

**Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky**

se sídlem: Praha 9, Drahobejlova 1404/4  
zastoupena: Ing. Josefem Diesslem, generálním ředitelem  
IČO: 47114975  
bankovní spojení: ČNB  
číslo účtu: 2011300091/0710

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle A, vložce 7564  
(dále jen „Objednatel“ či „VoZP ČR“)

na straně jedné

a

společnost obchodních společností s názvem Ostraha objektu pobočky VoZP ČR Olomouc, se sídlem Jarní 1116/50, Maloměřice

Účastníci společnosti:

**SEŽEV chráněná dílna s.r.o.**

se sídlem: Jarní 1116/50, Maloměřice, 614 00 Brno  
zastoupen/a: Mgr. Milanem Janouškem, jednatelem  
IČO: 050 98 882  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: 275201274/0300

zapsán/a v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložce 93586  
(dále jen „vedoucí společník“ nebo SEŽEV chráněná dílna s.r.o.)

a

**SEŽEV facility s.r.o.**

se sídlem: Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno  
zastoupen/a: Mgr. Milanem Janouškem, jednatelem  
IČO: 292 44 960  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: 0117241553/0300

zapsán/a v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložce 68071  
(dále jen „společník“ nebo SEŽEV facility s.r.o.)

(dále společně jen „Dodavatel“)

na straně druhé

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“), tuto smlouvu:

## „**Ostraha objektu Pobočky VoZP ČR Olomouc**“

(dále jen „**Smlouva**“)

### **PREAMBULE**

Objednatel provedl dle interních předpisů výběrové řízení k veřejné zakázce „**Ostraha objektu Pobočky VoZP ČR Olomouc**“ za účelem uzavření Smlouvy. Smlouva je uzavřena s Dodavatelem na základě výsledku výběrového řízení. Objednatel tímto ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 OZ předem vyloučil přijetí nabídky na uzavření Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.

### **1. Předmět Smlouvy**

- 1.1 Předmětem Smlouvy je závazek Dodavatele poskytnout ostrahu a recepční služby v objektu Pobočky VoZP ČR Olomouc, které budou prostřednictvím bezpečnostního pracovníka vykonávány v pracovních dnech (pondělí – pátek) od 6:00 hod. do 18:00 hod. (dále jen „**služby**“), a dále závazek Objednatele za poskytnuté služby zaplatit níže dohodnutou cenu.
- 1.2 V Příloze č. 1 Smlouvy – Rozsah činnosti ostrahy na Pobočce VoZP ČR Olomouc je dále definován rozsah služeb zajišťovaných ze strany vybraného Dodavatele.

### **2. Cena**

- 2.1. Cena za poskytování služeb Objednateli definovaných v Příloze č. 1 Smlouvy se sjednává dohodou Smluvních stran v souladu s nabídkou Dodavatele. Za poskytování služeb ze strany Dodavatele zaplatí Objednatel Dodavateli měsíčně částku v Kč, která bude násobkem ceny za poskytnutí služeb za 1 pracovníka a odpracovaného počtu hodin (tj. částku v Kč 12 hod/den) dle počtu pracovních dní v daném měsíci:

<b>Cena za poskytnutí služeb za 1 pracovníka</b>	
Cena za 1 hodinu poskytování služeb v Kč bez DPH	64,50
Sazba DPH 21%	13,55
Cena za 1 hodinu poskytování služeb v Kč včetně DPH	78,05

