

Evidenční číslo smlouvy:

DAROVACÍ SMLOUVA

Karlovarský kraj

se sídlem:

Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

zastoupený:

Ing. Petrem Kulhánkem, hejtnanem Karlovarského kraje, ve věcech smluvních Mgr. Daliborem Blažkem, náměstkem hejtmána, na základě usnesení č. RK 534/05/15 z dne 25. 5.2015 a usnesení č. ZK 208/06/21 ze dne 28.06.2021

IČO:

70891168

DIČ:

CZ 70891168

ID datové schránky: siqbxt2

jako dárce na straně jedné (dále jen „dárce“)

a

2.

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem:

Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

zastoupené:

Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, primátorkou města

IČO:

00254657

DIČ:

CZ00254657

ID datové schránky: a89bwi8

jako obdarovaný na straně druhé (dále jen „obdarovaný“)

(společně jako „účastníci smlouvy“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012

Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto darovací smlouvu:

(dále jen „smlouva“)

Preamble

Dárce s obdarovaným spolu dne 26.1.2012 uzavřeli smlouvu o partnerství a spolupráci, a následně dne 09.07.2014 uzavřeli smlouvu o spolupráci (dále jen „Smlouva o spolupráci“) na zajištění realizace projektu „Cyklostezka Ohře III Doubský most – Tašovice – Svatošská ulice, Karlovy Vary“ (dále jen „stavba cyklostezky“). Dle ustanovení čl. III. odst. 7. Smlouvy o spolupráci je dárce povinen po uplynutí 5 let ode dne finančního ukončení stavby cyklostezky převést stavbu cyklostezky na obdarovaného.

Čl. I.

Specifikace předmětu bezúplatného převodu

Předmětem bezúplatného převodu dle smlouvy je stavba cyklostezky, resp. jednotlivé stavby dle zařazení do majetku skládající se z jednotlivých stavebních objektů:

Ev. karta	Předmět	Pořizovací cena
KUKVH000KR8H	Komunikace pozemní místní a účelové	9 490 697,56 Kč
KUKVH000KR7M	Mosty silniční komunikací vč. estakád	8 636 817,25 Kč
KUKVH000KR6R	Zdi a valy samostatné	3 146 184,08 Kč
KUKVH000KR5W	Osvětlovací síť staveb 2112	1 409 562,12 Kč

Pozemky dotčené stavbami jsou ve vlastnictví:

- Statutárního města Karlovy Vary
- České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p.
- Česká republika – Státní pozemkový úřad
- Povodí Ohře, státní podnik

Na stavbu cyklostezky byl vydán Magistrátem města Karlovy Vary pod č.j. 9199/SÚ/15 dne 27.07.2015 kolandační souhlas s užíváním stavby na **pozemcích parc. č. 425/5, 432/1, 490/1, 490/3, v katastrálním území Doubí u Karlových Var, obec Karlovy Vary, parc. č. 61/3, 61/11, 64/32, 76/1, 76/3, 77/12, 211/1, 211/23, 211/33, 211/34, 211/35, 212/2, 212/4, 261/1, 262/5, 262/19, 262/20, 262/21, 401/7, 401/12, 402 v katastrálním území Tašovice, obec Karlovy Vary.**

(vše dále jen „předmět daru“)

Čl. II.

Předmět smlouvy

(1) Dárce bezúplatně převádí předmět daru uvedený v čl. I smlouvy obdarovanému, který předmět daru přijímá bez výhrad do svého vlastnictví se všemi součástmi a příslušenstvím. O předání předmětu daru bude nejpozději do 15 dní ode dne uzavření smlouvy sepsán předávací protokol.

(2) Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru potřebuje k plnění svých úkolů ve smyslu § 35 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a že předmět daru bude využívat výlučně ve veřejném zájmu.

Čl. III.

Právní doložka dárce

Dárce prohlašuje, že dle ust. § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů byl záměr Karlovarského kraje darovat předmět daru obdarovanému zveřejněn po stanovenou dobu na úřední desce a elektronické úřední desce Karlovarského kraje, a že v souladu s ust. § 36 odst. 1 písm. a) tohoto zákona Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 208/06/21 ze dne 28.06.2021 rozhodlo o převodu předmětu daru obdarovanému.

Čl. IV

Právní doložka obdarovaného

Obdarovaný opatřuje tuto darovací smlouvu dle § 41 zákona o obcích doložkou, kterou podpisem smlouvy stvrzuje, že v souladu ust. § 85 písm. a) zákona o obcích bylo přijetí předmětu daru schváleno usnesením Zastupitelstva města Karlovy Vary pod č. ZM/149/6/21 ze dne 22.06.2021. Tato doložka osvědčuje, že podmínky platnosti učiněného právního jednání obce byly splněny.

Čl. V.

Účetní cena předmětu daru

(1) Účetní cena předmětu daru specifikovaného v čl. I. této smlouvy, činí:

Ev. karta	Předmět	Pořizovací cena
KUKVH000KR8H	Komunikace pozemní místní a účelové	9 490 697,56 Kč
KUKVH000KR7M	Mosty silniční komunikací vč. estakád	8 636 817,25 Kč
KUKVH000KR6R	Zdi a valy samostatné	3 146 184,08 Kč
KUKVH000KR5W	Osvětlovací síť staveb 2112	1 409 562,12 Kč
Celková pořizovací cena:		22.683 261,01 Kč

(2) Nedílnou přílohou smlouvy k doplnění výše uvedených pořizovacích cen, účetních cen a dalších informací k předmětu daru jsou Evidenční karty majetku vedené ke Stavbě cyklostezky Karlovarským krajem.

