




**Město Litoměřice**

Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČ: 00263958 DIČ: CZ00263958

zastoupené starostou Mgr. Ladislavem Chlupáčem  
na základě pověření k podepisování nájemních smluv  
vedoucí odboru OSNMM 

na straně jedné jako *pronajímatel*

a

**ElektroSever spol. s.r.o.**

se sídlem Husinecká 903/10, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 04797426

zastoupená jednatelem Jiřím Petrušem

na straně druhé jako *nájemce*

(dále jen smluvní strany)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1901 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání.

**DODATEK č. 2  
nájemní smlouvy ze dne 12.07.2019**

I.

Pronajímatel s nájemcem uzavřeli dne 12.07.2019 nájemní smlouvu a dne 21.07.2020 dodatek č. 1 nájemní smlouvy, jejichž předmětem jsou prostory sloužící podnikání o celkové výměře 70 m<sup>2</sup>, které se nachází v budově bez č.p. stojící na pozemku parc.č. 5251/34 v katastrálním území Litoměřice v areálu kasáren Pod Radobýlem v obci Litoměřice. Předmět nájmu je nájemcem užíván jako sklad a garáž.

II.

Smluvní strany tímto dodatkem upravují nájemní smlouvu ze dne 12.07.2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 21.07.2020 takto:

Článek I nájemní smlouvy se doplňuje o toto ustanovení:

**Předmět nájmu**

3. Předmět nájmu je graficky vyznačen na snímku z KN, který je přílohou dodatku nájemní smlouvy č. 2.

Článek V odstavec 1. nájemní smlouvy se mění takto:

**Doba nájmu a výpověď**

1. Nájemní vztah se sjednává na dobu určitou od 01.08.2021 do 31.07.2022. Nájem je možné prodloužit v souladu s § 2230 občanského zákoníku; smlouva se prodlužuje vždy o 1 rok.

III.

1. Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto smlouvu zveřejní v ISRS.

2. Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.

3. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 občanského zákoníku mezi sebou před uzavřením této smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 12.07.2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 21.07.2020 zůstávají beze změn.

5. Tento dodatek nájemní smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v ISRS.

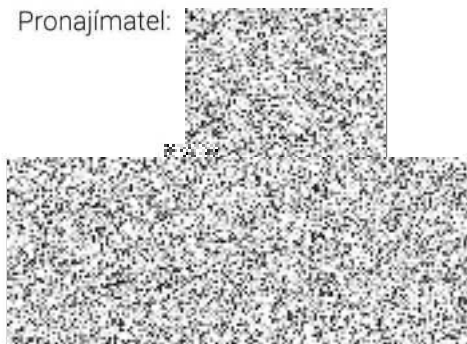
V Litoměřicích dne:



V Litoměřicích dne:



Pronajímatel:



Město Litoměřice  
Mgr. Václav Härting  
vedoucí odboru OSNMM

Nájemce:



ElektroSever spol. s.r.o.  
Jiří Petrus  
jednatel

Příloha dodatku č. 2 nájemní smlouvy ze dne 12.07.2019 – grafické vyznačení předmětu nájmu

