

DODATEK Č.4 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 3. 9. 2020, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16. 12. 2020,
Dodatku č. 2 ze dne 15. 3. 2021 a Dodatku č. 3 ze dne 11. 5. 2021

na zhotovení stavby: „Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně“

Smluvní strany:

Městské divadlo Brno, příspěvková organizace

se sídlem: Lidická 1863/16, 602 00 Brno

IČO: 00101397

DIČ: CZ00101397

zastoupena: Stanislav Moša, ředitel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 35

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: [REDACTED]

ve věcech technických je pověřen jednat: Michal Kočíčka, e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]

dále jen: **objednatel**

a

UNIVERS projekt v.o.s.

se sídlem: Pechova 1595/5, 615 00 Brno

IČO: 607 24 609

DIČ: CZ 607 24 609

zastoupena: Ing. Zdeněk Kočí, jednatel

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka 6130

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená ve věcech technických:

Ing. Josefem Suchomelou, + [REDACTED]

Ing. Michalem Oškrdou, + [REDACTED]

dále jen: **zhotovitel**

I.

V návaznosti na provedené změny v projektové dokumentaci a vyvolané změny v rozsahu provádění díla v průběhu realizace stavebních úprav, které nebylo možné předem předpokládat, je třeba upravit rozsah předmětu plnění, změnu ceny díla a termín dokončení díla. Smluvní strany se proto dohodly na následujících změnách a doplněních uzavřené smlouvy o dílo:

1)

Změna článku I. Předmět smlouvy

Ke změně předmětu plnění dochází na základě odsouhlasených změnových listů:

- ZL č. 10 – změna věnců a záklopu půdy
- ZL č. 11 – střešní výlezy
- ZL č. 12 – změna střechy
- ZL č. 13 – dozdivky, římsy
- ZL č. 14 – změna rozsahu díla
- ZL č. 15 – méněpráce zajištění štítů
- ZL č. 16 – oprava průjezdu

2)

Změna článku II. Doba plnění

V návaznosti na vzájemně odsouhlasené změny v předmětu díla se smluvní strany dohodly, že termín dokončení díla se prodlužuje **do 21. 7. 2021**.

3)

Změna článku III. Cena za dílo

1. Výše ceny za provedení předmětu díla dle níže uvedených změnových listů na základě dohody smluvních stran činí:

ZL10 – změna věnců a záklopu půdy	52 942,44 Kč bez DPH
ZL11 – střešní výlezy	26 569,60 Kč bez DPH
ZL12 – změna střechy	45 624,94 Kč bez DPH
ZL13 – dozdivky, římsy	118 275,17 Kč bez DPH
ZL14 – změna rozsahu díla	- 45 284,69 Kč bez DPH
ZL15 – méněpráce zajištění štítů	- 2 339,74 Kč bez DPH
ZL16 – oprava průjezdu	39 000,00 Kč bez DPH
Cena celkem dle Dodatku č. 4	234 787,72 Kč bez DPH

2. Detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění, tak jak jsou specifikovány ve výkazu výměr, je uveden v položkovém rozpočtu změnových listů, č. 10 až 16, které tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 4 a jsou jeho nedílnou součástí.

3. Cena za provedení předmětu plnění aktualizovaná Dodatkem č. 4 SOD, je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

Cena aktualizovaná Dodatkem č. 3:	10 797 064,14 Kč bez DPH
Cena dle Dodatku č. 4	234 787,72 Kč bez DPH
Cena celkem dle SOD, Dod. č.1, Dod. č.2, Dod. č.3 a Dod. č 4:	11 031 851,86 Kč bez DPH

II.

1. Dodatek č. 4 se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, přičemž všechny mají právní sílu originálu, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

2. Objednatel Dodatek č. 4 zveřejní v registru smluv dle zákona č.340/2015, o registru smluv.

Příloha:

- Změnový list č. 10 – změna věnců a záklopu půdy
- Změnový list č. 11 – střešní výlezy
- Změnový list č. 12 – změna střechy
- Změnový list č. 13 – dozdívky, římsy
- Změnový list č. 14 – změna rozsahu díla
- Změnový list č. 15 – méněpráce zajištění štítů
- Změnový list č. 16 – oprava průjezdu

V Brně dne 30. 6. 2021

V Brně dne 30.06.2021

za Městské divadlo Brno, příspěvkovou
organizaci (objednatel):

za UNIVERS projekt v.o.s. (zhotovitel):