- 2.2. Cena za 1 pracovníka je maximální a nepřekročitelná, konečná a zahrnující veškeré náklady Dodavatele spojené s poskytnutím požadovaných služeb, zejména náklady na pracovní sílu, řízení a administrativu, režii Dodavatele a zisk, poplatky a veškeré další náklady Dodavatele v souvislosti s poskytováním služeb.
- 2.3. V případě změny sazby DPH se Smluvní strany dohodly, že k ceně bude účtována sazba DPH aktuální ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Tato změna nebude Smluvními stranami považována za podstatnou změnu Smlouvy a nebude proto požizován dodatek ke Smlouvě.
- 2.4. Smluvená cena může být také navýšena po vzájemné dohodě Smluvních stran formou písemného dodatku, a to v případě změny zákonné výše minimální mzdy, a to maximálně v rozsahu této změny. V případě zájmu o změnu ceny z důvodu dle věty první tohoto odstavce, je Dodavatel povinen spolu se žádostí o navýšení ceny předložit podrobnou kalkulaci ceny, ze které bude vyplývat výše nákladů na odměnu jednoho pracovníka, a na základě které bude Objednatel schopen posoudit, zda navrhované navýšení ceny odpovídá navýšení zákonné výše minimální mzdy. K prvnímu navýšení podle tohoto odstavce Smlouvy může dojít nejdříve v roce následujícím po roce, ve kterém byla tato Smlouva uzavřena.
- 2.5. Smluvní strany se dále dohodly, že smluvená cena může být navýšena maximálně jednou ročně o procento odpovídající roční míře inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok vyhlášené Českým statistickým úřadem. Základem pro výpočet hodnoty navýšení bude výše ceny za služby dle této Smlouvy ke dni 31. 12. předchozího kalendářního roku. Smluvní strany se dohodly, že pro tuto změnu ceny za služby nebude vyžadováno uzavření dodatku k této Smlouvě. Změna bude uskutečněna na základě písemného oznámení Dodavatele zaslání na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Navýšení ceny je účinné od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemného oznámení Dodavatele dle předchozí věty, bude-li odpovídat zde stanoveným podmínkám. K prvnímu navýšení podle tohoto odstavce Smlouvy může dojít nejdříve v roce následujícím po roce, ve kterém byla tato Smlouva uzavřena.

### **3. Místo a doba poskytování služeb**

- 3.1. Dodavatel je povinen zajistit služby v rozsahu definovaném Příloze č. 1 – Rozsah činnosti ostrahy na Pobočce VoZP ČR Olomouc, U Botanické zahrady 11, 779 00 Olomouc.
- 3.2. Dodavatel je povinen Objednateli poskytovat služby po dobu 24 měsíců od 1. 9. 2021 s tím, že Smlouva je účinná ode dne uveřejnění v Registru smluv.

### **4. Platební podmínky**

- 4.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 4.2. Cena za poskytnuté služby bude Objednatelem hrazena měsíčně zpětně. Fakturu Dodavatel vystaví vždy do 10. pracovního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za který bude cena za poskytnuté služby fakturována a ve stejné lhůtě ji odešle Objednateli.
- 4.3. Úhrada měsíční ceny ze strany Objednatele Dodavateli bude prováděna na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktura) Dodavatele, a to na bankovní účet Dodavatele uvedený v záhlaví Smlouvy či na účet Dodavatelem později písemně oznámený.

- 4.4. Fakturu doručí Dodavatel Objednateli ve dvou výtiscích. Splatnost řádně vystavené faktury je 30 dnů od jejího doručení Objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání částky ceny z účtu Objednatele ve prospěch Dodavatele.
- 4.5. Faktura bude obsahovat všechny údaje týkající se daňového dokladu dle § 29 a následující zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 235/2004 Sb.“), a náležitosti uvedené v ustanovení § 435 OZ. Kromě zmiňovaných náležitostí je Dodavatel povinen uvést tyto další údaje a respektovat níže uvedené skutečnosti:
- označení dokladu jako faktura – daňový doklad;
  - název Smlouvy;
  - den odeslání faktury;
  - počet příloh;
  - razítko s podpisem Dodavatele;
  - číslo bankovního účtu Dodavatele.
- 4.6. Všechny částky v Kč poukazované mezi Objednatelem a Dodavatelem na základě Smlouvy musí být prosté jakýchkoli bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s převodem na jejich účty.
- 4.7. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a Smlouvou stanovené náležitosti, je Objednatel oprávněn je do data splatnosti vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jeho zaplacením. Dodavatel je poté povinen vystavit novou fakturu splňující všechny náležitosti stanovené Smlouvou a příslušnými právními předpisy, s novým termínem splatnosti. Ohledně vrácené faktury musí Objednatel označit důvod jejího vrácení. Dodavatel je povinen vystavit novou fakturu s tím, že běží nová lhůta stanovená v čl. 4.4. Smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřené faktury Objednateli.
- 4.8. Dodavatel prohlašuje, že údaje o něm vedené v registru ekonomických subjektů vedeném Ministerstvem financí jsou aktuální, jak pokud jde o negativní zápis v registru nespolehlivých plátců DPH, tak pokud jde o registrované číslo bankovního účtu Dodavatele jako plátce DPH, uvedené v této Smlouvě či později písemně oznámené Objednateli. Dodavatel se zavazuje, že stane-li se po dobu trvání této Smlouvy nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně Objednateli. Dodavatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč pro případ porušení povinnosti Dodavatele oznámit Objednateli, že se Dodavatel stal nespolehlivým plátcem a/nebo pro případ, že Dodavatel jako číslo bankovního účtu pro účely placení faktury sdělí Objednateli bankovní účet, který nebyl ohledně Dodavatele zveřejněn v registru plátců DPH. Stane-li se Dodavatel nespolehlivým plátcem před uhrazením ceny dle čl. 2.1 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn zaplatit DPH z ceny, kterou mu fakturoval Dodavatel, přímo na účet příslušného správce daně Dodavatele s tím, že cena dle této Smlouvy bude v části odpovídající DPH Dodavateli řádně uhrazena ze strany Objednatele formou zaplacení DPH přímo finančnímu úřadu.
- 4.9. Objednatel požaduje, aby Dodavatel při realizaci služby pro Objednatele zajistil rovnocenné platební podmínky, které má sjednány Objednatel s Dodavatelem. Dodavatel se zavazuje ujednat s případnými poddodavateli, stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, stejnou nebo nižší výši smluvních pokut za porušení smluvních povinností a stejnou nebo nižší délku záruční lhůty, jaká je sjednána v této Smlouvě. Dodavatel se zavazuje na vyžádání Objednatele předložit do tří pracovních dnů od písemné žádosti Objednatele smluvní dokumentaci se svými poddodavateli, ze kterých bude vyplývat splnění povinností Dodavatele dle předchozí věty. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizována tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství Dodavatele či poddodavatelů; musí z ní však vždy být zřejmé splnění povinností Dodavatele dle tohoto odstavce Smlouvy.

