

**SMLOUVA**  
**o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání**  
**uzavřená podle § 1746 Občanského zákoníku**

**ZUS/2218/Ha/2021**

mezi stranami:

zvláštním uživatelem:

**Chebská elektro firma s.r.o.**  
se sídlem Pekařská 7, 350 02 Cheb,  
IČO: 28012038  
DIČ: CZ28012038  
Odpovědný pracovník: Veselý Jan  
tel.: [REDACTED], email: [REDACTED]

a

majetkovým správcem silnice:

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje,**  
**příspěvková organizace**  
**se sídlem Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01**  
IČ: 70947023, DIČ CZ70947023  
zastoupená správním inspektorem, Ing. Kateřinou Matějkovou,  
na základě plné moci ze dne 1. 7. 2021  
Jednající: Ing. Jiří Šlachta, ředitel organizace  
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni,  
Oddíl Pr, vložka 114  
Zřizovací listina Karlovarský kraj ze dne 13.12.2001  
Odpovědný pracovník: Ing. Kateřina Matějková, správní inspektor  
Telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]  
IČ: 70947023, DIČ CZ70947023  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary  
č. účtu: 78-2496840247/0100  
/dále jen KSÚS KK/

1.1. Tato smlouva upravuje podmínky zvláštního užívání silnice II/217 v km cca 1,650 – 1,850 */dále jen místo zvláštního užívání/*, která bude dotčena stavebními pracemi v souvislosti s prováděním dvou protlaků pod vozovkou, v celkové délce cca 18 bm a podélného uložení v příkopě v celkové délce cca 166 bm, */dále jen stavební práce/*, z důvodu uložení kabelového vedení VN a optiky dle PD, zpracované společností Libuše Soferová s.r.o., č. zakázky IV-12-0015199, datum 9/2019 (investor ČEZ Distribuce a.s.), a v souladu s platným Územním souhlasem č.j. MUAS/13405/2020/SÚ ze dne 20. 5. 2020.

1.2. K provádění výše uvedených stavebních prací KSÚS KK stanovuje na základě § 25 zákona č. 13/1997 Sb., (o pozemních komunikacích), následující podmínky zvláštního užívání silnice:

1. O povolení zvláštního užívání silnice a povolení částečné nebo úplné uzavírky, včetně potvrzení termínů realizace, je nutno požádat příslušný silniční správní úřad, který vydá příslušné rozhodnutí.
2. Stavební práce budou zahájeny dne **2. 8. 2021** a ukončeny, včetně finální úpravy nejpozději dne **8. 8. 2021**. Protlak bude proveden jeden den v tomto termínu. O ukončení stavebních prací se sepíše protokol.
3. Jámy k provedení protlaku budou vybudovány mimo silniční pozemek.
4. Při provádění protlaku nesmí dojít k narušení pevných částí konstrukce vozovky.
5. U protlaku bude použita mechanicky odolná chránička, uložená v hloubce min. (1,2) m pod niveletou vozovky. Zásahem nesmí být narušeny odtokové poměry silnice, čela vstupů pod vozovku budou odizolována vhodným materiálem.
6. Povrch výkopu v příkopě bude upraven do původního stavu, včetně ohumusování a zatravnění.
7. Je-li k provádění prací nutná částečná nebo úplná uzavírka komunikace, nechá si zvláštní uživatel zpracovat dopravní opatření, včetně jeho odsouhlasení DI Policie ČR a příslušným silničním správním úřadem.
8. Uvedení místa do původního stavu bude písemně předáno pověřenému zástupci KSÚS KK.
9. Hrozí-li při provádění stavebních prací nebezpečí poškození silnice a jejího příslušenství mimo povolený zásah, budou práce okamžitě zastaveny a s odpovědným zástupcem KSÚS KK bude projednán další postup. Na silnici nebudou vynášeny nečistoty.
10. *Stavební práce* smí být prováděny jen v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami a osobu k tomu odborně způsobilou. Pokud zvláštní uživatel není k provádění *stavebních prací* odborně způsobilý, je povinen si k provedení *stavebních prací* sjednat odborně způsobilou osobu, se kterou musí mít uzavřenou řádnou smlouvu o dílo. Ve smlouvě musí být sjednána záruka za jakost díla v trvání nejméně 36 měsíců.
11. Zvláštní uživatel se zavazuje k seznámení s výše uvedenými podmínkami případného subdodavatele stavebních prací.

## II.

2.1. Zvláštní uživatel silnice je za podmínek uvedených v této smlouvě oprávněn dočasně omezit běžné užívání pozemní komunikace II/217 v k.ú. Aš za účelem provedení *stavebních prací* a zavazuje se za to zaplatit KSÚS KK finanční úhradu v sazbě 50,-- Kč/bm /den za protlak pod vozovkou a 100,--Kč/m<sup>2</sup>/den za příčný překop vozovky.

2.2. V tomto případě se jedná o protlak v celkové délce cca 18 bm a podélný výkop v délce 166 bm, kdy po výpočtu  $18 \text{ bm} \times 50,- \times 1 \text{ den} + 166 \text{ bm} \times 100,- \times 7 \text{ dní}$  činí **celková částka k úhradě 117 100,-- Kč**. Platba bude provedena po podpisu této smlouvy, (číslo smlouvy bez písmen jako variabilní symbol) na účet pronajímatele–KB K.Vary č.ú. 78-2496840247/0100, kdy doklad o zaplacení bude předložen při převímce stavbou dotčeného úseku silnice, před zahájením stavebních prací.

2.3. Pro případ překročení sjednané doby provádění stavebních prací (viz čl.I odst. 1.2., písm. b) této smlouvy) je zvláštní uživatel povinen KSÚS KK uhradit smluvní pokutu ve výši sjednané následovně:

a) při prodloužení do 5-ti dnů včetně částku rovnající se denní sazbě 20,-Kč x počet bm délky protlaku za každý započatý den prodloužení,

b) při prodlení nad 5-ti dnů částku rovnající se denní sazbě 30,-Kč x počet bm délky protlaku za každý započatý den prodlení.

2.4. Pokud se neprokáže opak, má se za to, poškození pozemní komunikace v místě zvláštního užívání (např. hrby, prohlubně či jiné nerovnosti a poškození vozovky a tělesa silnice) vzniklo v důsledku provádění stavebních prací dle této smlouvy. V této souvislosti se zvláštní uživatel zavazuje nahradit veškerou škodu vzniklou KSÚS KK, či škodu způsobenou třetím osobám v důsledku vzniklého poškození v rozsahu, v jakém by ji byla těmto osobám povinna uhradit KSÚS KK, či zřizovatel KSÚS KK.

### III.

3.1. Práva a povinnosti účastníků této dohody neřešené touto dohodou se řídí zejména občanským zákoníkem a dalšími souvisejícími platnými právními předpisy.

3.2. Účastníci této dohody potvrzují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich práva a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

3.3. Tato dohoda je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, kdy každý z účastníků obdrží po dvou vyhotoveních.

V Chebu dne 19. 7. 2021

za zvláštního uživatele:



Chebská elektro firma s.r.o.  
Veselý Jan

V Chebu dne 19. 7. 2021

za majetkového správce silnice:



Ing. Kateřina Matějková  
správní inspektor  
Krajská správa a údržba silnic  
Karlovarského kraje  
příspěvková organizace