.....
Stanislav Moša, ředitel

.....
Ing. Zdeněk Kočí, jednatel

ZMĚNOVÝ LIST Č.10 - ZMĚNA VĚNCŮ A ZÁKLOPU PŮDY

Stavba: **042017** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Objekt: **01** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Rozpočet: **011** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Objednatel: **Městské divadlo Brno, příspěvková organizace**
Lidická 1863/16
602 00 Brno-Černá Pole

IČO: **00101397**

DIČ:

Zhotovitel: **UNIVERS projekt, v.o.s.**

IČO: **60724609**

Pechova 1595/5

DIČ: **CZ60724609**

61500 Brno - Židenice

Vypracoval: **Bc. Ondřej Jurák**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			52 942,44
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			52 942,44

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	52 942,44 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

52 942,44 CZK

v **Brně**

dne **31.05.2021**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			52 942,44	100
Cena celkem					52 942,44	100

Položkový rozpočet

S:	042017	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
O:	01	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
R:	011	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 4		Vodorovné konstrukce	52 942,44			
41	317361161R00	Výztuž ztužujících věnců kleneb z oceli 10505 (R)	t	-0,00255	36 800,00	-93,84
		225,3*1,1*0,001			0,24873	
		223,8*1,1*0,001			0,24618	
42	417321414R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30	m3	4,97928	3 754,75	18 695,93
		věnc V1 : 19,45*0,3*0,2			1,17000	
		věnc V2 : 29,39*0,3*0,15			1,32000	
		věnc V3 : 18,59*0,25*0,15			0,70000	
		věnc V1: 19,55*0,3*0,2			1,17300	
		věnc V2 : 10,605*0,3*0,15 + 1,9*0,3*0,28			0,63683	
		věnc V3: (2,53+10,75+1,7+3,455)*0,25*0,28			1,29045	
		věnc V4: (16,575+4*0,4+0,3)*0,3*0,28			1,55190	
		Nadpotřeba vlivem pádu římsy			3,51710	
44	417351111R00	Bednění ztužujících věnců, obě strany - zřízení	m2	14,55510	632,50	9 206,10
		věncV1 : 19,45*0,2*2			7,78000	
		věnc V2 : 29,39*0,15*2			8,82000	
		věnc V3 : 18,59*0,15*2			5,58000	
		věnc V1: 19,55*0,2*2			7,82000	
		věnc V2 : 10,605*0,15*2 + 1,9*0,28*2			4,24550	
		věnc V3: (2,53+10,75+1,7+3,455)*0,28*2			10,32360	
		věnc V4: (16,575+4*0,4+0,3)*0,28*2			10,34600	
		Nadpotřeba vlivem pádu římsy			4,00000	
45	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	14,55510	115,00	1 673,84
		odk. pol. 44			14,55510	
46	962 03-2231.R00	Bourání zdva z cihel pálených na MVC	m3	1,75050	802,00	1 403,90
		venec V1: 19,45*0,3*0,3			1,75050	
47	962 10-0032.RA0	Bourání pilířů z cihel	m3	0,91125	3 770,00	3 435,41
		pilíře pod žlabem: 9*0,45*0,45*0,5			0,91125	
47	962	Recyklace nevyužitého betonu	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00
48	762 81-1811.R00	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm	m2	142,32000	38,30	5 450,86
		40% plochy půdy				
		355,8*0,4			142,32000	
49	762 81-0010.RAI	Záklop z hrubých prken na sraz pouze montáž, řezivo ve specifikaci	m2	142,32000	82,00	11 670,24
		odk. pol 47			142,32000	
Celkem					52 942,44	

Poznámky uchazeče k zadání

ZMĚNOVÝ LIST Č.11 - STŘEŠNÍ VÝLEZY

Stavba: **042017** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Objekt: **01** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Rozpočet: **011** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Objednatel: **Městské divadlo Brno, příspěvková organizace** IČO: **00101397**
Lidická 1863/16 DIČ:
602 00 **Brno-Černá Pole**

Projektant: **INTAR a.s.** IČO: **25594443**
Bezručova 81/17a DIČ: **CZ25594443**
60200 **Brno-Staré Brno**

Zhotovitel: **UNIVERS projekt, v.o.s.** IČO: **60724609**
Pechova 1595/5 DIČ: **CZ60724609**
61500 **Brno - Židenice**

