



Zázemí sociálních služeb Slezské diakonie Hlubčická 9, Krnov  
117D03D000597  
CZ.06.2.56/0.0/0.0/18\_103/0010487

## Dodatek č. 2 k SoD

### Zázemí sociálních služeb Slezské diakonie Hlubčická 9, Krnov

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

#### 1. Město Krnov

se sídlem Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČO: 002 96 139

DIČ: CZ 002 96 139

Oprávněná osoba: Ing. Tomáš Hradil, starosta města

Kontaktní osoby: Ing. Klára Hazuchová, odbor investic a správy majetku, Osobní údaje  
Bc. Jan Šrubař, odbor investic a správy majetku, Osobní údaje

Karel Klímeček, odbor investic a správy majetku, Osobní údaje

Bc. Martina Marčanová, odbor inv. a správy majetku, Osobní údaje

Petr Mynář, odbor investic a správy majetku, Osobní údaje

Ing. Zbyněk Moravec, odbor investic a správy majetku, Osobní údaje

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., expozitura Krnov

Číslo účtu: 728771 / 0100

Profil zadavatele: <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00296139>

na straně objednatele

a

#### 2. Agist s.r.o.

se sídlem Vrchlického 1194/20, 794 01 Krnov

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 41068

IČO: 29445671

DIČ:

Jednající: Osobní údaje

Bankovní spojení: Osobní údaje

Číslo účtu: Osobní údaje

Kontaktní osoba: Osobní údaje

Telefon, e-mail:

na straně zhotovitele

### Článek II. Předmět dodatku

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo, a to úprava předmětu smlouvy o neprovedené práce a práce nad rámec smlouvy o dílo, a s tím související změna ceny.



- 2.2. Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětu Smlouvy o dílo o vícepráce a neprovedené práce podrobně specifikované v příloze k Dodatku č. 2.
- 2.3. V souvislosti s úpravou předmětu Smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na úpravě ceny díla v rozsahu prací podrobně specifikovaných v příloze č. 1 Dodatku č. 2.

Cena díla dle SoD (vč. dod. č 1)	17.785.586,11 Kč (bez DPH)
Cena dod. č. 2 navýšena o	315.996,92 Kč (bez DPH)
<b>Celková cena díla, dle dod. č. 2:</b>	<b>18.101.583,03 Kč (bez DPH), 21.902.915,47 Kč vč. 21% DPH</b>

### Článek III. Závěrečné ustanovení

- 3.1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 3.2. Tento Dodatek včetně jeho příloh tvoří úplnou dohodou mezi smluvními stranami ohledně předmětu Dodatku.
- 3.3. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, přičemž zhotovitel obdrží jedno a objednatel tři písemné vyhotovení tohoto dodatku.
- 3.4. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha č. 1.
- 3.6. K uzavření tohoto Dodatku dala souhlas Rada města Krnova usnesením č. 2191/53/RM/2021 ze dne 15. 2. 2021.

#### Přílohy:

- příloha č. 1. - Změnový list č. 2 (Rozpočty č. 16-20)

Za objednatele: 26. 2. 2021

Osobní údaje

Ing. Tomáš Hradil  
starosta města



Za zhotovitele: 17. 2. 2021  
Anist s.r.o.

Osobní údaje

Ing. Jan Hojgr  
jednatel společnosti

## Změnový list č. 2

podle § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

**Zpracovatel změnového listu:** zhotovitel – Agist s.r.o.  
IČO 294 45 671

**Číslo změny závazku ze smlouvy:** Změnový list č. 2\_Slezská\_Diakonie

**Název změny závazku ze smlouvy:**

1. Stavební práce září
2. Stavební práce říjen
3. Zpevněné plochy
4. Kuchyňské linky
5. Stavební práce prosinec, leden

**Datum:**

11. 2. 2021

**Název smlouvy:**

SOD ze dne 13. 2. 2020

**Smluvní strany:**

**Objednatel:** Město Krnov, IČO 002 96 139, Hlavní náměstí 1, 79401 Krnov  
**Zhotovitel:** Agist s.r.o., IČO 294 45 671, Vrchlického 1194/20, 794 01 Krnov

