



4611/BKM/2021-BKMM

Čj.: UZSVM/BKM/4345/2021-BKMM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná JUDr. PhDr. Antonín Komenda, Ph.D.

ředitel odboru Odloučené pracoviště Kroměříž

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno,

odbor Odloučené pracoviště Kroměříž, Riegrovo nám. 3228/22, 767 01 Kroměříž

IČO: 697971111

(dále jen „pronajímatel“)

a

SALIX MORAVA a.s.

se sídlem Revoluční 130/30, 751 17 Horní Moštěnice,

kteou zastupuje xxxxxxxxxxxxxxxx, předseda představenstva

a xxxxxxxxxxxxxxxx, místopředseda představenstva

IČO: 25380893, DIČ: CZ25380893,

zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Krajským soudem v Ostravě,

oddíl B, vložka 1732,

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 29. 8. 2019 Smlouvu o nájmu nemovitých věcí č. UZSVM/BKM/3426/2019-BKMM (dále jen „smlouva“). V souladu s ustanovením Čl. VI. odst. 2 smlouvy uzavírají pronajímatel a nájemce níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Dohodu o ukončení smlouvy o nájmu nemovitých věcí
č. UZSVM/BKM/3426/2019-BKMM ze dne 29. 8. 2019**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

stavební parcela číslo: 197/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, výměra 414 m² ...

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav., LV 759

pozemková parcela číslo: 109/44, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, výměra 417 m²

pozemková parcela číslo: 109/45, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, výměra 411 m²

pozemková parcela číslo: 2509/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, výměra 5 m²

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Troubky, obec Troubky-Zdislavice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Kroměříž.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/BKM/5591/2011-BKMM ze dne 12. 10. 2011 příslušný s nemovitými věcmi dle odst. 1 hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Pronajímatel pronajal nájemci pozemky dle Čl. I. odst. 1. na základě Smlouvy o nájmu nemovitých věcí č. UZSVM/BKM/3426/2019-BKMM ze dne 29. 8. 2019 (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly v souladu s Čl. VI. odst. 2. smlouvy na ukončení nájmu ke dni účinnosti této dohody.
3. Nájemné pro rok 2021 bylo nájemcem uhrazeno dne 5. 2. 2021. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel vrátí nájemci poměrnou část nájemného za období ode dne následujícího po nabytí účinnosti této dohody do 31. 12. 2021 na účet uvedený v záhlaví smlouvy, a to do třiceti dnů od účinnosti této dohody.

Čl. III.

1. Dohoda je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Pronajímatel zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pronajímatel předá nájemci doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této dohody.
6. Není-li v této dohodě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti stran občanským zákoníkem a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kroměříži dne 22. 7. 2021

V Horní Moštěnici dne 19. 7. 2021

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
JUDr. PhDr. Antonín Komenda, Ph.D.,
ředitel odboru Odloučené pracoviště
Kroměříž

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
předseda představenstva
SALIX MORAVA a.s.

V Horní Moštěnici dne 19. 7. 2021

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
místopředseda představenstva
SALIX MORAVA a.s.