Vypracoval: **Bc. Ondřej Jurák**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			26 569,60
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			26 569,60

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	26 569,60 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **26 569,60 CZK**

v **Brně** dne **31.05.2021**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
766	Konstrukce truhlářské	PSV			26 569,60	100
Cena celkem					26 569,60	100

Položkový rozpočet

S:	042017	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
O:	01	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
R:	011	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 766		Konstrukce truhlářské				26 569,60
198	766R22	T 24,25 střešní výlez 450*730mm	ks	4,00000	6 642,40	26 569,60
		1L+1P : 2		2,00000		
		dle rev.1 - Krov nový stav		6,00000		

Celkem					26 569,60
---------------	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

ZMĚNOVÝ LIST Č.12 - ZMĚNA STŘECHY

Stavba: **042017** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Objekt: **01** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Rozpočet: **011** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Objednatel: **Městské divadlo Brno, příspěvková organizace** IČO: **00101397**
Lidická 1863/16 DIČ:
602 00 **Brno-Černá Pole**

Zhotovitel: **UNIVERS projekt, v.o.s.** IČO: **60724609**
Pechova 1595/5 DIČ: **CZ60724609**
61500 **Brno - Židenice**

Vypracoval: **Ing. Josef Suchomela**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			36 473,67
MON			0,00
Vedlejší náklady			272,12
Ostatní náklady			8 879,15
Celkem			45 624,94

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	45 624,94 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem bez DPH **45 624,94** CZK

v **Brně** dne **31.05.2021**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
762	Konstrukce tesařské	PSV			23 791,47	52
767	Konstrukce zámečnické	PSV			12 682,20	28
VN	Vedlejší náklady	VN			272,12	1
ON	Ostatní náklady	ON			8 879,15	19
Cena celkem					45 624,94	100

Položkový rozpočet

S:	042017	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
O:	01	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
R:	011	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 762	Konstrukce tesařské	23 791,47
-----------------	----------------------------	------------------

1	60511090RHT	Nadměr řeziva - střešní latě 4/6 místo 3/5 jak bylo uvedeno ve výkazu výměr	m3	1,86480	7 912,00	14 754,30
153	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	1,86480	920,00	1 715,62

původně latě 30/50 : 4, skutečnost latě 40/60: 4+1,8648 = 5,8648 1,86480

155	783782209R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem Plus 2x	m2	116,16000	46,00	5 343,36
					-422,40000	
					528,00000	
					10,56000	

latě 30/50 : 5,5*480*(0,03*2+0,05*2)

latě 40/60 : 5,5*480*(0,04*2+0,06*2)

10% rezerva : (-422,4+528)/100*10

156	998762204R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 36 m	%	344,03383	5,75	1 978,19
-----	--------------	--	---	-----------	------	----------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické	12 682,20
-----------------	------------------------------	------------------

2	413941002RRR	Přivaření kapsy na nosnou plotnu	m	6,00000	805,00	4 830,00
3	132202020000R	Tyč ocelová púllochá jakost S235 podkladní plotny 11375	kg	37,00000	165,60	6 127,20
4	767R03	Revize podkladů - předělání výkresů	soubor	1,00000	1 725,00	1 725,00

Díl: ON	Ostatní náklady	8 879,15
----------------	------------------------	-----------------

5	ONR1	Vyklízení suti nad schodištěm	Soubor	1,00000	8 879,15	8 879,15
---	------	-------------------------------	--------	---------	----------	----------

Náklady na pracovníky, přesun suti, odvoz a likvidaci

Díl: VN	Vedlejší náklady	272,12
----------------	-------------------------	---------------

230	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	272,12	272,12
-----	------	---------------------------	--------	---------	--------	--------

Celkem	45 624,94
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

ZMĚNOVÝ LIST Č.13 - DOZDÍVKY, ŘÍMSY

Stavba: **042017** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Objekt: **01** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Rozpočet: **011** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Objednatel: **Městské divadlo Brno, příspěvková organizace**
Lidická 1863/16
602 00 Brno-Černá Pole

IČO: **00101397**

DIČ:

Zhotovitel: **UNIVERS projekt, v.o.s.**
Pechova 1595/5
61500 Brno - Židenice

IČO: **60724609**

DIČ: **CZ60724609**

Vypracoval: **Bc. Ondřej Jurák**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			118 275,17
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			118 275,17

