

Dodatek č. 2

Nájemní smlouvy

č. CHABA/PŘI/094/2021

Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,
státní podnik**
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO

00007536

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Most

DIČ

CZ00007536

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl A XVIII, vložka 433

Číslo účtu: xxx

Zastoupen: Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem podniku

Ve věcech technických: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Fresh & Fun Catering s.r.o.

Mírová 164, 40332 Povrly

Emailová adresa: xxx

IČO

05909589

DIČ

CZ05909589

Vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C,
vložka 39208

Zastoupena: Martinem Vandasem, jednatelem

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. CHABA/PŘI/094/2021 (dále jen „Dodatek“):

I. Úvodní ustanovení

Dne 30. 4. 2021 byla uzavřena nájemní smlouva č. CHABA/PŘI/094/2021, za účelem pronájmu části pozemku p. č. 1926/1, druh pozemku ostatní plocha – zeleň, zapsaný Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem na LV 6 pro k. ú. Tuchomyšl o výměře 42 m². Nájemce užívá předmět nájmu, za účelem poskytování občerstvení. Dodatkem č. 1 byla rozšířena výměra pronajímané plochy na 63 m².

Dne 27. 6. 2021 požádal nájemce o úpravu předmětu nájmu na výměru 40 m².

II. Předmět Dodatku

Z výše uvedeného důvodu se nájemní smlouva č. CHABA/PŘI/094/2021 ze dne 30. 4. 2021 (dále jen „smlouva“) upravuje a mění takto:

1. Článek II. odst. 1 se nahrazuje novým zněním takto:

II. Předmět nájmu

1. Předmětem nájmu je část pozemku uvedeného v článku I. odst. 1. o výměře 40 m² se všemi součástmi a příslušenstvím, označená jako „pozice č. 4“ na Hlavní pláži (dále jen „pozemek“ nebo také „předmět nájmu“).
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí smlouvy. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 1. 8. 2021.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží dva výtisky a nájemce jeden výtisk.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a podle jejich vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Chlumci dne 23.7.2021

V Chlumci dne 26.7.2021

.....
Ing. Walter Fiedler
ředitel
Palivový kombinát Ústí, s. p.
(pronajímatel)

.....
Martin Vandas
jednatel
Fresh & Fun Catering s.r.o.
(nájemce)