

# Smlouva o dílo



## „IPVZ Praha – rekonstrukce přednáškového sálu na Hotelu ILF“

Zakázka je registrována v evidenčním dotačním systému MZ ČR - ID č.: 135V055001902

*uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů*

(dále jen „smlouva“)

### 1 SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Institut postgraduálního vzdělávání ve zdravotnictví  
**se sídlem:** Ruská 2412/85, 100 05 Praha 10  
**zastoupen:**   
**IČ:** 00023841  
**DIČ:** CZ00023841  
**bankovní spojení:** 

(dále jen „objednatel“, na straně jedné)

a

**Zhotovitel:** Petr Mochán  
**zapsán v:** Živnostenském rejstříku  
**se sídlem:** Březohorská 445, 261 01 Příbram VII  
**zastoupen:** Petrem Mochánem  
**IČ:** 71480099  
**DIČ:**   
**bankovní spojení:** 

(dále jen „zhotovitel“, na straně druhé)

## 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této smlouvy je:

1. rekonstrukce pevně zabudovaných sedaček, oprava dřevěných obkladů,
2. rekonstrukce katedry přednáškové místnosti do moderní flexibilní formy včetně rekonstrukce projekční plochy,
3. výměna podlahové krytiny v přednáškovém sále. Podlahovou krytinu zvolit tak, aby odolala zvýšeným nárokům na provoz,
4. kompletní oprava a výmalba stěn,
5. instalace nového osvětlení technologií LED, výměna rozvodů elektro, audio a video rozvodů, včetně koncových prvků,
6. oprava výdechů VZT,
7. instalace akustických panelů.

Soupis prací tvořící předmět díla včetně položkových cen je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy.

## 3 TERMÍN, LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Předpokládaný termín zahájení prací: **červenec 2021**

3.2 Rekonstrukce přednáškového sálu bude hotova **do 90 dnů** od předání a převzetí staveniště.

3.3 Místem plnění veřejné zakázky je:

Přednáškový sál v Hotelu ILF, Budějovická 743/15, Praha 4

## 4 CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY A SMLUVNÍ POKUTY

4.1 Cena za provedení předmět plnění dle čl. 2 této smlouvy je sjednána ve výši 1 895 760,- Kč bez DPH, výše DPH 398 109,60 Kč a cena včetně DPH 2 293 869,60 Kč. Cena je konečná a nepřekročitelná.

4.2 Cena dle čl. 4. odst. 4.1. může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.

4.3 Právo na fakturaci vzniká po předání dílčích částí díla, převzetí a podepsání protokolu o provedení práce.

- 4.4 Splatnost faktur je stanovena v délce 30 dnů ode dne prokazatelného doručení na adresu objednavatele: Institut postgraduálního vzdělávání ve zdravotnictví, Ruská 2412/85, 100 05 Praha 10 nebo elektronicky.
- 4.5 Faktura bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednavatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě 15 dnů zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.
- 4.6 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele vzájemně dohodnutý úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení. Uplatní-li zhotovitel vůči objednateli své právo na úhradu úroků z prodlení, není objednatel oprávněn zaplacení úroku z prodlení odmítnout.
- 4.7 V případě prodlení zhotovitele s ukončením prací ve stanovené lhůtě je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny dílaza každý den prodlení.
- 4.8 Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele provést výkon řádně a včas dle příslušných ustanovení a příloh této smlouvy.
- 4.9 Smluvní strany se dohodly, že práva z vadného plnění budou řešena podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
- 4.10 Případné vícepráce nad rámec předmětu smlouvy dle čl. 2, budou řešeny dodatkem k této smlouvě.
- 4.11 Zhotovitel poskytuje na provedený výkon záruční lhůtu ve lhůtě 24 měsíců. Záruční lhůta začíná převzetím a podepsáním protokolu o provedení práce.
- 4.12 Záruka se nevztahuje na vady vzniklé provozní činností objednatele, vnějšími vlivy nebo neodborným používáním.
- 4.13 U dodávek zařízení a jiných předmětů nutných pro provedení výkonu dodávaných jinými výrobci se stanovenou záruční dobou platí tato stanovená záruční doba.

## **5 KONTAKTNÍ OSOBA OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE PRO PŘEDMĚT SMLOUVY**

Kontaktní osoba objednatele:



Kontaktní osoba zhotovitele:



## **6 ODPOVĚDNOST A ZÁVAZEK ZHOTOVITELE**

- 6.1 Zhotovitel plně zodpovídá za řádné provedení prací dle čl. 2 této smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje plnit předmět smlouvy v souladu s příslušnými a platnými ČSN a EN a případně i veškerými dalšími platnými právními předpisy bez výzvy objednatele.

## **7 BOZP A PO**

Smluvní strany se zavazují účinně spolupracovat při zajištění ochrany a bezpečnosti práce a požární ochrany podle obecně závazných právních předpisů.