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	118 275,17 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

118 275,17 CZK

v **Brně** dne **31.05.2021**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Nepřirazený díl	HSV			118 275,17	100
Cena celkem					118 275,17	100

Položkový rozpočet

S:	042017	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
O:	01	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
R:	011	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 0		Nepřirážený díl				118 275,17
1	913 R00	Hzs - Stavební dělník	h	352,00000	250,00	88 000,00
		Korunní římsa dvůr :				
		16.3. odstranění zbylých částí římsy, zarovnání povrchu po upadnutí římsy, penetrace podkladu, obezdění věnce : 2*5		10,00000		
		17.3. obezdění věnce : 2*10		20,00000		
		18.3. vyplnění obezdívky jádrovou omítkou k věnci : 2*5		10,00000		
		22.3. vyzdívka pod úroveň střešní fólie : 2*10		20,00000		
		23.3. vyzdívka pod úroveň střešní fólie : 2*5		10,00000		
		7.4. vyzdívka pod úroveň střešní fólie : 2*5		10,00000		
		19.4. vyzdívka pod úroveň střešní fólie : 2*5		10,00000		
		27.4. srovnání podkladu a lepení nové římsy : 2*5		10,00000		
		29.4. lepení nové římsy, kotvení : 2*5		10,00000		
		30.4. výztužná tkanina do lepidla : 2*11		22,00000		
		3.5. štuková omítka : 2*5		10,00000		
		Nový štít (P) :				
		16.4. šprycování vnitřní strana : 3*1,5		4,50000		
		19.4. jádrové omítky-vnitřní strana : 2*11		22,00000		
		Dozdívání stěn pod konstrukci střechy :				
		29.3. podbetonování + obezdění oceového vazního trámu, zakrytí mezery štítová stěna-krokev deskami (nad schodišťovým prostorem) : 2*3		6,00000		
		30.3. dozdvívka sloupku+stěny nad schodišťovým prostorem : 2*5		10,00000		
		16.4. dozdvívka štítu za schodišťovým prostorem (z nového lešení), pod úroveň střešní fólie : 2*5		10,00000		
		17.4. doplnění korunní římsy ulice (EPS, stěrka s tkaninou), jádrové+štukové omítky štít za schodišťovým prostorem : 3*8		24,00000		
		18.4. korunní římsa ulice - štukové omítky, zapravení : 2*11		22,00000		
		19.4. zazdění světlíku (u vstupu na půdu) : 2*5		10,00000		
		20.4 zazdění světlíku (u vstupu na půdu), dozdvívání stěny pod úroveň střešní fólie : 2*5		10,00000		
		22.4. zazdění ocelového vazního trámu uliční stěna : 2*1		2,00000		
2	23170110R	Tekapur PU pěna pistolová B3 750 ml	kus	5,00000	115,58	577,88
		korunní římsa ulice + korunní římsa dvůr + výplň štítové stěn : 5		5,00000		
3	28350202R	Profil rohový PVC s mřížkou 10/10 l = 2,5 m	m	38,00000	13,69	520,03
		korunní římsa ulice : 20		20,00000		
		korunní římsa dvůr : 18		18,00000		
4	28375707R	Deska izolační fasádní EPS 70F 1000 x 500 mm	m3	0,82500	2 512,75	2 073,02
		korunní římsa ulice : 0,07*20*0,15		0,21000		
		korunní římsa dvůr : 0,25*18*0,12		0,54000		
		výplň štítové stěny : 0,5*1,0*0,05*3		0,07500		
5	58556536R	weberdur klasik JRU jádrová omítka ruční bal. 25 kg	kg	500,00000	5,52	2 760,00
		nový štít (P) : 20*25		500,00000		
6	58556546R	weberdur štuk EX štuková omítka vnější	kg	325,00000	7,02	2 279,88
		korunní římsa ulice : 25*2		50,00000		
		korunní římsa dvůr : 25*3		75,00000		
7	58556573R	weberpas podklad UNI podkladní nátěr	kg	30,00000	91,77	2 753,10