- 4.10 Objednatel si analogicky v souladu s ustanovením § 106 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje možnost úhrady splatných částek odpovídajících službám poskytnutých poddodavatelem, a to na základě písemné žádosti poddodavatele, jestliže je Dodavatel v prodlení s úhradou příslušné částky poddodavateli nejméně 45 kalendářních dní.
- 4.11 Poddodavatel může Objednatele žádat o úhradu splatné částky pouze za takové plnění, které již bylo Objednatelem převzato; o převzetí je povinen Dodavatel informovat poddodavatele na základě žádosti poddodavatele.
- 4.12 Přímá platba poddodavateli bude Objednatelem provedena na základě písemného oznámení vystaveného poddodavatelem Objednateli obsahující minimálně informaci o výši částky, která má být přímo uhrazena poddodavateli (dále jen „částka k přímé úhradě“), podloženou kopií faktury vystavené poddodavatelem Dodavateli. Nedílnou součástí faktury bude také:
- a) kopie dokladu o existujícím závazku mezi Dodavatelem a poddodavatelem (objednávka, smlouva či jiný obdobný dokument) a výši sjednané ceny (případně cen za dílčí plnění) ve vazbě na plnění veřejné zakázky dle této Smlouvy;
  - b) Dodavatelem odsouhlasený (podepsaný) soupis skutečně provedených služeb vč. jejich ocenění nebo předávací protokol, ze kterého bude zřejmé, že částka k přímé úhradě uvedená v oznámení je stanovena ve správné výši; pokud poddodavatel není schopen doložit realizované plnění podepsaným soupisem skutečně provedených služeb, vč. jejich ocenění nebo předávacím protokolem, je poddodavatel oprávněn poskytnuté plnění doložit smlouvou s Dodavatelem a dokladem o uskutečnění plnění poddodavatele, pokud z nich plyne požadovaná částka a
  - c) informace o tom, kdy byla částka, kterou měl Dodavatel uhradit poddodavateli, splatná.
- 4.13 Částka k přímé úhradě, uvedená poddodavatelem v oznámení k úhradě Objednatelem, nesmí být vyšší než částka odpovídající službám, kterou Dodavatel uvedl v seznamu poddodavatelů v rámci své nabídky.
- 4.14 Objednatel informuje Dodavatele o skutečnosti, že obdržel oznámení poddodavatele k přímé úhradě poddodavateli a též o dokumentech dle odst. 12 tohoto článku. V případě, že Dodavatel do 10 dnů ode dne obdržení informace od Objednatele neprokáže, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle odst. 12 tohoto článku jsou nesprávná, má se za to, že s provedením přímé úhrady poddodavateli souhlasí.
- 4.15 Splatnost částky k přímé platbě uvedené v oznámení činí 45 dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit oznámení, které neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Objednatel je oprávněn vrátit poddodavateli oznámení tehdy, pokud Dodavatel ve stanovené lhůtě prokázal, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle odst. 12 jsou nesprávná. Oprávněným vrácením oznámení přestává běžet lhůta splatnosti.
- 4.16 V případě, že plnění, o jehož přímou úhradu žádá poddodavatel Objednatele, již bylo uhrazeno Dodavatelem, Objednatel uhradí poddodavateli částku k přímé úhradě a o tuto částku bude snížena následující platba nebo platby, které budou hrazeny Objednatelem Dodavatelem na základě této Smlouvy; o zápočtu proti pohledávce Dodavatele musí Objednatel Dodavatele písemně informovat. Není-li již budoucí platba, kterou by Objednatel mohl započíst proti pohledávce Dodavatele, představuje výše částky uhrazená na základě této Smlouvy Objednatelem přímo poddodavateli výši smluvní pokuty Objednatele vůči Dodavatelem a Dodavatel se zavazuje tuto smluvní pokutu Objednateli zaplatit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení.

