

***DODATEK č. 2
SMLOUVY O DÍLO***



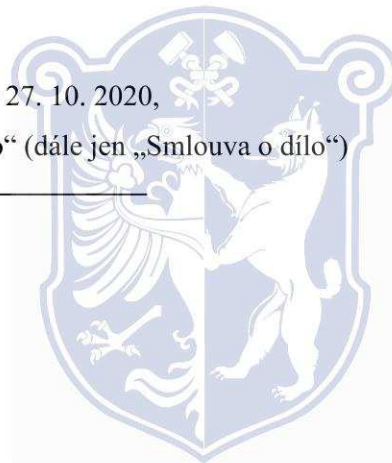
Statutární město Kladno

a

SUBTERRA a. s.

DODATEK č. 2

smlouvy o dílo č. 2020/1548/OI_ORIP, uzavřené dne 27. 10. 2020,
na provedení prací na stavbě „Rekonstrukce zimního stadionu Kladno“ (dále jen „Smlouva o dílo“)



DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

1. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Kladno**
adresa: nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
zastoupený: primátorem Mgr. Milanem Volfem
IČ: 00234516
DIČ: CZ00234516
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: 0301030170500
ve věcech smluvních
je oprávněn jednat: Mgr. Milan Volf, primátor

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: **SUBTERRA a. s.**
se sídlem: Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8- Libeň
zastoupená: Ing. Petrem Kajerem, ředitelem divize 2, na základě plné moci
IČ: 45309612
DIČ: CZ45309612
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2 Smlouvy o dílo:

I. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 10. 2020 smlouvu o dílo č. 2020/1548/OI_ORIP, jejímž předmětem je provedení díla s označením Rekonstrukce zimního stadionu Kladno (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. Stávající smluvní plnění se tímto dodatkem rozšiřuje o provádění prací Zhotovitele stavby dle smluvních podmínek červené knihy FIDIC – obecných podmínek a zvláštních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných Objednatel, zejména článkem 12.3. těchto podmínek.
- 1.3. Na základě skutečné situace na staveništi, postupně zjišťované v průběhu realizace stavby, sjednávají smluvní strany změnu ceny díla ve smyslu čl. III, odst. 1 Smlouvy, a to v rozsahu podrobně specifikovaném v oboustranně odsouhlasených změnových listech č. 8, 9, 13, 18. Tyto změnové listy č. 8, 9, 13, 18 jsou oddělenou přílohou Smlouvy. Změnové listy č. 8, 9, 13, 18 se týkají méněprací a víceprací a jsou nedílnou přílohou tohoto dodatku.
- 1.4. Změna ceny díla a lhůty provádění díla se sjednávají v důsledku prací, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

II. Cena díla

2.1. Smluvní strany v důsledku změny ceny předmětu díla v rozsahu uvedeném v čl. I tohoto dodatku sjednávají změnu celkové ceny díla Smlouvy o dílo a nahrazují tím čl. III., odst. 1 Smlouvy takto:

Vícepráce plynoucí ze změnového listu č. 8, 9, 13, 18:	+2.411.422,98 Kč bez DPH
Vícepráce plynoucí ze změnového listu č. 8, 9, 13, 18:	+2.917.821,81 Kč včetně DPH
Celková cena díla Smlouvy o dílo, včetně dodatku č. 2	176.509.399,10 Kč bez DPH
Celková cena díla Smlouvy o dílo, včetně dodatku č. 2	213.576.372,92 Kč vč. DPH

III. Závěrečná ustanovení

3.1. Tento dodatek nabývá platnosti v den jeho podpisu osobami oprávněnými tento dodatek uzavřít a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2. Smluvní strany konstatují, že tento dodatek byl vyhotoven v jednom elektronickém originále.

3.3. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem se nemění, zůstávají v platnosti a účinná.

3.4. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo.

3.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. 8, 9, 13, 18

3.6. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že se před podpisem tohoto dodatku seznámily se všemi jeho ustanoveními, měly možnost ovlivnit jeho znění a projednat je za účasti svého právního zástupce, rozumí jim a všechna ustanovení dodatku bez výhrad přijímají.