**Obsah:**

1. Zařazení Změny závazku ze smlouvy
2. Předmět změny a odůvodnění změny ve vztahu k zákonu
  - 2.1 Popis změny
  - 2.2 Skutečnost na stavbě
  - 2.3 Nově navržené řešení
3. Finanční plnění dle Změny závazku ze smlouvy
4. Podklady k návrhu změny
  - 4.1 Projektová dokumentace – dle skutečnosti, není přiložena
  - 4.2 Oceněný výkaz výměr – příloha č. 1
  - 4.3 Fotodokumentace – není přiložena
  - 4.4 Zápisy z kontrolních dnů – viz stavební deník
  - 4.5 Zápisy a stanoviska ostatní
5. Závěr
6. Stanovisko zhotovitele stavby

---

### **1. Zařazení změny závazku ze smlouvy**

Z hlediska ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále v textu jen „zákon“) se předkládané změny závazku ze smlouvy o dílo na zhotovitele stavby „Zázemí sociálních služeb Slezská diakonie Hlubčická 9, Krnov“ nepovažují za podstatné, neboť beze zbytku splňují podmínky § 222 odst. 4 nebo 6 zákona.



## **2. Předmět změny**

### **2.1. Stavební práce září (rozpočet R16)**

#### **2.1.a. Popis změny:**

Doplnění opravy omítek pilířů u vjezdu do objektu. Dodávka a montáž stojanů jímacích tyčí pro hromosvod. Doplnění klempířských prvků u výtahové šachty. Výroba a montáž zámečnické konstrukce pro hlavní uzávěr plynu (HUP) s dvoukřídlými dvířky. Montáž ostění oken z keramického obkladu.

#### **2.1.b. Skutečnost na stavbě:**

V průběhu prací na fasádě objektu byla zjištěna nesoudržnost stávajících omítek pilířů u vjezdové brány. Opravy omítek pilířů nebyly v projektové dokumentaci (PD) zahrnuty do opravovaných ploch omítek. V průběhu realizace hromosvodu byla zjištěna nedostatečná výška stávajících atik v několika částech střešní roviny, která by umožňovala přímé kotvení jímacích tyčí do jejich zdiva, tak jak bylo navrženo v PD (odchylka při zaměření stávajícího stavu v PD, kdy nebyla započítána nová tepelná izolace střechy). Po dohodě s investorem v návaznosti na úpravu detailů ukončení zateplení střechy výtahové šachty došlo k úpravám u klempířských prvků, tak aby voda z této plochy řízeně odtékala. V 1. PP v místnosti č. 009, kde je umístěn plynoměr, byla po dohodě s investorem, na základě domluvy s provozovatelem, osazena krycí ocelová konstrukce s dvířky, zamezující přístup klientů k tomuto zařízení. Tato skutečnost nebyla v době projektování známa – místnost má být dle PD využívána jako sklad. Provozovatel upřesnil, že v daném prostoru se mohou pohybovat také klienti. PD předpokládala opatření k zamezení přístupu nepovolaných osob, ale dodávka skříně není součástí položkového rozpočtu. Při výměně oken na sociálních zařízeních se musely částečně demontovat stávající obklady u ostění oken, které byly v těsné blízkosti stávajících výplní a při jejich demontáži došlo k nevyhnutelnému poškození.

#### **2.1.c. Nově navržené řešení:**

Omítky pilířů vjezdové brány byly opraveny včetně fasádního nátěru. Byly dodány tříramenné stojany s betonovým podstavcem pro jímací tyče. Stojany jsou umístěny na střeše v místech, kde nebylo možné kotvit do atikového zdiva. U střechy výtahové šachty byly po obvodě doplněny závětrné lišty a svodné potrubí ústící ke žlabu od hlavní střechy. Do místností č. 009 byla dodána a osazena zámečnická konstrukce s dvoukřídlými dvířky pro zakrytí plynoměru. Byly doplněny nové obklady u ostění oken na sociálním zařízení.

