

S2/2021

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících, zák. č. 89/2012 Sb. občanského
zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Gerontologické centrum

sídlo: Šimůnkova 1600, Praha 8 - Kobylisy, 182 00

za kterého jednají: Ing. Petr Procházka

IČ: 45250022

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

e-mail: petr.prochazka@gerontocentrum.cz

telefon: 00420 286 883 676

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: MILOŠ VELECHOVSKÝ

sídlo: Vágenerova 1036/4, 197 00, Praha 9

Zapsán na Živnostenském úřadu pro Prahu 9 pod č.j. ŽIV/453/2012/KOK/3

za kterého jednají: Miloš Velechovský

IČ: 63933888

DIČ: CZ7110100294

bankovní spojení:

číslo účtu: 2300964345 / 2010

e-mail: velechovskym@gmail.com

telefon: 603 516 119

(dále jen zhotovitel)

Článek 1

Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provádět na základě individuálních objednávek objednatele v rozsahu rozpisu prací ze dne 21.6.2021, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy:

- *demontážní a montážní práce včetně dodávky materiálu*

a závazek objednatele zaplatit za řádně a včas za provedené dílo bez vad a nedodělků sjednanou cenu díla.

Zhotovitel prohlašuje, že na realizaci díla má veškerá oprávnění a povolení a má kvalifikovanou a oprávněnou pracovní sílu. Zhotovitel dále potvrzuje, že technické řešení i materiály dle nabídky zhotovitele jsou vhodné a odpovídají účelu díla, jak je vymezeno v této smlouvě.

Článek 2

Doba a místo plnění, podmínky plnění a způsob předání

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, řádně a včas v celém rozsahu do *8.9.2021*.

2.2. Dodací lhůta celého díla se prodlužuje o dobu, kdy nebylo možno realizovat plnění předmětu smlouvy z důvodu překážek na straně objednatele. O vzniku těchto překážek zhotovitel objednatele písemně (mailem) uvědomí. Po dobu trvání těchto překážek není zhotovitel v prodlení.

2.3. Místem provádění díla je: Gerontologické centrum, Šimůnkova 1600, Praha 8 - Kobylisy -

2.4. Při provádění díla je zhotovitel oprávněn postupovat samostatně. Práce budou probíhat v běžné pracovní době od 8:00 do 17:00hod.

2.5. Zhotovitel je povinen provádět dílo osobně, na dílčí subdodávky si může najmout subdodavatele, odpovídá však za celé dílo, jako by je provedl sám osobně.

2.6. Zhotovitel tímto deklaruje svoji odbornou způsobilost k provádění předmětu smlouvy a deklaruje i odbornou způsobilost svých eventuálních subdodavatelů.

2.7. Je-li pro provedení díla stanovena závazná technická norma, musí provedení odpovídat této normě.

2.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit veškerý odpad, vzniklý při provádění díla a udržovat pracoviště uklizené. Úklid je zhotovitel povinen provádět průběžně.

2.9. Dílo je řádně provedeno, je-li v termínu předáno a převzato objednatelem. V případě, že objednatel svévolně nepřevzme dílo, i když je dokončené a byl k převzetí vyzván (písemně, mailem), nastávají účinky, jako by dílo převzal.

2.10. Předáním díla přecházejí na objednatele veškerá autorská oprávnění s dílem spojená, vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm.

Článek 3

Cena díla

3.1. Cena díla bude odpovídat částce uvedené v položkovém rozpočtu (rozpis prací) ze dne 21.6.2021, tj. částka **415.635,-Kč včetně DPH 21%**.

3.2. Vícepráce, které nebyly dohodnuty v této smlouvě o dílo, budou provedeny a zaplacený samostatně a vždy po domluvě s objednatelem.

3.3. Uvedenou částku se objednatel zavazuje zaplatit formou bezhotovostního převodu na účet objednatele uvedený v záhlaví smlouvy na základě řádně vystaveného daňového dokladu - faktury takto:

- a) **1. část ceny díla ve výši 249.381,- Kč včetně DPH 21%** (tj. cca 60 % z celkové ceny díla) bude objednatelem uhrazena na účet zhotovitele se splatností 5 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
- b) **2. část ceny díla ve výši 166.254,- Kč včetně DPH 21%** (tj. cca 40 % z celkové ceny díla) bude objednatelem uhrazena na účet zhotovitele na základě konečné faktury vystavené po předání řádně a úplně provedeného díla objednateli. Lhůta splatnosti daňového dokladu činí 7 dnů.

3.4. Podkladem pro zaplacení sjednané ceny díla budou faktury, splňující veškeré zákonné náležitosti.

3.5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli přede dnem splatnosti bez zaplacení daňový doklad, který nemá zákonné náležitosti dané platnou právní úpravou. Důvody vrácení sdělí objednatel zhotoviteli písemně zároveň s vrácenou fakturou. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo vyhotovit novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli faktury doplněné, opravené nebo nově vyhotovené zhotovitelem s příslušnými náležitostmi.

Článek 4

Záruka

4.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba týkající se díla počíná běžet předáním a převzetím každého individuálního díla.

Článek 5

Sankce, odstoupení od smlouvy

5.1. Pro případ prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny díla, si účastníci sjednávají ve prospěch zhotovitele smluvní pokutu ve výši 0,05% z vyfakturované ceny díla za každý započatý den prodlení.

5.2. Za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitelem opravňující objednatele odstoupit od smlouvy se považuje zejména prodlení zhotovitele s realizací díla, jeho předáním, prodlení zhotovitele se zahájením prací na díle či na odstranění vytčené vady. Za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitelem se považuje i skluz v plnění jakéhokoliv termínu stanoveného v dílčích objednávkách z důvodů na straně zhotovitele, delší než jeden 1 týden.

5.3. Za podstatné porušení smluvních povinností objednatelem opravňující zhotovitele odstoupit od smlouvy se považuje prodlení s úhradou ceny díla po dobu delší než 30 dnů.

Článek 6

Závěrečná ustanovení

6.1. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

6.2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou uskutečňovány formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

6.3. Ujednání smlouvy o dílo jsou oddělitelná. Pokud se kterékoli ujednání smlouvy o dílo (nebo jeho část) stane neplatným, nezákonným nebo nevymahatelným, bude takové ujednání (nebo jeho část) považováno za oddělené od ostatních ujednání smlouvy o dílo, a zbývající část smlouvy tudíž zůstane v platnosti a účinnosti.

6.4. Smluvní strany se dále dohodly, že nahradí neplatné nebo neúčinné ujednání oboustranně přijatelným, platným a účinným ustanovením, které odpovídá záměrům smluvních stran sledovaným v dřívějším ustanovení.

6.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

6.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

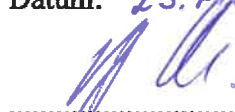
Datum: 23.7. 2021



za objednatele

GERONTOLOGICKÉ CENTRUM
Praha 8 - Kooylisy, Šimůnkova 1600
tel.: 86 88 36 76, IČO: 452 50 022

Datum: 23.7. 2021



za zhotovitele

MILOŠ VELEČHOVSKÝ
ZÁMEČNICTVÍ
STAVEBNÍ PRÁCE
SÁDROKARTONOVÉ KONSTRUKCE
PRAHA 9
IČO: 63933888, TEL.: +420 603 516 119