

# Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

## Smluvní strany

**Objednatel**                    **Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamenická, Hořice, příspěvková organizace**

se sídlem:                        508 01 Hořice, Husova 675  
IČO                                 60116871  
zástupce                         Ing. Petr Malý, ředitel

dále jako „objednatel“ a

**Zhotovitel**                    **B.C.M. company s.r.o.**  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 43364  
vedenou u Krajského soudu v Hradci Králové

se sídlem                         Nerudova 1496, 543 01 Vrchlabí  
IČO                                 07890869  
DIČ                                 CZ07890869  
zastoupený                        Martinem Javůrkem, jednatelem  
bankovní spojení                Komerční banka, Vrchlabí  
číslo účtu                         11-8746040267/0100

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

## Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky nazvané **Rekonstrukce domova mládeže SUPŠSK Hořice – stavební práce II.** Veřejná zakázka byla uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 25. 5. 2021 (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Podmínkou nabytí účinnosti smlouvy je doručení výzvy k převzetí staveniště objednatelem zhotoviteli a uveřejnění smlouvy v registru smluv. Objednatel není povinen výzvu dle věty přechodí zhotoviteli zaslat v případě, že by realizace díla dle této smlouvy nesplnila podmínku hospodárnosti, účelnosti, nebo efektivnosti vynaložených nákladů.
3. Nenabyde-li tato smlouva účinnosti dle odst. 2 do 6 měsíců od jejího uzavření, bez dalšího zaniká. Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli informace o skutečnostech podmiňujících nabytí účinnosti kdykoliv za trvání smlouvy. Objednatel poskytne informace dle věty předchozí bez zbytečného odkladu po doručení písemné žádosti zhotovitele.

## Článek 2 Zmocněné osoby

1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:

A	Zástupce objednatele ve věcech smluvních	Ing. Petr Malý, ředitel
B	Zástupce objednatele ve věcech technických	Marcela Davidová

F	Další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku
---	---

2. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:

A	Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních	Javůrek Martin
B	Zástupce zhotovitele ve věcech technických	Ing. Pavel Tomášek
C	Zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí)	Ing. Pavel Tomášek
D	příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku	

3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.
4. Je-li zástupce objednatele ve věcech smluvních dle článku 2 odst. 1 písm. a) osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za objednatele dle právních předpisů, není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě ani tuto smlouvu ukončit.

### Článek 3 Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 10. 6. 2021 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.
2. Předmět díla je vymezen zejména následující projektovou a smluvní dokumentací:

#### Části dokumentace, které nejsou přílohou smlouvy

- a) Zadávací podmínky veřejné zakázky
- b) Projektová dokumentace zpracována Ing. Davidem Pourem, IČO 88835324, se sídlem Haklova 1317, 50801 Hořice v P., 11/2020.

#### Části dokumentace, které jsou přílohou smlouvy

- c) Příloha č. 1 Oceněný soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet)
  - d) Příloha č. 2 Harmonogram – časový a finanční
  - e) Příloha č. 3 Vybraná vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace – irelevantní
3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy:
- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
  - b) podrobně zkontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci; tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace;
  - c) překontroloval vyjádření veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
  - d) prověřil místní podmínky na staveništi;

- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby jakožto i další podmínky plnění této smlouvy si vyjasnil prostřednictvím žádostí vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva;
  - f) všechny technické a dodací podmínky díla byly na základě jeho žádosti vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do podrobného soupisu prací;
  - g) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci díla dle této smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení, doplnění či změn provedených zadavatelem (objednatelem), před koncem lhůty pro podání nabídek.
5. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
6. Priorita jednotlivých dokumentů je v případě rozporů stanovena od nejvyšší takto: položkový rozpočet s výkazem výměr, projektová dokumentace, smlouva o dílo, ostatní dokumenty.
7. Smluvní strany stanoví význam následujících pojmů takto:
- a) dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce;
  - b) dokončení stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit a předat objednateli všechny potřebné doklady;
  - c) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky;
  - d) podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky;
  - e) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství;
  - f) předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků;
  - g) předáním a převzetím staveniště se rozumí okamžik podpisu protokolu o převzetí staveniště oběma smluvními stranami;
  - h) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.);
  - i) stavbyvedoucím se rozumí osoba, která je jako stavbyvedoucí zapsaná ve stavebním deníku a je totožná s uvedenou zhotovitelem v této smlouvě jako zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí);
  - j) zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce;
  - k) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
8. Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

#### **Článek 4 Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v článku 5 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
2. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

#### **Článek 5 Předmět díla**

1. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce rekonstrukci domova mládeže Střední uměleckoprůmyslové školy sochařské a kamenické, Hořice. Předmětem díla je dále poskytnutí všech souvisejících dodávek a služeb, které jsou k řádné realizaci díla nezbytné (dále také jako „dílo“). Práce budou částečně probíhat za provozu budovy.
2. V rámci realizace díla nejsou objednatelům stanoveny žádné nadstandardní časové a další omezující podmínky.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel umožní výkon TDS, autorského dozoru projektanta a činnosti koordinátora BOZP. Zhotovitel je odpovědný za to, že na stavbě budou přítomni pouze pracovníci s platnou lékařskou prohlídkou, doklad o provedení platných lékařských prohlídek pracovníků na stavbě jsou k nahlédnutí na této adrese *Nerudova 1496, 543 01 Vrchlabí*.
4. Předmět díla dle tohoto článku mimo jiné tvoří vybudování zařízení staveniště, provádění a řízení stavebních prací, obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění, vedení deníku stavby, zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek, zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla, zaškolení pracovníků uživatele, dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu, dokumentace skutečného provedení díla, případně poskytnutí součinnosti k zajištění kolaudačního souhlasu s užíváním stavby včetně účasti na kolaudační prohlídce, poskytnutí záruk na celé dílo, servis a odstraňování vad v záruční době, zkušební provoz – provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení, je-li relevantní – ověření funkčnosti všech technologií a řídicích prvků zabudovaných v objektu za účasti budoucího uživatele stavby, předání návodů k užívání a poučení budoucích uživatelů o správně prováděné údržbě objektu, zejména funkční zkoušky a zkoušky otopné soustavy v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků na náklady zhotovitele, zpracování výrobní / dílenské dokumentace, provádění průběžných testů a komplexních zkoušek.
5. Zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci, použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011, Sb. a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k převjímacímu řízení potřebnými certifikáty.

6. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
7. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací s výkazy výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
8. Všechny povrchy, konstrukce, plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
9. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací a smluvní dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.

### Článek 6 Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně zhotovit a předat objednateli na základě závěrečného předávacího protokolu nejpozději do doby uvedené v odstavci 3.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele **do 3 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
3. Zhotovitel řádně zhotoví a předá dílo v následujících termínech:

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky	Červenec 2021
1. etapa – tato etapa se týká zejména části A předmětné budovy. Předpokládá se kompletní rekonstrukce elektroinstalace, rozvodů vody, odpadů a odvětrávání, realizace stavební části šachet na obou polovinách, realizace obkladů a podlah koupelen a WC na polovině A, výmalba poloviny A bez PVC podlah a dveří, bourání a dispoziční úpravy v 1. NP.	do 31. 8. 2021
2. etapa – tato etapa se týká zejména části B budovy, v této etapě budou realizovány obklady a podlahy koupelen a WC v polovině B, rekonstrukce schodiště v polovině B, realizace podlah PVC v celém objektu, výměna dveří v celém objektu, výmalba poloviny B, venkovní úpravy - dlažba	Realizace v období od 15. 6. 2022 do 31. 8. 2022
Termín ukončení stavebních prací	Srpen 2022

4. Místem plnění veřejné zakázky je budova domova mládeže Střední uměleckoprůmyslové školy sochařské a kamenické, Hořice, příspěvkové organizace. Konkrétní pozemky jsou určeny projektovou dokumentací.
5. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro zadávací řízení veřejné zakázky na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.



6. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy včetně jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.
7. Bude-li dán objednatelem příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace), a to z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz objednatele uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba práce na díle přerušit, se prodlužuje lhůta sjednaná smluvními stranami pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než 60 (šedesát) kalendářních dnů, je objednatel oprávněn vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla, převzít a zaplatit, pokud nedojde mezi smluvními stranami k dohodě jiné.

### Článek 7 Cena díla

1. Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
2. Cena za provedení díla dle podrobného členění uvedeného v položkovém rozpočtu, činí:

Nabídková cena v Kč bez DPH – 1. etapa	3.564.135,86
Nabídková cena v Kč bez DPH – 2. etapa	3.126.276,97
Celková cena v Kč bez DPH	6.690.412,83
DPH v Kč samostatně	1.404.986,69
Celková cena v Kč včetně DPH	8.095.399,52

3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel není oprávněn požadovat změnu ceny díla v důsledku provedení prací, které nejsou předmětem díla vyjma postupu dle odstavců 5 a 6.
5. Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny. Přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. Neprovedené práce nebudou zhotovitelem fakturovány.
6. Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které nebylo možné při jednání s náležitou péčí předvídat, a které projektová dokumentace neobsahovala (vícepráce), přičemž realizace těchto prací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena nejvýše na úrovni vycházející z cenové soustavy ÚRS, platné ke dni podpisu smlouvy či novějšímu vynásobená nabídkovým koeficientem **ve výši podílu nabídkové**

**ceny zhotovitele a předpokládané hodnoty předmětné veřejné zakázky.** Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění.

7. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.
8. V případě změn dle odst. 5 a 6 je zhotovitel povinen objednateli předložit jednotlivé rozpočty změn a zároveň kompletní rozpočet po provedených změnách v elektronické podobě. Zhotovitel vždy předloží požadované dokumenty ve formátu PDF, ve formátu XC4 a zároveň ve formátu XLS/XLSX (Excel)

## **Článek 8**

### **Způsob úhrady ceny a platební podmínky**

1. Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele ve věcech technických, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele ve věcech technických. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost vyplnění položkového rozpočtu zhotovitelem a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.
2. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele ve věcech technických. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek.
4. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavateli vyžádat.
5. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Daňové doklady budou opatřené číslem a názvem dotačního projektu. Daňové doklady budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty, v účinném znění). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

6. **Splatnost účetních dokladů je 30 dnů** od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na dílčí faktuře a/nebo konečné faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
7. Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
  - a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
  - b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
  - c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
  - d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
  - e) číslo smlouvy,
  - f) označení stavební akce,
  - g) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
  - h) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu
  - i) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
  - j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele a zástupcem objednatele,
  - k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
  - l) razítko a podpis oprávněné osoby,
  - m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
  - n) konstantní a variabilní symbol,
  - o) protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části,
  - p) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.

## **Článek 9**

### **Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla**

#### **Kontroly průběhu výstavby**

1. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce odst. 2 tohoto článku budou svolávány objednatelem, nebo TDS. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících částí plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel prostřednictvím TDS.
2. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
3. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
4. Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrжуje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě



dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel sjednal nápravu - odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla, vykázal nekvalifikované pracovníky z místa plnění - staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
6. Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými.
7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
9. Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu dle přílohy smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
10. Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatel odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.
11. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

#### **Stavební deník**

12. Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště.
13. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
14. Zhotovitel je povinen na vyzvání bezodkladně předat první kopii denních záznamů objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.

15. Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

### **Staveniště a jeho zařízení**

16. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště s příslušnou dokumentací, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
17. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
18. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
19. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
20. Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
21. Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
22. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
23. Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí díla.
24. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.

### **Použití poddodavatelů**

25. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
26. Poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v příslušném zadávacím řízení veřejné zakázky, je zhotovitel oprávněn změnit pouze ve výjimečných případech. Souhlas se změnou takového poddodavatele objednatel nevydává do doby, než zhotovitel předloží potřebné doklady prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení veřejné zakázky.

### **Součinnost s ostatními dodavateli**

27. Zhotovitel je povinen poskytnout maximální možnou součinnost všem dalším dodavatelům objednatele, jejichž plnění je součástí realizace projektu. Zhotovitel zejména umožní řádnou koordinaci plnění navazujících na jednotlivé fáze realizace stavby. Neodůvodněné či svévolné neposkytnutí součinnosti je podstatným porušením smluvních povinností.

### **Harmonogram**

28. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín plnění dle harmonogramu, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny a dále bude u jednotlivých položek uveden v měsících harmonogram fakturace.

### **Kontrola zakrývaných prací**

29. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prohlídce a převzetí zakrývaných konstrukcí a konstrukčních dílů v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku a dále na e-mail objednatele a na e-mail TDS. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli tento přístup, je zhotovitel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Při nesplnění povinnosti dle tohoto odstavce je objednatel oprávněn žádat odkrytí zakrytých či zneprístupněných konstrukcí či konstrukčních dílů. Odkrytí i následné opětovné zakrytí bude v takovém případě realizováno na náklady zhotovitele. Kontrola objednatele zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
30. Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
31. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací

došlo k zneprístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.

32. Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 14 tohoto článku má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
33. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel ručí objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
34. Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

### **Článek 10 Předávání a přejímání prací**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přebírá.

#### **Předání a převzetí díla**

2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
3. V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle odst. 2 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle odst. 2 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
4. K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
5. Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 1 ks a v datové podobě (ve formátu \*pdf a \*dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks.
6. Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
  - zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho částí,
  - identifikační údaje o díle či event. jeho částí,
  - případnou dohodu o slevě z ceny,
  - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,

- soupis příloh.
7. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přijímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přijímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušeni z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
  8. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přijímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s článkem 8 odst. 2 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedodělky, postupuje se podle předchozího odstavce.
  9. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
  10. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přijímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
  11. Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
  12. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

#### **Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu**

13. Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
  - a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
  - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
  - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
14. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
  - a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
  - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,

- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
15. Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
  16. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
  17. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
  18. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
  19. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

## Článek 11 Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to **po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba)**. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí stavby.
2. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 10 dnů před započítáním používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
3. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle článku 10.



4. Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
- Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz uživatele díla a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 2 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 3 hodin od nahlášení vady, a to i způsobem dočasného provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Půjde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive provozovatele díla, dohodne následně s objednatelem další postup.
  - Kategorie vady „běžná“, vady neomezující provoz vůbec nebo jen částečně, jedná se o všechny vady, které nespádají do kategorie „havárie“. Nejpozději do 2 pracovních dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost uživatele díla. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, dohodne následně s objednatelem další postup.
5. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
6. Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin
7. Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa.
8. Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v odst. 4, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
9. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
10. Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům.

Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.

11. V případě, že objednatel či uživatel stavby reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamáce oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamáce doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamáce, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma smluvními stranami.

## **Článek 12** **Pojištění a zajištění závazků**

### **1. Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám**

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající alespoň **6.000.000 Kč**. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.

### **2. Pojištění díla – stavebně montážní pojištění**

Zhotovitel je povinen pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí, a to na celou cenu díla v Kč včetně DPH. Spoluúčast zhotovitele nesmí být vyšší než 10 %.

### **3. Zajištění závazků za řádné dokončení díla**

Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli zajištění závazku za řádné dokončení díla ve sjednaném termínu formou zádržného. Objednatel je oprávněn zadržet zádržné ve výši maximálně 10 % ze sjednané ceny díla. Zadržanou částku vyplatí objednatel zhotoviteli bezodkladně, nejpozději však do 15 dnů, po oboustranně potvrzeném odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání a převzetí díla a závad vyznačených v předávacím protokolu včetně vad kořaudačních. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou.

### **4. Zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek**

Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek formou zádržného. Výše požadovaného zajištění je 3 % ze sjednané ceny díla v Kč včetně DPH. Objednatel uhradí zadržanou část v termínu bezodkladně, nejpozději do 15 dnů, po uplynutí záruční doby. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou.

### **5. Bankovní záruka**

V případě nahrazení zádržného bankovní zárukou předá zhotovitel objednateli originál záruční listiny vystavené bankou osvědčující existenci bankovní záruky ve prospěch objednatele (oprávněného) za dodržení závazku řádného dokončení díla, nebo povinností zhotovitele vyplývajících z jeho odpovědnosti za vady díla a řádné plnění záručních podmínek, jakož i

sankčních povinností dle této smlouvy a povinnosti nahradit újmy způsobené zhotovitelem. Bankovní záruka musí být platná do doby trvání předmětné povinnosti. Bankovní záruka musí obsahovat min. následující údaje: název a sídlo banky, název a sídlo zhotovitele, výši bankovní záruky, účel bankovní záruky, označení oprávněného k čerpání přislíbené záruky, tzn. objednatele, dobu platnosti bankovní záruky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, na první vyžádání. Bankovní záruka musí v textu dále obsahovat následující oprávnění objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:

- zhotovitel neplní své povinnosti ve vztahu k řádnému dokončení díla, nebo
- zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z odpovědnosti za vady díla a převzaté záruky za jakost, nebo
- zhotovitel neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle smlouvy povinen, nebo
- byl zjištěn úpadek zhotovitele.

## **Článek 12 Smluvní pokuty**

Smluvní strany jsou mimo pokuty upravené v jiných částech smlouvy oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínům uvedeným v článku 6 odst. 3 této smlouvy činí 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za nezahájení stavby do 5 dnů od předání staveniště a smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle této smlouvy je 1.000 Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, apod.) a/nebo nesplnění pokynu koordinátora BOZP.
4. Smluvní pokuta 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření a požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě.
5. Smluvní pokuta 10.000 Kč za každý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo prostor staveniště, pokud není ihned odstraněno v souladu s touto smlouvou. Tím není dotčena povinnost zhotovitele k nápravě závadného stavu.
6. Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech se sjednává ve výši 10.000 Kč za každý případ neúčasti.
7. Smluvní pokuta ve výši 3.000 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelem v zápise z kontrolního dne označeny.
8. Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele udržovat v platnosti účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti se sjednává ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení.
9. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 5.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.

10. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
11. Smluvní pokuta za porušení povinností zhotovitele vyplývajících z článku 10 odst. 19 této smlouvy je stanovena ve výši 100.000 Kč za každé jednotlivé porušení.
12. Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur činí 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
13. Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech od uložení smluvní pokuty upustit.
14. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
15. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

### **Článek 13 Ukončení smlouvy**

#### **Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení vůči druhé smluvní straně.
2. Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
  - a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30 dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
  - b) neoprávněné zastavení či přerušování prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
  - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle článku 9 odst. 4 této smlouvy;
  - d) nepředložení pojistné smlouvy na žádost objednatele;
  - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
5. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu

porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené stavební práce v ceně dle výkazu výměr a ve vazbě na neukončení realizace díla ponížené o 20 %. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.

6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
7. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelům či právo objednatelů zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

#### **Článek 14 Další ujednání**

1. Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
2. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatel, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
3. Nezajistí-li technický dozor stavebníka objednatel, zavazuje se zhotovitel, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
4. Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění dle této smlouvy a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
5. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
6. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech

sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.

7. Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
8. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2031 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, závazná je lhůta, která je delší.
9. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2031 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu objednateli, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

#### **Článek 15 Závěrečná ustanovení**

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za změnu dle tohoto odstavce se považuje i změna rozsahu díla dle článku 7 odst. 5 a 6 smlouvy.
3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
4. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
5. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla dle této smlouvy.
7. V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.



8. Uzavírá-li se tato smlouva v listinné podobě, vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
9. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
10. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslanou zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo jí nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenou 10. dne od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvěděl.
11. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele

Ing. Petr  
Malý

Digitálně podepsal  
Ing. Petr Malý  
Datum: 2021.07.14  
09:03:10 +02'00'

Ing. Petr Malý

ředitel

Za zhotovitele

Martin Javůrek

Digitálně podepsal Martin Javůrek  
Datum: 2021.07.15 14:39:37  
+02'00'

Martin Javůrek

jednatel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020053-01  
Stavba: I.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SUPŠSK Hořice

KSO:  
Místo: Hořice - Husova č.p. 675

CC-CZ:  
Datum: 30. 11. 2020

Zadavatel:  
Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamen

IČ: 60116871  
DIČ:

Uchazeč:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
Ing. David Pour

IČ: 88835324  
DIČ:

Zpracovatel:  
Ing. Ladislav Kopecký

IČ: 07535228  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 3 564 135,86

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 564 135,86	748 468,53
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 4 312 604,39**

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020053-01

**Stavba:** I.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SUPŠSK Hořice

Místo: Hořice - Husova č.p. 675

Datum:

30. 11. 2020

Zadavatel: Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamen

Projektant:

Ing. David Pour

Uchazeč:

Zpracovatel:

Ing. Ladislav Kopecký

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>3 564 135,86</b>	<b>4 312 604,39</b>
2020053-01	I.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SUPŠSK Hořice	3 564 135,86	4 312 604,39

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

I.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SUPŠSK Hořice

Objekt:

2020053-01 - I.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SUPŠSK Hořice

KSO:

Místo: Hořice - Husova č.p. 675

CC-CZ:

Datum: 30. 11. 2020

Zadavatel:

Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamen

IČ:

60116871

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. David Pour

IČ:

88835324

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ladislav Kopecký

IČ:

07535228

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 564 135,86

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 564 135,86	21,00%	748 468,53
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 312 604,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

I.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SUPŠSK Hořice

Objekt:

2020053-01 - I.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SUPŠSK Hořice

Místo: Hořice - Husova č.p. 675

Datum: 30. 11. 2020

Zadavatel: Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamen

Projektant: Ing. David Pour

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Konečný

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**3 564 135,86**

HSV - Práce a dodávky HSV	93 107,27
3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 348,08
4 - Vodorovné konstrukce	8 744,70
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	19 792,63
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 978,65
997 - Přesun sutě	46 603,86
998 - Přesun hmot	1 639,35
PSV - Práce a dodávky PSV	3 391 028,59
721 - Zdravotechnika	748 772,20
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	208,00
741 - Elektroinstalace	1 582 455,67
751 - Vzduchotechnika	375 788,97
763 - Konstrukce suché výstavby	52 167,04
767 - Konstrukce zámečnické	18 368,00
771 - Podlahy z dlaždic	209 001,17
781 - Dokončovací práce - obklady	280 930,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	123 337,04
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	80 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	80 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

I.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SUPŠSK Hořice

Objekt:

2020053-01 - I.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SUPŠSK Hořice