#### **Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:**

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,

- jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, (O provedení bylo rozhodnuto teprve během provádění předmětu smlouvy. Způsob a rozsah byl projednán s technickým dozorem stavby (TDS) a autorským dozorem).
- nemění celkovou povahu veřejné zakázky a
- hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

### **2.2. Stavební práce říjen (rozpočet R17)**

#### **2.2.a. Popis změny:**

Obložení požárního hydrantu ve II. NP sádrokartonem, přídlažba u asfaltového chodníku, doplnění světla u vstupu do výtahu a doplnění PVC krytiny na podestě schodiště ve III. NP. nebylo ve schválené a vysoutěžené PD řešeno.

#### **2.2.b. Skutečnost na stavbě:**

Po dohodě s investorem a na základě požadavku provozovatele, byl nástěnný hydrant, vč. vodovodního potrubí mezi hydrantem a podlahou obložen sádrokartonovým obkladem (kufrem). Důvodem byl požadavek provozovatele na ucelený hmotový tvar zařízení v prostoru komunikačních prostor tak, aby vystupující části hydrantu nemohly být příčinou zranění žáků školy. Při provádění doplnění asfaltu v chodníku u uliční fasády bylo nutné (vzhledem na technologický postup úpravy a v návaznosti na nově uloženou novou folii na zdivu) vložení pruhu betonové dlažby mezi asfaltovanou část a fasádu. Důvodem byl postup prací a ochrana nové folie. PD neřešila venkovní osvětlení při vstupu do výtahu. Toto bylo z provozních důvodů nutno doplnit.

Na podestě schodiště ve III.NP měla být ponechána stávající betonová podlaha. Tato vykazovala značné nerovnosti a poškození. S objednatelem bylo dohodnuto, že se provede její oprava včetně nové podlahové krytiny.

**2.2.c. Nově navržené řešení:**

Požární hydrant ve II.NP byl obložen sádrokartonem. Z uliční části byl mezi nopovou fólií a asfaltovou část vložena řádek z betonové dlažby o šířce 10 cm. Nad vstup do výtahu bylo doplněno světlo včetně provedení potřebných rozvodů. Podesta ve III.NP byla opravena a pro finální vrstvu byla použita PVC podlahovina.

**Zdůvodnění dle § 222 odst. 4 zákona:**

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je

- a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
- b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí (v rámci stavby se bude jednat o úpravu hydrantu a doplnění světla nad vstup do výtahu bylo provedeno po dohodě s provozovatelem a objednatelem. Příkladová ze zámkové dlažby provedena z důvodu neporušení nopové fólie vlivem vysoké teploty při pokládce asfaltu. Oprava podesty schodiště ve III.NP provedena po dohodě s objednatelem a technickým dozorem).

**2.3. Venkovní práce: (rozpočet R18)**

**2.3.a. Popis změny:**

Doplnění dodávky nové zámkové dlažby a okapového chodníku u budovy.

**2.3.b. Skutečnost na stavbě:**

V průběhu realizace zpevněných ploch bylo zjištěno, že část demontované dlažby nelze zpětně použít z důvodu jejího nevyhovujícího stavu. Po dohodě se zadavatelem byl doplněn rozsah nového okapového chodníku, který nebyl obsažen v PD.

**2.3.c. Nově navržené řešení:**

V rámci pokládky zámkové dlažby byla dodána nová dlažba o stejných rozměrech v potřebných výměrách. Byl doplněn okapový chodník podél budovy.

**Zdůvodnění dle § 222 odst. 4 zákona:**

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je

- a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
- b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí (o provedení těchto stavebních prací bylo rozhodnuto až v průběhu provádění předmětu smlouvy. Uvedené změny a rozsah prací byly řádně projednány a odsouhlaseny zadavatelem / objednatelem a TDS)

**2.4. Kuchyňské linky (rozpočet R19 )**

**2.4.a. Popis změny:**

Dodávka a montáž kuchyňských linek do I. a III. nadzemního podlaží nebyla ve vysoutěžené stavební zakázce a před zahájením projekčních prací nebyl požadavek na dodávku kuchyňských linek uplatněn.