Položkový rozpočet

S:	042017	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
O:	01	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
R:	011	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		nový štít (P) + korunní římsa ulice + korunní římsa dvůr + dozdívky půda : 3*10		30,00000		
8	585606001R	webermix zdicí malta 10 MPa ruční	kg	100,00000	5,06	506,00
		korunní římsa dvůr : 25*4		100,00000		
9	58582137R	webertmel 700 lepicí a stěrková hmota	kg	300,00000	11,16	3 346,50
		korunní římsa ulice : 2*25		50,00000		
		korunní římsa dvůr : 10*25		250,00000		
10	595310551R	Ytong Klasik 200 hladká 200x249x599 mm P2-500	m2	2,25000	875,15	1 969,09
		korunní římsa dvůr : 0,25*0,6*15		2,25000		
11	595310552R	Ytong Klasik 150 hladká 150x249x599 mm P2-500	m2	5,25000	770,50	4 045,13
		korunní římsa dvůr : 0,25*0,6*35		5,25000		
12	595310554R	Ytong Klasik 100 hladká 100x249x599 mm P2-500	m2	1,50000	503,13	754,69
		korunní římsa dvůr : 0,25*0,6*10		1,50000		
13	593R1	Cihla Plná CP 29x14x6,5x	ks	600,00000	9,13	5 478,60
		dozdívky pod krov		600,00000		
14	593R1	Malta zdicí - 10MPa - 25kg	ks	42,00000	68,75	2 887,50
		dozdívky pod krov:		42,00000		
15	63127201R	Tkanina skleněná R 117 145g/m2 šířka 100 cm	m2	13,80000	23,46	323,75
		korunní římsa ulice : 20*0,15		3,00000		
		korunní římsa dvůr : 18*0,6		10,80000		

**ZMĚNOVÝ LIST C.14
ZMĚNA ROZSAHU DÍLA**

Stavba: **042017** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Objekt: **01** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Rozpočet: **011** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Objednatel: **Městské divadlo Brno, příspěvková organizace** IČO: **00101397**
Lidická 1863/16 DIČ:
602 00 **Brno-Černá Pole**

Zhotovitel: **UNIVERS projekt, v.o.s.** IČO: **60724609**
Pechova 1595/5 DIČ: **CZ60724609**
61500 **Brno - Židenice**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-27 437,36
PSV	-597,33
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	-17 250,00
Celkem	-45 284,69

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-45 284,69 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem bez DPH **-45 284,69** CZK

v **Brně** dne **09.06.2021**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			41 214,49	-91
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			21 010,50	-46
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 337,65	-14
711	Izolace proti vodě	PSV			3 386,48	-7
764	Konstrukce klempířské	PSV			22 249,39	-49
766	Konstrukce truhlářské	PSV			-13 685,00	30
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			11 243,00	-25
784	Malby	PSV			-23 791,20	53
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			-96 000,00	212
ON	Ostatní náklady	ON			-17 250,00	38
Cena celkem					-45 284,69	100

Položkový rozpočet

S:	042017	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
O:	01	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
R:	011	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						41 214,49
66a	622422721R00	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 80 % dvorní : 220,09	m2	220,09000 220,09000	435,00	95 739,15
67	622425321R00	Zrušení položky - oprava vnějších omítek štukových, čl. V, do 30 % fasáda uliční : 371,732	m2	-371,73000 -371,73000	201,25	-74 810,66
69	622471317R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2, barva typ upřesní pam.ústav s projektantem fasáda dvorní : 180,84 - děláme podruhé, ale neúčtujeme ostění : 45,25 - děláme podruhé, ale neúčtujeme štit : 72	m2	72,00000 72,00000	281,75	20 286,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						21 010,50
94	941941052R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m Lešení navíc - štít dvůr	m2	90,00000 90,00000	94,30	8 487,00
95	941941392R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052 Lešení na stavbě v době 16.04.2021 - 21.05.2021: 90*35/30	m2	105,00000 105,00000	62,10	6 520,50
96	941941852R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m Lešení navíc - štít dvůr	m2	90,00000 90,00000	66,70	6 003,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						6 337,65
137	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	5,01000	1 265,00	6 337,65
Díl: 711 Izolace proti vodě						3 386,48
137a	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. Balkón: (1,28+0,66+1,38+0,66+1,225-0,4*2)*1,05+(1,28+0,66+1,38+0,66+1,225-0,4*2)*0,1	m2	5,06575 5,06575	55,70	282,16
137b	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Balkón: (1,28+0,66+1,38+0,66+1,225-0,4*2)*1,05+(1,28+0,66+1,38+0,66+1,225-0,4*2)*0,1	m2	5,06575 5,06575	491,50	2 489,82
137c	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna Balkón: (1,28+0,66+1,38+0,66+1,225-0,4*2)	m	4,40500 4,40500	139,50	614,50
Díl: 764 Konstrukce klempířské						22 249,39
159	764521430R00	Zrušení - Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 170 mm, ozn. K 09,10,11,12,13,14 včetně zednické výpomoci. 12+3,5+3,2+6,6+15,6+5,41	m	-46,31000 -46,31000	391,00	-18 107,21
159a	764521430R00	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 360mm - 2.NP 15,90000	m	15,90000 15,90000	632,50	10 056,75
159b	764521430R00	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 300mm - 3.NP 14,30000	m	14,30000 14,30000	563,50	8 058,05
159c	764521430R00	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 250mm - 4.NP 20,70000	m	20,70000 20,70000	517,50	10 712,25
159d	764521430R00	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 200mm - 1.NP 15,60000	m	15,60000 15,60000	448,50	6 996,60

