovídá i její stavebně technický stav.
2. Vypůjčitel výslovně prohlašuje, že si budovu na p.č. 3144 důkladně prohlédl a je s jejím stavebně technickým stavem seznámen a zavazuje se provádět přípravu a výcvik dle čl. II odst. 2 této smlouvy takovým způsobem, aby:
 - a. nedošlo k jakémukoli poškození budovy, její jakékoli součásti nebo příslušenství, nebo aby nedošlo k poškození okolních pozemků a budov
 - b. žádné osobě zúčastněné na výcviku nevznikla újma v souvislosti se stavebně technickým stavem budovy na p.č. 3144.
3. Vypůjčitel bude užívat budovu na p.č. 3144 na své plné nebezpečí; půjčitel neodpovídá za jakoukoli újmu, která by vznikla osobám zúčastněným na přípravě a výcviku dle čl. II odst. 2 nebo jakýmkoli jiným osobám, které se uvedené akce zúčastní s vědomím vypůjčitele v důsledku, byť i jen částečném, stavebně technického stavu budovy na p.č. 3144, zejména půjčitel neodpovídá za bezpečnost osob z hlediska BOZP.
4. Pokud dojde užíváním vypůjčitele k poškození budovy na p.č. 3144 nebo jakékoli její součásti nebo příslušenství, nebo k poškození okolních pozemků a budov, zavazuje se vypůjčitel tuto skutečnost půjčiteli bezodkladně oznámit a dále se zavazuje vzniklou škodu uhradit.
5. V každém jednotlivém dni, kdy bude vypůjčitel budovu na p.č. 3144 užívat, si vyzvedne u kontaktní osoby nebo jím určené osoby klíče od budovy, které tentýž den po ukončení užívání vrátí.
6. Před prvním dnem užívání a po posledním dni užívání provedou zástupci smluvních stran společně prohlídku budovy na p.č. 3144 za tím účelem, aby společně zaznamenali její stavebně technický stav a případná poškození.
7. Vypůjčitel se zavazuje, že osoby účastníci se na výcviku se budou po areálu pohybovat výhradně pod vedením osoby podílející se na přípravě výcviku. Vjezd vozidel těchto osob bude umožněn, a to pouze za účelem přesunu k budově na p.č. 3144.





8. Vypůjčitel se dále zavazuje, že všechny osoby, podílející i účastníci se na výcviku, budou respektovat a dodržovat Provozní řád Průmyslového Parku Karviná, vyjma zákazu vnášení střelných zbraní do Areálu Průmyslového Parku Karviná, protože se jedná o příslušníky Policie ČR a při provádění výcviku jsou v přímém výkonu služby. Provozní řád je přílohou této smlouvy.
9. Půjčitel se zavazuje umožnit vypůjčitelu přístup k předmětu výpůjčky.

IV.

1. Půjčitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, pokud zjistí, že vypůjčitel užívá budovu na p.č. 3144 v rozporu s účelem, sjednaným touto smlouvou. Výpověď musí být písemná. Na základě výpovědi závazek zaniká doručením výpovědi vypůjčitelu; v případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena třetí pracovní den po jejím prokazatelném odeslání.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V souladu s ust. § 6 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv), nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, nejdříve však dnem 1. 9. 2021. Zveřejnění smlouvy zajistí vypůjčitel.
3. Tato smlouva může být měněna jen písemnými a oboustranně podepsanými dodatky; za písemnou formu nebude pro ten účel považována výměna e-mailových nebo jiných elektronických zpráv.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, proto s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy:

KRPT-136487/ČJ-2021-0700MN

půjčitel:



vypůjčitel:

V Ostravě 13-07-2021

Ing. Tomáš Šantar
náměstek ředitele