**2.4.b. Skutečnost na stavbě:**

V rámci kompletační činnosti stavební zakázky bylo rozhodnuto o výrobě a dodávce kuchyňských linek do I. a III. nadzemního podlaží.

**2.4.c. Nově navržené řešení:**

Byly vyrobeny, dodány a namontovány kuchyňské linky dle požadavku provozovatele.

**Zdůvodnění dle § 222 odst. 4 zákona:**

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je

- a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a

b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí (v rámci stavby se bude jednat o dodávku a montáž kuchyňských linek dle požadavků provozovatele. Kuchyňské linky byly objednatel, autorským a technickým dozorem).

## 2.5. Stavební práce prosinec, leden: (rozpočet R20)

### 2.5.a. Popis změny:

Doplnění stavebních úprav v místnosti s výlezem na střechu ve III.NP. Nátěr vjezdové brány. Odstranění stávající samonivelační stěrky v I.NP v místnosti č. 105. Penetrace pod samonivelační stěrky.

### 2.5.b. Skutečnost na stavbě:

V průběhu stavebních prací ve 3. NP při bourání podlah, statickém zajišťování atd., byl upraven rozsah a návaznost skladby podlah a souvisejících prací do zmiňovaných prostor. Místnost s výlezem na střechu ve 3.NP objektu nebyla v PD označena číslem místnosti, nebyla v legendě místností a není ani zahrnuta do celkových výměr rekonstrukce.

Stávající vjezdová brána a je degradována (rez, mechanické poškození), které si vyžádalo bezodkladné ošetření.

V I.NP v místnosti č. 105, po demontáži stávající nášlapné vrstvy, vykazovala stávající samonivelační stěrka na mnoha místech nesoudržnost s podkladem.

Při provádění samonivelačních stěrek pod PVC podlahovinu byl doplněn nutný rozsah penetrace pod samonivelační stěrky na stávající betonovou podlahu.

### 2.5.c. Nově navržené řešení:

Byly doplněny a provedeny stavební práce spojené s úpravou v místnosti s výlezem na střechu ve III.NP. Po dohodě s objednatel se natřela vjezdová brána ve stejném odstínu jako ostatní zámečnické konstrukce. V místnosti č. 105 byla po dohodě odstraněna stávající samonivelační stěrka. Dále byly provedeny penetrace pod samonivelační stěrku.

### Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,

- jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, (požadavek na provedení se projevil až během stavebních prací, projednáno s TDS a AD)
- nemění celkovou povahu veřejné zakázky a
- hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

## 3. Finanční plnění:

<b>Stavební práce září (rozpočet R16):</b> .....	<b>97.161,26 Kč</b>
<b>Stavební práce září (rozpočet R16):</b> .....	<b>- 1.932,00 Kč</b>
<b>Stavební práce říjen (rozpočet R17):</b> .....	<b>15.522,24 Kč</b>
<b>Stavební práce říjen (rozpočet R17):</b> .....	<b>- 1.203,50 Kč</b>
<b>Venkovní práce: (rozpočet R18):</b> .....	<b>49.494,61 Kč</b>
<b>Kuchyňské linky: (rozpočet R19):</b> .....	<b>73.715,60 Kč</b>
<b>Stavební práce prosinec, leden: (rozpočet R20):</b> .....	<b>80.103,21 Kč</b>

**Celková cena dle ZL č. 2 bez DPH** .....**319.132,42 Kč**

Vyhodnocení podílu Změnového listu č. 2 z ceny díla v %.....2,01%  
 Vyhodnocení podílu Změnového listu č. 1 z ceny díla v %.....5,86%  
 Vyhodnocení podílu Změnového listu č. 1-2 z ceny díla v %.....7,87%

Celkem provedené dle ZL2 z ceny díla dle § 222/6 v %.....1,59%  
 Celkem doposud provedené dle ZL1 a ZL2 z ceny díla dle § 222/5, 6 v % .....7,45%  
 (ZL1 do 50%...5,86%, ZL2 do 50%...1,59%)