Místo: Hořice - Husova č.p. 675

Datum: 30. 11. 2020

Zadavatel: Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamen

Projektant: Ing. David Pour

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Ladislav Kopecký

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

3 564 135,86

D	HSV		Práce a dodávky HSV				93 107,27	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				9 348,08	
1	K	317142420	Překlád nosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl do 1000 mm	kus	3,000	300,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Překlady nosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překlady 100 mm, délky překlady do 1000 mm					
2	K	340271041	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 tvárnici pórobetonovými tl 150 mm	m2	3,000	800,00	2 400,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnici plochy přes 0,025 m2 do 1 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm					
	VV		0,7*2,0+0,8*2,0		3,000			
3	K	342272205	Příčka z pórobetonových hladkých tvárcí na tenkovrstvou maltu tl 50 mm	m2	15,916	380,00	6 048,08	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příčky z pórobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm					
	VV		0,85*1,61*14-0,6*0,8*14 "šachty		12,439			
	VV		0,85*2,61*2-0,6*0,8*2 "šachty B1+B6		3,477			
	VV		Součet		15,916			
D	4		Vodorovné konstrukce				8 744,70	
4	K	411321515-01	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25 - protipožární předěl včetně bednění	m3	1,415	6 180,00	8 744,70	
	PP		Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střeš, dešek balkonových, dešek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 20/25					
	VV		(0,85*0,6*2*0,15+0,85*0,51*2*0,15)*5		1,415			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				19 792,63	
5	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	77,967	134,00	10 447,58	CS ÚRS 2021 01
	PP		Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
	VV		2,61*(10,65*2+4,05*2)-2,4*1,5*2-0,8*1,97 "místnost 109		67,958			
	VV		(1,61*(0,85+1,31*2)-0,6*0,97)*2 "místnost B1+B6 - WC		10,009			
	VV		Součet		77,967			
6	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	1,700	190,00	323,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn					
	VV		0,85*1,0*2 "WC bytu B1+B6		1,700			
7	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrtvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	14,216	278,00	3 952,05	CS ÚRS 2021 01
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrtvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn					
	VV		0,85*1,61*14-0,6*0,8*14 "šachty		12,439			
	VV		0,85*1,61*2-0,6*0,8*2 "šachty B1+B6		1,777			
	VV		Součet		14,216			
8	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	3,000	1 690,00	5 070,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 978,65	
9	K	962086111	Bourání příček z plynosilikátu tl do 150 mm	m2	23,774	98,30	2 336,98	CS ÚRS 2021 01
	PP		Bourání zdiva příček nebo vybourání otvorů z plynosilikátu, siporexu a ostatních nepálených zdících materiálů o objemové hmotnosti do 500 kg/m3, tl. do 150 mm					
	VV		2,49*2,61-0,8*1,97 "příčka mezi místnostmi 115 - 116		4,923			
	VV		2,61*4,05-0,8*1,97*2 "příčka mezi místnostmi 101 - 113		7,419			
	VV		2,61*4,38 "příčka mezi místnostmi 103 - 104		11,432			
	VV		Součet		23,774			
10	K	963051113-01	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm - šachty	m3	1,415	1 500,00	2 122,50	
	PP		Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm					
	VV		(0,85*0,6*2*0,15+0,85*0,51*2*0,15)*5		1,415			
11	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vybourání kovových rámtů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
	VV		0,7*2+0,8*2		3,000			
12	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm	m2	19,159	108,00	2 069,17	CS ÚRS 2021 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	PP		Vybourání otvorů ve zděvu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m <sup>2</sup> , tl. do 100 mm					
	VV		0,85*1,61*14 "šachty		19,159			
	D	997	Přesun sutě				46 603,86	
13	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	19,361	800,00	15 488,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m					
14	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	19,361	233,00	4 511,11	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
15	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	290,415	10,20	2 962,23	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		19,361*15 "Přepočtené koeficientem množství		290,415			
16	K	997006551	Hrubé urovňání sutí na skládce bez zhutnění	t	19,361	11,10	214,91	CS ÚRS 2021 01
	PP		Hrubé urovňání sutí na skládce bez zhutnění					
17	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	19,361	1 210,00	23 426,81	CS ÚRS 2021 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	D	998	Přesun hmot				1 639,35	
18	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	5,732	286,00	1 639,35	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				3 391 028,59	
	D	721	Zdravotechnika				748 772,20	
19	K	721-01	Zdravotechnika viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	748 772,20	748 772,20	
	PP		Zdravotechnika viz samostatný rozpočet					
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				208,00	
20	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	208,00	208,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem					
	D	741	Elektroinstalace				1 582 455,67	
21	K	741-01	Elektroinstalace viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	1 582 455,67	1 582 455,67	
	PP		Elektroinstalace viz samostatný rozpočet					
	D	751	Vzduchotechnika				375 788,97	
22	K	751-01	Vzduchotechnika - větrání viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	375 788,97	375 788,97	
	PP		Vzduchotechnika - větrání viz samostatný rozpočet					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				52 167,04	
23	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvourvrstvá spodní kce profil CD+UD	m <sup>2</sup>	38,408	661,00	25 387,69	CS ÚRS 2021 01
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvourvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace					
	VV		1,2*2,25+2,4*4,05+4,05*1,42+4,05*1,0+2,25*1,02+4,05*2,23+1,2*4,05*1.NP		38,408			
24	K	763164611	SDK obklad kci tvaru U š do 0,6 m desky 1xA 12,5	m	20,880	660,00	13 780,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře do 0,6 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm					
	VV		2,61*2 "2.NP		5,220			
	VV		2,61*2 "3.NP		5,220			
	VV		2,61*2 "4.NP		5,220			
	VV		2,61*2 "5.NP		5,220			
	VV		Součet		20,880			
25	K	763164711	SDK obklad kci uzavřeného tvaru š do 0,8 m desky 1xA 12,5	m	5,220	931,00	4 859,82	CS ÚRS 2021 01
	PP		Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků uzavřeného tvaru rozvinuté šíře do 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm					
	VV		2,61*2 "1.NP		5,220			
26	K	763172314	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 500x500 mm	kus	6,000	420,00	2 520,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 500 x 500 mm					
27	M	59030713	dvířka revizní s automatickým zámkem 500x500mm	kus	6,000	750,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		dvířka revizní s automatickým zámkem 500x500mm					
28	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,691	1 070,00	739,37	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
29	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,691	549,00	379,36	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	767	Konstrukce zámečnické				18 368,00	
30	K	767646401	Montáž revizních dvířek jednokřídlových s rámem výšky do 1000 mm	kus	16,000	198,00	3 168,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž dveří ocelových revizních dvířek s rámem jednokřídlových, výšky do 1000 mm					
31	M	56245701-01	<i>dvířka revizní 600x800 bílá</i>	kus	16,000	950,00	15 200,00	
	PP		dvířka revizní 600x600 bílá					
	D	771	Podlahy z dlaždic				209 001,17	
32	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	315,640	48,70	15 371,67	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
	VV		126,7 *1.NP		126,700			
	VV		Mezisoučet		126,700			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A1		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A2		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A3		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A4		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A5		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A6		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A7		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A8		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		Součet		157,820			
	VV		157,82*2 'Přepočtené koeficientem množství		315,640			
33	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	157,820	243,00	38 350,26	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
	VV		126,7 *1.NP		126,700			
	VV		Mezisoučet		126,700			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A1		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A2		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A3		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A4		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A5		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A6		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A7		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A8		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		Součet		157,820			
34	K	771573225	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených standardním lepidlem do 12 ks/m2	m2	157,820	580,00	91 535,60	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 9 do 12 ks/m2					
	VV		126,7 *1.NP		126,700			
	VV		Mezisoučet		126,700			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A1		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A2		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A3		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A4		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A5		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A6		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A7		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A8		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		Součet		157,820			
35	M	59761409	<i>dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2</i>	m2	173,602	250,00	43 400,50	CS ÚRS 2021 01
	PP		dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2					
	VV		157,82*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		173,602			
36	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	157,820	90,50	14 282,71	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených					
	VV		126,7 *1.NP		126,700			
	VV		Mezisoučet		126,700			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A1		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A2		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A3		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A4		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A5		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A6		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A7		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna A8		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		Součet		157,820			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	5,712	587,00	3 352,94	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
38	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	5,712	474,00	2 707,49	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				280 930,50	
39	K	781-01	Vyrovnání podkladu pod obklady	m2	145,328	190,00	27 612,32	
	PP		Vyrovnání podkladu pod obklady					
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A1		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A2		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A3		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A4		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A5		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A6		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A7		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A8		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		Součet		145,328			
40	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	290,656	48,70	14 154,95	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A1		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A2		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A3		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A4		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A5		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A6		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A7		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A8		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		Součet		145,328			
	VV		145,328*2 Přepočtené koeficientem množství		290,656			
41	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	78,192	330,00	25 803,36	CS ÚRS 2021 01
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
	VV		2,0*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+0,2*(1,53*2+0,85*2)-0,65*0,2-0,6*0,2+0,2*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,2 "WC + koupelna A1		9,774			
	VV		2,0*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+0,2*(1,53*2+0,85*2)-0,65*0,2-0,6*0,2+0,2*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,2 "WC + koupelna A2		9,774			
	VV		Mezisoučet		19,548			
	VV		2,0*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+0,2*(1,53*2+0,85*2)-0,65*0,2-0,6*0,2+0,2*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,2 "WC + koupelna A3		9,774			
	VV		2,0*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+0,2*(1,53*2+0,85*2)-0,65*0,2-0,6*0,2+0,2*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,2 "WC + koupelna A4		9,774			
	VV		Mezisoučet		19,548			
	VV		2,0*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+0,2*(1,53*2+0,85*2)-0,65*0,2-0,6*0,2+0,2*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,2 "WC + koupelna A5		9,774			
	VV		2,0*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+0,2*(1,53*2+0,85*2)-0,65*0,2-0,6*0,2+0,2*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,2 "WC + koupelna A6		9,774			
	VV		Mezisoučet		19,548			
	VV		2,0*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+0,2*(1,53*2+0,85*2)-0,65*0,2-0,6*0,2+0,2*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,2 "WC + koupelna A7		9,774			
	VV		2,0*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+0,2*(1,53*2+0,85*2)-0,65*0,2-0,6*0,2+0,2*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,2 "WC + koupelna A8		9,774			
	VV		Mezisoučet		19,548			
	VV		Součet		78,192			
42	K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	kus	96,000	120,00	11 520,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy vnitřní kout					
	VV		12,0 "WC a koupelna A1		12,000			
	VV		12,0 "WC a koupelna A2		12,000			
	VV		Mezisoučet		24,000			
	VV		12,0 "WC a koupelna A3		12,000			
	VV		12,0 "WC a koupelna A4		12,000			
	VV		Mezisoučet		24,000			
	VV		12,0 "WC a koupelna A5		12,000			
	VV		12,0 "WC a koupelna A6		12,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		24,000			
	VV		12,0 "WC a koupelna A7		12,000			
	VV		12,0 "WC a koupelna A8		12,000			
	VV		Mezisoučet		24,000			
	VV		Součet		96,000			
43	K	781131242	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnější roh	kus	16,000	100,00	1 600,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy vnější roh					
	VV		4,0 "WC a koupelna A1, A2		4,000			
	VV		4,0 "WC a koupelna A3, A4		4,000			
	VV		4,0 "WC a koupelna A5, A6		4,000			
	VV		4,0 "WC a koupelna A7, A8		4,000			
	VV		Součet		16,000			
44	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	155,440	120,00	18 652,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou					
	VV		1,53*2+0,85*2+2,0*4-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna A1		19,430			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,0*4-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna A2		19,430			
	VV		Mezisoučet		38,860			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,0*4-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna A3		19,430			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,0*4-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna A4		19,430			
	VV		Mezisoučet		38,860			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,0*4-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna A5		19,430			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,0*4-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna A6		19,430			
	VV		Mezisoučet		38,860			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,0*4-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna A7		19,430			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,0*4-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna A8		19,430			
	VV		Mezisoučet		38,860			
	VV		Součet		155,440			
45	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	101,040	180,00	18 187,20	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu montáž profilu ukončujícího profilu rohového, vanového					
	VV		1,53*2+0,85*2+0,6*2-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna A1		12,630			
	VV		1,53*2+0,85*2+0,6*2-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna A2		12,630			
	VV		Mezisoučet		25,260			
	VV		1,53*2+0,85*2+0,6*2-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna A3		12,630			
	VV		1,53*2+0,85*2+0,6*2-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna A4		12,630			
	VV		Mezisoučet		25,260			
	VV		1,53*2+0,85*2+0,6*2-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna A5		12,630			
	VV		1,53*2+0,85*2+0,6*2-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna A6		12,630			
	VV		Mezisoučet		25,260			
	VV		1,53*2+0,85*2+0,6*2-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna A7		12,630			
	VV		1,53*2+0,85*2+0,6*2-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna A8		12,630			
	VV		Mezisoučet		25,260			
	VV		Součet		101,040			
46	M	59054133	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník leskle eloxovaný chromem 10x2500mm	m	111,144	180,00	20 005,92	CS ÚRS 2021 01
	PP		profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník leskle eloxovaný chromem 10x2500mm					
	VV		101,04*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		111,144			
47	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	147,470	72,70	10 721,07	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených					
	VV		(0,8+0,73)*1,4 "místnost 115		2,142			
	VV		Mezisoučet		2,142			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A1		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A2		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A3		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A4		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A5		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A6		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A7		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A8		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		Součet		147,470			
48	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	145,328	580,00	84 290,24	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2					
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A1		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A2		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A3		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A4		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A5		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A6		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A7		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna A8		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		Součet		145,328			
49	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	159,861	200,00	31 972,20	CS ÚRS 2021 01
	PP		obklad keramický hladký do 12ks/m2					
	VV		145,328*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		159,861			
50	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	245,040	40,60	9 948,62	CS ÚRS 2021 01
	PP		Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem					
	VV		1,53*2+0,85*2+2,2*4-0,6+1,53*2+0,85*2+1,6*4-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2+1,0*4-0,6 "WC + koupelna A1		30,630			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,2*4-0,6+1,53*2+0,85*2+1,6*4-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2+1,0*4-0,6 "WC + koupelna A2		30,630			
	VV		Mezisoučet		61,260			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,2*4-0,6+1,53*2+0,85*2+1,6*4-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2+1,0*4-0,6 "WC + koupelna A3		30,630			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,2*4-0,6+1,53*2+0,85*2+1,6*4-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2+1,0*4-0,6 "WC + koupelna A4		30,630			
	VV		Mezisoučet		61,260			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,2*4-0,6+1,53*2+0,85*2+1,6*4-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2+1,0*4-0,6 "WC + koupelna A5		30,630			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,2*4-0,6+1,53*2+0,85*2+1,6*4-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2+1,0*4-0,6 "WC + koupelna A6		30,630			
	VV		Mezisoučet		61,260			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,2*4-0,6+1,53*2+0,85*2+1,6*4-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2+1,0*4-0,6 "WC + koupelna A7		30,630			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,2*4-0,6+1,53*2+0,85*2+1,6*4-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2+1,0*4-0,6 "WC + koupelna A8		30,630			
	VV		Mezisoučet		61,260			
	VV		Součet		245,040			
51	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	48,000	55,70	2 673,60	CS ÚRS 2021 01
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30					
	VV		6,0 "WC a koupelna A1		6,000			
	VV		6,0 "WC a koupelna A2		6,000			
	VV		Mezisoučet		12,000			
	VV		6,0 "WC a koupelna A3		6,000			
	VV		6,0 "WC a koupelna A4		6,000			
	VV		Mezisoučet		12,000			
	VV		6,0 "WC a koupelna A5		6,000			
	VV		6,0 "WC a koupelna A6		6,000			
	VV		Mezisoučet		12,000			
	VV		6,0 "WC a koupelna A7		6,000			
	VV		6,0 "WC a koupelna A8		6,000			
	VV		Mezisoučet		12,000			
	VV		Součet		48,000			
52	K	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90	kus	8,000	66,90	535,20	CS ÚRS 2021 01
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90					
	VV		1,0 "WC a koupelna A1		1,000			
	VV		1,0 "WC a koupelna A2		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		1,0 "WC a koupelna A3		1,000			
	VV		1,0 "WC a koupelna A4		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		1,0 "WC a koupelna A5		1,000			
	VV		1,0 "WC a koupelna A6		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		1,0 "WC a koupelna A7		1,000			
	VV		1,0 "WC a koupelna A8		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		8,000			
53	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	3,066	587,00	1 799,74	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
54	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	3,066	474,00	1 453,28	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				123 337,04	
55	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 251,709	52,00	117 088,87	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
PP			Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m					
VV			281,54-33,548-14,05-18,91 "1.NP - strop		215,032			
VV			Mezisoučet		215,032			
VV			2,61*(4,05*2+5,88*2)-0,8*1,97*4-1,73*1,97 "místnost 101		42,123			
VV			2,1*(1,42*2+4,05*2)-0,8*1,97*4 "místnost 102		16,670			
VV			2,61*(1,95*2+4,38*2)-0,8*1,97-0,9*1,5 "místnost 103		30,117			
VV			2,61*(2,0*2+4,38*2)-0,8*1,97-0,9*1,5 "místnost 104		30,378			
VV			2,61*(1,42+2,05+4,48+2,0+6,88+2,05+0,9+0,35+0,08+2,35)-0,8*1,97*4-0,7*1,97-1,0*2,4		48,799			
VV			2,61*(1,95*2+4,38*2)-0,8*1,97-0,9*1,5 "místnost 106		30,117			
VV			2,61*(1,95*2+0,9*2)-0,7*1,97 "místnost 107		13,498			
VV			2,61*(2,6*2+2,25)-0,8*1,97*3 "místnost 108		14,717			
VV			2,61*(10,65*2+4,05*2)-2,4*1,5*2-0,8*1,97 "místnost 109		67,958			
VV			2,61*(2,25*2+3,4*2)-0,8*1,97-1,2*1,5 "místnost 110		26,117			
VV			2,61*(2,49*2+4,05*2)-2,4*1,5-0,8*1,97 "místnost 111		28,963			
VV			2,61*(2,25*2+3,4*2)-1,2*1,5-0,8*1,97 "místnost 114		26,482			
VV			2,61*(2,49*2+4,05*2)-0,9*1,5*2-0,8*1,97 "místnost 115, 116		29,863			
VV			2,61*(4,05*2+3,4*2)-2,4*1,5-0,8*1,97 "místnost 117		34,078			
VV			2,61*(4,05*2+1,25*2)-0,8*1,97*2 "místnost 118		24,514			
VV			2,61*(4,05*2+4,5*2)-2,4*1,5-0,8*1,97 "místnost 119		39,820			
VV			2,61*(4,05*2+3,55*2)-0,8*1,97-0,9*2,4-1,2*1,5 "místnost 120		34,136			
VV			2,61*(2,55*2+0,9*2)-0,8*1,97*2-0,6*1,97 "místnost 121		13,675			
VV			2,61*(1,4*2+0,9*2)-0,6*1,97 "místnost 122		10,824			
VV			2,61*(0,9*2+1,95*2)-0,7*1,97 "místnost 123		13,498			
VV			2,1*(4,05+2,23+2,05+0,9+0,35+0,08+2,35+1,25)-0,8*1,97*4-0,7*1,97 "místnost 124		20,163			
VV			2,61*(2,51*2+2,25)-0,8*3 "místnost 125		16,575			
VV			Mezisoučet		613,085			
VV			2,61*(4,05*3+3,64*2+2,09*2+2,56*2+4,05*2+4,29*2)-2,4*1,5*2-0,8*1,97*5-0,6*1,97*2 "byt A1		127,317			
VV			1,61*(1,31*2+0,87*2)-0,6*0,97+1,01*(1,53*2+0,85*2)-0,6*0,37+0,41*(1,53*2+0,85*2) "byt A1 sociální zázemí		12,975			
VV			2,61*(2,35*2+2,25)-0,8*1,97*2 "schodiště A1+A2		14,988			
VV			2,61*(4,05*2+3,21*2+4,05*2+3,79*2+4,05*2+4,45*2+1,8+4,05+4,935+1,49+3,135+2,56+2,25*2+3,56*2)-1,2*1,5-2,4*1,5*3-3,4*2,4-0,8*1,97*7-0,7*1,97*3 "byt A2		164,493			
VV			-0,6*1,97*2+2,61*(1,15+4,05+2,41+1,265+1,57)-0,7*1,97+1,61*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,97+1,01*(1,53*2+0,84*2)-0,6*0,37+0,41*(1,53*2+0,85) "byt A2 soc.zázemí		36,125			
VV			Mezisoučet		355,898			
VV			355,898 "3.NP		355,898			
VV			355,898 "4.NP		355,898			
VV			355,898 "5.NP		355,898			
VV			Mezisoučet		1 067,694			
VV			Součet		2 251,709			

