

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

(dále jen „Smlouva“) uzavřená dle
§ 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů(dále jen „OZ“) níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

Stavební spořitelna České spořitelny, a. s.

sídlo: Vinohradská 180/1632, Praha 3, PSČ 130 11
IČO: 60197609
DIČ: CZ60197609 (CZ699001261 – výhradně pro účely DPH)
zapsána v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2616
Kontaktní osoba: Monika Kopřivová, specialista externí komunikace

(dále také jen „Buřinka“ nebo „Sponzor“),

a

3Deposition s.r.o.

sídlo: Vnitřní 443/8, Ponava, 602 00 Brno
IČO: 09773053
DIČ: CZ09773053
zapsána v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 120828
Kontaktní osoba: Ing. David Škaroupka, jednatel společnosti

(dále také jen „Zhotovitel“ nebo „3Deposition“)

a

Městská část Praha 11

sídlo: Ocellkova 672/1
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
Kontaktní osoba: Mgr. Jan Stárek, radní pro sport, kulturu a volný čas,
tel: 267 902 202, e-mail: starekj@praha11.cz

(dále také jen „Městská část“)

(společně dále také jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

Preambule

1. Smluvní strany prohlašují, že mají společný zájem na vybudování parkourového hřiště s prvky (elementy) vytištěnými z betonu za pomoci 3D tisku (dále také jen „Hřiště“), a to na pozemku parc. č. 1099/2 v katastrálním území Háje (dále také jen „Pozemek“), který je ve vlastnictví Hlavního města Prahy (dále také jen „Hlavní město“) a k němuž je svěřená správa nemovitostí Městské části.
2. K vybudování Hřiště je třeba součinnost všech Smluvních stran. Smluvní strany se proto dohodly na vzájemné spolupráci při realizování Hřiště následovně.

I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je stanovení podmínek spolupráce Smluvních stran při zajištění realizace Hřiště a propagace Buřinky, která vybudování Hřiště bude sponzorovat.
2. Hřiště tvoří 12 betonových elementů částečně propojených trubkami, kruhová dopadová plocha o průměru cca 14 metrů; pro účely Smlouvy se za součást Hřiště považují i všechny stavebně-technické a související práce nutné k jeho realizaci a dodání informačních tabulí. Zákres Hřiště na Pozemku je přílohou č. 1 této Smlouvy.

II. Práva a povinnosti Smluvních stran

a) Realizace Hřiště

1. Zhotovitel se zavazuje vybudovat na Pozemku Hřiště, které bude mít platnou certifikaci, dle aktuálně platných norem, kterou Městská část doloží při předání Hřiště.
2. Městská část jakožto subjekt, jemuž je svěřena správa Pozemku, tímto prohlašuje, že s vybudováním Hřiště na Pozemku souhlasí a poskytne Zhotoviteli veškerou součinnost, která bude k realizaci Hřiště nezbytná.
3. V průběhu realizace Hřiště bude vlastníkem věcí užitých k umístění na Hřiště a tvořících vybavení Hřiště Zhotovitel.
4. Zhotovitel pro Městskou část v rámci realizace Hřiště zajistí i odpovídající ochranu jednotlivých součástí Hřiště (zejména antigraffiti ochranu betonových elementů).
5. Po dokončení Hřiště se Zhotovitel zavazuje vlastnické právo k věcem tvořícím vybavení Hřiště na Městskou část převést, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě dvou měsíců ode dne konání slavnostního otevření Hřiště ve smyslu odstavce 11 tohoto oddílu a poskytnout k tomu veškerou součinnost. Společně s převodem vlastnického práva přejde na Městskou část také odpovědnost za škodu na Hřišti. Podmínky převodu vlastnického práva budou upraveny v samostatné darovací smlouvě, uzavřené mezi Městskou částí a Zhotovitelem, jejímiž podstatnými náležitostmi budou přesná specifikace předmětu darování, bezplatnost, dobrovolnost a převod vlastnického práva.
6. Při předání Hřiště poskytne Zhotovitel Městské části i provozní řád Hřiště i jeho certifikaci v tištěné i digitální podobě.
7. Městská část se zavazuje po nabytí vlastnického práva k Hřišti o Hřiště řádně pečovat a na vlastní náklady zajistit, aby:
 - a. nedošlo nejméně po dobu 5 let k jakýmkoliv právním nebo faktickým úkonům, které by vedly nebo by ve svých důsledcích mohly vést k zániku Hřiště nebo jakékoliv jeho části;
 - b. bylo Hřiště pojištěno, zejména aby pojištění pokrývalo případné poškození Hřiště i z důvodu vandalizmu;
 - c. v případě poškození bylo Hřiště v co nejkratším čase opraveno;
 - d. bez souhlasu Sponzora po dobu 5 let nedocházelo ke stavebním úpravám nebo pracím, které by měnily charakter nebo dispozice Hřiště.