Položkový rozpočet

S:	042017	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
O:	01	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
R:	011	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
159e	764246302	Zrušení - ZL09 - Oplechování parapetů z titaninkového lesklého válcovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 200 mm	m	-42,80000	391,00	-16 734,80
159f	764246304	Zrušení - ZL09 - Oplechování parapetů z titaninkového lesklého válcovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	-28,93000	586,50	-16 967,45
159g	764246302	Oplechování parapetů z titaninkového lesklého válcovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm - dvorní část	m	30,80000	586,50	18 064,20
		30,80000		30,80000		
159g	764246302	Oplechování parapetů z titaninkového lesklého válcovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 290 mm - uliční část	m	30,20000	563,50	17 017,70
		30,20000		30,20000		
171	764291410R00	Zrušení - lemování-krycí lišta z Ti Zn plechu, rš 200 mm,ozn.K2 <i>včetně spojovacích prostředků a zednické výpomoci.</i>	m	-4,50000	345,00	-1 552,50
171a	764291410R00	lemování-krycí lišta z Pz Antracit - RŠ 100mm - napojení na okno	m	26,40000	178,25	4 705,80
		26,40000		26,40000		
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						-13 685,00
188	766R12	Zrušení - T 12,dřevěné okno jednoduché 830*2300mm	ks	-1,00000	13 685,00	-13 685,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						11 243,00
188a	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm Murexin, lepicí malta KFP 38, spár. malta FM 60 Premium	m	4,40500	127,00	559,44
		Balkón: (1,28+0,66+1,38+0,66+1,225-0,4*2)		4,40500		
188b	771479001	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	4,40500	92,90	409,22
		Balkón: (1,28+0,66+1,38+0,66+1,225-0,4*2)		4,40500		
188c	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	5,06575	48,70	246,70
		Balkón: (1,28+0,66+1,38+0,66+1,225-0,4*2)*1,05+(1,28+0,66+1,38+0,66+1,225-0,4*2)*0,1		5,06575		
188d	771575109R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm	m2	5,06575	840,00	4 255,23
		Balkón: (1,28+0,66+1,38+0,66+1,225-0,4*2)*1,05+(1,28+0,66+1,38+0,66+1,225-0,4*2)*0,1		5,06575		
188e	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	4,40500	55,20	243,16
		Balkón: (1,28+0,66+1,38+0,66+1,225-0,4*2)		4,40500		
188e	7814971.R01	Lišta okapní - ukončení dlažby	m	6,50500	850,00	5 529,25
		Balkón: (1,28+0,66+1,38+0,66+1,225-0,4*2)+1,05*2		6,50500		
Díl: 784 Malby						-23 791,20
209	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	-431,00000	13,80	-5 947,80
		pouze ostění : 109		-109,00000		
		čelní stěny ?? : 16*4*2*3		-384,00000		
		komíny v půdním prostoru : (2,85*2+0,5*2)*5		-33,50000		
		dtto : (1,9*2+0,5*2+1,3*2+0,5*2+1,25*2+0,5*2)*5		-59,50000		
		štitý : 17*5/2*2		-85,00000		
		skutečně zrealizované množství: 4*60		240,00000		
210	784195212R00	Malba bílá otěruvzdorná, bez penetrace, 2 x	m2	-431,00000	41,40	-17 843,40
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						-96 000,00

Položkový rozpočet

S:	042017	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
O:	01	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
R:	011	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
221	979990210R00	Poplatek za skládku nebezpeč. odpadu - holubí trus odhad	t	-10,00000	12 100,00	-121 000,00
		13,5		-13,50000		
		skutečné množství holubího trusu		3,50000		
221	979R1	Likvidace azbestu	kpl	1,00000	25 000,00	25 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				-17 250,00
227	005241020R	Zrušení - Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	-1,00000	17 250,00	-17 250,00
		Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.				

