



PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ

KUPNÍ SMLOUVA na dodávku a odběr tepla - pára

Evidenční číslo odběrného místa: 0121-026/	Evidenční číslo smlouvy: 5725000989 ; 486/01/VČE
Pro odběrné místo: Strojnická 7/1430	S účinností od: 01.10.2001 na dobu neurčitou

uzavřena podle ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., zákona č. 458/2000 Sb. v platných zněních a Obchodních podmínek PT/DMG/OPS/97 mezi smluvními stranami

Prodávající - dále jen
dodavatel

Pražská teplárenská a.s.
Partyzánská 7, 170 00 Praha 7
IČO: 45273600
DIČ: 007-45273600
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509
č.bankovního účtu: [REDACTED]
zastoupený: Ing. Milanem Trojanem

na straně jedné a

Kupující - dále jen :
odběratel

Vysoká škola ekonomická v Praze
nám. W. Churchilla 4/1938
130 67 Praha 3
IČO: 61384399
DIČ: 003-61384399
dle RES vedeného Českým státním úřadem
č. bankovního účtu: [REDACTED]
zastoupený: Ing. Jiřím Křížem

Prohlášení smluvních stran

Smluvní strany prohlašují, že jsou právními subjekty právoplatně založenými a organizovanými v dobrém postavení podle právního řádu České republiky, že mají veškerá oprávnění z těchto zákonů vyplývající a jsou zcela oprávněny uzavřít tuto smlouvu.

Odběratel prohlašuje, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, nebylo proti němu zahájeno konkurzní nebo vyrovnávací řízení, konkurz nebyl zamítnut pro nedostatek majetku a že není v likvidaci.

Odběratel prohlašuje, že Obchodní podmínky dodávky tepla identifikační kód PT/DMG/OPS/97 ze dne 1.7.1997 jsou mu známy a že jedno jejich vyhotovení převzal.

Technické údaje o odběrném místě:

Charakter odběru:
Příkon pro vytápění nebyt. prostoru:
Příkon pro přípravu TUV nebyty:
Příkon pro teplovzdušné vytápění:
Kondenzát se:
Procento vráceného kondenzátu:
Entalpie vráceného média:

UT + TUV

[REDACTED]
vrací
97.00 %
0.170

Entalpie dodávané páry: 2.660
Podíl dodávky tepla do nebytové části: 100.00 %

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka a odběr tepla pro ústřední vytápění, ohřev teplé vody užitkové a vzduchotechniku.

II. Místo plnění

Dodávka tepla je splněna dle §3, odst.1 Obchodních podmínek dodávky tepla v místě uzavírací armatury pro přípojku odběratele v odbočné jínce.

Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele.

III. Měření dodávky

Smluvní strany uzavřely tuto dohodu o způsobu měření dodaného tepla:

Dodávka tepla bude měřena v místě primární strany předávací stanice

Měřicím zařízením je měřič tepla.

Vracený kondenzát bude měřen v místě: mezi sběračem kondenzátu a kondenzátní nádrží

Měřicím zařízením je vodoměr

IV. Technické parametry teplonosného média

Dodávka tepla bude realizována:

parou o tlaku v rozmezí od 0,6 do 1,1 MPa a teplotě od 160 do 200 °C.

Nasmilovaná entalpie páry je 2,888 GJ/t.

Vracený kondenzát nesmí překročit:

teplotu 40 °C, tvrdost 0,01 mval/l, vodivost 15 $\mu\text{S}/\text{cm}^3$

Tepelný obsah vraceného kondenzátu je 0,17 GJ/t

Odběratel je povinen řídit provoz své předávací stanice tak, aby byly dodrženy nasmilované hodnoty vraceného kondenzátu.*

V. Vyhodnocení dodávky

1. Vyhodnocení dodávky tepla pro vyúčtování vychází ze stavů počítadel fakturačního měřicího zařízení.
2. Pro případ poruchy měřicího zařízení nebo znemožnění přístupu k provedení odečtu se sjednává náhradní způsob stanovení množství dodaného a odebraného tepla obsažený v §6 odst. 2.1. Obchodních podmínek dodávky tepla.
3. Pro náhradní způsob výpočtu dodávky tepla se použijí teploty registrované v hydrometeorologické stanici Libuš.

