



34542

## Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

sídlo: Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05  
IČ: 65993390  
DIČ: CZ65993390  
zastoupené: [REDACTED], ředitelkou Správy České  
Budějovice

(dále jen „investor“)

a

## Město Chýnov

sídlo: Gabrielovo náměstí 7, 391 55 Chýnov  
IČ: 00252387  
zastoupené: [REDACTED], starostou města

(dále též jen „vlastník pozemní komunikace“)

uzavřeli podle §§ 1785 - 1787 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, příslušných ustanovení zák. č. 219/2000 Sb., o majetku ČR, v platném znění a zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění tuto:

## DOHODU O BUDOUCÍ DOHODĚ O PŘEVZETÍ STAVBY

Číslo smlouvy dárce:

Číslo smlouvy obdarovaného:

### I.

#### Předmět dohody

- Investor realizuje investiční akci - stavbu: **I/19 Chýnov** (dále jen stavba), v jejímž rámci budou v rozsahu dle DUR realizovány tyto stavební objekty:

SO 106 Polní cesta a přístup k vodárně  
SO 107a Stezka pro pěší  
SO 107b Stezka pro pěší - přeložka V. O.  
SO 201 Podchod pro pěší  
SO 202 Podchod pro pěší č. 2  
SO 302 Kanalizace v km 110,6  
SO 303 Vodovod v km 110,6  
SO 306a Vodovod v km 111,2  
SO 306b Přeložka kabelu NN k vodárně

Dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen z. č. 13/1997 Sb.) je vlastníkem místních komunikací obec, na jejímž území se místní komunikace nacházejí.

K provedení ustanovení § 9 odst. 1 a § 12 odst. 1 z. č. 13/1997 Sb. předá po jejich dokončení investor bezúplatně vlastníku pozemní komunikace stavební objekty:

- SO 106 Polní cesta a přístup k vodárně
- SO 107a Stezka pro pěší
- SO 107b Stezka pro pěší - přeložka V. O.
- SO 201 Podchod pro pěší
- SO 202 Podchod pro pěší č. 2
- SO 302 Kanalizace v km 110,6
- SO 303 Vodovod v km 110,6
- SO 306a Vodovod v km 111,2
- SO 306b Přeložka kabelu NN k vodárně

vybudované v rámci stavby **I/19 Chýnov**, včetně jejich součástí a příslušenství (dále jen „**Stavba**“) a ten „**Stavbu**“ převezme do svého vlastnictví.

## II.

### Realizace stavby

1. „**Stavba**“ bude provedena na žádost a na náklady investora, v rozsahu a termínech umožňujících realizaci stavby; **I/19 Chýnov**.
2. Výše uvedené stavební objekty ve specifikovaném rozsahu budou realizovány v souladu s projektovou dokumentací schválenou a ověřenou stavebním úřadem.

## III.

### Práva a povinnosti vlastníka pozemní komunikace

1. Bez zbytečného odkladu posoudit jednotlivé stupně projektové dokumentace předložené investorem a vydat k nim své písemné stanovisko.
2. Účastnit se správních řízení před zahájením stavby a jednání o vydání kolaudačního souhlasu dokončené „**Stavby**“.
3. Zúčastnit se na základě výzvy investora přejímacího řízení a nebude-li „**Stavba**“ vykazovat vady a nedodělky bránící bezpečnému a trvalému provozu, převzít zrealizovanou „**Stavbu**“.
4. Uplatnit při přejímacím řízení požadavky na odstranění vad a nedodělků, které nebrání uvedení do bezpečného a trvalého provozu, kontrolovat a potvrzovat jejich odstranění.
5. Uplatňovat prostřednictvím investora odstranění vad a nedodělků zjištěných při provozu „**Stavby**“ v záruční době.

6. Převzít „**Stavbu**“ ve stanoveném rozsahu smluvně na základě písemné dohody o převzetí stavby a fyzicky předávacím protokolem. V předávacím protokole a v dohodě o převzetí stavby bude uvedena pořizovací hodnota převáděných stavebních objektů

#### **IV.**

### **Práva a povinnosti investora**

1. Zabezpečit podklady nutné pro projektovou a investorskou přípravu „**Stavby**“.
2. Zabezpečit investorské činnosti před realizací „**Stavby**“ a zabezpečení její realizace
3. Zabezpečit investorské činnosti pro vydání stavebního povolení příslušným stavebním úřadem, pokud to zákon vyžaduje, a jednání o kolaudačním souhlasu na „**Stavbu**“
4. Zabezpečit investorské činnosti po ukončení „**Stavby**“, tj. kontrolovat odstranění případných vad a nedodělků z přijímacího řízení, kontrola provedených prací v rámci záruční doby, ukončení činnosti uplynutím záruční doby
5. Předat zrealizovanou „**Stavbu**“ se všemi potřebnými podklady a dokumentací

#### **V.**

### **Ostatní ujednání**

1. Veškeré možné spory mezi smluvními stranami, které vyplynou při plnění této smlouvy, budou řešeny především vzájemnou dohodou.
2. Zastupitelstvo města Chýnov na svém zasedání konaném dne 28. 6. 2021 rozhodlo Usnesením č. Zas. 19/1 2021 A/21 o schválení této dohody. Tato dohoda byla schválena Zastupitelstvem města Chýnov na zasedání dne 28. 6. 2021.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat po vzájemné dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.
4. Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

#### **VI.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Pokud v této dohodě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., zák. č. 219/2000 Sb. a zák. č. 13/1997 Sb.
3. Tato dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž budoucí dárce obdrží čtyři a budoucí obdarovaný dvě vyhotovení.

4. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně a nikoliv v tísní, nebo za nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Vlastník pozemní komunikace bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Budoucí obdarovaný souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

V Českých Budějovicích dne: 26. 7. 2021

V Chýnově dne: 22. 7. 2021

Investor:

Vlastník pozemní komunikace:

.....  
**Ředitelství silnic a dálnic ČR**  
[redacted]  
ředitelka Správy České Budějovice

.....  
**Město Chýnov**  
[redacted]  
starosta města