

Níže uvedeného dne uzavřeli

Město Přeštice

IČ: 257125

DIČ: CZ00257125

se sídlem Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice

zast.: Mgr. Karlem Naxerou – starostou města

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

B+T Přeštice s.r.o.

Masarykovo nám. 107

334 01 Přeštice

IČO: 03808190

DIČ: CZ03808190

jako „nájemce“ na straně druhé

DODATEK Č. 2

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 27. 2. 2015

Smluvní strany ujednávají ve smyslu ust. § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ("Obč.Z.") v platném znění, následující změnu obsahu smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 11. 2015 (dále také jen jako „smlouva“):

I.

S účinností od 1. 8. 2021 se čl. IV odst. 8 nahrazuje novým zněním a to následovně:

Vedle nájemného a výše uvedených záloh se nájemce zavazuje hradit paušál za úklid společných prostor ve výši 3 379,-Kč/rok. Pronajímatel je oprávněn účtovat k paušálu za úklid DPH dle zákonné sazby.

S účinností od 1. 8. 2021 se čl. IV odst. 20 nahrazuje novým zněním a to následovně:

Poskytnuté plnění spojené s dodávkou elektrické energie do pronajatých prostor bude vyúčtováno s ohledem na stav podružného elektroměru, který je instalován pro výhradně pronajaté prostory. V případě společných prostor lze přihlídnout k četnosti užívání předmětu nájmu za vyúčtované období.

II.

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran dle smlouvy zůstávají nedotčena.

III.

1. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením RM dne 12. 7. 2021 č. j. 370/2021.
2. Tato dohoda nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 8. 2021.

V Přešticích dne 20. 7. 2021

V Přešticích dne 22. 7. 2021

.....
město Přeštice
zastoupené
Mgr. Karlem Naxerou
starostou města

.....
nájemce