



00649/2021

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“)

č. smlouvy objednatele: **00649/2021**
(dále jen jako „smlouva“)

I. Smluvní strany

Objednatel	město Kolín
Sídlo	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupené	Mgr. Michaelem Kašparem, starostou města
IČO	00235440
DIČ	CZ00235440
Telefon	[REDACTED]
Fax	[REDACTED]
e-mail	[REDACTED]
ID datové schránky	9kkbs46
Bankovní spojení	Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu	3661832/0800

(dále jen jako „objednatel“)



MKOLP002T7B1

a

Zhotovitel	Pavel Kubín
Sídlo	Zdeslavice 34, Kutná Hora
ve věcech smluvních	Pavel Kubín
ve věcech technických	Pavel Kubín
IČO	64150542
Telefon	[REDACTED]
e-mail	[REDACTED]
Bankovní spojení	[REDACTED]
Číslo účtu	[REDACTED]

(dále jen jako „zhotovitel“)

(dále také společně jen jako „smluvní strany“)

II. Prohlášení a účel smlouvy

- Statutární orgány (případně osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v článku I. smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
- Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.
- Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

III. Předmět smlouvy

- Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo specifikované v článku IV. této smlouvy, v termínech uvedených v článku V. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu uvedenou v článku VI. této smlouvy.

IV. Rozsah provedení díla

- Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele revizi elektrického nářadí a elektrických spotřebičů pro roky 2021 a 2022 a práce související v rozsahu a plném souladu s právními předpisy a

technickými normami upravujícími revize elektrických spotřebičů a elektrického nářadí (dále jen jako „díl“).

2. Předmětem díla je provedení revize elektrického nářadí a elektrických spotřebičů ve vlastnictví objednatele.
3. Místem provádění díla je:
 - budova radnice města Kolína na adrese Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín,
 - budova stavebního úřadu Kolín na adrese Zámecká 160, 280 02 Kolín,
 - budova bývalého purkrabství na adrese Sokolská 545, 280 02 Kolín,
 - budova odboru dopravy Městského úřadu Kolín na adrese Na Valech 72, 280 02 Kolín,
 - budova na adrese Karlovo náměstí 44, 280 02 Kolín v prostorech užívaných objednatelem,
 - budova na adrese Karlovo náměstí 45, 280 02 Kolín v prostorech užívaných objednatelem,
 - budova na adrese Kutnohorská 23, 280 02 Kolín a
 - budova staré školy a zahradního domku v areálu sv. Bartoloměje Kolín.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat všechny právní předpisy a technické normy týkající se provádění revizí elektrických spotřebičů a elektrického nářadí.
5. Zhotovitel je povinen provést revizi podle odst. 1 tohoto článku na veškerých elektrických spotřebičích a elektrickém nářadí, na kterých její provedení bude objednatel vyžadovat. Jedná se o cca. 1300 kusů elektrických spotřebičů nebo elektrického nářadí.
6. Revizi všech elektrických spotřebičů a elektrického nářadí dle odst. 1 tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen provést jednou pro rok 2021 a jednou pro rok 2022.
7. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli kompletní seznam elektrických spotřebičů a elektrického nářadí, u kterých vyžaduje provedení revize pro daný kalendářní rok nejpozději do 31.7.příslušného kalendářního roku, pro který je revize prováděna.
8. Řádným provedením díla se rozumí jeho dokončení a protokolární předání objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků a uvedení všech prostor dotčených prováděním díla do původního stavu.

V. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
 - termín řádného provedení revize pro rok 2021 – v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 31. 8. 2021;
 - termín řádného provedení revize pro rok 2022 – v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 31. 8. 2022;
2. Dodržení shora uvedených termínů je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. VIII. této smlouvy.

VI. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši 59,00 Kč bez DPH za jeden kus elektrického spotřebiče nebo elektrického nářadí, jehož revize byla provedena pro rok 2021 a stejnou cenu za jeden kus elektrického spotřebiče nebo elektrického nářadí, jehož revize byla provedena pro rok 2022.
2. Zhotovitel není plátcem DPH
3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro provedení díla včetně nákladů za spotřebované energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid místa provádění díla a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje nutné k řádnému provedení díla v rozsahu dle čl. IV. této smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
4. Jakékoliv vícepráce nad rozsah uvedený v čl. IV. této smlouvy budou prováděny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě.

VII. Platební podmínky a fakturace

1. Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány jedenkrát za kalendářní rok ve formě vystavení faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za provedení revize pro rok 2021 po řádném předání a převzetí této části díla bez vad a nedodělků ze strany objednatele. Fakturu za provedení revize pro rok 2022 je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném předání a převzetí této části díla bez vad a nedodělků ze strany objednatele.

2. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
 - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) číslo a název stavby, číslo a název etapy,
 - d) předmět díla,
 - e) číslo faktury,
 - f) fakturovanou částku,
 - g) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
 - h) razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
3. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30 dní** od doručení objednateli. Faktura bude předána ve dvou vyhotoveních včetně soupisu provedených dodávek a prací a vzájemně odsouhlaseného předávacího či zjišťovacího protokolu. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele.
4. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splátnost řádně vystavené faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
7. Objednatel neposkytuje zálohy na cenu díla.
8. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**zákon o DPH**“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
9. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě smluvní vůle smluvních stran snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

VIII. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel neprovede řádně a včas revizi prováděnou pro rok 2021 podle čl. IV. této smlouvy v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny za revizi prováděnou pro rok 2021, za každý započatý den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli. Na tuto smluvní pokutu nevzniká objednateli nárok, pokud objednatel nesplní svoji povinnost sjednanou v čl. IV. odst. 7 této smlouvy.
2. Jestliže zhotovitel neprovede řádně a včas revizi prováděnou pro rok 2022 podle čl. IV. této smlouvy v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny za revizi prováděnou pro rok 2022, za každý započatý den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli. Na tuto smluvní pokutu nevzniká objednateli nárok, pokud objednatel nesplní svoji povinnost sjednanou v čl. IV. odst. 7 této smlouvy.
3. Za nesplnění termínu odstranění vad podle článku IX. této smlouvy má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení za každou jednotlivou vadu či nedodělek.
4. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování.
5. Úhradou smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

IX. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za bezvadnost díla, zejména za soulad jeho provedení s právními předpisy a technickými normami.
2. V případě, že revize nebude provedena v souladu s právními předpisy a technickými normami, zavazuje se zhotovitel odstranit tuto vadu do 10 dnů ode dne oznámení této vady objednatelem.
3. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 pracovních dnů od doručení písemného oznámení vady díla objednatel zhotoviteli písemné odmítnutí oznámené vady díla, jsou reklamované vady díla považovány za uznané zhotovitelem.

4. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu.

X. Mimořádné a nepřekonatelné překážky

1. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Za tyto překážky se však nepovažuje šíření nakažlivých onemocnění či epidemie (zejména chřipky a koronaviru) a opatření vydaná orgány veřejné moci v souvislosti s jejich šířením.
2. Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.
3. Změna termínů uvedených v čl. V. této smlouvy z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena vzájemnou dohodou bez uplatňování sankcí. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody vzniklou v souvislosti s posunem termínů dle předchozí věty.

XI. Ostatní ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, včas a s veškerou odbornou péčí nebo nepostupuje v souladu s pokyny objednatele, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy, a tyto nedostatky v plnění ani po výzvě objednatele neprodleně neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit nápravu sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli, přičemž závazek zhotovitele k náhradě škody nebo k úhradě smluvních pokut dle této smlouvy tím není dotčen.
2. Od této smlouvy je oprávněna odstoupit kterákoliv smluvní strana, v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení nastávají dnem písemného doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
3. Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy podle předchozího odstavce, se považuje zejména:
 - prodlžení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla o více než 30 dní,
 - úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - opakované porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení.
4. Zhotovitel se zavazuje řádně plnit předmět této smlouvy v souladu s touto smlouvou, v kvalitě určené platnými ČSN, TP a jinými obecně uznávanými normami, na svou odpovědnost a na své nebezpečí.
5. Zhotovitel je povinen udržovat v místě provádění díla pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů.
6. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat všechny obecně závazné právní a technické předpisy v oblasti bezpečnost a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
8. Smluvní strany si sjednaly, že požadavek tzv. bez zbytečného odkladu bude naplněn, pokud jednáající osoba učiní dané právní jednání nejpozději do 3 dnů.
9. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele.
10. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli plnit předmět této smlouvy a zajistit mu možnost parkování osobního automobilu v místě plnění.
11. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner objednatele. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno

uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

12. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném objednatelem, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách objednatele, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

XII. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pohledávky z této smlouvy vyplývající, jakož i následky z ní vzešlé, je zhotovitel oprávněn postoupit na třetí osobu pouze s přechozím písemným souhlasem objednatele.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ustanovení neplatného či neúčinného.
9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

V Kolíně dne

V Kolíně dne 20-07-2021

za objednatele
Mgr. Michael Kašpar
starosta města