## **5. Kontrola služby, odpovědnost Dodavatele**

- 5.1. Oprávněnou osobou Objednatele k průběžné kontrole služby a jejího plnění je kontaktní osoba Objednatele dle čl. 9.5. Smlouvy.
- 5.2. Při zjištěných závadách v plnění služby bude Dodavatel neprodleně telefonicky informován kontaktní osobou. Zároveň bude Dodavateli zaslán požadavek na odstranění závad písemnou formou.
- 5.3. Dodavatel má za povinnost neprodleně tyto závady odstranit. V případě tří (3) opakovaných závad v plnění služby může Objednatel na základě těchto skutečností ukončit Smlouvu s výpovědní dobou 1 měsíc.
- 5.4. Vznikne-li vadným plněním služby Dodavatele Objednateli škoda, je Dodavatel povinen nahradit ji Objednateli v plném rozsahu. Dodavatel je povinen učinit veškerá potřebná opatření k odvrácení škody, nebo k jejímu zmírnění.
- 5.5. Dodavatel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k poskytování služeb dle této Smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů které jsou nutné k poskytování služby dle této Smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu Smlouvy, že se seznámil s veškerými podklady Objednatele v souvisejícím výběrovém řízení, které mu byly Objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu Smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět Smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce Dodavatele. Dále Dodavatel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy Objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.
- 5.6. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků Dodavatele vůči Objednateli z této Smlouvy na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu Objednatele a současně odmítá osvobození Dodavatele (postupitele) podle § 1898 OZ, pokud by k takovému postoupení došlo.
- 5.7. Závazky vyplývající z této Smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou Smluvních stran.
- 5.8. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany prohlašují, že jejich vzájemná plnění dle této Smlouvy jsou vyrovnaná, tj. nejsou k sobě v hrubém nepoměru.
- 5.9. Dodavatel čestně prohlašuje, že zajistí snížení negativního dopadu jeho činnosti na životní prostředí v souvislosti s poskytováním služeb, zejména pak:
  - a) využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
  - b) tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných Objednateli při realizaci plnění na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců Dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
  - c) předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění způsobit;
  - d) předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.