3.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek může podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a prohlašují, že žádné ustanovení tohoto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a dodatek může být zveřejněn včetně jeho příloh.

3.8. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že Objednatel je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje fyzických osob jednajících za Zhotovitele za účelem realizace tohoto dodatku. Objednatel se zavazuje zpracovávat získané osobní údaje pouze k účelu danému tímto dodatkem, bez využití jiného zpracovatele údajů.

Kladno dne: dle elektronického podpisu

Za objednatele:

elektronicky podepsáno
Statutární město Kladno
Mgr. Milan Volf
primátor

Za zhotovitele:

elektronicky podepsáno
SUBTERRA a. s.
Ing. Petr Kajer,
ředitel divize 2, na základě plné moci

Ing. Petr
Kajer

Digitálně
podepsal Ing. Petr
Kajer
Datum: 2021.07.15
12:39:43 +02'00'



Změnový list č.: 8

ze dne 19. 5. 2021

PROJEKT: Rekonstrukce Čez zimního stadionu Kladno
OBJEDNATEL: Statutární město Kladno
ZHOTOVITEL: Subterra a.s.

Důvod změny:

Hodnoty ve VV neodpovídají skutečným výměrám

Popis výkonů / Podklady:

Úprava ploch a materiálů.

Dopad na termíny:

Dopady na jiné profese:

Nejsou

Dopad na cenu:

Přípočty bez DPH	1 049 735,11
Odpočty bez DPH	-446 415,59
Celková cena změnového listu bez DPH	603 319,52

Přílohy:

1 - Cenová nabídka

Odsouhlaseno (jméno + podpis):

Za zhotovitele: [redacted]

Datum: 26. 5. 2021

Za GP: [redacted]

Datum:

Za objednatele: [redacted]

Datum: 10. 6.

Za TDI: [redacted]

Datum:

Odpočty bez DPH

Přípočty bez DPH

Náklady soupisu celkem bez DPH

-446 415,59

1 049 735,11

603 319,52

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Zdroj položky	
			Skutečné rozměry						
1	ST.1-2	10	M 628M001.1	SBS modifikovaný pás tl. 2,6 mm, určený pro podkladní vrstvu střešních pláštů mechanicky kotvenou v přesahu	m2	1 097,215	154,46	169 475,83	SoD ST.1-2 - 4
2	ST.1-2	14	M 628M002	SBS modifikovaný pás tl. 4,0 mm s posypem, určený pro finální vrstvu hydroizolačního souvrství střešního pláště v požárně nebezpečném prostoru	m2	1 097,215	203,11	222 855,34	SoD ST.1-2 - 5
3	ST.1-2	7	K 712363411.1	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do trapézu T1 tl do 100mm vnitřní pole, budova v nad 18m, včetně opracování prostupů, provedení detailů apod.	m2	1 908,200	199,46	380 609,57	SoD ST.1-2 - 3
4	ST.1-2	1	K 712331111	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	411,000	60,81	24 992,91	SoD ST.1-2 - 1
5	ST.1-2	25	M 628M002	SBS modifikovaný pás tl. 4,0 mm s posypem, určený pro finální vrstvu hydroizolačního souvrství střešního pláště v požárně nebezpečném prostoru	m2	-724,270	203,11	-147 106,46	SoD ST.1-2 - 8
6	ST.1-2	21	M 628M001.1	SBS modifikovaný pás tl. 2,6 mm, určený pro podkladní vrstvu střešních pláštů mechanicky kotvenou v přesahu	m2	-590,525	154,46	-91 212,49	SoD ST.1-2 - 7
7	ST.1-2	18	K 712363412.1	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do trapézu T1 tl do 100 mm krajní pole, budova v nad 18m, včetně opracování prostupů, provedení detailů apod.	m2	-1 043,300	199,46	-208 096,62	SoD ST.1-2 - 6
8	ST.1-2	53	K 713141135	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	232,000	113,11	26 241,52	SoD ST.1-2 - 18
9	ST.1-2	3	M 628M001	SBS asfaltový pás tl. 3,2 mm s hliníkovou vložkou – samolepicí, určený pro parotěsnou vrstvu	m2	452,100	176,35	79 727,84	SoD ST.1-2 - 2
10	ST.1-2	55	M 631M001	tepeinā izolace z minerálních vláken celková tl.180 mm (lambda min. 0,041 W/m.K)	m3	42,597	3 423,53	145 832,11	SoD ST.1-2 - 19