VI. Cenové podmínky

1. Cena tepla na aktuální období se sjednává ve smyslu platného výměru MFČR a Obchodních podmínek dodávky tepla takto: 2. Na vstupu do stanice.

Základní cena tepla pro zásobování nebytových odběrů je tvořena

- cena za sjednané množství tepla	76.70 Kč/GJ _{sj}
- kód sazby za sjednané teplo	GAN1200xxx
- cena za odebrané teplo	212.60 Kč/GJ _{od}
- kód sazby za odebrané teplo	TDN1200xxx

Ceny jsou uvedeny bez DPH!

1. Smluvní strany se dohodly na způsobu platby : příkaz k úhradě .
2. Odběratel je povinen poskytovat dodavateli dle zákona č. 458/2000 Sb. § 76 odst.3 písm.d) zálohy podle Dohody o zálohách (příloha č.3), která je nedílnou součástí této smlouvy.

VII.
Zvláštní ujednání

1. Trvalý přístup k měřicím a ovládacím prvkům dodavatele je zajištěn následujícím způsobem: odběratel se zavazuje, že bude dodavateli hlásit každý měsíc stavy měřidel. Po telefonické dohodě umožní přístup k měřicímu zařízení.
2. Nahrazuje se v PT/DMG/OPS/97 ze dne 1.7.1997 § 12. bod 3. následujícím zněním: „Splatnost faktury je 20-ti denní ode dne vystavení faktury za dodanou tepelnou energii“.
3. Odběratel zajistí svým nákladem zřízení potřebného elektrického přívodu se samostatným okruhem se samostatně plombovatelným jističem (v případě, že není doposud jistič zhotoven) a hradí spotřebu elektrického proudu pro měřicí, pomocná a ovládací zařízení dodavatele umístěná v objektu odběratele.
4. Tato smlouva ruší původní smlouvu platnou od 1.11.2000.

VIII.
Doba účinnosti smlouvy

Tato smlouva se uzavírá s účinností od 01.10.2001 na dobu neurčitou.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemném projednání na základě své pravé a svobodné vůle a že tuto smlouvu neuzavírají v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a vyjadřují s ním bezvýhradný souhlas, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

Příloha č.1: Obchodní podmínky dodávky tepla - kód PT/DMG/OPS/97

Příloha č.2: Odběrový diagram

Příloha č.3: Dohoda o zálohách (pro rok 2001 nebyla vystavena)

Kontaktní adresy a tel. spojení dodavatele:

Pražská teplárenská a.s.
Odbor prodeje výrobků a služeb
Partyzánská 7
170 00 Praha 7

Odd. smluvních vztahů: telefon: [redacted]
fax: [redacted]

Finanční úsek - odbor účetnictví: telefon: [redacted]

Odd. reklamací a pohledávek: telefon: [redacted]

Nepřetržitá poruchová služba: telefon: 2 [redacted]

Kontaktní adresy a tel. spojení odběratele:

Všechny dokumenty související s touto smlouvou budou zasilány na adresu :

Vysoká škola ekonomická
Správa účelových zařízení
Koněvova 198/93
130 00 Praha 3

telefon: [redacted] [redacted]

V Praze dne 28. 11. 2001

[redacted signature box]

Ing. Milan Trojan
vedoucí odboru péče o zákazníky

[redacted signature box]

Ing. Jiří Kříž
kvestor VŠE

[redacted stamp box]

