

SMLOUVA O DÍLO (servis)

č. S20 08

I. Smluvní strany

objednatel

firma: Městská část Praha 9
se sídlem: Sokolovská 14/324, Praha 9 – Vysočany, 190 00
IČO: 00063894
DIČ: CZ00063894
Tel./mobil: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

dodavatel

firma: Ondřej – Meissner, spol. s r.o.
zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v
Praze v oddílu C, vložka č. 12096, sp. zn. C 12096
zastoupená: ve věcech smluvních: [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED]
se sídlem: Hrdlořežská 32/3, 190 00 PRAHA 9
bankovní spojení: KB, Praha 9 – Balabenka, č.ú. 305747201/0100
IČO: 45807159
DIČ: CZ45807159
Tel: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy bude provádět firma ONDŘEJ – MEISSNER, spol. s r.o. údržbu a servis VZT zařízení, MaR a revize v objektu "MŠ U Vysočanského pivovaru".

Předmětem plnění jsou tyto služby:

- a/ Servis a údržba VZT zařízení 1x za 6 měsíců
- b/ Servis a údržba MaR 1x za 6 měsíců
- c/ Revize zařízení dle legislativních požadavků
- d/ Havarijný servis
- e/ Servis na objednávku

III. Doba plnění smlouvy

zahájení činnosti údržby a servisu od podpisu smlouvy po dobu 36 měsíců

Smlouvu lze vypovědět oběma stranami s výpovědní lhůtou tři měsíce.

IV. Cena za dílo

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

Sazby výjezdů - ceník

Doprava po Praze

Výjezd – běžná sazba

Výjezd – MaR

Výjezd – chlazení

Výjezd do 24 hodin od nahlášení závady

Výjezd do 12 hodin od nahlášení závady, sazba za práci o víkendu, svátcích a v době od 18:00 - 7:00hod

Výjezd do 6 hodin od nahlášení závady

Měrná jednotka	Fakturační cena
paušál	780,-Kč
h	590,-Kč
h	890,-Kč
h	790,-Kč
h	890,-Kč
h	1.190,-Kč
h	1.490,-Kč

Servis na objednávku a havarijní servis bude účtován samostatně na základě skutečně provedených prací a dodaného materiálu. Ceny za servis a dopravu budou valorizovány dle indexu spotřebitelských cen vždy k 1. 1. příslušného roku.

Dohoda o ceně je nezbytnou podmínkou pro uzavření této smlouvy.

Ceny jsou uváděny bez DPH, pokud není uvedeno jinak.

V. Způsob platby

Fakturace bude prováděna dle četnosti servisu +DPH na základě vystaveného montážního listu (doklad o provedení prací) se splatností 14 dnů. K faktuře bude připočítána i částka za případný použitý materiál sloužící k obnovení správné funkce servisovaného zařízení.

VI. Kontrola služeb

Poskytovaná služba je objednatelem zkontrolována potvrzením montážního listu, eventuelně zápisu de něj.

VII. Ostatní ujednání

- a/ Nedílnou součástí této smlouvy jsou technické podmínky, viz bod VIII.
- b/ Případné zapůjčení zvedacích mechanismů či dopravních prostředků a jeho úhrada bude předmětem dohody mezi dodavatelem a objednatelem.
- c/ Za opožděné platby ze strany objednatele je dodavatel oprávněn účtovat pokutu ve výši 0,5 % z dlužné finanční částky za každý den prodlení.
- d/ Smluvní strany se zavazují, že v případě vzniku sporu o plnění této smlouvy neuplatní nároky soudní cestou bez předchozího osobního projednání sporných otázek.
- e/ Dopravu si zajišťuje dodavatel. Přívod energie při vykonávané službě a její úhradu zajišťuje objednatel.

VIII. Technické podmínky

A. Skladovací a omocné prostory

Spolupráce při skladování zařízení a prvků.

B. Šatny a umývárny při servisu a údržbě

Zajistit možné použití WC a umývárny.

C. Počet montérů, pomocníci

Při údržbě a servisu budou pracovat podle technického postupu a časového harmonogramu prací maximálně 2 montéři.

D. Požadavky na provádění údržby, přístupnost objektu

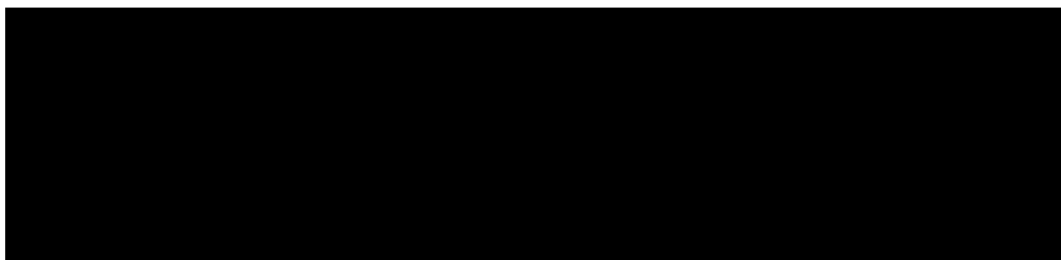
Všechny prostory potřebné pro údržbu a servis nutno zpřístupnit.