b) Sponzorská smlouva

8. Finance na vybudování Hřiště poskytne Zhotoviteli Sponzor na základě samostatné smlouvy o sponzorské spolupráci (dále jen jako „Sponzorská smlouva“), která bude uzavřena mezi Zhotovitelem a Sponzorem společně s touto Smlouvou.
9. Obsahem Sponzorské smlouvy budou kromě podmínek financování Hřiště také požadavky na technickou realizaci Hřiště, časový harmonogram realizace Hřiště a požadavky na propagaci Sponzora Zhotovitelem.
10. Městská část poskytne Zhotoviteli k plnění jeho závazku propagovat Sponzora dle podmínek Sponzorské smlouvy veškerou součinnost, a to konkrétně tím, že umožní umístění loga Sponzora na dopadové ploše Hřiště a všech informačních tabulkách týkajících se provozu Hřiště (provozní řád). Na informačních tabulkách bude také zveřejněno logo Zhotovitele.

c) Slavnostní otevření Hřiště

11. Buřinka zorganizuje slavnostní otevření Hřiště v den určený Buřinkou, kde bude Buřinka prezentována jako výhradní sponzor Hřiště, vyjma pozemku potřebného pro realizaci Hřiště, kde bude zmíněna Městská část jako subjekt, který Pozemek k realizaci poskytl. Zhotovitel zajistí na své náklady potřebná povolení, rozhodnutí a souhlasy, včetně souhlasu vlastníků sousedních pozemků, pro zábor a užívání sousedních pozemků a pozemků v okolí Hřiště v den určený Buřinkou jako den slavnostního otevření Hřiště. Veškeré poplatky nebo jiné platby související se záborem nebo užíváním těchto pozemků nebo s vydáním potřebných povolení, rozhodnutí a souhlasů nese rovněž Zhotovitel, a to v plném rozsahu.
12. Městská část se zavazuje poskytnout pro organizaci slavnostního otevření veškerou součinnost, zejména umožnit za tímto účelem vstup na Pozemek. Zároveň se zavazuje zajistit na tomto slavnostním otevření účast svých zástupců a pozvat zástupce Hlavního města.

III. Mlčenlivost

1. Smluvní strany se zavazují o informacích a skutečnostech, které nejsou veřejně dostupné, zejména finanční, výrobní, technické, organizační, personální nebo ekonomické povahy, týkajících se této Smlouvy, zachovávat mlčenlivost a tyto informace využít pouze pro účely realizace Smlouvy. Porušením mlčenlivosti není, pokud Sponzor tyto informace poskytne ostatním subjektům v rámci Finanční skupiny České spořitelny. Porušením mlčenlivosti rovněž nejsou případy, kdy Sponzor tyto informace bude využívat pro své marketingové účely, zejména když je bude zveřejňovat v souvislosti s propagační svojí činností a propagační svých výrobků a služeb, případně v souvislosti s propagační 3D tisku. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně sjednávají, že povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na text Smlouvy.