56	K	784211107	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné otěruvzdorných na schodišti výšky do 3,80 m	m2	113,603	55,00	6 248,17	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

PP			Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m					
VV			(2,61*(3,4*2+2,25)-1,2*0,75)*5		113,603			

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					80 000,00	
D	VRN3	Zařízení staveniště					80 000,00	

57	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	80 000,00	80 000,00	CS ÚRS 2020 01
----	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP			Zařízení staveniště					
----	--	--	---------------------	--	--	--	--	--



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020053-02  
Stavba: II.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SPŠKS Hořice

KSO:  
Místo: Hořice - Husova č.p. 675

CC-CZ:  
Datum: 30. 11. 2020

Zadavatel:  
Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamen

IČ: 60116871  
DIČ:

Uchazeč:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
Ing. David Pour

IČ: 88835324  
DIČ:

Zpracovatel:  
Ing. Ladislav Kopecký

IČ: 07535228  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 3 126 276,97

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	3 126 276,97	656 518,16
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 3 782 795,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020053-02

Stavba: II.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SPŠSK Hořice

Místo: Hořice - Husova č.p. 675

Datum: 30. 11. 2020

Zadavatel: Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamen

Projektant: Ing. David Pour

Uchazeč:

Zpracovatel: Ing. Ladislav Kopecký

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>3 126 276,97</b>	<b>3 782 795,13</b>
2020053-02	II.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SUPŠSK Hořice	2 810 715,11	3 400 965,28
2020053-03	II.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SUPŠSK - zpevněné plochy	315 561,86	381 829,85

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

II.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SPŠKS Hořice

Objekt:

2020053-02 - II.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SUPŠSK Hořice

KSO:

Místo: Hořice - Husova č.p. 675

CC-CZ:

Datum: 30. 11. 2020

Zadavatel:

Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamen

IČ: 60116871

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

Ing. David Pour

IČ: 88835324

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ladislav Kopecký

IČ: 07535228

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 810 715,11

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 810 715,11	21,00%	590 250,17
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 400 965,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

II.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SPŠKS Hořice

Objekt:

2020053-02 - II.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SUPŠSK Hořice

Místo: Hořice - Husova č.p. 675

Datum: 30. 11. 2020

Zadavatel: Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamen

Projektant: Ing. David Pour

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Lauislav  
Konečný

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

2 810 715,11

HSV - Práce a dodávky HSV	131 790,67
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 380,45
4 - Vodorovné konstrukce	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	59 250,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	31 575,90
997 - Přesun sutě	35 700,58
998 - Přesun hmot	883,74
PSV - Práce a dodávky PSV	2 578 924,44
766 - Konstrukce truhlářské	898 721,35
767 - Konstrukce zámečnické	34 350,00
771 - Podlahy z dlaždic	153 210,65
776 - Podlahy povlakové	1 076 595,40
781 - Dokončovací práce - obklady	278 897,39
783 - Dokončovací práce - nátěry	10 394,74
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	126 754,91
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	100 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	100 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

II.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SPŠKS Hořice

Objekt:

2020053-02 - II.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SUPŠSK Hořice