## **8 SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE**

Objednatel předá zhotoviteli prostor pro práce stanovené v předmětu plnění.

## **9 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ A ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

- 9.1 Nesplnění ujednání o závazcích zhotovitele zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty. Ostatní ustanovení občanského zákoníku o odstoupení od smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoli dotčena.
- 9.2 Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

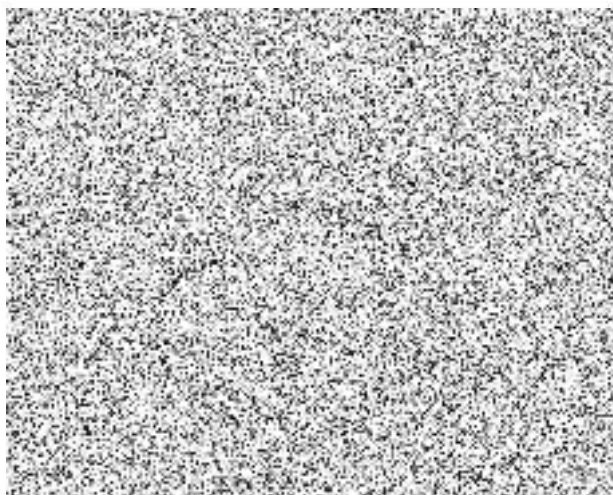
- 9.3 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním veškerého obsahu smluvního ujednání a zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 9.4 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemně ve formě vzestupně číslovaných dodatků.
- 9.5 Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, že ji uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 9.6 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
- 9.7 Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v Registru smluv.

Přílohy:

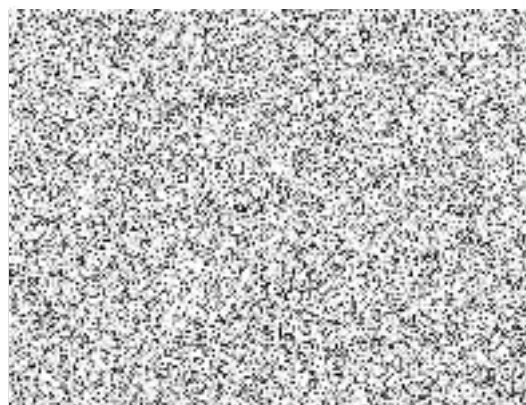
Příloha č. 1 - Tabulka pro zpracování nabídkové ceny - Soupis prací

V Praze dne ..... 20 -07- 2021

V... PRAZE ..... dne... 22.7. 2021



ve zdravotnictví  
ředitelství  
100 05 Praha 10, Ruská 85





## IPVZ Praha – rekonstrukce přednáškového sálu na Hotelu ILF

Popis prací	MJ	Množství	Cena za MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH
<b>Elektrikářské práce:</b>				
Sekání tras pro nové rozvody, nové rozvody světla a zásuvek, zazdění krabiček, strojky pro zásuvky a vypínače, nová rozvodná skříň, kompletní LED osvětlení, revizní zpráva	bm	400		
<b>Bourací práce:</b>				
Bourací práce, demontáž nábytku, tabule a starého obložení, škrábání staré malby, odvoz odpadu	m <sup>3</sup>	18		
<b>Podlahářské práce:</b>				
Příprava podkladu, položení a nalepení linolea, zalištování,	m <sup>2</sup>	132		
<b>Stavební a zednické práce:</b>				
Začištění elektrikařských a instalatérských cest, penetrování povrchu, nové štukové a sádrové omítky, zazdění otvoru, zapravení otvorů po starém osvětlení	m <sup>2</sup>	177		
<b>Malířské práce:</b>				
Výmalba projekční plochy speciální barvou pro projekci	m <sup>2</sup>	20		
Výmalba, penetrace povrchu pod malbu	m <sup>2</sup>	267		
<b>Truhlářské práce:</b>				
Řečnický pult, dva stolky z bílého lamina	ks	2		
Obklad vstupních portálů DTD dýha dub 9mm	m <sup>2</sup>	34		
Zábradlí DTD dýha dub 29mm s prostorem pro LED pásek	bm	18		
Obkladové desky na zadní stěnu, DTD dýha dub 19mm a 9mm	m <sup>2</sup>	27,5		
Repase dřevěných prvků u sedadel, DTD dýha dub 19mm	ks	90		
Odnímatelný stůl na kolečkách	ks	1		
Akustické desky na boční stěny	m <sup>2</sup>	14		
<b>Čalounické práce</b>				
Koženka SKAI	bm	130		
Výplň sedák	ks	90		
Výplň opěrák	ks	90		
Práce	ks	90		
Demontáž / montáž	ks			
Čalounění dveří, dvoukřídle	ks			
<b>Celkem bez DPH</b>				
<b>Cena celkem s DPH</b>				

