

Dohoda o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2021/06

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Bc Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku, pověřeným zastupováním vedoucího odboru majetkového, zmocněným k podpisu této smlouvy usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. č. 4762/RMOB1014/73/14 ze dne 10. 4. 2014

IČ:	00845451
DIČ:	CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:	XXXX
Číslo účtu:	XXXX
VS:	XXXX

dále jen **pronajímatel**

a

Jxxxx Kxxxx

xxxx, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO:	05381240
DIČ:	XXXX
Peněžní ústav:	XXXX
Číslo účtu:	XXXX
VS:	

dále jen **nájemce**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor

Obsah smlouvy

Čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 3. 6. 2021 s nájemcem smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání, kterou nájemci pronajal na ul. Varenská v sadě Milady Horákové zděný stánek o výměře 50,40 m², který je součástí pozemku p. č. 2514/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, (dále jen prostor), pro účely provozu bistra se zákazem prodeje alkoholu s otevírací dobou od 10:00 do 20:00 hodin v měsíci listopad až březen a od 10:00 do 21:00 hodin v měsících duben až říjen. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce.

čl. II.

Smluvní strany se dohodly ukončit nájem prostor specifikovaných v čl. I této dohody ke dni 31. 7. 2021. Nájemce se zavazuje k uvedenému datu prostory vyklidit a předat pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání a údržbě. Nájemce je dále povinen k datu ukončení nájmu vypořádat veškeré závazky vzniklé mu z předmětného nájemního vztahu vůči pronajímateli.

čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Dohoda byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

čl. IV.

Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 3235/RMOB1822/51/21 ze dne 19. 07. 2021.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 22.7.2021

Místo: Ostrava

Bc. Martin Cyž

vedoucí oddělení správy majetku

pověřen zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového

Za nájemce

Datum: 22.7.2021

Místo: Ostrava

Jxxxx Kxxxx