



Číslo smlouvy Povodí Moravy, s. p. (obdarovaného): 959/2019-D1  
Číslo smlouvy Povodí Moravy, s. p. (budoucího dárce): 961/2019-D1

## **Dodatek č. 1 k darovací smlouvě a dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí darovací a o podmínkách provozu a užívání protipovodňového opatření**

uzavřený podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **Smluvní strany:**

#### **Město Pohořelice**

Sídlo: Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice  
Zastoupeno: Bc. Miroslavem Novákem, DiS., starostou města  
IČO: 00283509

(dále jen „Dárce“)

a

#### **Povodí Moravy, s.p.**

Sídlo: Dřevařská 11, 602 00 Brno  
Zastoupen: MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem  
IČO: 708 90 013

(dále jen „Obdarovaný“).

Dárce a Obdarovaný společně dále také uváděni jen jako „smluvní strany“.

### **ČL I.**

1. Dárce a Obdarovaný uzavřeli dne 21. 5. 2019 darovací smlouvu, č. smlouvy Obdarovaného 959/2019 (dále jen „Darovací smlouva“), již došlo k převodu pozemků (dále jen „Darované pozemky“) na Obdarovaného za účelem vybudování stavby „Protipovodňová opatření města Pohořelice“ (dále jen „Protipovodňové opatření“).
2. Smluvní strany se při uzavření Darovací smlouvy dohodly na převodu celých pozemkových parcel s ohledem na nemožnost určit předem přesné hranice Protipovodňového opatření v rámci jednotlivých pozemků a současně s ohledem na záměr využití Darovaných pozemků i pro dočasný stavební zábor – zejména jako přístupových ploch.
3. Společně s Darovací smlouvou uvedenou v odst. 1 uzavřely dne 21. 5. 2019 smluvní strany také smlouvu o smlouvě budoucí darovací a o podmínkách provozu a užívání protipovodňového opatření, č. smlouvy budoucího dárce 961/2019 (dále jen „Smlouva budoucí darovací“). Smlouva budoucí darovací ve svém článku II. odst. 5 obsahuje dohodu smluvních stran k postupu ve věci částí Darovaných pozemků, které nejsou trvale dotčeny stavbou Protipovodňového opatření.
4. Po ukončení prací na Protipovodňovém opatření smluvní strany shledaly, že citovaný odst. 5 uvedený v článku II. ve Smlouvě budoucí darovací, není dostatečně určitý a práva a povinnosti smluvních stran ve věci další dispozice s pozemky, které nejsou dotčeny realizací Protipovodňového opatření, nebyla jednoznačně specifikována. V zájmu předcházení sporům se



smluvní strany dohody na těchto dodatcích, které podrobně a beze zbytku vypořádávají otázku částí pozemků nedotčených trvale realizací Protipovodňového opatření.