SUBTERRA**Změnový list č.: 9**

ze dne 13. 4. 2021

PROJEKT: Rekonstrukce Čez zimního stadionu Kladno
OBJEDNATEL: Statutární město Kladno
ZHOTOVITEL: Subterra a.s.**Důvod změny:**

Úprava rozsahu stavebních prací na základě skutečného stavu konstrukcí věží.

Popis výkonů / Podklady:

demonťáž atik, vyrovnání podkladu pro nástavby.

Dopad na termíny:

Mezitermíny:

Konečný termín:

Dopady ve dnech:

Dopady na jiné profese:**Dopad na cenu:**

Přípočty bez DPH	53 798,38
Odpočty bez DPH	0,00
Celková cena změnového listu bez DPH	53 798,38

Přílohy:

1 - Cenová nabídka

Odsouhlaseno (jméno + podpis):

Za zhotovitele: [redacted]

Datum: 9.6.2021

Za GP: [redacted]

Datum:

Za objednatele: [redacted]

Datum:

Za TDI: [redacted]

Datum: 7.6.2021

Připočty	53 798,38
Odpočty	0,00
Cena celkem	53 798,38

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Zdroj položky
1	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	32,500	113,11	3 676,08	SoD102 - 47
2	K	962042321	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého přes 1 m3	m3	3,980	1 593,22	6 341,02	SoD102 - 4
3	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	2,000	3 393,20	6 786,40	SoD 403 - 4
4	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	16,200	364,86	5 910,73	SoD 403 - 5
5	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	16,200	97,30	1 576,26	SoD 403 - 6
6	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,200	34 053,91	6 810,78	SoD 403 - 7
7	K	998011003	Betonová pumpa	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	R
8	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m s použitím mechanizace	t	4,346	644,59	2 801,39	SoD 102 - 37
9	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	43,460	48,65	2 114,33	SoD 102 - 38
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,346	145,94	634,26	SoD 102 - 39
11	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	43,460	6,81	295,96	SoD 102 - 40
12	K	997013822	Poplatek za uložení stavebního odpadu s oleji nebo ropnými látkami na skládce (skládkovné)	t	0,200	3 113,47	622,69	SoD 102 - 41
13	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	4,346	972,96	4 228,48	SoD 102 - 42



Změnový list č.: 13

11.05.2021

PROJEKT: Rekonstrukce Čez zimního stadionu Kladno
OBJEDNATEL: Statutární město Kladno
ZHOTOVITEL: Subterra a.s.

Důvod změny:

Změna rozsahu sanovaných ploch na základě skutečného stavu konstrukcí.

Popis výkonů / Podklady:

Dopad na termíny:

Mezitermíny:

Konečný termín:

Dopady ve dnech:

Dopady na jiné profese:

Nejsou

Dopad na cenu:

Přípočty bez DPH	412 477,17
Odpočty bez DPH	0,00
Čelková cena změnového listu bez DPH	412 477,17

Přílohy:

1 - Cenová nabídka

Odsouhlaseno (jméno + podpis):

Za zhotovitele: [redacted]

Datum: 9.6.2021

Za GP: [redacted]

Datum:

Za objednatele: [redacted]

Datum: [redacted]

Za TDI: [redacted]