(3) Dárce po předání předmětu daru sdělí obdarovanému bez prodlení informaci o výši ocenění majetku v účetnictví dárce k datu převodu majetku pro ocenění tohoto majetku v účetnictví obdarovaného dle § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI.

Ostatní ujednání

(1) Dárce prohlašuje, že na předmětu daru nevážnou žádné právní vady, bránící nebo omezující vlastníka ve volné dispozici s tímto majetkem, zejména se na ně neváže zástavní právo nebo věcné břemeno, ani nemá žádné faktické ani skryté vady, na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn, vyjma skutečnosti, že stavba se nachází na pozemcích ve vlastnictví níže uvedených subjektů, s nimiž byl sjednán smluvní vztah:

- České republiky s právem k hospodaření s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p. jako pronajímatelem, s nímž byla uzavřena dne 28.12.2015 smlouva o nájmu č. B/9869 639/15
- Českou republikou – Státní pozemkový úřad, jako pronajímatelem, s nímž byla dne 18.02.2014 uzavřena nájemní smlouva č. 1N14/29
- Povodí Ohře, státní podnik, jako povinného z věcného břemene – služebnosti stezky a cesty č. s.p. 911/2015 ze dne 13.01.2016 (sp. zn. vkladového řízení V-876/2016-403)

Uvedené smlouvy budou součástí předávacího protokolu k předání předmětu daru.

(2) Obdarovaný svým podpisem v předávacím protokolu prohlašuje, že zná dostatečně stav předmětu daru, neboť se s ním seznámil osobně na místě samém, a že je přijímá do svého vlastnictví ve stavu, který zjistil.

(3) Obdarovaný prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že uzavřením této darovací smlouvy nejsou dotčena práva a povinnosti účastníků vyplývající ze Smlouvy o spolupráci ze dne 09.07.2014.

Čl. VII.

Ujednání o předkupním právu

(1) Obdarovaný se podpisem smlouvy zavazuje, že v případě, že se rozhodne v budoucnu zcizit předmět daru či jeho části, nabídne předmět daru či jeho části k bezúplatnému převodu zpět dárce.

(2) Účastníci smlouvy se dohodli, že dárce je povinen obdarovanému písemně sdělit ve lhůtě 120 kalendářních dnů ode dne obdržení písemné nabídky obdarovaného k bezúplatnému převodu předmětu daru či jeho částí, zda nabídku přijímá. Nesdělí-li dárce ve shora uvedené lhůtě, že nabídku přijímá, nebo nebude-li v uvedené lhůtě bez zavinění obdarovaného podepsána darovací smlouva o převodu předmětu daru či jeho částí do vlastnictví dárce, je obdarovaný oprávněn je převést třetí osobě.

Čl. VIII.

Závěrečná ustanovení

(1) Smlouva se uzavírá v 5 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy a poslední stejnopis bude použit pro účely řízení o vkladu vlastnického práva u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Karlovy Vary.

(2) Smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu a účinnou dnem zveřejnění v registru smluv.

(3) Smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů bude uveřejněna Karlovarským krajem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv. Informace o zveřejnění smlouvy bude doručena obdarovanému prostřednictvím datové schránky uvedené v záhlaví smlouvy.

(4) Účastníci smlouvy prohlašují, že smlouvu uzavřeli svobodně a vážně a neučinili tak v tísní, před podpisem si smlouvu řádně přečetli, shledali ji ve shodě se svojí projevenou vůlí a jako správnou ji podepsali.

Přílohy:

Evidenční karty majetku vedené ke Stavbě cyklostezky Karlovarským krajem

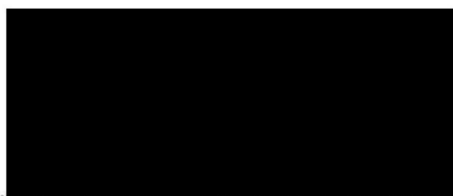
Výpis usnesení Zastupitelstva Karlovarského kraje č. usn. ZK 208/06/21 ze dne 28.06.2021

Výpis usnesení Zastupitelstva města Karlovy Vary č. usn. ZM/149/6/21 ze dne 22.06.2021

Kolaudační souhlas s užíváním stavby s č.j. 9199/SÚ/15 ze dne 27.07.2015

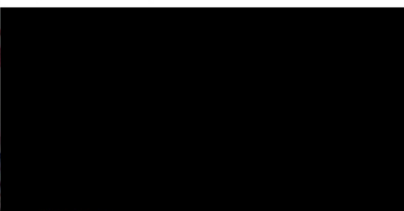
12.07.2021

V Karlových Varech, dne..... 2021



Karlovarský kraj
zastoupený
Mgr. Dalibor Blažek
náměstek hejtmana

V Karlových Varech, dne 15.7. 2021



Statutární město Karlovy Vary
zastoupené
Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, MBA
primátorka města



Za správnost: *ing. Z. Vaněčková*