E. BOZ a PO

1. Objednatel vytvoří podmínky k zajištění plnění bezpečnostních předpisů dodavatelem. Při vlastních údržbářských a servisních pracích zajistí dodržování bezpečnostních předpisů dodavatel. Dále objednatel poučí pracovníky dodavatele o specifických bezpečnostních předpisech a pokynech, vydaných pro toto pracoviště objednatel.
2. K zajištění požární ochrany se objednatel zavazuje provést tato opatření:
 - a/ pokud budou prováděny práce s otevřeným ohněm /svářečské práce apod./ se zvýšeným nebezpečím požáru za provozu závodu objednatel, vydat povolení ke svařování dle ČSN 05 06 10 nebo ČSN 05 06 30 a zajistit následný dohled /§ 42 vyhl. 13/85 Sb./
 - b/ prokazatelně seznámit vedoucího montéra s telefonním spojením na požární útvar, lékařskou záchr. službu a odpovědného pracovníka objednatel.

IX. Servis na objednávku

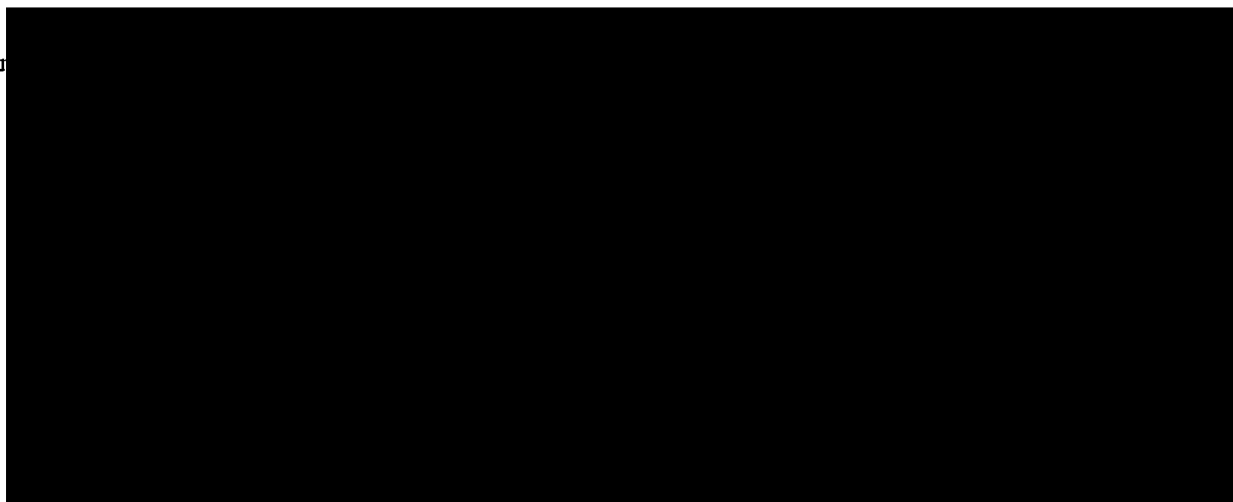
Odstranění poruchy. Zhotovitel se dostaví na místo za účelem odstranění poruchy po písemném objednání objednatel nebo předchozím telefonickém avízu na telefon. Objeví-li se při provádění služby potřeba nepředvídatelných prací budou se o tom smluvní strany bez zbytečného odkladu navzájem informovat. Na základě požadavku (nabídky) bude na tyto dodatečné práce vystavena objednatel zvláštní objednávka.



X. Platnost smlouvy

Smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z toho 1 je pro dodavatele, 2 pro objednatel.

V Pr



Soupis kontrol a prací při servisu a údržbě zařízení

KONTROLA	PARAMETR KONTROLY A ÚDRŽBA
VZT	
Ventilátoru	Čistota oběžného kola, bez mech. poškození, souosost řemenic, směr otáčení
Pohonů klap ek	S rávná poloha vůči ročnímu období v závislosti na MaR
Požárních klap ek	Otevření klap ky, čistota uzavíracího mechanismu, viditelně ne oškozená
Filtrů	Čistý filtr (výměna)
Klapek	Volný chod mechanismu, čisté lamely
Ohříváče	Čistota a průchodnost, těsnost při pojovacího šroubení, odvzdušnění, tepelný spád
Odvodu kondenzátu	Čistota sběrné vany, volný odtok kondenzátu
Deskového v měníku	Čistota a průchodnost, bez mechanického poškození
Hlučnosti	Jednotka nevykazuje zvýšený hluk oproti zvyklostem
Teplot v prostoru	Korekce teplot vůči požadované $\pm 2^{\circ}\text{C}$ (žádána dle průvodního listu servisu)
Vizuální	Celkový stav jednotky, její čistoty a čistoty prostoru strojevnv
Dveří a deklů	Volný chod pantů, nezkřížené, nepoškozené
Potrubí	Bez mech. poškození a porušené izolace
Koncové elementy	Čistý povrch, pevné uchycení
Kontrola MaR	
Předního panelu rozvaděče	Funkční žárovky, led-diody, řepínače, ovladače
Chodu regulátoru	Funkční panel, reakce ovládacích prvků na změnu polohy ovladače nebo termostatu
Revize požárních klap ek	
Uzavíracího mechanismu	Bez nečistot a poškození
Předeprnutí pružiny	Rychlé a důsledné uzavření klap ek
Koncových s ínačů	Reakce MaR na sepnutí koncových s ínačů
Stavu pojistky	Ne porušená a čistá
Uzavíracího listu	Čistota, bez poškození, volný chod v těle klap ky, dokonalé uzavření
Vizuální	Čistota povrchu požární klap ky, bez zjevného oškození

Na poruchy vzniklé zanedbáním servisu a údržby se nevztahuje záruka!