Celkem provedené dle ZL2 z ceny díla dle § 222/4 v % .....0,89%  
 Celkem doposud provedené dle ZL1 a ZL2 z ceny díla dle § 222/4 v % ..... 0,89%  
 (ZL1 do 15%...0,00%, ZL2 do 15%...0,42%)

#### 4. Podklady k návrhu změny

- 4.1 Projektová dokumentace – beze změny
- 4.2 Oceněný výkaz výměr – příloha č. 1
- 4.3 Fotodokumentace – není přiložena
- 4.4 Zápisy z Kontrolních dnů – viz stavební deník
- 4.5 Stanovisko projektanta (AD), technického dozoru stavby (TDS)
- 4.6 Přílohy



Stanovisko AD:                      souhlasím                      ~~nesouhlasím~~                      Osobní údaje  
 .....  
 .....  
 Stanovisko TDS:                      souhlasím                      ~~nesouhlasím~~                      Osobní údaje  
 .....  
 .....

#### 5. Závěr

Projektant v době zpracovávání projektové dokumentace nemohl vzniklou situaci popsanou Změnovým listem č. 2 předvídat. Zhotovitel v době zpracování soutěžní nabídky taktéž nemohl požadované změny předpokládat, byly potvrzeny až vznesenými požadavky či nálezy v průběhu realizace.

#### 6. Stanovisko zhotovitele stavby:

Tato změna nebude mít vliv na kvalitu dodávaného díla a jeho užitné vlastnosti. Současně má přímý vliv na plynulost a průběh provádění prací z hlediska provázanosti prací. Konečný termín zhotovení se nemění.

<p><b>Za Zhotovitele:</b>          Datum: 11.2.2021            Osobní údaje          11</p>	<p><b>Za Objednatele:</b>          Datum: 11.2.2021            Osobní údaje          Od Osobní údaje jet:</p>
--	--

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **P728Z** **Zázemí sociálních služeb Slezské diakonie, Krnov-způsobilé náklady**

Objednatel: **Město Krnov** IČO: **00296139**  
**Hlavní náměstí 96/1** DIČ: **CZ00296139**  
**79401 Krnov-Pod Bezručovým vrchem**

Zhotovitel: **Agist s.r.o.** IČO: **29445671**  
**Vrchlického 1194/20** DIČ: **Osobní údaje**  
**79401 Krnov-Pod Bezručovým vrchem**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	140 825,07
PSV	168 746,85
MON	6 425,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>315 996,92</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>315 996,92 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>66 359,35 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH** **382 356,27 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Osobní údaje

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele



## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>ZL</b>	<b>Změnové listy</b>	<b>0,00</b>	<b>315 996,92</b>	<b>66 359,35</b>	<b>382 356,27</b>	<b>100</b>
R16	Stavební práce září	0,00				
R17	Stavební práce říjen	0,00				
R18	Venkovní práce	0,00				
R19	Kuchyňské linky	0,00				
R20	Stavební práce prosinec, leden	0,00				
Celkem za stavbu		0,00	315 996,92	66 359,35	382 356,27	100

Obchodní tajemství

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_5	Materiál pro hromosvody	HSV				
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				
4	Vodorovné konstrukce	HSV				
5	Komunikace	HSV				
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV				
62	Úpravy povrchů vnější	HSV				
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
63	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV				
713	Izolace tepelné	PSV				
736	Podlahové vytápění	PSV				

Obchodní tajemství

764	Konstrukce klempířské	PSV		
766	Konstrukce truhlářské	PSV		
767	Konstrukce zámečnické	PSV		
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV		
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV		
776	Podlahy povlakové	PSV		Obchodní tajemství
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV		
781	Obklady keramické	PSV		
783	Nátěry	PSV		
784	Malby	PSV		
M21	Elektromontáže	MON		
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU		
Cena celkem				

## Položkový rozpočet

S:	P728Z	Zázemí sociálních služeb Slezské diakonie, Krnov-způsobitelné náklady
O:	ZL	Změnové listy
R:	R16	Stavební práce září