Datum: 9.6.2021

Sanace

Cena celkem

412 477,17

Přípočty

412 477,17

Odpočty

0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Zdroj položky
1	K	985111111	Otlučení omítek stěn	m2	220,600	145,94	32 194,36	SoD 203 - 2
2	K	985111192	Příplatek k otlučení omítek za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	220,600	12,16	2 682,50	SoD 203 - 3
3	K	985112111	Odsekání degradovaného betonu stěn tl do 10 mm	m2	154,420	401,35	61 976,47	SoD 203 - 4
4	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	154,420	54,73	8 451,41	SoD 203 - 6
5	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	220,600	231,08	50 976,25	SoD 203 - 8
6	K	985139112	Příplatek k očištění ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	220,600	54,73	12 073,44	SoD 203 - 9
7	K	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	154,420	474,32	73 244,49	SoD 203 - 10
8	K	985311113	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 30 mm	m2	66,180	1 447,28	95 780,99	SoD 203 - 11
9	K	985311912	Příplatek při reprofilaci sanačními maltami za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	66,180	54,73	3 622,03	SoD 203 - 12
10	K	985321111	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	100,000	152,03	15 203,00	SoD 203 - 16
11	K	985321912	Příplatek k cenám ochranného nátěru výztuže za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	100,000	30,41	3 041,00	SoD 203 - 17
12	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	100,000	133,78	13 378,00	SoD 203 - 18
13	K	985323912	Příplatek k cenám spojovacího můstku za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	90,000	18,24	1 641,60	SoD 203 - 20
14	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m s použitím mechanizace	t	11,122	644,59	7 169,13	SoD 203 - 21
15	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	166,830	48,65	8 116,28	SoD 203 - 22
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,122	145,94	1 623,14	SoD 203 - 23
17	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	111,220	6,81	757,41	SoD 203 - 24
18	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	10,552	972,96	10 266,67	SoD 203 - 25
19	K	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 24 m	t	4,574	243,24	1 112,58	SoD 203 - 27
20	K	998012034	Příplatek k přesunu hmot pro budovy monolitické za zvětšený přesun do 500 m	t	4,574	145,94	667,53	SoD 203 - 28
21	K	985351212	Uhlíková tkanina pro zesílení ŽB sloupů ovíjením modul pružnosti 240 kN/mm2 měrná hmotnost 300 g/m2 sloup u vchodu severozápad	m2	4,690	1 812,13	8 498,89	SoD 202 - 25



SUBTERRA



Změnový list č.: 18

08.06.2021

PROJEKT: Rekonstrukce Čez zimního stadionu Kladno
OBJEDNATEL: Statutární město Kladno
ZHOTOVITEL: Subterra a.s.

Důvod změny:

V projektové dokumentaci bylo řešeno osvětlení pouze nad ledovou plochou, nově je doplněno osvětlení nad tribunou. Chybějící část PD.

Popis výkonů / Podklady:

Dopad na termíny:

Zpracováno V HMG z 16.4.2021

Dopady na jiné profese:

Nejsou

Dopad na cenu:

Přípočty bez DPH	1 341 827,91
Odpočty bez DPH	0,00
Celková cena změnového listu bez DPH	1 341 827,91

Přílohy:

1 - Cenová nabídka

Odsouhlaseno (jméno + podpis):

Za zhotovitele

Datum:

Za GP:...

Datum:

Za objednatel

Datum:

Za TDI

Datum:

9.6.2021

9.6.2021



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce ČEZ zimního stadionu - realizace

Objekt:

0150 - ELSIL

Soupis:

02 - OSVĚTLENÍ LEDOVÉ PLOCHY

Místo:

Petra Bezručů 2531

Datum:

30. 3. 2021

Zadavatel:

Sp. areály m. Kladna s.r.o., Sportovců 818, Kladno

Projektant:

B.B.D. s.r.o.,
Rumunská 256/25,
Praha 2

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Papírenská 933/21,
Č. Budějovice 7

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem							1 341 827,91	
D	D3		PŘÍPOČTY				1 341 827,91	
D	D2		Osvětlení ledové plochy a tribun - materiál a montáže				1 341 827,91	
10	K	nová	LED svítidlo FAGERHULT 31501-461 Hero 4 LED Narrow HTG 4K DALI CLO	ks	5,000	26 884,02	134 420,09	
11	K	nová.1	LED svítidlo FAGERHULT 31502-461 Hero 6 LED Narrow HTG 4K DALI CLO	ks	42,000	28 740,66	1 207 107,82	
12	K	nová.2	Recyklační poplatek svítidlo	ks	47,000	6,38	300,00	