## 6. Mlčenlivost a ochrana osobních údajů

- 6.1. Není-li dále stanoveno jinak, je Dodavatel včetně jeho zaměstnanců povinen během plnění Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním Smlouvy, zejména o skutečnostech majících charakter obchodního tajemství Objednatele, dále informace a skutečnosti, jejichž uveřejnění navenek by se mohlo dotknout zájmů nebo dobrého jména Objednatele atp. Této povinnosti může Dodavatele zprostit pouze předem a písemně Objednatel.
- 6.2. Dodavatel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací Smlouvy přijde on, jeho pověřeni zaměstnanci nebo osoby, které oprávněně pověřil prováděním povinností dle Smlouvy do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) - GDPR (dále jen „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 110/2019 Sb.“), učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, nebo jinému zneužití, jakož aby i jinak neporušil GDPR či zákon č. 110/2019 Sb. Dodavatel včetně jeho zaměstnanců je povinen zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení Smlouvy.
- 6.3. Povinnost mlčenlivosti a závazek k ochraně osobních údajů dle odst. 6.1. Smlouvy a odst. 6.2. Smlouvy se nevztahuje na:
- a) informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinností jejich ochrany,
  - b) informace poskytnuté zaměstnancům, statutárním orgánům, jejich členům či prokuristům Dodavatele a jeho případným poddodavatelům podílejícím se na plnění dle Smlouvy, a to v rozsahu nezbytně nutném pro řádné plnění Smlouvy těmito osobami, a dále svým právním zástupcům a daňovým poradcům; v takovém případě je Dodavatel povinen zabezpečit povinnost těchto osob zachovávat mlčenlivost vůči třetím osobám v rozsahu poskytnutých informací,
  - c) informace, u kterých povinnost jejich zpřístupnění ukládá právní předpis.
- 6.4. Dodavatel se zavazuje uhradit Objednateli či třetí straně, kterou porušením povinností mlčenlivosti poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti Dodavatele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.
- 6.5. Budou-li informace, o nichž se Dodavatel dozví nebo má dozvědět při plnění Smlouvy nebo v její souvislosti, obsahovat data podléhající režimu zvláštní ochrany podle GDPR či zákona č. 110/2019 Sb., zavazuje se Dodavatel zabezpečit řádně a včas splnění všech ohlašovacích povinností, které GDPR a citovaný zákon vyžaduje, a je-li to nutné, včas písemně informovat Objednatele o potřebě zajistit předepsané souhlasy subjektů osobních údajů se zpracováním údajů a poskytnout další nezbytnou součinnost. Této povinnosti se Dodavatel nemůže zprostit.

## 7. Sankční ujednání a ukončení Smlouvy

- 7.1. V případě, že Dodavatel bude v prodlení se zahájením plnění dle čl. 3.2. Smlouvy, zavazuje se Dodavatel zaplatit Objednateli za každý započatý týden prodlení plnění smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.

- 7.2. V případě, že Objednatel bude v prodlení se zaplacením oprávněně vystavené faktury Dodavatel, je Objednatel povinen zaplatit Dodavatel úrok z prodlení v zákonné výši.
- 7.3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. 6.1. Smlouvy se Dodavatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 7.4. Za porušení povinnosti ochrany osobních údajů dle čl. 6.2. Smlouvy se zavazuje Dodavatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 7.5. Za porušení povinnosti Dodavatele dle čl. 4.9. této Smlouvy se zavazuje Dodavatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 7.6. Smluvní pokuty dle Smlouvy jsou splatné do 30 (třiceti) dnů od doručení oprávněné výzvy k její úhradě spolu s fakturou vystavenou oprávněnou Smluvní stranou.
- 7.7. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně a za každý jednotlivý případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
- 7.8. Smlouvu je možné předčasně ukončit písemnou dohodou Smluvních stran, odstoupením některé ze Smluvních stran výhradně za podmínek dle Smlouvy či výpovědí kteroukoli Smluvní stranou.
- 7.9. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případě, že druhá Smluvní strana podstatným způsobem poruší Smlouvu. Za podstatné porušení Smlouvy Dodavatelem se považuje zejména následující:
- Dodavatel neplní v termínu stanoveném v čl. 3.2. Smlouvy, a to ani po dalších 2 týdnech po výzvě Objednatele;
  - opakované neplnění či chybné provádění poskytovaných služeb definovaných v Příloze č. 1 – Rozsah činnosti ostražky na Pobočce VoZP ČR Olomouc. Výrazem „opakované“ se pro účely tohoto ustanovení rozumí více než dvakrát po dobu trvání Smlouvy;
  - v případě jiného porušení Smlouvy, jestliže Dodavatel nesplní povinnost podle Smlouvy, na které byl Objednatelem písemně upozorněn, ani v dodatečně lhůtě 15 dnů počítaných ode dne následujícího po dni doručení písemného upozornění s uvedením konkrétního porušení smluvní povinnosti;
  - v případě, že s Dodavatelem bude zahájeno insolvenční řízení, správní řízení k odnětí živnostenského či jiného oprávnění nebo vstoupí do likvidace.
- 7.10. Za podstatné porušení Smlouvy Objednatelem se považuje výhradně prodlení Objednatele s úhradou platby dle řádně vystavené faktury o více než 30 dnů a/nebo prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti o více jak 30 dnů ode dne doručení druhé opakované písemné výzvy Dodavatele, ve které byla znovu podrobně specifikována požadovaná nezbytná součinnost.
- 7.11. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude doručeno druhé Smluvní straně. Odstoupením od Smlouvy nezanikají povinnosti Smluvních stran k náhradě újmy a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze Smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení Smlouvy, zejm. povinnost mlčenlivosti a ochrany osobních údajů.
- 7.12. Závazek ze Smlouvy lze ukončit taktéž písemnou výpovědí dle čl. 7.8. Smlouvy, přičemž kterákoli ze Smluvních stran je oprávněna i bez uvedení důvodu tuto Smlouvu vypovědět. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.
- 7.13. Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se:
- a) smluvních pokut;