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 5 Materiál pro hromosvody</b>						
1	50001	Stojan třiramenný DEHN	ks	4,00000		
2	50002	Betonový podstavec DEHN	ks	36,00000		
3	50003	Podložka DEHN	ks	12,00000		
4	50004	Posunutí vodiče HVI mimo střed budovy, vodič HVI DEHN	m	4,00000		
5	50005	Držák jímacích tyčí, podpurná trubka DEHN	ks	-4,00000		
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						
6	317122551	Doplnění říms betonových.vyložených do 30cm	m	0,65000		
7	622425121	Oprava vnějších omítek štukových, čl. V, do 10 %	m2	3,65000		
8	622425521	Oprava vnějších omítek štukových, čl. V, do 50 %	m2	6,86200		
9	622471317	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	m2	32,38830		
10	953981303	Chemické kotvy, cihly, hl. 110 mm, M12, malta POLY	kus	19,00000		
11	602016191	Penetrační nátěr stěn PROFI Putzgrund	m2	32,38830		
12	622422111	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 10 %	m2	32,38830		
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						
13	941955004	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	11,44400		
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						
14	978015221	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 10 %	m2	32,38830		
15	978015321	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 10 %	m2	3,65000		
16	978015361	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 50 %	m2	6,86200		
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						
17	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů vč. vnějších plášťů do výšky 6m	t	0,94962		
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						
18	713121211	Izolace podlah, lepená, 1 vrstva vč. dodávky spádových klínů tl. 100mm	m2	1,65000		
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						
19	764333230	Lemování zdí na plochých střeších Pz, rš 330 mm	m	3,60000		
20	764391210	Závětrná lišta z Pz plechu, rš 250 mm	m	9,60000		
21	764454293	Montáž kolena Pz kruhového	kus	2,00000		
22	764352294341	Montáž čel žlabů Pz půlkruhových dodatečně, vč. dodávky	kus	1,00000		
23	764359212	Kotlík z Pz plechu kónický pro trouby D do 125 mm	kus	1,00000		
24	764454203	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm	m	0,50000		
25	764454293002	Provedení detailu ukončení u pravého rohu střechy	kompl	1,00000		
26	764918334	Z+M.lemov.z popl.plech.na plochých střeš. rš 500	m	10,30000		
27	764454293001	Okap koleno Pz, kruhové, 72°, D 120mm	ks	2,00000		
28	998764203	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	109,42650		
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						
29	762795000	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	0,02000		
30	765799143	Montáž střešní lávky	m	1,70000		
31	60512684	Fošna SM/BO tl. 30-60 mm dl. do 3 m š. 120-240 mm I. jakost	m3	0,02720		
32	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	11,26400		
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						

Obchodní tajemství



## Položkový rozpočet

S:	P728Z	Zázemí sociálních služeb Slezské diakonie, Krnov-způsobilé náklady
O:	ZL	Změnové listy
R:	R16	Stavební práce září

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
33	767 756123	Výroba a montáž atypické zámečnické konstrukce pro HUP s dvoukřídlými dvířky, vč. nátěru rámové konstrukce	kg	81,27400		
34	767756124	Dodávka Jekl čtvercový 30x30	kg	49,12488		
35	767756125	Dodávka Děrovaný plech Rv 10-15, pozink	ks	3,00000		
36	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	154,50090		
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				
37	781310121	Obkládání ostění do tmele šířky do 300 mm	m	6,40000		
38	781675116	Montáž obkladů parapetů keramic. na tmel, 30x30 cm	m	3,60000		
39	58583200.A	Keraflex lepicí cementový tmel šedý	kg	8,44800		
40	597813667R	obklad keramický š = 198 mm; l = 248 mm; h = 6,8 mm; pro interiér; barva šedá; mat	m2	4,44400		
41	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	45,02940		
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				
42	783626020	Nátěr syntetický truhlářských výrobků 2x lakování	m2	1,31400		
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
43	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	0,50679		
44	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,50679		
45	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,50679		
46	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	7,09511		
47	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,50679		
48	979082121	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	4,05435		
49	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,50679		

