



DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě na pronájem **části střechy budovy č.p. 3591 v Brně, na ul. Kamenačky**, uzavřené dne 1.6.2011, uzavřené mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Masarykova základní škola, Brno, Kamenačky 3591/4 *č.j. M25 289/2011-1*

se sídlem Brno-Židenice, Kamenačky 4

IČ: 485 10 661

DIČ: není plátcem DPH

jejímž jménem jedná Mgr. Jindřiška Überhuberová, statutární zástupce

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 19-5186500267/0100

(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Telefónica Czech Republic, a.s.

se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2322

IČ: 601 93 336

DIČ: CZ60193336

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s. , číslo účtu: 480512004/2700

zastoupená na základě pověření představenstva Michalem Melčem, ředitelem pro nemovitosti

identifikační kód: **BMKAM**, finanční kód: **28715**

(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

I.

- 1.1 Smluvní strany berou na vědomí změny uvedené v hlavičce tohoto dodatku (u Pronajímatele oprávněná osoba; u Nájemce obchodní jméno společnosti).
- 1.2 Dosavadní obchodního jméno Nájemce „Telefónica O2 Czech Republic, a.s.“ se v textu smlouvy nahrazuje novým obchodním jménem „**Telefónica Czech Republic, a.s.**“.

II.

2. S ohledem na skutečnost, že dochází k rozšíření předmětu nájmu, jehož technické řešení bylo schváleno Pronajímatelem, doplňuje se předmětná smlouva takto:
 - 2.1 Za dosavadní text článku **III., Předmět a účel smlouvy, odst. 1.**, předmětné smlouvy se vkládá **nový odstavec**, který zní takto:

Předmětem nájmu se nově stává i optický kabel. Trasa začíná u paty Budovy, kde jsou v rezervě ukončeny dvě stávající ochranné trubky HDPE Ø40 mm. Jedna HDPE trubka zůstane ukončena koncovkou jako rezervní. Na druhé HDPE trubce bude instalována spojka a z ní bude pokračovat trasa 2ks HDPE trubiček 8/5,5, které novým průvrtem vstoupí do Budovy do místnosti skladu v 1.PP. Dále budou trubičky vedeny v liště LV na stěně skladu a prostoupí zdi na chodbu, kde bude instalován nový kabelový rošt, na který budou umístěny trubičky v chrániče IDI 32. Dále trasa pokračuje do stávající stoupací šachty, kterou vystoupá až do 7. NP. V 7. NP pokračuje podhledem na chodbu před výtah a novým průvrtem stropu prostoupí do technologické místnosti Nájemce. Zde budou trubičky vedeny po stávajícím roštu pod stropem až do stávajícího stojanu, kde bude instalován nový ODF. Rezerva OK bude ponechána

v trubičce na roštu za stojanem ODF. Trasa optické chráničky je vyznačena v plánu, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.

- 2.2 Do článku **VII. Nájemné**, předmětné smlouvy se vkládá **nový odst. 7.**, který zní takto:
7. Smluvní strany se dohodly, že Nájemce uhradí na účet Pronajímatele nájemné za rozšíření předmětu smlouvy dle čl. III., a to jednorázově ve výši 5 000,00 Kč na základě účetního dokladu – faktury, vystaveného Pronajímatelem. Termín splatnosti je 30 dnů ode dne doručení účetního dokladu Nájemci. Pronajímatel vystaví účetní doklad nejpozději do 30-ti kalendářních dnů ode dne zahájení Instalace zařízení.

III.

- 3.1 Smluvní strany ujednaly, že Nájemce bude o zahájení Instalace zařízení Pronajímatele písemně informovat.
- 3.2 Smluvní strany ujednaly, že pokud nedojde k zahájení Instalace zařízení nejpozději do dvou let od podpisu tohoto dodatku, právní následky sjednané v článku II. bodě 2.1 a bodě 2.2 tohoto dodatku č. 1 nenastanou a smluvní strany se budou řídit právy a povinnostmi mezi nimi platnými a účinnými do dne podpisu tohoto dodatku.

IV.


- 4.1 Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1, zůstávají beze změny.
- 4.2 Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 1.6.2011.
- 4.2 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zahájení Instalace zařízení specifikovaného v článku II. bodě 2.1 tohoto dodatku s rozvazovací podmínkou uvedenou v článku III. bodě 3.2 tohoto dodatku č. 1.
- 4.3 Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 4.4 Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

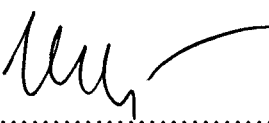
V Brně dne 12.12.2011

V Praze dne 5.12.2011

Za Pronajímatele:
**Masarykova základní škola, Brno,
Kamenačky 3591/4**

Za Nájemce:
Telefónica Czech Republic, a.s.


.....


.....

Mgr. Jindřiška Überhuberová
statutární zástupce

Michal Melč
ředitel pro nemovitosti

Telefónica Czech Republic, a.s., se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ: 60193336, DIČ: CZ60193336, zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze, oddíl B, vložka 2322

Telefónica Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
Podatelna: Olšanská 6, Praha 3

16-12-2011

Čj. pří.
151 Kostová Lenka