## ČL II.

1. Smluvní strany se dohodly, že tímto mění a doplňují Darovací smlouvu o článek 6 následujícího znění:

### Článek 6

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět darování, resp. Darované pozemky, budou nejpozději do 24 měsíců od kolaudace Protipovodňových opatření rozděleny geometrickým plánem. Výsledkem dělení bude vznik množiny samostatných pozemků, na nichž leží Protipovodňové opatření (dále jen jako „Pozemky dotčené PPO“), a množiny samostatných oddělených pozemků, na kterých se nenachází stavba Protipovodňového opatření (tyto dále jen jako „Nedotčené pozemky“).
  2. Obdarovaný se zavazuje činit veškeré kroky nutné k následnému převodu Nedotčených pozemků zpět na dárce, a to vč. uhrazení nákladů na vyhotovení oddělovacího geometrického plánu a vyhotovení návrhu darovací smlouvy.
  3. Dárce se zavazuje návrh darovací smlouvy, kterou dojde ke zpětnému převodu Nedotčených pozemků, akceptovat nejpozději do 60 dnů od jeho doručení.
  4. Dárce je oprávněn částečně odstoupit od Darovací smlouvy uzavřené dne 21. 5. 2019, č. smlouvy Povodí Moravy, s.p. 959/2019, toto právo odstoupení se sjednává výlučně pro Nedotčené pozemky. Dárce je oprávněn odstoupit zejména, pokud Nedotčené pozemky hodlá využít pro další rozvoj obce, veřejnou výstavbu či další veřejně prospěšné činnosti, které obdarovaný nemůže zajistit (například z důvodu aktivní legitimace k podání žádosti o dotaci).
  5. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení dle předchozího odstavce je Dárce oprávněn zaslat výlučně prostřednictvím datové schránky. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení Obdarovanému. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení v souladu s Darovací smlouvou a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, sepíše nejpozději do 90 dnů od nabytí účinnosti odstoupení souhlasné prohlášení v souladu s ust. § 66 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění, přičemž k návrhu na vklad tohoto souhlasného prohlášení je oprávněna kterákoliv ze smluvních stran. Poplatek za zápis do katastru nemovitostí hradí strana, která podá návrh.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že ve Smlouvě budoucí darovací mění článek II. odst. 5 a tento nově zní:
    5. Smluvní strany se dohodly ve věci pozemků, které budoucí obdarovaný daroval budoucímu dárci za účelem výstavby protipovodňového opatření na základě darovací smlouvy ze dne 21. 5. 2019, č. smlouvy Povodí Moravy, s. p. 959/2019, a které současně (či jejich části) nebyly trvale dotčeny stavbou protipovodňového opatření (dále jen „nedotčené pozemky“) následovně: Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s ust. článku 6 citované darovací smlouvy ze dne 21. 5. 2019 ve znění jejího dodatku č. 1. Smluvní strany se dále zavazují aktualizovat tuto smlouvu o smlouvě budoucí darovací a smlouvu o podmínkách provozu a užívání protipovodňového opatření vč. jejích příloh nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy bude město Pohořelice zapsáno jako vlastník nedotčených pozemků (či jejich částí) v katastru nemovitostí.



### ČL III.

1. Dárce prohlašuje, že tyto dodatky byly projednány a schváleny Zastupitelstvem města Pohořelice v souladu s platnými právními předpisy na XXVI. zasedání dne 30. 6. 2021 pod č.usnesení 26/XXVI/21.
2. Dodatky jsou vyhotoveny ve 4 originálech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá smluvní strana.
3. Smluvní strany prohlašují, že tyto dodatky neobsahují žádné obchodní tajemství. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatků v registru smluv postupem stanoveným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
4. Dárce zašle tyto dodatky správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne jejich uzavření.
5. Tyto dodatky nabývají platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

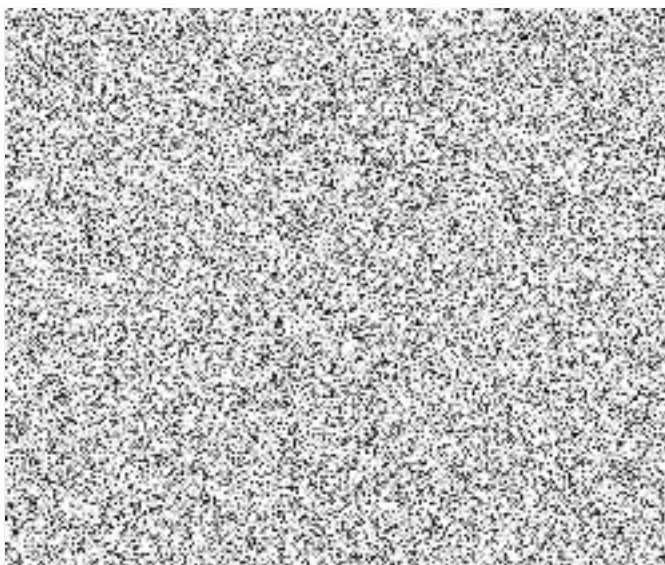
### DOLOŽKA

**podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních) ve znění změn a doplňků**

Tímto se osvědčuje, že uzavření těchto dodatků bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Pohořelice č. 26/XXVII/21 dne 30. 6. 2021 a tím jsou splněny podmínky platnosti těchto dodatků.

26 -07- 2021

V Pohořelicích dne .....



21. 07. 2021

V Brně dne .....