Obchodní tajemství

## Položkový rozpočet

S:	P728Z	Zázemí sociálních služeb Slezské diakonie, Krnov-způsobitelné náklady
O:	ZL	Změnové listy
R:	R17	Stavební práce říjen

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						
1	342267112	Obklad trámů sádkokartonem třístranný do 0,5/0,5 m desky standard tl. 12,5 mm	m	1,80000		
<b>Díl: 5 Komunikace</b>						
2	573211111	Postřik živičný spojovací bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství od 0,5 do 0,7 kg/m2	m2	-2,90000		
3	577141312	Beton asfaltový s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, ACO 8 nebo ACO 11 nebo ACO 16 tloušťky 50mm, plochy přes 1000m2	m2	-2,90000		
4	596245001.VL	Doprava zámkové dlažby	kompl	1,00000		
5	917931119.VL	Osazení předlažby, 1. řada zámkové dlažby	m	29,00000		
<b>Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy</b>						
6	602011141	Omitky stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 4 mm,	m2	7,77000		
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						
7	61240342.VL	Hrubá výplň rýh	m	20,00000		
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						
8	974031136.VL	Vyřezání rýh	m	20,00000		
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						
9	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů vč. vnějších pláštů výšky do 6m	t	3,16523		
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>						
10	771577113	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové elox. hliník dekorativní spojení dvou podlah stejné výšky	m	4,20000		
11	776521100	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž,	m2	3,21600		
12	776994111	Ostatní práce svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	2,40000		
13	776996110	Ostatní práce napuštění povlakových podlah pastou	m2	3,21600		
14	632479521.VL	Spojovací můstek	m2	3,21600		
15	28342455	lišta soklová; pro vinylové podlahy; materiál PVC; š = 13,3 mm; h = 60,0 mm; 7 barev	m	3,44400		
16	284123395R	podlahovina PVC v rolích; š = 2 000,0 mm; l = 20 000 mm; tl. 2,00 mm; heterogenni; povrch. úprava	m2	3,53760		
17	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m	%	38,82190		
<b>Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot</b>						
18	777553210	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplňující práce pro podlahy ze stěrek silikátových vyrovn. sam.hmotou na bázi cementu, tl. 2mm	m2	3,21600		
19	777553219	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplňující práce pro podlahy ze stěrek silikátových přípl. sam.hmotou na bázi cementu za každé 2mm	m2	3,21600		
20	998777201	Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 6 m	%	6,94650		
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>						
21	K.1	Montáž svítidla	ks	1,00000		
22	K.2	Montáž CYKY-J 3x1,5	m	20,00000		
23	K.3	Podružný materiál	kompl	1,00000		

Obchodní tajemství

### Položkový rozpočet

S:	P728Z	Zázemí sociálních služeb Slezské diakonie, Krnov-způsobilé náklady
O:	ZL	Změnové listy
R:	R17	Stavební práce říjen

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
24	M.1	Led světlo s čidlem 14W/230V PHILIPS	ks	1,00000		
25	M.2	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	20,00000		

Obchodní tajemství



## Položkový rozpočet

S:	P728Z	Zázemí sociálních služeb Slezské diakonie, Krnov-způsobilé náklady
O:	ZL	Změnové listy
R:	R18	Venkovní práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				
1	596811111	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových HBB 50/50/5 cm	m2	5,87000		
2	596223002VL	Zámková dlažba 6*10*20, přírodní	m2	145,74000		
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
3	998223011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný jakékoliv délky objektu	t	1,06294		

Obchodní tajemství

## Položkový rozpočet

S:	P728Z	Zázemí sociálních služeb Slezské diakonie, Krnov-způsobilé náklady
O:	ZL	Změnové listy
R:	R19	Kuchyňské linky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	347013199VL	Úprava SDK konstrukce 3.NP	kompl	1,00000		
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				
2	766812112VL1	D+M kuchyňské linky dřevěné 1.NP	m	2,00000		
3	766812112VL2	D+M kuchyňské linky dřevěné 3.NP	m	2,40000		
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				
4	M21_001.VL	Elektromontážní práce 1.NP	kompl	1,00000		
5	M21_002.VL	Elektromontážní práce 3.NP	kompl	1,00000		