Místo: Hořice - Husova č.p. 675

Datum: 30. 11. 2020

Zadavatel: Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamen

Projektant: Ing. David Pour

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Lauisav

Konopák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

2 810 715,11

D	HSV		Práce a dodávky HSV				131 790,67	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				4 380,45	
1	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	8,265	530,00	4 380,45	CS ÚRS 2021 01
PP			Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m <sup>3</sup> , tloušťka příčky 100 mm					
VV			1,53*2,65-0,65*2,0 "koupelna A4		2,755			
VV			1,53*2,65-0,65*2,0 "koupelna A6		2,755			
VV			1,53*2,65-0,65*2,0 "koupelna A8		2,755			
VV			Součet		8,265			
D	4		Vodorovné konstrukce				0,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				59 250,00	
2	K	611325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stropěch	kus	125,000	230,00	28 750,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stropěch, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2					
VV			25,00 "1.NP		25,000			
VV			25,00 "2.NP		25,000			
VV			25,00 "3.NP		25,000			
VV			25,00 "4.NP		25,000			
VV			25,00 "5.NP		25,000			
VV			Součet		125,000			
3	K	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	125,000	244,00	30 500,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2					
VV			25,00 "1.NP		25,000			
VV			25,00 "2.NP		25,000			
VV			25,00 "3.NP		25,000			
VV			25,00 "4.NP		25,000			
VV			25,00 "5.NP		25,000			
VV			Součet		125,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				31 575,90	
4	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	1 314,020	3,23	4 244,28	CS ÚRS 2021 01
PP			Čištění budov při provádění oprav a údržbových prací podlah hladkých zametením					
VV			281,54 "1.NP		281,540			
VV			258,12 "2.NP		258,120			
VV			258,12 "3.NP		258,120			
VV			258,12 "4.NP		258,120			
VV			258,12 "5.NP		258,120			
VV			Součet		1 314,020			
5	K	952902041	Čištění budov drhnutí hladkých podlah s chemickými prostředky	m2	1 314,020	20,80	27 331,62	CS ÚRS 2021 01
PP			Čištění budov při provádění oprav a údržbových prací podlah hladkých drhnutím s chemickými prostředky					
VV			281,54 "1.NP		281,540			
VV			258,12 "2.NP		258,120			
VV			258,12 "3.NP		258,120			
VV			258,12 "4.NP		258,120			
VV			258,12 "5.NP		258,120			
VV			Součet		1 314,020			
D	997		Přesun sutě				35 700,58	
6	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	11,490	1 500,00	17 235,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m					
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,490	233,00	2 677,17	CS ÚRS 2021 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
8	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	172,350	10,20	1 757,97	CS ÚRS 2021 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
VV			11,49*15 "Přepočtené koeficientem množství		172,350			
9	K	997006551	Hrubé urovnání sutí na skládce bez zhutnění	t	11,490	11,10	127,54	CS ÚRS 2021 01
PP			Hrubé urovnání sutí na skládce bez zhutnění					
10	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	11,490	1 210,00	13 902,90	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	D	998	Přesun hmot				883,74	
11	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	3,090	286,00	883,74	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 578 924,44	
	D	766	Konstrukce truhlářské				898 721,35	
12	K	766211200	Montáž madel schodišťových dřevěných nebo verzalitových průběžných	m	51,020	250,00	12 755,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž madel schodišťových dřevěných průběžných					
	VV		(2,72*2'4+0,35*7+1,3)*2		51,020			
13	M	766-01	Dodávka dřevěného madla	m	53,571	450,00	24 106,95	
	PP		Dodávka dřevěného madla					
	VV		51,02*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		53,571			
14	K	766211811	Demontáž schodišťového madla	m	51,020	30,00	1 530,60	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž madel schodišťových					
	VV		(2,72*2'4+0,35*7+1,3)*2		51,020			
15	K	766681811	Demontáž dveřních obložkových dřevěných zárubní plochy do 2 m2 k opětovnému použití	m2	8,000	107,00	856,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž zárubní k opětovnému použití obložkových z masívu, plochy otvoru do 2 m2					
	VV		2,0*4		8,000			
16	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	4,000	1 700,00	6 800,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamína obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm					
17	M	61182258-01	zárubeň obložková bez možnosti osazení dveří - dub,buk	kus	4,000	2 800,00	11 200,00	
	PP		zárubeň obložková pro dveře 1křídlé 600,700,800,900x1970mm tl 60-170mm dub,buk					
18	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	123,000	27,90	3 431,70	CS ÚRS 2021 01
	PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2					
	VV		1,0 "dveře D03		1,000			
	VV		2,0 "dveře D04		2,000			
	VV		16,0 "dveře D05		16,000			
	VV		16,0 "dveře D06		16,000			
	VV		32,0 "dveře D07		32,000			
	VV		16,0 "dveře D08		16,000			
	VV		40,0 "dveře D09		40,000			
	VV		Součet		123,000			
19	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	123,000	102,00	12 546,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm					
20	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	33,000	130,00	4 290,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm					
21	M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	18,000	130,00	2 340,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm					
22	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	72,000	130,00	9 360,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm					
23	K	766-D03	D+M Dveře interiérové 600x1970, specifikace viz Tabulka dveří	ks	1,000	6 190,00	6 190,00	
	PP		D+M Dveře interiérové 600x1970, specifikace viz Tabulka dveří					
24	K	766-D04	D+M Dveře interiérové 700x1970, specifikace viz Tabulka dveří	ks	2,000	7 090,00	14 180,00	
	PP		D+M Dveře interiérové 700x1970, specifikace viz Tabulka dveří					
25	K	766-D05	D+M Dveře interiérové protipožární 800x1970, specifikace viz Tabulka dveří	ks	13,000	8 880,00	115 440,00	
	PP		D+M Dveře interiérové protipožární 800x1970, specifikace viz Tabulka dveří					
26	K	766-D06	D+M Dveře interiérové protipožární 800x1970, specifikace viz Tabulka dveří	ks	16,000	9 500,00	152 000,00	
	PP		D+M Dveře interiérové protipožární 800x1970, specifikace viz Tabulka dveří					
27	K	766-D07	D+M Dveře interiérové 600x1970, specifikace viz Tabulka dveří	ks	32,000	5 800,00	185 600,00	
	PP		D+M Dveře interiérové 600x1970, specifikace viz Tabulka dveří					
28	K	766-D08	D+M Dveře interiérové 700x1970, specifikace viz Tabulka dveří	ks	16,000	5 900,00	94 400,00	
	PP		D+M Dveře interiérové 700x1970, specifikace viz Tabulka dveří					
29	K	766-D09	D+M Dveře interiérové 800x1970, specifikace viz Tabulka dveří	ks	40,000	5 900,00	236 000,00	
	PP		D+M Dveře interiérové 800x1970, specifikace viz Tabulka dveří					
30	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,365	15 000,00	5 475,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
31	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,365	603,00	220,10	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
D 767			Konstrukce zámečnické					34 350,00
32	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg - hydrant	kg	50,000	127,00	6 350,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg					
	VV		5,0*10		50,000			
33	M	767-01	Dodávka hydrantu bez vyzbrojení	ks	10,000	2 500,00	25 000,00	
	PP		Dodávka hydrantu bez vyzbrojení					
34	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	100,000	30,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů rozebráním do 50 kg					
	VV		5,0*10 "hydrant		50,000			
	VV		25,0*2 "plechová stěna WC B1+B6		50,000			
	VV		Součet		100,000			
D 771			Podlahy z dlaždic					153 210,65
35	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	141,040	48,70	6 868,65	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B1		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B2		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B3		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B4		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B5		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B6		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B7		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B8		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		7,05*4+0,175*1,0*64 "schodiště		39,400			
	VV		Mezisoučet		39,400			
	VV		Součet		70,520			
	VV		70,52*2 "Přepočtené koeficientem množství		141,040			
36	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	70,520	210,00	14 809,20	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B1		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B2		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B3		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B4		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B5		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B6		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B7		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B8		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		7,05*4+0,175*1,0*64 "schodiště		39,400			
	VV		Mezisoučet		39,400			
	VV		Součet		70,520			
37	K	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	64,000	350,00	22 400,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem stupnic protiskluzných nebo reliéfních, šířky přes 250 do 300 mm					
	VV		1,0*16*4		64,000			
38	M	59761337	schodovka protiskluzná šířky 300mm	kus	211,200	250,00	52 800,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		schodovka protiskluzná šířky 300mm					
	VV		64*3,3 "Přepočtené koeficientem množství		211,200			
39	K	771274232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	64,000	169,00	10 816,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem podstupnic hladkých, výšky přes 150 do 200 mm					
	VV		1,0*16*4		64,000			
40	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	12,320	300,00	3 696,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2					
	VV		1,0*16*4*0,175		11,200			
	VV		11,2*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		12,320			
41	K	771573225	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených standardním lepidlem do 12 ks/m2	m2	41,920	580,00	24 313,60	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbarterových) přes 9 do 12 ks/m2					
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B1		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B2		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B3		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B4		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B5		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B6		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B7		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B8		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,25*1,2*4 "schodiště		10,800			
	VV		Mezisoučet		10,800			
	VV		Součet		41,920			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	46,112	250,00	11 528,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2					
	VV		41,92*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		46,112			
43	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	31,120	90,50	2 816,36	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených					
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B1		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B2		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B3		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B4		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B5		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B6		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B7		3,890			
	VV		2,75+1,14 "WC a koupelna B8		3,890			
	VV		Mezisoučet		7,780			
	VV		Součet		31,120			
44	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	2,981	587,00	1 749,85	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
45	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	2,981	474,00	1 412,99	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	776	Podlahy povlakové				1 076 595,40	
46	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	15,460	26,90	415,87	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky					
	VV		7,65 "místnost 110		7,650			
	VV		7,81 "místnost 114		7,810			
	VV		Součet		15,460			
47	K	776111116	Odstanění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	1 013,470	55,80	56 551,63	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)					
	VV		8,54 "místnost 103		8,540			
	VV		8,76 "místnost 104		8,760			
	VV		43,13 "místnost 109		43,130			
	VV		5,1 "místnost 115		5,100			
	VV		14,38 "místnost 120		14,380			
	VV		Mezisoučet		79,910			
	VV		32,11+5,26 "místnost A1		37,370			
	VV		7,77+54,42+11,87 "místnost A2		74,060			
	VV		32,11+5,26+1,14 "místnost B1		38,510			
	VV		7,77+54,4+11,87 "místnost B2		74,040			
	VV		Mezisoučet		223,980			
	VV		32,11+5,26 "místnost A3		37,370			
	VV		7,77+54,42+11,87 "místnost A4		74,060			
	VV		32,11+5,26 "místnost B3		37,370			
	VV		7,77+54,4+11,87 "místnost B4		74,040			
	VV		Mezisoučet		222,840			
	VV		32,11+5,26 "místnost A5		37,370			
	VV		7,77+54,42+11,87 "místnost A6		74,060			
	VV		32,11+5,26 "místnost B5		37,370			
	VV		7,77+54,4+11,87+1,14 "místnost B6		75,180			
	VV		Mezisoučet		223,980			
	VV		32,11+5,26 "místnost A7		37,370			
	VV		7,77+54,42+11,87 "místnost A8		74,060			
	VV		32,11+5,26 "místnost B7		37,370			
	VV		7,77+54,4+11,87 "místnost B8		74,040			
	VV		Mezisoučet		222,840			
	VV		1,0*16*0,28*4+1,0*0,175*16*4+2,25*1,2*4 "schodiště		39,920			
	VV		Mezisoučet		39,920			
	VV		Součet		1 013,470			
48	K	776111117	Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem	m2	15,460	269,00	4 158,74	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)					
	VV		7,65 "místnost 110		7,650			
	VV		7,81 "místnost 114		7,810			
	VV		Součet		15,460			
49	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	1 028,930	3,66	3 765,88	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu vysátí podlah					
	VV		8,54 "místnost 103		8,540			
	VV		8,76 "místnost 104		8,760			
	VV		43,13 "místnost 109		43,130			
	VV		7,65 "místnost 110		7,650			
	VV		7,81 "místnost 114		7,810			
	VV		5,1 "místnost 115		5,100			
	VV		14,38 "místnost 120		14,380			
	VV		Mezisoučet		95,370			
	VV		32,11+5,26 "místnost A1		37,370			
	VV		7,77+54,42+11,87 "místnost A2		74,060			
	VV		32,11+5,26+1,14 "místnost B1		38,510			
	VV		7,77+54,4+11,87 "místnost B2		74,040			
	VV		Mezisoučet		223,980			
	VV		32,11+5,26 "místnost A3		37,370			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		7,77+54,42+11,87 "místnost A4		74,060			
	VV		32,11+5,26 "místnost B3		37,370			
	VV		7,77+54,4+11,87 "místnost B4		74,040			
	VV		Mezisoučet		222,840			
	VV		32,11+5,26 "místnost A5		37,370			
	VV		7,77+54,42+11,87 "místnost A6		74,060			
	VV		32,11+5,26 "místnost B5		37,370			
	VV		7,77+54,4+11,87+1,14 "místnost B6		75,180			
	VV		Mezisoučet		223,980			
	VV		32,11+5,26 "místnost A7		37,370			
	VV		7,77+54,42+11,87 "místnost A8		74,060			
	VV		32,11+5,26 "místnost B7		37,370			
	VV		7,77+54,4+11,87 "místnost B8		74,040			
	VV		Mezisoučet		222,840			
	VV		1,0*16*0,28*4+1,0*0,175*16*4+2,25*1,2*4 "schodiště		39,920			
	VV		Mezisoučet		39,920			
	VV		Součet		1 028,930			
50	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	1 028,930	37,20	38 276,20	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:1 podlah					
	VV		8,54 "místnost 103		8,540			
	VV		8,76 "místnost 104		8,760			
	VV		43,13 "místnost 109		43,130			
	VV		7,65 "místnost 110		7,650			
	VV		7,81 "místnost 114		7,810			
	VV		5,1 "místnost 115		5,100			
	VV		14,38 "místnost 120		14,380			
	VV		Mezisoučet		95,370			
	VV		32,11+5,26 "místnost A1		37,370			
	VV		7,77+54,42+11,87 "místnost A2		74,060			
	VV		32,11+5,26+1,14 "místnost B1		38,510			
	VV		7,77+54,4+11,87 "místnost B2		74,040			
	VV		Mezisoučet		223,980			
	VV		32,11+5,26 "místnost A3		37,370			
	VV		7,77+54,42+11,87 "místnost A4		74,060			
	VV		32,11+5,26 "místnost B3		37,370			
	VV		7,77+54,4+11,87 "místnost B4		74,040			
	VV		Mezisoučet		222,840			
	VV		32,11+5,26 "místnost A5		37,370			
	VV		7,77+54,42+11,87 "místnost A6		74,060			
	VV		32,11+5,26 "místnost B5		37,370			
	VV		7,77+54,4+11,87+1,14 "místnost B6		75,180			
	VV		Mezisoučet		223,980			
	VV		32,11+5,26 "místnost A7		37,370			
	VV		7,77+54,42+11,87 "místnost A8		74,060			
	VV		32,11+5,26 "místnost B7		37,370			
	VV		7,77+54,4+11,87 "místnost B8		74,040			
	VV		Mezisoučet		222,840			
	VV		1,0*16*0,28*4+1,0*0,175*16*4+2,25*1,2*4 "schodiště		39,920			
	VV		Mezisoučet		39,920			
	VV		Součet		1 028,930			
51	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	989,010	210,00	207 692,10	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrku podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
	VV		8,54 "místnost 103		8,540			
	VV		8,76 "místnost 104		8,760			
	VV		43,13 "místnost 109		43,130			
	VV		7,65 "místnost 110		7,650			
	VV		7,81 "místnost 114		7,810			
	VV		5,1 "místnost 115		5,100			
	VV		14,38 "místnost 120		14,380			
	VV		Mezisoučet		95,370			
	VV		32,11+5,26 "místnost A1		37,370			
	VV		7,77+54,42+11,87 "místnost A2		74,060			
	VV		32,11+5,26+1,14 "místnost B1		38,510			
	VV		7,77+54,4+11,87 "místnost B2		74,040			
	VV		Mezisoučet		223,980			
	VV		32,11+5,26 "místnost A3		37,370			
	VV		7,77+54,42+11,87 "místnost A4		74,060			
	VV		32,11+5,26 "místnost B3		37,370			
	VV		7,77+54,4+11,87 "místnost B4		74,040			
	VV		Mezisoučet		222,840			
	VV		32,11+5,26 "místnost A5		37,370			
	VV		7,77+54,42+11,87 "místnost A6		74,060			
	VV		32,11+5,26 "místnost B5		37,370			
	VV		7,77+54,4+11,87+1,14 "místnost B6		75,180			
	VV		Mezisoučet		223,980			
	VV		32,11+5,26 "místnost A7		37,370			
	VV		7,77+54,42+11,87 "místnost A8		74,060			
	VV		32,11+5,26 "místnost B7		37,370			
	VV		7,77+54,4+11,87 "místnost B8		74,040			
	VV		Mezisoučet		222,840			
	VV		Součet		989,010			
52	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	1 011,190	85,00	85 951,15	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky					
	VV		8,54 "místnost 103		8,540			
	VV		8,76 "místnost 104		8,760			
	VV		43,13 "místnost 109		43,130			
	VV		5,1 "místnost 115		5,100			
	VV		14,38 "místnost 120		14,380			
	VV		Mezisoučet		79,910			
	VV		32,11+5,26 "místnost A1		37,370			