Dodatek č. 1 ke smlouvě pro odběrné místo č. 3000510.1003700

Dodavatel Pražská teplotárenská a.s. Praha 7, Partyzánská 1/7, PSČ 17000 IČ 45273600 DIČ CZ45273600 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509 Bankovní spojení: ██████████	Zásilací adresa 1003700 Vysoká škola ekonomická v Praze Správa účelových zařízení Jeseniova 2769/ 208 130 00 Praha-Žižkov
Odběratel Vysoká škola ekonomická v Praze Praha-Žižkov, nám. Winstona Chuchilla 1938/4, PSČ 130 00 IČ 61384399 DIČ CZ61384399 Zapsán v registru živnostenského podnikání vedeném Úřadem městské části Praha 3 Bankovní spojení: ██████████	

Odběrné místo: 3000510 Strojnická 1430/7 - KOM

1. Tímto Dodatkem č. 1 (dále jen „Dodatek“) ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 3000510.1003700 ze dne 19.12.2005 (dále jen „SODTE“) smluvní strany nově doplňují SODTE o přílohu č. 11 - „Zákaznický portál“, kterou smluvní strany sjednávají podmínky pro zřízení, provozování a užívání Zákaznického portálu Dodavatele. Znění přílohy č. 11 - „Zákaznický portál“ je v příloze tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.
2. Tento Dodatek je nedílnou součástí SODTE. Ostatní ustanovení SODTE se tímto Dodatkem nemění.
3. Tento Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, a to po jednom vyhotovení pro každou ze smluvních stran.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu poslední stranou podepisující. Pro případ, že je tento Dodatek uzavírán bez současné přítomnosti smluvních stran platí, že dodatek není uzavřen, pokud některá ze smluvních stran podepíše dodatek s jakoukoliv změnou nebo odchylkou, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu nebo odchylku následně schválí.

Přílohy:

Příloha č. 11 – Zákaznický portál

dne 28 -11- 2016 Za dodavatele: Pražská teplotárenská a.s. Partyzánská 1/7, 170 00 Praha Ing. Pavel Maďar vedoucí odboru prodeje tepla Ing. Denisa Slamiaková pověřená zastupováním vedoucího oddělení obchodních kanceláří	dne 21 -11- 2016 Za odběratele: Ing. Libor Svoboda kvestor Vysoká škola ekonomická v Praze
---	--

Příloha č. 11 SODTE – Zákaznický portál

I. Zákaznický portál

1. Zákaznický portál je internetová aplikace dostupná na adrese <https://portal.ptas.cz>, která je blíže specifikovaná v čl. 1 odst. 1.1. písm. ddd) a čl. 18 OPDT (dále jen „Zákaznický portál“).
2. Na základě této přílohy k SODTE vzniká Dodavateli povinnost zříditi Odběrateli vlastní účet v Zákaznickém portálu (dále jen „Účet“) a Odběrateli oprávnění tento Účet v souladu se sjednanými podmínkami užívat. Další podmínky zřízení, aktivace, zajištění přístupu a užívání Účtu Odběratele jsou upraveny v Technických podmínkách užívání Zákaznického portálu (dále jen „Technické podmínky“) a v nápovědě k Zákaznickému portálu dostupné na www.ptas.cz.
3. Odběratel prohlašuje, že k okamžiku podpisu této přílohy mu byly Dodavatelem předány Technické podmínky. Možnost změny Technických podmínek Dodavatelem je upravena v čl. 18 OPDT. Odběratel se zavazuje předat Technické podmínky Zmocněnému uživateli.

II. Osoby oprávněné jednat za Odběratele na Účtu

1. Odběratel, jakožto právnická osoba, je pro právní jednání činěná v rámci Zákaznického portálu prostřednictvím Účtu Odběratele povinen zmocnit fyzickou osobu, resp. fyzické osoby, které budou prostřednictvím Účtu oprávněny vůči Dodavateli činit veškerá právní jednání, která umožňují aktuálně dostupné funkce Zákaznického portálu.
2. Odběratel tímto zmocňuje:
Zdeňka Cipru, vedoucí technického oddělení SÚZ VŠE, e-mail zdenek.cipra@vse.cz
(dále jako „Zmocněný uživatel“)

k samostatnému právnímu jednání činěnému za Odběratele prostřednictvím Účtu Odběratele v Zákaznickém portálu vůči Dodavateli, a to v následujícím rozsahu:

- ke všem právním jednáním, které v daný okamžik umožňují dostupné funkce Zákaznického portálu, a kterými nedochází ke změně SODTE, když se jedná o:
 - oznamování údajů o velikosti podlahových resp. započítatelných ploch či spotřeb vodoměrů a měřicích či záznamových zařízeních a dalších údajů dle vyhlášky č. 405/2015 Sb.;
 - podávání žádosti o provedení kontrolního odečtu dle bodu 5.1 OPDT;
 - oznamování omezení dodávek a odběru tepelné energie ze strany odběratele dle bodu 7.1. OPDT;
 - podávání žádosti o zaslání ceníku či OPDT;
 - přijímání a vyřizování zpráv doručených Dodavatelem na Účet Odběratele a/nebo na adresu elektronické pošty Zmocněného uživatele uvedenou v odst. 2 tohoto článku;
 - nahlížení do Účtu Odběratele a zaslání zpráv Dodavateli prostřednictvím Účtu Odběratele;
 - zajištění přístupu třetí osobě do Účtu Odběratele ve smyslu čl. II odst. 8 této přílohy;
 - uplatňování a vyřizování reklamací dle bodu 12.6. OPDT;
 - ke všem právním jednáním, které v daný okamžik umožňují dostupné funkce Zákaznického portálu, a kterými dochází ke změně SODTE prostřednictvím Zákaznického portálu, když se jedná o:
 - změna identifikačních údajů odběratele,
 - nastavení nočního útlumu,
 - činění návrhu na úpravu a sjednání smluvních parametrů sjednaného výkonu a sjednaného množství (OD) pro příslušný kalendářní rok;
3. Odběratel je oprávněn změnit Zmocněného uživatele, popř. odebrat zmocnění Zmocněnému uživateli či zmocnit nového pouze na základě změny SODTE.
 4. Odběratel výslovně prohlašuje, že adresa elektronické pošty Zmocněného uživatele uvedená v odst. 2 tohoto článku náleží pouze jeho osobě, je pod jeho kontrolou, a že k této adrese elektronické pošty nemá přístup žádná třetí osoba. Smluvní strany sjednávají, že jakékoliv právní jednání učiněné prostřednictvím adresy elektronické pošty Zmocněného uživatele uvedeně v odst. 2 tohoto článku lze považovat za jednání Odběratele.
 5. Smluvní strany sjednávají, že pro zaslání prvních přihlašovacích údajů (přihlašovací jméno a iniciální heslo), doručování informací a notifikačních a jiných zpráv Zmocněnému uživateli ze strany Dodavatele prostřednictvím adresy elektronické pošty je Dodavatel povinen použít pouze adresu elektronické pošty Zmocněného uživatele uvedenou v odst. 2 tohoto článku. Změna adresy elektronické pošty Zmocněného uživatele je možná pouze na základě změny SODTE.
 6. Smluvní strany sjednávají, že navrhne-li Zmocněný uživatel prostřednictvím dostupné funkce Zákaznického portálu změnu SODTE, která vyžaduje pro takovou změnu listinou podobu, neuplatní se pro takovou změnu učiněnou prostřednictvím dostupné funkce Zákaznického

portálu uvedený požadavek listinné formy na změnu SODTE. Smluvní strany v tomto rozsahu výslovně mění znění SODTE a v předchozí větě uvedené způsoby změny SODTE tím připouští.

7. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že učiní-li Zmocněný uživatel / Zmocnění uživatelé uvedený/uvedení v čl. II odst. 2 této přílohy více právních jednání k téže věci, považuje se za platné a účinné to právní jednání, které bylo učiněno vůči Dodavateli jako poslední v určené době. K právním jednáním učiněným Zmocněným uživatelem/Zmocněnými uživateli po určené době Dodavatel nepřihlíží.
8. Zmocněný uživatel je oprávněn v souladu s Technickými podmínkami požádat Dodavatele o zajištění přístupových práv do Účtu Odběratele pro třetí osobu, popř. třetí osoby, s oprávněním do Účtu Odběratele pouze nahlížet, nikoliv činit za Odběratele prostřednictvím Účtu právní jednání (dále jen „Uživatel“). Zmocněný uživatel je dále oprávněn v souladu s Technickými podmínkami kdykoliv přístupová práva Uživatele do Účtu Odběratele tomuto Uživateli kdykoliv odebrat.
9. Právní jednání učiněná Zmocněným uživatelem prostřednictvím Účtu Odběratele na Zákaznickém portálu Dodavatele vůči Dodavateli, se považují za právní jednání Odběratele

III. Provozování zákaznického portálu

1. Odběratel prohlašuje, že si je vědom toho, že provoz Zákaznického portálu může být pro účely vývoje, údržby a opravy chyb po nutnou dobu přerušen. Aktuálně dostupné funkce Zákaznického portálu mohou být kdykoli rozšířeny o nové, nahrazeny novými, změněny nebo zrušeny. Odběratel prostřednictvím Zmocněného uživatele je oprávněn v rámci svého Účtu využívat jen ty funkce Zákaznického portálu, které jsou pro Odběratele aktuálně dostupné. Na jiné než aktuálně dostupné funkce nemá Odběratel nárok.

IV. Zabezpečení Zákaznického portálu a odpovědnost Dodavatele

1. Odběratel odpovídá za veškerou majetkovou újmu vzniklou zneužitím přihlašovacích údajů (přihlašovací jméno, iniciální heslo, heslo) Zmocněného uživatele k Účtu neoprávněnou osobou. Odběratel je povinen neprodleně informovat Dodavatele o zneužití nebo možnosti zneužití jeho přihlašovacích údajů.
2. Dodavatel je oprávněn neprovést pokyn Odběratele, resp. Zmocněného uživatele v rámci Zákaznického portálu, event. je Dodavatel oprávněn zablokovat Účet Odběratele, má-li důvodné podezření, že dochází nebo pravděpodobně dojde ke zneužití přihlašovacích údajů k Účtu neoprávněnou osobou anebo pokud Odběratel porušil povinnosti vyplývající ze SODTE.
3. Dodavatel neodpovídá za škodu, která vznikne Odběrateli:
 - a) zneužitím Účtu neoprávněnou osobou,
 - b) užíváním Účtu Odběratelem či Zmocněným uživatelem,
 - c) technickým výpadkem na straně Odběratele či Zmocněného uživatele,
 - d) poruchami telefonní, datové nebo internetové sítě,
 - e) jinými okolnostmi, které vylučují jeho odpovědnost podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
 - f) předáním nesprávných nebo duplicitních údajů ze strany Odběratele, resp. Zmocněného uživatele, nebo nesprávným používáním Účtu Odběratelem, resp. Zmocněným uživatelem, nebo nesplněním povinnosti neprodleně oznámit Dodavateli podezření ze zneužití Účtu neoprávněnou osobou,
 - g) neaktuálními nebo nesprávnými informacemi ze strany Odběratele, resp. Zmocněného uživatele, v rámci Účtu
 - h) nepravdivým prohlášením Odběratele obsaženým v čl. 2 odst. 4/ čl. 2 odst. 6 této přílohy.

Dne	28 -11- 2016		Dne	21 -11- 2016
Dodavatel	Pražská teplárenská a.s. Partyzánská 1/7, 170 00 Praha Ing. Pavel Mařar vedoucí odboru prodej tepla		Odběratel	Ing. Libor Svoboda kvestor Vysoká škola ekonomická v Praze
	Ing. Denisa Slamiaková pověřená zastupováním vedoucího oddělení obchodní kanceláře			