Obchodní tajemství

## Položkový rozpočet

S:	P728Z	Zázemí sociálních služeb Slezské diakonie, Krnov-způsobitelné náklady
O:	ZL	Změnové listy
R:	R20	Stavební práce prosinec, leden

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 4 Vodovodné konstrukce</b>						
1	416021122	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s příjímým uchycením 1x deska, tl. 12,5mm, protipožární	m2	4,19100		
<b>Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy</b>						
2	602011112	Omitky stěn z hotových směsí vrstva jádrová, vápenocementová, tloušťka vrstvy 20 mm, po jednotlivých vrstvách	m2	6,06000		
3	602011141	Omitky stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, tloušťka vrstvy 4 mm, po jednotlivých vrstvách	m2	14,26000		
4	612481211	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmele	m2	8,20000		
5	771101210RT1.	Penetrace podkladu univerzální	m2	8,20000		
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						
6	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,05000		
7	963015111	Demontáž prefabrikovaných krycích desek 0,06 t - strop u topného kanálu	kus	56,00000		
8	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu tloušťky do 100mm, plochy přes 4m2	m3	0,34020		
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						
9	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů vč. vnějších pláštů do výšky 6m	t	0,37400		
<b>Díl: 63 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						
10	631664112	Oprava beton. podlah cement. hmotou tl. do 20 mm	m2	7,93800		
11	713191100	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	4,19100		
12	771101210	Penetrace podkladu pod samonivelační stěrku	m2	640,96000		
13	771589794	Příplatek za spárování epoxidovou pryskyřicí	m2	7,50000		
<b>Díl: 736 Podlahové vytápění</b>						
14	733171113	Potrubí polyetylénové síťovaný PE s hliníkovou vložkou, 18 x 2 mm	m	5,08000		
15	736346923V	Dilatační pás tl.10mm	ks	7,68000		
16	998736202	Přesun hmot pro podlahové vytápění, výšky do 12 m	%	4,68680		
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						
17	771475014	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	4,10000		
18	771479001	Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky	m	4,10000		
19	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	19,40000		
20	597642030	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interiér i exteriér	m2	0,45100		
21	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	19,99970		
<b>Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové</b>						
22	775542000	Podlahy lamelové doplňkové práce položení podložky pod lamelové podlahy	m2	4,19100		

Obchodní tajemství



## Položkový rozpočet

S:	P728Z	Zázemí sociálních služeb Slezské diakonie, Krnov-způsobilé náklady
O:	ZL	Změnové listy
R:	R20	Stavební práce prosinec, leden

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	28375322R	podložka pod podlahu plovoucí; izolační; pěnový polyetylén; tl. 5,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,046 W/mK; obj. hmotnost 25,00 kg/m3 (mirelon pod anhydrit)	m2	4,31673		
24	998775202	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 12 m, 50 m vodorovně	%	1,82480		
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				
25	776421100	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	7,68000		
26	28342455R	lišta soklová; pro vinylové podlahy; materiál PVC; š = 13,3 mm; h = 60,0 mm; 7 barev	m	8,44800		
27	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m	%	9,50780		
<b>Díl: 777</b>		<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				
28	777615114	Nátěry podlah - Lena P210	m2	4,19100		
29	998777202	Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 12 m	%	12,55200		
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				
30	783201811	Odstranění nátěrů z kovových doplňk.konstrukcí oškrabáním	m2	12,80000		
31	783225100	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	12,80000		
32	783226100	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické základní,	m2	12,80000		
33	783812100	Nátěry omítek a betonových povrchů olejové omítek stěn, dvojnásobné s 1x emailováním	m2	106,92000		
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				
34	784402801	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	8,20000		
35	784191101	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	39,40100		
36	784195212	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	39,40100		
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
37	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,12844		
38	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,12844		
39	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1,12844		
40	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,12844		
41	979082121	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,12844		
42	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,12844		

Obchodní tajemství