	VV		7,77+54,42+11,87 "místnost A2		74,060			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			32,11+5,26 "místnost B1		37,370			
VV			7,77+54,4+11,87 "místnost B2		74,040			
VV			Mezisoučet		222,840			
VV			32,11+5,26 "místnost A3		37,370			
VV			7,77+54,42+11,87 "místnost A4		74,060			
VV			32,11+5,26 "místnost B3		37,370			
VV			7,77+54,4+11,87 "místnost B4		74,040			
VV			Mezisoučet		222,840			
VV			32,11+5,26 "místnost A5		37,370			
VV			7,77+54,42+11,87 "místnost A6		74,060			
VV			32,11+5,26 "místnost B5		37,370			
VV			7,77+54,4+11,87 "místnost B6		74,040			
VV			Mezisoučet		222,840			
VV			32,11+5,26 "místnost A7		37,370			
VV			7,77+54,42+11,87 "místnost A8		74,060			
VV			32,11+5,26 "místnost B7		37,370			
VV			7,77+54,4+11,87 "místnost B8		74,040			
VV			Mezisoučet		222,840			
VV			1,0*16*0,28*4+1,0*0,175*16*4+2,25*1,2*4 "schodiště		39,920			
VV			Mezisoučet		39,920			
VV			Součet		1 011,190			
53	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	986,730	250,00	246 682,50	CS ÚRS 2021 01
PP			Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních					
VV			8,54 "místnost 103		8,540			
VV			8,76 "místnost 104		8,760			
VV			43,13 "místnost 109		43,130			
VV			7,65 "místnost 110		7,650			
VV			7,81 "místnost 114		7,810			
VV			5,1 "místnost 115		5,100			
VV			14,38 "místnost 120		14,380			
VV			Mezisoučet		95,370			
VV			32,11+5,26 "místnost A1		37,370			
VV			7,77+54,42+11,87 "místnost A2		74,060			
VV			32,11+5,26 "místnost B1		37,370			
VV			7,77+54,4+11,87 "místnost B2		74,040			
VV			Mezisoučet		222,840			
VV			32,11+5,26 "místnost A3		37,370			
VV			7,77+54,42+11,87 "místnost A4		74,060			
VV			32,11+5,26 "místnost B3		37,370			
VV			7,77+54,4+11,87 "místnost B4		74,040			
VV			Mezisoučet		222,840			
VV			32,11+5,26 "místnost A5		37,370			
VV			7,77+54,42+11,87 "místnost A6		74,060			
VV			32,11+5,26 "místnost B5		37,370			
VV			7,77+54,4+11,87 "místnost B6		74,040			
VV			Mezisoučet		222,840			
VV			32,11+5,26 "místnost A7		37,370			
VV			7,77+54,42+11,87 "místnost A8		74,060			
VV			32,11+5,26 "místnost B7		37,370			
VV			7,77+54,4+11,87 "místnost B8		74,040			
VV			Mezisoučet		222,840			
VV			Součet		986,730			
54	M	28411000	PVC heterogenní zátěžová antibakteriální II 2,25mm, nášlapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,03mm, R10, hořlavost Bfl S1	m2	1 085,403	390,00	423 307,17	CS ÚRS 2020 01
PP			PVC heterogenní zátěžová antibakteriální II 2,25mm, nášlapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,03mm, R10, hořlavost Bfl S1					
VV			986,73*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1 085,403			
55	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	10,980	476,00	5 226,48	CS ÚRS 2021 01
PP			Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
56	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	10,980	416,00	4 567,68	CS ÚRS 2021 01
PP			Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D	781		Dokončovací práce - obklady				278 897,39	
57	K	781-01	Vyrovnání podkladu pod obklady	m2	145,328	190,00	27 612,32	
PP			Vyrovnání podkladu pod obklady					
VV			2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B1		18,166			
VV			2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B2		18,166			
VV			Mezisoučet		36,332			
VV			2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B3		18,166			
VV			2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B4		18,166			
VV			Mezisoučet		36,332			
VV			2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B5		18,166			
VV			2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B6		18,166			
VV			Mezisoučet		36,332			
VV			2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B7		18,166			
VV			2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B8		18,166			
VV			Mezisoučet		36,332			
VV			Součet		145,328			
58	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	290,656	48,70	14 154,95	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B1		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B2		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B3		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B4		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B5		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B6		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B7		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B8		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		Součet		145,328			
	VV		145,328*2 *Přepočtené koeficientem množství		290,656			
59	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	78,192	268,00	20 955,46	CS ÚRS 2021 01
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
	VV		2,0*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+0,2*(1,53*2+0,85*2)-0,65*0,2-0,6*0,2+0,2*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,2 "WC + koupelna B1		9,774			
	VV		2,0*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+0,2*(1,53*2+0,85*2)-0,65*0,2-0,6*0,2+0,2*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,2 "WC + koupelna B2		9,774			
	VV		Mezisoučet		19,548			
	VV		2,0*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+0,2*(1,53*2+0,85*2)-0,65*0,2-0,6*0,2+0,2*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,2 "WC + koupelna B3		9,774			
	VV		2,0*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+0,2*(1,53*2+0,85*2)-0,65*0,2-0,6*0,2+0,2*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,2 "WC + koupelna B4		9,774			
	VV		Mezisoučet		19,548			
	VV		2,0*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+0,2*(1,53*2+0,85*2)-0,65*0,2-0,6*0,2+0,2*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,2 "WC + koupelna B5		9,774			
	VV		2,0*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+0,2*(1,53*2+0,85*2)-0,65*0,2-0,6*0,2+0,2*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,2 "WC + koupelna B6		9,774			
	VV		Mezisoučet		19,548			
	VV		2,0*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+0,2*(1,53*2+0,85*2)-0,65*0,2-0,6*0,2+0,2*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,2 "WC + koupelna B7		9,774			
	VV		2,0*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+0,2*(1,53*2+0,85*2)-0,65*0,2-0,6*0,2+0,2*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,2 "WC + koupelna B8		9,774			
	VV		Mezisoučet		19,548			
	VV		Součet		78,192			
60	K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	kus	96,000	120,00	11 520,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy vnitřní kout					
	VV		12,0 "WC a koupelna B1		12,000			
	VV		12,0 "WC a koupelna B2		12,000			
	VV		Mezisoučet		24,000			
	VV		12,0 "WC a koupelna B3		12,000			
	VV		12,0 "WC a koupelna B4		12,000			
	VV		Mezisoučet		24,000			
	VV		12,0 "WC a koupelna B5		12,000			
	VV		12,0 "WC a koupelna B6		12,000			
	VV		Mezisoučet		24,000			
	VV		12,0 "WC a koupelna B7		12,000			
	VV		12,0 "WC a koupelna B8		12,000			
	VV		Mezisoučet		24,000			
	VV		Součet		96,000			
61	K	781131242	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnější roh	kus	16,000	120,00	1 920,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy vnější roh					
	VV		4,0 "WC a koupelna B1, B2		4,000			
	VV		4,0 "WC a koupelna B3, B4		4,000			
	VV		4,0 "WC a koupelna B5, B6		4,000			
	VV		4,0 "WC a koupelna B7, B8		4,000			
	VV		Součet		16,000			
62	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	155,440	120,00	18 652,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou					
	VV		1,53*2+0,85*2+2,0*4-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna B1		19,430			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,0*4-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna B2		19,430			
	VV		Mezisoučet		38,860			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,0*4-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna B3		19,430			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,0*4-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna B4		19,430			
	VV		Mezisoučet		38,860			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,0*4-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna B5		19,430			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,0*4-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna B6		19,430			
	VV		Mezisoučet		38,860			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,0*4-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna B7		19,430			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,0*4-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna B8		19,430			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet				38,860	
	VV		Součet				155,440	
63	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	101,040	180,00	18 187,20	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu montáž profilu ukončujícího profilu rohového, vanového					
	VV		1,53*2+0,85*2+0,6*2-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna B1		12,630			
	VV		1,53*2+0,85*2+0,6*2-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna B2		12,630			
	VV		Mezisoučet		25,260			
	VV		1,53*2+0,85*2+0,6*2-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna B3		12,630			
	VV		1,53*2+0,85*2+0,6*2-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna B4		12,630			
	VV		Mezisoučet		25,260			
	VV		1,53*2+0,85*2+0,6*2-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna B5		12,630			
	VV		1,53*2+0,85*2+0,6*2-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna B6		12,630			
	VV		Mezisoučet		25,260			
	VV		1,53*2+0,85*2+0,6*2-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna B7		12,630			
	VV		1,53*2+0,85*2+0,6*2-0,6+1,53*2+0,85*2-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2-0,6 "WC + koupelna B8		12,630			
	VV		Mezisoučet		25,260			
	VV		Součet		101,040			
64	M	59054133	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník leskle eloxovaný chromem 10x2500mm	m	111,144	180,00	20 005,92	CS ÚRS 2021 01
	PP		profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník leskle eloxovaný chromem 10x2500mm					
	VV		101,04*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		111,144			
65	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	137,808	72,70	10 018,64	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených					
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97 "koupelna B1		14,406			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B2		18,166			
	VV		Mezisoučet		32,572			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B3		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B4		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B5		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97 "koupelna B6		14,406			
	VV		Mezisoučet		32,572			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B7		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B8		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		Součet		137,808			
66	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	145,328	580,00	84 290,24	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem malofórmátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2					
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B1		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B2		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B3		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B4		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B5		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B6		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B7		18,166			
	VV		2,2*(1,53*2+0,85*2)-0,6*2,0+1,6*(1,53*2+0,85*2)-0,65*2,0-0,6*1,97+1,0*(0,87*2+1,31*2)-0,6*1,0 "WC + koupelna B8		18,166			
	VV		Mezisoučet		36,332			
	VV		Součet		145,328			
67	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	159,861	220,00	35 169,42	CS ÚRS 2021 01
	PP		obklad keramický hladký do 12ks/m2					
	VV		145,328*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		159,861			
68	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	245,040	40,60	9 948,62	CS ÚRS 2021 01
	PP		Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem					
	VV		1,53*2+0,85*2+2,2*4-0,6+1,53*2+0,85*2+1,6*4-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2+1,0*4-0,6 "WC + koupelna B1		30,630			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,2*4-0,6+1,53*2+0,85*2+1,6*4-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2+1,0*4-0,6 "WC + koupelna B2		30,630			
	VV		Mezisoučet		61,260			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,2*4-0,6+1,53*2+0,85*2+1,6*4-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2+1,0*4-0,6 "WC + koupelna B3		30,630			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,2*4-0,6+1,53*2+0,85*2+1,6*4-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2+1,0*4-0,6 "WC + koupelna B4		30,630			
	VV		Mezisoučet		61,260			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	VV		1,53*2+0,85*2+2,2*4-0,6+1,53*2+0,85*2+1,6*4-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2+1,0*4-0,6 "WC + koupelna B5		30,630			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,2*4-0,6+1,53*2+0,85*2+1,6*4-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2+1,0*4-0,6 "WC + koupelna B6		30,630			
	VV		Mezisoučet		61,260			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,2*4-0,6+1,53*2+0,85*2+1,6*4-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2+1,0*4-0,6 "WC + koupelna B7		30,630			
	VV		1,53*2+0,85*2+2,2*4-0,6+1,53*2+0,85*2+1,6*4-0,65-0,6+0,87*2+1,31*2+1,0*4-0,6 "WC + koupelna B8		30,630			
	VV		Mezisoučet		61,260			
	VV		Součet		245,040			
69	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	48,000	55,70	2 673,60	CS ÚRS 2021 01
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30					
	VV		6,0 "WC a koupelna B1		6,000			
	VV		6,0 "WC a koupelna B2		6,000			
	VV		Mezisoučet		12,000			
	VV		6,0 "WC a koupelna B3		6,000			
	VV		6,0 "WC a koupelna B4		6,000			
	VV		Mezisoučet		12,000			
	VV		6,0 "WC a koupelna B5		6,000			
	VV		6,0 "WC a koupelna B6		6,000			
	VV		Mezisoučet		12,000			
	VV		6,0 "WC a koupelna B7		6,000			
	VV		6,0 "WC a koupelna B8		6,000			
	VV		Mezisoučet		12,000			
	VV		Součet		48,000			
70	K	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90	kus	8,000	66,90	535,20	CS ÚRS 2021 01
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90					
	VV		1,0 "WC a koupelna B1		1,000			
	VV		1,0 "WC a koupelna B2		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		1,0 "WC a koupelna B3		1,000			
	VV		1,0 "WC a koupelna B4		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		1,0 "WC a koupelna B5		1,000			
	VV		1,0 "WC a koupelna B6		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		1,0 "WC a koupelna B7		1,000			
	VV		1,0 "WC a koupelna B8		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		8,000			
71	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	3,066	587,00	1 799,74	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
72	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	3,066	474,00	1 453,28	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				10 394,74	
73	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	16,163	52,30	845,32	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým					
	VV		(2,72*2*4+0,35*7+1,3)*2*2*0,08		8,163			
	VV		0,5*8*2		8,000			
	VV		Součet		16,163			
74	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	16,163	63,40	1 024,73	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým					
	VV		(2,72*2*4+0,35*7+1,3)*2*2*0,08		8,163			
	VV		0,5*8*2		8,000			
	VV		Součet		16,163			
75	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	16,163	4,62	74,67	CS ÚRS 2021 01
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení					
	VV		(2,72*2*4+0,35*7+1,3)*2*2*0,08		8,163			
	VV		0,5*8*2		8,000			
	VV		Součet		16,163			
76	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	16,163	83,80	1 354,46	CS ÚRS 2021 01
	PP		Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením					
	VV		(2,72*2*4+0,35*7+1,3)*2*2*0,08		8,163			
	VV		0,5*8*2		8,000			
	VV		Součet		16,163			
77	K	783334201	Základní antikorozní jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	16,163	146,00	2 359,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový					
	VV		(2,72*2*4+0,35*7+1,3)*2*2*0,08		8,163			
	VV		0,5*8*2		8,000			
	VV		Součet		16,163			
78	K	783335101	Mezinátěr jednonásobný epoxidový mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	16,163	145,00	2 343,64	CS ÚRS 2021 01
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový					
	VV		(2,72*2*4+0,35*7+1,3)*2*2*0,08		8,163			
	VV		0,5*8*2		8,000			
	VV		Součet		16,163			
79	K	783337101	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	16,163	148,00	2 392,12	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový					
VV			(2,72*2'4+0,35*7+1,3)*2*2*0,08		8,163			
VV			0,5*8*2		8,000			
VV			Součet		16,163			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				126 754,91	
80	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 273,712	53,00	120 506,74	CS ÚRS 2021 01
PP			Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
VV			258,12-4,57*2 "2.NP - strop		248,980			
VV			258,12-4,57*2 "3.NP - strop		248,980			
VV			258,12-4,57*2 "4.NP - strop		248,980			
VV			258,12-4,57*2 "5.NP - strop		248,980			
VV			Mezisoučet		995,920			
VV			2,61*(4,05*2+3,64*2+4,05*2+4,29*2+2,09*2+2,56*2)-2,4*1,5*2-0,8*1,97*5-0,6*1,97*2 "byt B1		90,506			
VV			1,61*(1,31*2+0,87*2)-0,6*0,97+1,01*(1,53*2+0,85*2)-0,6*0,37+0,41*(1,53*2+0,85*2) "byt B1 sociální zázemí		12,975			
VV			2,61*(2,36*2+2,25)-0,8*1,97*2 "schodiště B1+B2		15,040			
VV			2,61*(4,05*2*3+3,21*2+3,79*2+4,45*2+2,25*2+3,55*2+1,8+4,05+4,935+1,49+3,135+2,56)-2,4*1,5*3-1,2*1,5-3,4*2,4-0,8*1,97*7-0,7*1,97*3 "byt B2		164,441			
VV			-0,6*1,97*2+2,61*(1,15+4,05+2,41+1,27+1,57)-0,7*1,97+1,61*(0,87*2+1,31*2)-0,6*0,97+1,01*(1,53*2+0,84*2)-0,6*0,37+0,41*(1,53*2+0,85*2)"byt B2soc.zázemí		36,486			
VV			Mezisoučet		319,448			
VV			319,448 "3.NP		319,448			
VV			319,448 "4.NP		319,448			
VV			319,448 "5.NP		319,448			
VV			Mezisoučet		958,344			
VV			Součet		2 273,712			
81	K	784211107	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných na schodišti výšky do 3,80 m	m2	113,603	55,00	6 248,17	CS ÚRS 2021 01
PP			Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m					
VV			(2,61*(3,4*2+2,25)-1,2*0,75)*5		113,603			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				100 000,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				100 000,00	
82	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Zařízení staveniště					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