- b) práva na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvní povinnosti a
- c) ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i nadále.

7.14. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou Dodavatele na zaplacení ceny služby.

## 8. Další práva a povinnosti Smluvních stran

- 8.1. Komunikace mezi Smluvními stranami je činěna písemně, není-li Smlouvou stanoveno jinak. Písemná komunikace se činí prostřednictvím datové schránky či v listinné podobě doručované prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Smluvní strany výslovně vylučují ustanovení § 573 OZ. Dodavatel se zavazuje, že v případě změny adresy svého sídla bude o této změně Objednatele písemně informovat nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne změny.
- 8.2. Běžná pracovní komunikace mezi Smluvními stranami a vytýkání vad může být činěno ve formě prosté emailové zprávy bez nutnosti jejího podpisu zaslané na kontaktní emailové adresy uvedené ve Smlouvě, případně na emailové adresy později písemně oznámené druhé Smluvní straně; touto formou však nemůže dojít ke změně podmínek a/nebo ukončení Smlouvy.
- 8.3. Objednatel se zavazuje zajistit na předchozí písemnou žádost Dodavatele, doručenou Objednateli alespoň 10 dnů předem, pracovníkům Dodavatele, je-li to nezbytné, přístup na příslušná pracoviště Objednatele a poskytnout vyžádanou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 8.4. Dodavatel není oprávněn použít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na obchodní firmu (název) Objednatele nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl být i nepřímo vést k identifikaci Objednatele, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 8.5. Dodavatel se dále zavazuje:
- a) informovat neprodleně Objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Smlouvy,
  - b) plnit řádně a vždy ve stanoveném termínu své povinnosti vyplývající z této Smlouvy,
  - c) na vyžádání Objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud Objednatel požádá o schůzku nejpozději pět (5) pracovních dnů předem. V mimořádně naléhavých případech je možno tento termín pro výzvu zkrátit, a to na 1 pracovní den předem.
- 8.6. V případě provádění předmětu Smlouvy poddodavatelé odpovídá za tyto části předmětu Smlouvy Dodavatel tak, jako by předmět Smlouvy prováděl sám.
- 8.7. Dodavatel není oprávněn postoupit Smlouvu nebo postoupit ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající ze Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 8.8. Dodavatel zajistí, aby jeho zaměstnanci měli odbornou a zdravotní způsobilost strážného, osobní a osobnostní předpoklady:
- bezúhonnost (minimálně čistý trestní rejstřík pro úmyslný trestný čin);
  - samostatnost při rozhodování a zvládání stresových situací;
  - neexistence duševní choroby nebo výskytu duševních poruch;
  - neexistence návyků požívání alkoholu nebo jiných omamných látek;
  - dobrý fyzický a zdravotní stav umožňující vykonávání obchůzek;

- profesionální vystupování a dodržování pravidel zdvořilosti a profesní etiky;
  - potřebnou kvalifikaci, zejména v oblasti protipožární ochrany a prevence dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů; a dále v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů;
  - Dodavatel je povinen na požádání Objednatele prokázat proškolení bezpečnostních pracovníků ve výše uvedených oblastech;
  - schopnost naučit se ovládat poplachové zabezpečovací a tísňové systémy (EZS, PCO).
- 8.9. Dodavatel se zavazuje, že před uzavřením Smlouvy předloží platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou podnikatelskou činností na souhrnnou pojistnou částku ve výši 1.000.000,- Kč; toto pojištění je Dodavatel povinen udržovat v platnosti po celou dobu poskytování služeb specifikovaných v Příloze č. 1 – Rozsah činnosti ostrahy na Pobočce VoZP ČR Olomouc.
- 8.10. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně požadovat o výměnu pracovníka, a to v odůvodněných případech. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu provést výměnu pracovníka do 48 hodin, a to bez dalších nákladů pro Objednatele.
- 8.11. Objednatel v souladu s principy sociálně odpovědného veřejného zadávání zavazuje Dodavatele k zajištění po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto Smlouvou dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění služeb podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Dodavatelem či jeho poddodavatelem). Dodavatel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na realizaci služeb podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Dodavatelem či jeho poddodavatelem), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v České republice.