IV. Záruka

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na Hřiště, včetně jeho jednotlivých prvků (elementů) záruku za jakost, a to v délce 3 let, ode dne úspěšného dokončení Hřiště (dále jen „Záruční doba“).
2. Nároky ze záručních vad po dobu Záruční doby vůči němu bude uplatňovat Městská část jako vlastník Hřiště.
3. Záruční vady uplatněné v rámci záruční doby se Zhotovitel zavazuje odstranit bezplatně na své vlastní náklady.
4. Zhotovitel má právo posoudit, zdali se jedná o záruční vadu či o opotřebení nebo vandalismus. V případě nesouhlasu Městské části rozhodne o typu poškození soudní znalec.
5. Zhotovitel má právo provést v záruční době na Hřišti servisní zásah. Městská část souhlasí s uzavřením Hřiště po dobu tohoto zásahu, nejdéle však na 48 hodin.
6. Zhotovitel je povinen poskytovat potřebné servisní kapacity i po uplynutí Záruční doby, a to po dobu minimálně 2 let. Servisní kapacity budou již poskytovány na základě objednávek Městské části.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv; uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Městská část.
2. Tato Smlouva může být ukončena:
 - a. písemnou dohodou Smluvních stran;
 - b. odstoupením od Smlouvy, kteroukoliv Smluvní stranou v případě, že některá ze Smluvních stran poruší Smlouvu podstatným způsobem.
3. Pozbytím účinnosti Smlouvy není dotčena platnost a účinnost těch ujednání Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení účinnosti Smlouvy, zejména těch, která se týkají mlčenlivosti, udržitelnosti hřiště a záruky.
4. Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, může být tato Smlouva doplňována či měněna pouze ve formě písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo

neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy.

6. Smluvní strany se zavazují nahradit do 14 dnů po doručení výzvy druhé Smluvní strany neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem.
7. Tato Smlouva se řídí právem České republiky. Veškeré spory mezi Smluvními stranami vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny pokud možno nejprve smírně. Spory, které se nepodaří vyřešit smírně, budou řešeny před příslušným obecným soudem České republiky.
8. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
9. Tato smlouva je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a její ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., žadateli o informaci poskytnout.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva jako celek bude zveřejněna v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném a účinném znění.
11. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části Praha 11 dne ~~19.7.2021~~ 19.7.2021 usnesením č. ~~0690/25/R/2021~~ 0690/25/R/2021 a k jejímu podpisu je oprávněn radní Mgr. Jan Stárek, na základě uvedeného usnesení a směrnice ÚMČ Praha 11 č. S 2019/01, Podpisový řád.

Přílohy:

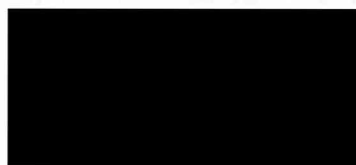
Příloha č. 1 - Zákres Hřiště na Pozemku

V Praze: 20.7.2021

Za Stavební spořitelnu České spořitelny, a. s.:



RNDr. MONIKA LAUŠMANOVÁ, CSc.,
místopředsedkyně představenstva



Ing. LIBOR VOŠICKÝ,
předseda představenstva

✓ BRNEV : 22.7.2021

Za 3Deposition s.r.o.:



Ing. DAVID ŠKAROUPKA, Ph.D.,
jednatel

z zastoupení Ing. MAREK ROBEHNAL

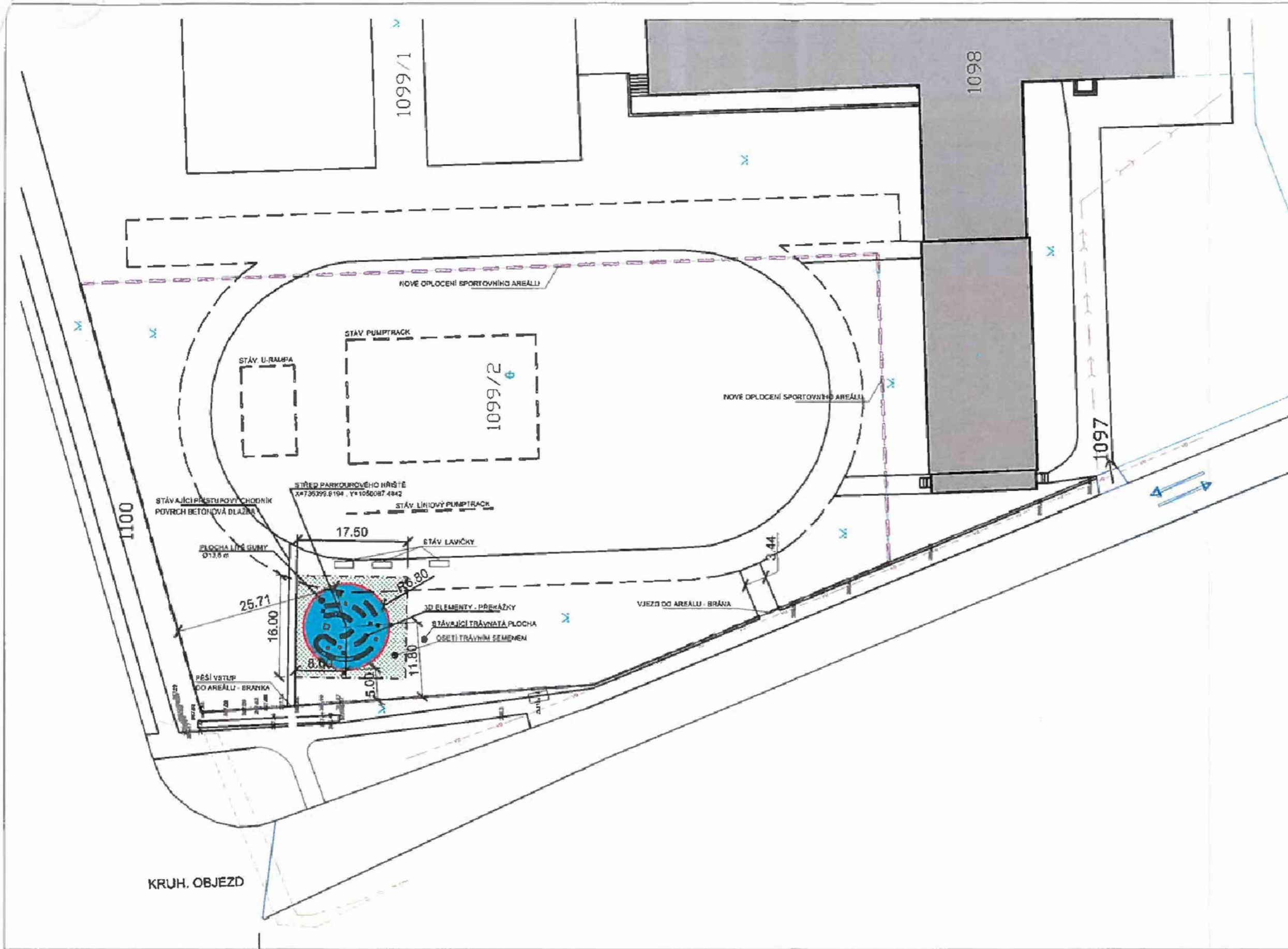
v Praze 23.7.2021 :

Za Městskou částí Praha 11:



Mgr. JAN STÁREK
radní pro sport, kulturu a volný čas





- LEGENDA**
- HRANICE DOTČENÝCH PARCEL
 - HRANICE PARCEL KN
 - STÁVAJÍCÍ OKOLNÍ ZÁSTAVBA
 - KOMUNIKACE
 - NAVRZENÝ OBJEKT PARKOUROVÉ HŘIŠTĚ
 - STÁVAJÍCÍ SPORTOVNÍ PRVKY
 - STÁVAJÍCÍ A NOVÉ OPLOCENÍ
 - PLOCHA PARKOUROVÉ HŘIŠTĚ - LITÁ GUMA
 - PLOCHA VEGETAČNÍCH ÚPRAV (ČTŮ)



PROJEKT	
Parkour od Buřinky	
Praha II	
parc. č. 1099/2 k.ú. Hůje	
STAVEBNÍK	JDeposition s.r.o. Vnitřní 8, 602 00 Brno Ing. David Škaroupka, Ph.D.
ARCHITEKT	Bc. Daniel Samek
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	OLYMPIA project s.r.o. Píseňská 59, 159 00 Praha 5 Ing. Matúš Holý Ing. Dušan Kováč
PROJEKTANT ČÁSTI	Ing. Ladislav Malkavský
VYPRACOVANÉ:	Ing. Ladislav Malkavský
ČÍSLO ZNAC. / DATUM	07/2021
STUPĚŇ PROJEKTU	Oznámení záměru
FORMÁT / MĚŘÍTKO	344 / 1:500
ČÁST	C - SITUACE
ČÍSLO VÝKRESU	C-02
OBSAH	KOORDINAČNÍ SITUACE