II.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SPŠKS Hořice

Objekt:

2020053-03 - II.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SUPŠSK -  
zpevněné plochy

KSO:

Místo: Hořice - Husova č.p. 675

CC-CZ:

Datum: 30. 11. 2020

Zadavatel:

Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamen

IČ: 60116871

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

Ing. David Pour

IČ: 88835324

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ladislav Kopecký

IČ: 07535228

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>315 561,86</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	315 561,86	21,00%	66 267,99
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>381 829,85</b>
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

II.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SPŠKS Hořice

Objekt:

2020053-03 - II.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SUPŠSK -  
zpevněné plochy

Místo:

Hořice - Husova č.p. 675

Datum:

30. 11. 2020

Zadavatel:

Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamen

Projektant:

Ing. David Pour

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Ing. Ladislav  
Konečný

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**315 561,86**

HSV - Práce a dodávky HSV

315 561,86

1 - Zemní práce

27 498,83

5 - Komunikace pozemní

120 566,43

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

24 095,50

997 - Přesun sutě

56 247,10

998 - Přesun hmot

87 154,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

II.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SPŠKS Hořice

Objekt:

2020053-03 - II.etapa - Rekonstrukce domova mládeže, SUPŠSK - zpevněné plochy

Místo: Hořice - Husova č.p. 675

Datum: 30. 11. 2020

Zadavatel: Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamen

Projektant: Ing. David Pour

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Lauslav

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>315 561,86</b>	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					315 561,86	
D	1	Zemní práce					27 498,83	
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	105,000	64,00	6 720,00	CS ÚRS 2021 01
	PP	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek						
	VV	105,0			105,000			
2	K	113107164	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl 400 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	105,000	102,00	10 710,00	CS ÚRS 2021 01
	PP	Odstranění podkladů nebo krytí strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy přes 300 do 400 mm						
3	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	50,000	102,00	5 100,00	CS ÚRS 2021 01
	PP	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek chodníkových ležatých						
4	K	171151101	Hutnění boků násypů pro jakýkoliv sklon a míru zhutnění svahu	m2	127,080	39,10	4 968,83	CS ÚRS 2021 01
	PP	Hutnění boků násypů z hornin soudržných a sypkých pro jakýkoliv sklon, délku a míru zhutnění svahu						
	VV	105,0+22,08			127,080			
D	5	Komunikace pozemní					120 566,43	
5	K	564211112	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP tl 60 mm	m2	105,000	61,90	6 499,50	CS ÚRS 2021 01
	PP	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP s rozproštěním, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 60 mm						
6	K	564221111	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP tl 75 mm	m2	22,080	78,70	1 737,70	CS ÚRS 2021 01
	PP	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP s rozproštěním, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 75 mm						
7	K	564710011	Podklad z kameniva hrubého drčeného vel. 8-16 mm tl 50 mm	m2	105,000	69,20	7 266,00	CS ÚRS 2021 01
	PP	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drčeného vel. 8-16 mm s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm						
8	K	564710013	Podklad z kameniva hrubého drčeného vel. 8-16 mm tl 70 mm	m2	22,080	86,40	1 907,71	CS ÚRS 2021 01
	PP	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drčeného vel. 8-16 mm s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl. 70 mm						
9	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	127,080	140,00	17 791,20	CS ÚRS 2021 01
	PP	Podklad ze šterkodrtě ŠD s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm						
	VV	105,00+22,08			127,080			
10	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	105,000	150,00	15 750,00	CS ÚRS 2021 01
	PP	Podklad ze šterkodrtě ŠD s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm						
11	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	22,080	280,00	6 182,40	CS ÚRS 2021 01
	PP	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těženého nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2						
12	M	59245012	dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm barevná	m2	22,742	260,00	5 912,92	CS ÚRS 2021 01
	PP	dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm barevná						
	VV	22,08*1,03	Přepočtené koeficientem množství		22,742			
13	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	105,000	280,00	29 400,00	CS ÚRS 2021 01
	PP	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těženého nebo drčeného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 50 do 100 m2						
14	M	59245213	dlažba zámková tvaru I 196x161x80mm přírodní	m2	108,150	260,00	28 119,00	CS ÚRS 2021 01
	PP	dlažba zámková tvaru I 196x161x80mm přírodní						
	VV	105*1,03	Přepočtené koeficientem množství		108,150			
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					24 095,50	
15	K	916132113	Osazení obruby z betonové přídlažby s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	55,000	280,00	15 400,00	CS ÚRS 2021 01
	PP	Osazení silniční obruby z betonové přídlažby (krajníků) s ložem tl. přes 50 do 100 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou šířky do 250 mm s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého						
16	M	59218001	krajník betonový silniční 500x250x80mm	m	56,100	155,00	8 695,50	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		krajník betonový silniční 500x250x80mm					
	VV		55*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		56,100			
	D	997	Přesun sutě				56 247,10	
17	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	99,175	42,70	4 234,77	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km					
18	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	1 487,625	9,63	14 325,83	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		99,175*15 *Přepočtené koeficientem množství		1 487,625			
19	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	99,175	380,00	37 686,50	CS ÚRS 2021 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	D	998	Přesun hmot				87 154,00	
20	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	43,577	2 000,00	87 154,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					

pč	popis	m.j.	množství	jednotková cena	cena celkem
	[-]	[-]	[-]	[Kč]	[Kč]
<b>úložný materiál, krabice</b>					
1	krabice rozbočovací včetně svorek a zapojení	m	80	88,93	7 114,40
<b>napojení HR</b>					
2	výkonové pojistky do skříně RIS4 - 80A	ks	3	133,23	399,69
3	kabel CYKY 4x25	m	24	366,39	8 793,36
<b>kabelové trasy</b>					
4	drátěný kabelový žlab 150x35	m	23	309,75	7 124,25
5	drátěný kabelový žlab 100x35	m	28	259,64	7 269,92
6	elektroinstalační kanál 140x60 (stoupací trasy silnoprúd)	m	24	508,03	12 192,72
7	elektroinstalační kanál 60x60 (stoupací trasy slaboprúd)	m	24	255,93	6 142,32
8	parapetní žlab včetně tvarových prvků	m	13	652,88	8 487,44
<b>uzemňovací vedení</b>					

pč	popis	m.j.	množství	jednotková cena	cena celkem
	[-]	[-]	[-]	[Kč]	[Kč]
9	vedení AlMgSi 8 mm na povrchu, na podpěrách	m	8	126,26	1 010,08
10	vedení CY25 - hlavní ochranné pospojování	m	30	101,79	3 053,70
11	svorka pro hlavní ochranné pospojování	ks	30	265,07	7 952,10
12	CY6 (přízemnění patrových rozvaděčů)	m	50	37,29	1 864,50
13	svorka - připojení CY6 k trubce	ks	8	97	776,00
14	CY4 (doplňující pospojování v koupelnách)	m	80	30,71	2 456,80
15	svorka doplňující pospojování	ks	64	97	6 208,00
<b>kabely silnoproudé</b>					
16	CYKY 5x4 - podružné rozvaděče	m	420	91,16	38 287,20

pč	popis	m.j.	množství	jednotková cena	cena celkem
	[-]	[-]	[-]	[Kč]	[Kč]
<b>kabely silnoproudé uložené na povrchu včetně lišt</b>					
17	CYKY 2x1,5	m	750	105,84	79 380,00
18	CYKY 3x1,5	m	500	112,33	56 165,00
19	CYKY 5x1,5	m	120	124,10	14 892,00
20	CYKY 3x2,5	m	4600	88,00	404 800,00
<b>kabely slaboproudé uložené na povrchu, včetně lišt</b>					
21	kabel datový cat6	m	650	99,81	64 876,50
22	kabel STA	m	180	99,21	17 857,80
<b>vývody, napojení zařízení</b>					
23	vývod pro napojení ACS	ks	1	261,00	261,00
24	napojení ventilátoru	ks	34	261,00	8 874,00
25	vývod a nové napojení rozvaděče kotelny	ks	1	261,00	261,00
26	datový vývod - kotelna	ks	1	174,00	174,00
<b>přístroje, kompletní včetně krabice a zapojení</b>					
27	spínač řazení 1	ks	42	287,26	12 064,92
28	pínač řazení 01	ks	89	296,15	26 357,35
29	spínač řazení 5	ks	1	332,54	332,54
30	spínač řazení 6	ks	34	303,09	10 305,06
31	spínač řazení 6+6	ks	2	393,16	786,32
32	spínač řazení 7	ks	16	354,03	5 664,48

pč	popis	m.j.	množství	jednotková cena	cena celkem
	[-]	[-]	[-]	[Kč]	[Kč]
33	zásuvka jednofázová	ks	418	288,77	120 705,86
34	zásuvka datová jednoduchá	ks	11	355,14	3 906,54
35	zásuvka datová dvojitá	ks	7	461,08	3 227,56
36	zásuvka STA	ks	5	415,31	2 076,55

pč	popis	m.j.	množství	jednotková cena	cena celkem
[-]		[-]	[-]	[Kč]	[Kč]
<b>svítidla (popis viz legenda přístrojů)</b>					
37	A	ks	35	826,20	28 917,00
38	B	ks	40	918,81	36 752,40
39	C	ks	14	877,65	12 287,10
40	D	ks	29	918,81	26 645,49
41	E	ks	16	2972,40	47 558,40
42	F	ks	68	2766,60	188 128,80
43	G	ks	13	2061,00	26 793,00
44	nouzové s vyznačením směru	ks	9	1114,32	10 028,88
<b>rozvaděče dle specifikace</b>					
45	rozvaděč HR	ks	1	36442,14	36 442,14
46	rozvaděč RP typ A	ks	8	8018,09	64 144,70
47	rozvaděč RP typ B	ks	8	12445,31	99 562,48
<b>slaboproudá zařízení</b>					
48	autonomní hlásič kouře	ks	8	424,29	3 394,32

pč	popis	m.j.	množství	jednotková cena	cena celkem
[-]	[-]	[-]	[-]	[Kč]	[Kč]
<b>ostatní</b>					
49	zhotovení PD skutečného provedení	kpl	1	8000,00	8 000,00
50	vypracování revizní zprávy	kpl	1	17250,00	17 250,00
51	zhotovení protokolu o měření datové sítě	kpl	1	3450,00	3 450,00
<b>demontáže a likvidace</b>					
52	demontáž a likvidace stávající elektroinstalace	kpl	1	21000,00	21 000,00
<b>ostatní dle nabízejícího</b>					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
<b>sečteno bez DPH</b>					
59	<b>celkem sečteno</b>				<b>1 582 455,67</b>



pč	popis	m.j.	množství	jednotková cena
	[-]	[-]	[-]	[Kč]
<b>rozvaděč HR - specifikace</b>				
1	skříň dle výkresu	ks	1	7573,50
2	vypínač 3x100A	ks	1	1444,30
3	přepětová ochrana typ I+II, jeden pól	ks	4	1166,44
4	jistič 3x32A	ks	2	592,16
5	chránič čtyřpólový, 40/0,03A, G	ks	2	1845,26
6	jistič třípólový	ks	17	435,50
7	jistič jednopólový	ks	25	118,93
8	schodišťový automat s doběhem	ks	4	701,17
9	montáž a zapojení	kpl	1	4702,23
10	sečteno			

pč	popis	m.j.	množství	jednotková cena
[-]		[-]	[-]	[Kč]

### rozvaděč RP typ A - specifikace

11	typizovaná rozvodnice na povrch, IP41, 12m	ks	1	457,88
12	proudový chránič s nadproudou ochranou dvoupólový	ks	3	1608,26
13	montáž a zapojení	kpl	1	2735,45
14	sečteno			

### rozvaděč RP typ B - specifikace

15	typizovaná rozvodnice na povrch, IP41, 18m	ks	1	516,88
16	proudový chránič s nadproudou ochranou dvoupólový	ks	6	1606,83
17	montáž a zapojení	kpl	1	2287,48
18	sečteno			

---

cena  
celkem  
[Kč]

---

---

7 573,50

---

---

1 444,30

---

---

4 665,76

---

---

1 184,33

---

---

3 690,52

---

---

7 403,52

---

---

2 973,30

---

---

2 804,69

---

---

4 702,23

---

---

36 442,14

---

cena celkem [Kč]
457,88
4 824,77
2 735,45
8 018,09
516,88
9 640,95
2 287,48
12 445,31

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2046  
Stavba: Rekonstrukce domova mládeže, HOŘICE - Husova č.p.675

KSO:  
Místo: HOŘICE - Husova č.p.675

CC-CZ:  
Datum: 30.11.2020

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 124 561,17
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 124 561,17	236 157,85
	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>1 360 719,02</b>
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Z2046

Stavba: Rekonstrukce domova mládeže, HOŘICE - Husova č.p.675

Místo: HOŘICE - Husova č.p.675

Datum: 30.11.2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 124 561,17</b>	<b>1 360 719,02</b>
VZT	Větrání	375 788,97	454 704,65
ZTi	Zdravotní technika	748 772,20	906 014,36

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domova mládeže, HOŘICE - Husova č.p.675

Objekt:

VZT - Větrání

KSO:

Místo:

HOŘICE - Husova č.p.675

CC-CZ:

Datum:

30.11.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>375 788,97</b>
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	375 788,97	21,00%		78 915,68
snížená	0,00	15,00%		0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>454 704,65</b>

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
<b>Objednavatel</b>	<b>Uchazeč</b>		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domova mládeže, HOŘICE - Husova č.p.675

Objekt:

VZT - Větrání

Místo:

HOŘICE - Husova č.p.675

Datum:

30.11.2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**375 788,97**

PSV - Práce a dodávky PSV

364 788,97

751 - Vzduchotechnika

364 788,97

ostatní - ostatní

51 800,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

11 000,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domova mládeže, HOŘICE - Husova č.p.675

Objekt:

VZT - Větrání

Místo:

HOŘICE - Husova č.p.675

Datum:

30.11.2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**375 788,97**

D PSV

Práce a dodávky PSV

**364 788,97**

D 751

Vzduchotechnika

**364 788,97**

1	K	751111011	Mř vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	8,000	160,00	1 280,00
2	M	429141011	ventilátor axiální do zdi, 20Pa; 50m3/hod	kus	8,000	1 490,00	11 920,00
3	K	751111012	Mř vent ax ntl nástěnného základního D do 200 mm	kus	26,000	187,00	4 862,00
4	M	429141012	ventilátor axiální do zdi DN125, 40Pa; 50m3/hod	kus	10,000	1 545,00	15 450,00
5	M	429141013	ventilátor axiální do zdi DN150, 40Pa; 150m3/hod	kus	16,000	2 400,00	38 400,00
6	M	429141014	výpusť kondenzátu DN125	kus	2,000	426,00	852,00
7	K	751111811	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 200 mm	kus	16,000	151,00	2 416,00
8	K	7511999050	izolace potrubí protipožární tl. 40mm + Al polep	m2	150,000	600,00	90 000,00
9	K	751311813	Demontáž vyústě podlahové do průřezu 0,080 m2	kus	16,000	57,90	926,40
10	K	751510012	Vzduchotechnické potrubí pozink čtyřhranné průřezu do 0,07 m2	m	100,000	800,00	80 000,00
11	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 100 mm	m	10,000	434,00	4 340,00
12	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 200 mm	m	40,000	658,00	26 320,00
13	K	751510861	Demontáž vzduchotechnického potrubí plechového čtyřhranného do suti průřezu do 0,13 m2	m	100,000	61,90	6 190,00
14	K	751510870	Demontáž vzduchotechnického potrubí plechového kruhového spirálně vinutého do suti D do 200 mm	m	50,000	35,70	1 785,00
15	K	751581333	Protipožární prostup stropem čtyřhranného potrubí průřezu do 0,07 šířka spáry 25 mm	kus	12,000	782,00	9 384,00
16	K	751581352	Protipožární prostup stěnou kruhového potrubí průměru do 200 šířka spáry 25 mm	kus	32,000	464,00	14 848,00
17	K	998751102	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	t	1,027	3 910,00	4 015,57

**51 800,00**

D ostatní

ostatní

18	K	123	těsnící materiál	kg	50,000	75,00	3 750,00
19	K	124	spojovací materiál	kg	50,000	75,00	3 750,00
20	K	125	kotevní materiál	kg	50,000	90,00	4 500,00
21	K	126	montážní materiál	kg	50,000	90,00	4 500,00
22	K	129	dílenská dokumentace, inženýrská činnost	kpt	1,000	5 000,00	5 000,00
23	K	130	doprava a přesun hmot - dle dodavatele	kpt	1,000	7 500,00	7 500,00
24	K	132	odzkoušení a zaregulování systému	kpt	1,000	4 000,00	4 000,00
25	K	133	zaškolení obsluhy a předávací dokumentace	kpt	1,000	2 000,00	2 000,00
26	K	134	lešení do 1,6m podlaha	m2	20,000	150,00	3 000,00
27	K	135	Provedení průrazů, začistění	kus	46,000	300,00	13 800,00

D HZS

Hodinové zúčtovací sazby

**11 000,00**

28	K	HZS3212	Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení odborný	hod	20,000	550,00	11 000,00
----	---	---------	--	-----	--------	--------	-----------

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domova mládeže, HOŘICE - Husova č.p.675

Objekt:

**ZTi - Zdravotní technika**

KSO:

Místo: HOŘICE - Husova č.p.675

CC-CZ:

Datum: 30.11.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>		<b>748 772,20</b>	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	748 772,20	21,00%	157 242,16
	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>906 014,36</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domova mládeže, HOŘICE - Husova č.p.675

Objekt:

**ZTi - Zdravotní technika**

Místo:

HOŘICE - Husova č.p.675

Datum:

30.11.2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**748 772,20**

PSV - Práce a dodávky PSV

739 772,20

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

96 843,38

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

300 406,32

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

342 522,50

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

9 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce domova mládeže, HOŘICE - Husova č.p.675

Objekt:

ZTi - Zdravotní technika

Místo: HOŘICE - Husova č.p.675

Datum: 30.11.2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

748 772,20

D PSV Práce a dodávky PSV

739 772,20

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

96 843,38

1	K	721110961	Potrubí kameninové propojení potrubí DN 100	kus	6,000	750,00	4 500,00
2	K	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	15,000	60,00	900,00
3	K	721171809	Demontáž potrubí z PVC do D 160	m	60,000	50,00	3 000,00
4	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	4,000	553,50	2 214,00
5	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	60,000	553,50	33 210,00
6	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	60,000	145,80	8 748,00
7	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	30,000	132,30	3 969,00
8	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	35,000	100,00	3 500,00
9	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	16,000	120,00	1 920,00
10	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	18,000	150,00	2 700,00
11	K	721211402	Vpust' podlahová s vodorovným odtokem DN 40/50 s automatickým vztlakovým uzávěrem	kus	11,000	1 487,70	16 364,70
12	K	721220801	Demontáž uzávěrek zápachových DN 70	kus	58,000	50,00	2 900,00
13	K	721226521	Zápachová uzávěrka nástěnná pro pračku a myčku DN 40	kus	4,000	1 876,50	7 506,00
14	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	150,000	10,00	1 500,00
15	K	721300922	Pročištění svodů ležatých do DN 300	m	20,000	150,00	3 000,00
16	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,246	3 706,00	911,68

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

300 406,32

17	K	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	15,000	305,10	4 576,50
18	K	722130234	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32	m	50,000	405,00	20 250,00
19	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	15,000	60,00	900,00
20	K	722131936	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 50	kus	1,000	358,00	358,00
21	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 25	m	350,000	30,00	10 500,00
22	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 50	m	150,000	30,00	4 500,00
23	K	722170807	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 110	m	40,000	30,00	1 200,00
24	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	150,000	89,10	13 365,00
25	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	200,000	140,40	28 080,00
26	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 32 x 5,4 mm	m	30,000	221,40	6 642,00
27	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	120,000	340,20	40 824,00
28	K	722174026	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 50 x 8,4 mm	m	15,000	550,80	8 262,00
29	K	722174027	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 63 x 10,5 mm	m	25,000	853,20	21 330,00
30	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 13 mm DN do 22 mm	m	75,000	37,80	2 835,00
31	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 13 mm DN do 45 mm	m	175,000	42,00	7 350,00
32	K	722181233	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 13 mm DN do 63 mm	m	32,500	105,00	3 412,50
33	K	722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	75,000	99,40	7 455,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 25 mm DN do 45 mm	m	175,000	140,00	24 500,00
35	K	722181253	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 25 mm DN do 63 mm	m	7,500	399,00	2 992,50
36	K	722182012	Podpurný žlab pro potrubí D 25	m	50,000	25,90	1 295,00
37	K	722182013	Podpurný žlab pro potrubí D 32	m	30,000	28,70	861,00
38	K	722182014	Podpurný žlab pro potrubí D 40	m	70,000	33,60	2 352,00
39	K	722182015	Podpurný žlab pro potrubí D 50	m	15,000	66,50	997,50
40	K	722182016	Podpurný žlab pro potrubí D 63	m	25,000	147,00	3 675,00
41	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	98,000	120,00	11 760,00
42	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
43	K	722220151	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 16 x G 1/2	kus	98,000	89,60	8 780,80
44	K	722220861	Demontaz armatur zavítovycn se dvěma zavity G do 3/4	kus	10,000	150,00	1 500,00
45	K	722220862	Demontaz armatur zavítovycn se dvěma zavity G do 5/4	kus	10,000	150,00	1 500,00
46	K	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	kus	18,000	155,00	2 790,00
47	M	NVS.CF300315	rohový ventil bez filtru 1/2"X 1/2"	kus	18,000	62,00	1 116,00
48	K	722232062	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	4,000	296,80	1 187,20
49	K	722232064	Kohout kulový přímý G 5/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	8,000	661,92	5 295,36
50	K	722232124	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnoprotokový vnitřní závit	kus	6,000	465,92	2 795,52
51	K	722232125	Kohout kulový přímý G 5/4 PN 42 do 185°C plnoprotokový vnitřní závit	kus	1,000	661,92	661,92
52	K	722232504	Potrubní oddělovač G 5/4 PN 10 do 65°C vnější závit	kus	1,000	16 150,00	16 150,00
53	K	734220101	Ventil závitový regulační přímý G 3/4 PN 20 do 100°C vyvažovací	kus	4,000	3 348,80	13 395,20
54	K	722290226	Zkouška těsností vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	605,000	5,00	3 025,00
55	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	605,000	5,00	3 025,00
56	K	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	2,040	3 633,00	7 411,32

342 522,50

D 725		Zdravotechnika - zařízení předměty					
57	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	19,000	550,00	10 450,00
58	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpadodorovný	soubor	16,000	3 500,00	56 000,00
59	K	725112182	Kombi klozet s úspornou armaturou odpad vvislý	soubor	2,000	3 800,00	7 600,00
60	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	19,000	250,00	4 750,00
61	K	725210826	Demontáž umývátek bez výtokových armatur	soubor	16,000	250,00	4 000,00
62	K	725211617	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	19,000	2 300,00	43 700,00
63	K	725211703	Umyvátko keramické bílé stěnové šířky 450 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	16,000	1 200,00	19 200,00
64	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	16,000	300,00	4 800,00
65	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	5,000	250,00	1 250,00
66	K	725241111	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 800x800 mm	soubor	5,000	4 500,00	22 500,00
67	K	725244522	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné vstup z rohu na vaničku 800x800 mm	soubor	5,000	9 361,25	46 806,25
68	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	1,000	350,00	350,00
69	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	51,000	150,00	7 650,00
70	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 210 mm	soubor	8,000	1 040,20	8 321,60
71	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	35,000	809,20	28 322,00
72	K	725841332	Baterie sprchová podomítková s přepínačem a pohyblivým držákem	soubor	16,000	3 110,90	49 774,40
73	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	40,000	120,00	4 800,00
74	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	35,000	159,60	5 586,00
75	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	8,000	212,80	1 702,40
76	K	725865312	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku a odpadním ventilem	kus	5,000	662,20	3 311,00
77	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	20,000	308,00	6 160,00
78	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	1,468	3 739,00	5 488,85

9 000,00

D HZS		Hodinové zúčtovací sazby					
79	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	20,000	450,00	9 000,00

Časový harmonogram prací			Rekonstrukce domova mládeže SUPŠSK Hořice																																					
ID	Název úkolu	Zahájení	Dokončení	červenec 2021			srpen 2021				září 2021			říjen 2021			listopad 2021			prosince 2021																				
				01.	06.	11.	16.	21.	26.	31.	05.	10.	15.	20.	25.	30.	04.	09.	14.	19.	24.	29.	04.	09.	14.	19.	24.	29.	03.	08.	13.	18.	23.	28.	01.	06.	11.	16.	21.	26.
1		01.07.21	31.08.22																																					
2	HMG 1.etapa	01.07.21	31.08.21																																					
3	bouřací práce	01.07.21	21.07.21																																					
4	rozvody elektro	01.07.21	23.07.21																																					
5	rozvody ZTI	01.07.21	23.07.21																																					
6	rozvody VZT	01.07.21	23.07.21																																					
7	strop SDK	27.07.21	09.08.21																																					
8	průčky v koupelnách	08.07.21	13.07.21																																					
9	obložby a obklady keramická	15.07.21	23.08.21																																					
10	malby a nástěry	15.07.21	27.08.21																																					
11	výhledy	03.08.21	30.08.21																																					
12	kompletace elektro ZTI VZT	16.08.21	30.08.21																																					
13	osazení dveří	16.08.21	24.08.21																																					
14	nástož na zateřadí	16.08.21	29.08.21																																					
15	zpevněné plochy	16.07.21	19.08.21																																					
16	úklid staveniště	30.08.21	31.08.21																																					
17	Předpřejímka	26.08.21	26.08.21																																					
18	Přejímka díla	31.08.21	31.08.21																																					
19																																								
20	HMG 2.etapa	01.07.22	31.08.22																																					
21	bouřací práce	01.07.22	21.07.22																																					
22	rozvody elektro	01.07.22	23.07.22																																					
23	rozvody ZTI	01.07.22	23.07.22																																					
24	rozvody VZT	01.07.22	23.07.22																																					
25	strop SDK	27.07.22	09.08.22																																					
26	průčky v koupelnách	08.07.22	13.07.22																																					
27	obložby a obklady keramická	15.07.22	23.08.22																																					
28	malby a nástěry	15.07.22	27.08.22																																					
29	výhledy	03.08.22	30.08.22																																					
30	kompletace elektro ZTI VZT	16.08.22	30.08.22																																					
31	osazení dveří	16.08.22	24.08.22																																					
32	nástož na zateřadí	16.08.22	29.08.22																																					
33	úklid staveniště	30.08.22	31.08.22																																					
34	Předpřejímka	26.08.22	26.08.22																																					
35	Přejímka díla	31.08.22	31.08.22																																					

Časový harmonogram prací **Rekonstrukce domova mládeže SUPŠSK Hořice**