## 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
- 9.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv bez jakýchkoliv omezení, a to včetně případných dodatků. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v Registru smluv uveřejní Objednatel. Smluvní strany též prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení příslušných právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek či omezení.
- 9.3. Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na dobu 24 měsíců od 1. 9. 2021 s tím, že Smlouva je účinná ode dne uveřejnění v Registru smluv.
- 9.4. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.

9.5. Kontaktní osoby pro účely Smlouvy jsou:

za Objednatele: [redacted] referent provozu

tel: [redacted]

email: [redacted]

za Dodavatele: [redacted] facility manager

tel: [redacted]

email: [redacted]

V případě změny kontaktní osoby musí být o této skutečnosti druhá Smluvní strana neprodleně písemně informována, avšak při změně kontaktních osob se nepostupuje dle čl. 9.6. Smlouvy a není tedy nezbytné vyhotovovat dodatek. Písemná forma pro změnu kontaktní osoby je zachována taktéž při využití emailové komunikace na zde uvedené adresy. Účinnost změny nastává okamžikem doručení písemného oznámení příslušné Smluvní straně.

9.6. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, podepsanými osobami oprávněnými jednat za Smluvní strany; to neplatí v případě změny kontaktní osoby.

9.7. Pokud se jakékoliv ustanovení Smlouvy stane neplatným, právně neúčinným nebo nevymahatelným, zůstanou zbývající ustanovení v plné platnosti a účinnosti. Smluvní strany se dohodly nahradit neplatné, právně neúčinné a nevymahatelné ustanovení takovými platnými, právně účinnými a vymahatelnými ustanoveními, jež se svým významem co nejvíce přiblíží smyslu a účelu dotčených ustanovení.

9.8. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tato Smlouva byla uzavřena na základě vzájemné dohody a to svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek jakéhokoli druhu a na důkaz toho Smluvní strany připojují své podpisy.

9.9. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží Dodavatel a 1 Objednatel.

## 10. Přílohy

Příloha č.1 – Rozsah činnosti ostrahy na Pobočce VoZP ČR Olomouc

Praha dne 25-06-2021

Brno dne 09-06-2021

[redacted]  
Ing. [redacted]  
generální ředitel VoZP ČR  
Objednatel

[redacted]  
Milan Janoušek  
[redacted]

Příloha č. 1 Smlouvy – Rozsah činnosti ostrahy na pobočce VoZP ČR Olomouc

### Rozsah činnosti ostrahy na pobočce VoZP ČR Olomouc

- kontrola neporušenosti objektu pobočky (okna, dveře, stěny),
- odemčení vstupní branky a dvou vjezdových bran na pobočková parkoviště,
- vypnutí / zapnutí EZS,
- kontrola úplnosti uložení klíčů od jednotlivých místností / kanceláří
- kontrola tlaku TNS a činnosti kotlů v kotelnách (č. 15 a č. 47),
- vydávání klíčů oprávněným zaměstnancům pobočky v souladu se Systémem klíčového hospodářství pobočky,
- kontrola vstupujících a odcházejících osob,
- poskytování základních informací, směrování osob na konkrétní pracoviště dle jejich požadavku,
- přepojování telefonních hovorů,
- vedení stanovené evidence (vedení "Knihy evidence klíčů", "Knihy návštěv" a "Knihy předání služby"),
- průběžná kontrola parkovacích míst vyhrazených pro klienty VoZP,
- kontrola uzamčení budovy, kanceláří, archivů a dalších místností v rámci pobočky,
- kontrola připojení na EZS, kontrola přenosu na PCO,
- uzavření oken ve všech místnostech pobočky,
- vypnutí osvětlení a el. spotřebičů od přívodu el. energie,
- uzavření vodovodních kohoutků v kuchyňkách a WC, poslední pracovní den týdne uzavřít hlavní uzávěr vody,
- kontrolovat a udržovat pořádek na chodníku před budovou, ve vestibulu, zejména pak v zimním období