Celkem						-45 284,69
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

ZMĚNOVÝ LIST Č.15 - MĚNĚPRÁCE zajištění štítů

Stavba: **042017** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Objekt: **01** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Rozpočet: **ZL04** **Zapření štítu**

Objednatel: **Městské divadlo Brno, příspěvková organizace**

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **UNIVERS projekt, v.o.s.**

IČO: **60724609**

Pechova 1595/5

DIČ: **CZ60724609**

61500

Brno - Židenice

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			-2 339,74
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem bez DPH			-2 339,74

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-2 339,74 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

-2 339,74 CZK

v **Brně** dne **15.06.2021**

Ing. Josef Suhomela

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
762	Konstrukce tesařské	PSV			-2 339,74	100
Cena celkem					-2 339,74	100

Položkový rozpočet

S:	Div/2020	Divadlo
O:	4	Zapření štítu
R:	1	Zapření štítu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 762		Konstrukce tesařské				-2 339,74
1	762311811R00	MĚNĚPRÁCE_Demontáž kotevních želez do 5 kg	kus	-12,00000	41,77	-501,22
3	762331812R00	Demontáž zavětrování do 100 cm2	m	-30,74440	59,80	-1 838,52

ZMĚNOVÝ LIST Č.16 - OPRAVA PRŮJEZDU

Stavba: **042017** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Objekt: **01** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Rozpočet: **011** **Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně**

Objednatel: **Městské divadlo Brno, příspěvková organizace**
Lidická 1863/16
602 00 Brno-Černá Pole

IČO: **00101397**

DIČ:

Zhotovitel: **UNIVERS projekt, v.o.s.**

IČO: **60724609**

Pechova 1595/5

DIČ: **CZ60724609**

61500 Brno - Židenice

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			39 000,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			39 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení

39 000,00 CZK

Cena celkem bez DPH

39 000,00 CZK

v **Brně** dne **22.06.2021**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			39 000,00	100
Cena celkem					39 000,00	100

Položkový rozpočet

S:	042017	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
O:	01	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně
R:	011	Stavební úpravy budovy Lidická 14 v Brně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				39 000,00
		lokální obroušení nerovností do 20% plochy diakotoučem <i>127,98 / 100 = 1,28 x 20 = 25,6m²</i>	m2	25,60000	50,00	1 280,00
		očištění broušených ploch ometením	m2	25,60000	10,00	256,00
		penetrace podkladu adhézním můstkem Weber Haft	m2	127,98000	30,00	3 839,40
		Omítka vápenná vnější - štuková, s použitím suché maltové směsi ve dvou vrstvách <i>1/2 stropu 22,4m²</i> <i>stěny po sokl 80,58m²</i> <i>zádveří 25m²</i>	m2	127,98000	262,73	33 624,60
				<i>22,40000</i>		
				<i>80,58000</i>		
				<i>25,00000</i>		
		příplatek za pohled ke štuku - neúčtujeme	m2	22,40000	0,00	0,00
		zakrývání ploch - neúčtujeme	m2	44,80000	0,00	0,00
		lešení pomocné do v=2,5m - neúčtujeme <i>plochy stěn 80,58m²</i> <i>plocha stropu 44,8m²</i>	m2	125,38000	0,00	0,00
				<i>80,58000</i>		
				<i>44,80000</i>		
		Nátěr nebo nástřík stěn vnějších, složitost 1 - 2, barva typ upřesní pam.ústav s projektantem - neúčtujeme <i>1/2 stropu 22,4m²</i> <i>stěny po sokl 80,58m²</i> <i>zádveří 25m²</i>	m2	127,98000	0,00	0,00
				<i>22,40000</i>		
				<i>80,58000</i>		
				<i>25,00000</i>		
Celkem						39 000,00

Poznámky uchazeče k zadání