

# Smlouva o dílo

*Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.*

Smluvní strany:

**1.**

Objednatel:

**Střední škola zemědělská a potravinářská, Klatovy, Národních mučedníků 141**  
Národních mučedníků 141  
339 01 Klatovy  
IČ: 61781797  
DIČ: CZ61781797  
bankovní spojení: [REDAKCE]

Zastoupený: Ing. Vladislavem Smolíkem, ředitelem školy

Telefon: [REDAKCE]

E mail: [REDAKCE]

dále jen „objednatel“

a

**2.**

Zhotovitel:

**SUK - stavby s.r.o.**

Sídlem: Radostice 2, 341 42 Hlavňovice

Zastoupen: Ing. Pavlem Sukem

Bankovní spojení: ČSOB

Č. účtu: [REDAKCE]

IČ: 26379414

DIČ: CZ26379414

Tel: [REDAKCE]

dále jen „zhotovitel“

uzavírají na základě vzájemné shody tuto



# Smlouvu o dílo

## Článek I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení stavební akce:

„Oprava terasy“

Dodávka bude zabezpečena v rozsahu nabídky - oceněného výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této SoD rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů, nutných k řádnému provedení díla a provedení všech předepsaných zkoušek.

Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, a uvedení do řádného provozu.

Místem plnění předmětu díla je: Železná Ruda, Špičák 17.

## Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době od 01.08.2021 nejpozději do 30.09.2021.

Zahájení díla je podmíněno předáním staveniště.

## Článek III. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:  
Cena celkem bez DPH ..... 112 887,00 Kč  
samostatně DPH ..... 23 706,00 Kč  
Cena celkem včetně DPH ..... 136 593,00 Kč

## Článek IV. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělku.
2. Smluvní splatnost faktury za dílo bude 30 kalendářních dnů po doručení platebních dokladů objednateli.
3. Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
  - označení faktury,
  - sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
  - předmět plnění a den splnění
  - cenu díla a částku k fakturaci
  - datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
  - náležitosti pro daňové účely
  - podpis oprávněného zástupce zhotovitele

4. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
5. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 4 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze, pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.
6. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
7. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

#### **Článek V. Záruční doba**

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 60 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

#### **Článek VI. Součinnost**

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost.
2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

#### **Článek VII. Platnost a účinnost smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

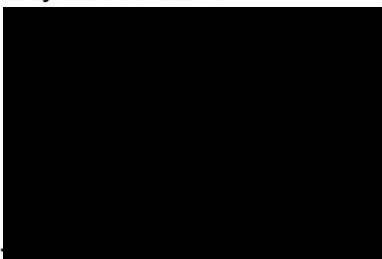


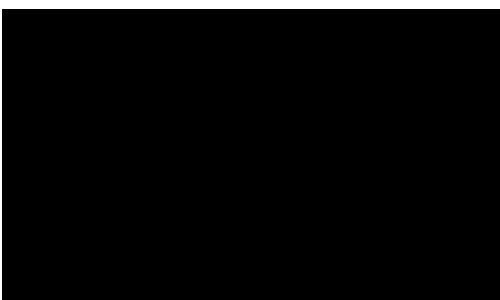


**Článek VIII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména NOZ v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Smluvní strany si ujednaly, že smluvní vztah vzniklý dle této smlouvy bude vykládán výhradně podle obsahu smlouvy, bez přihlídnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala nebo byla sdělena jednou stranou druhé straně před uzavřením smlouvy. Pro odstranění pochybností smluvní strany výslovně veškerá ujednání, prohlášení, přísliby ujištění ruší a nahrazují touto smlouvou, současně vylučují aplikaci ustanovení § 556 odst. 2 NOZ.
4. Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh, změn a dodatků bude uveřejněna podle potřeby objednatele (s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím zhotovitele a jsou zhotovitelem ve smlouvě zřetelně označeny). Objednatel do 15 dnů po uzavření zašle smlouvu k uveřejnění do registru smluv.
5. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, porozumění jejímu obsahu, podle pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

Klatovy 22. 7. 2021

.....  
  
.....  
za objednatele

.....  
  
.....

*Příloha: oceněný soupis prací (výkaz výměr)*

# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Malá Paříž	Objednatel:	Sšzp Klatovy	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Oprava	Projektant:		IČ/DIČ:	
terasy		Zhotovitel:	Suk-stavby s.r.o., Radošovice 2	IČ/DIČ:	26379414/CZ26379414
Lokalita:	Špičák	Konec výstavby:		Položek:	5
Začátek výstavby:		Zpracoval:	Ing. Pavel Suk	Datum:	22.07.2021

## Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby		
HSV	Dodávky	3 622,79	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	4 861,17
	Montáž	19 341,27	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	50 424,47	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	34 637,69		0,00	Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00		0,00	Ostatní	0,00
	Montáž	0,00		0,00	NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00		0,00	NUS celkem	4 861,17
Přesun hmot a sutí		-0,22	DN celkem	0,00	NUS celkem za obj.	0,00
ZRN celkem		108 026,00	DN celkem za obj.	0,00	ORN celkem	0,00
					ORN celkem za obj.	0,00

Základ 0%		Základ 15%		Základ 21%		
	0,00		0,00		112 887,00	
		DPH 15%	0,00	DPH 21%	23 706,31	
					Celkem bez DPH	112 887,00
					Celkem včetně DPH	136 593,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

# Stavební rozpočet

Název stavby: **Malá Paříž**

Doba výstavby:

Objednatel: Sšzp Klatovy

Druh stavby: Oprava terasy

Začátek výstavby:

Projektant:

Lokalita: Špičák

Konec výstavby:

Zhotovitel: Suk-stavby s.r.o., Radošovice 2

JKSO:

Datum zpracování: 22.07.2021

Zpracoval: Ing. Pavel Suk

Č. Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměr	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
11		Přípravné a přidružené práce				0,00	5 416,80	5 417,00		8,418
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	61,000	88,80	0,00	5 416,80	5 416,80	0,138	8,418
63		Podlahy a podlahové konstrukce				3 622,79	12 664,21	16 287,00		0,080
632922952R00		Kladení dlaždic 40x40 cm na terče plast.	m2	61,000	267,00	3 622,79	12 664,21	16 287,00	0,001	0,080
712		Izolace střech (živičné krytiny)				50 390,27	32 061,73	82 452,00		0,014
712851232RAA		Plochá střecha, fólie PVC	Soubor	1,000	82 452,00	50 390,27	32 061,73	82 452,00	0,014	0,014
		1 Subdodávka Klempřivství Šíma Sušice		1,000						
765		Krytina tvrdá				34,20	2 575,96	2 610,00		0,015
765950010RAA		Přeložení krytiny	m2	4,000	652,54	34,20	2 575,96	2 610,16	0,004	0,015
95		Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				0,00	1 260,26	1 260,00		0,000
952902110R00		Čištění podkladu zametáním a omýtím	m2	61,000	20,66	0,00	1 260,26	1 260,26	0,000	0,000
<b>Celkové náklady:</b>									<b>108 026,00</b>	<b>Kč</b>