



PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ

KUPNÍ SMLOUVA na primární dodávku a odběr tepla

Pro odběrné místo: Pod Lipami 2603/43 Internát Jarov	Evidenční číslo smlouvy: 5730302913 ; č. 415/01/vac
Evidenční číslo odběrného místa: 0234-018/	S účinností od: 20.09.2001 na dobu neurčitou č. 43/01/18C2

uzavřena podle ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., zákona č. 458/2000 Sb. v platných zněních a Obchodních podmínek PT/DMG/OPS/97 mezi smluvními stranami

Prodávající - dále jen
dodavatel

Pražská teplárenská a.s.
Partyzánská 7
170 00 Praha 7
IČO: 45273600
DIČ: 007-45273600
zapsána v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509
č.bankovního účtu [redacted]
zastoupený Ing. Milanem Trojanem

a

Kupující - dále jen :
odběratel

Vysoká škola ekonomická v Praze
nám. W. Churchilla 4/1938
130 67 Praha 3
IČO: 61384399
DIČ: 0036-61384399
dle RES vedeného Českým statistickým úřadem
č. bankovního účtu: [redacted]
zastoupený: Ing. Jiřím Křížem



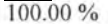
Prohlášení smluvních stran

Smluvní strany prohlašují, že jsou právními subjekty právoplatně založenými a organizovanými v dobrém postavení podle právního řádu České republiky, že mají veškerá oprávnění z těchto zákonů vyplývající a jsou zcela oprávněny uzavřít tuto smlouvu.

Odběratel prohlašuje, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, nebylo proti němu zahájeno konkurzní nebo vyrovnávací řízení, konkurz nebyl zamítnut pro nedostatek majetku a že není v likvidaci.

Odběratel prohlašuje, že Obchodní podmínky dodávky tepla identifikační kód PT/DMG/OPS/97 ze dne 1.7.1997 jsou mu známy a že jedno jejich vyhotovení převzal.

Technické údaje o odběrném místě:

Charakter odběru:	UT + TUV
Příkon pro vytápění nebyt. prostoru:	
Příkon pro přípravu TUV nebyty:	
Entalpie vraceného media:	
Podíl dodávky tepla do nebytové části:	100.00 %

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka a odběr tepla pro směšovací stanici.

II. Místo plnění

Dodávka tepla je splněna dle §3, odst.1 Obchodních podmínek dodávky tepla v místě :
vnější obvodové zdi při vstupu primárního potrubí do objektu čp. 2603
Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele - viz VII. Zvláštní ujednání.

III. Měření dodávky

Smluvní strany uzavřely tuto dohodu o způsobu měření dodaného tepla:
Dodávka tepla bude měřena v místě na primární straně stanice v čp. 2603
Měřicím zařízením je měřič tepla.

IV. Technické parametry teplotnosného média

Dodávka tepla bude realizována:
teplou vodou o max. parametrech 130/80 °C. Teploty přívodu a zpátečky se mění v závislosti na venkovní teplotě.
Pravidla dodávky tepla pro ústřední vytápění jsou stanovena vyhláškou č.245/1995 Sb.

V. Vyhodnocení dodávky

1. Vyhodnocení dodávky tepla pro vyúčtování vychází ze stavů počítadel fakturačního měřicího zařízení.
2. Pro případ poruchy měřicího zařízení nebo znemožnění přístupu k provedení odečtu se sjednává náhradní způsob stanovení množství dodaného a odebraného tepla obsažený v §6 odst. 2. Obchodních podmínek dodávky tepla.
3. Pro náhradní způsob výpočtu dodávky tepla se použijí teploty registrované v hydrometeorologické stanici Libuš.

VI. Cenové podmínky

1. Cena tepla na aktuální období se sjednává ve smyslu platného výměru MFČR a Obchodních podmínek dodávky tepla pro fakturační místo 2. na vstupu do předávací stanice takto:

Základní cena tepla pro zásobování nebytových odběrů je tvořena	
- cena za sjednané množství tepla	145.70 Kč/GJ _{sj}
- kód sazby za sjednané teplo	GAN2200xxx
- cena za odebrané teplo	122.60 Kč/GJ _{od}
- kód sazby za odebrané teplo	TDN2200xxx

Ceny jsou uvedeny bez DPH!

2. Smluvní strany se dohodly na způsobu platby : příkazem k úhradě.
3. Odběratel je povinen poskytovat dodavateli dle zákona č. 458/2000 Sb. § 76 odst.3 písm.d) zálohy podle Dohody o zálohách (příloha č.3), která je nedílnou součástí této smlouvy.

VII. Zvláštní ujednání

1. Trvalý přístup k měřicím a ovládacím prvkům dodavatele je zajištěn následujícím způsobem: stálá služba.
2. Nahrazuje se v PT/DMG/OPS/97 ze dne 1.7.1997 § 12. bod 3. následujícím zněním: „Splatnost faktury je 20-ti denní ode dne vystavení faktury za dodané teplo“.
3. Odběratel zajistí svým nákladem zřízení potřebného elektrického přívodu se samostatným okruhem a se samostatně plombovatelným jističem (v případě, že není doposud jistič zhotoven) a hradí spotřebu elektrického proudu pro měřicí, pomocná a ovládací zařízení dodavatele umístěná v objektu odběratele.
4. Dodávka tepla je realizována přes přípojku horkovodu, která je vedena kanálem pod kolejí VŠE na adrese Pod Lipami 2603 a která je ve společné správě majitelů objektů čp. 2602 i 2603, tj. ABA Group, spol. s r.o. a Vysoké školy ekonomické v Praze.

S ohledem na tuto skutečnost nenese dodavatel tepla zodpovědnost za nedodávku vyplývající ze závady na uvedené přípojce za místem plnění.

5. Odběratel zajistí do 30.10.2001 osazení regulátoru průtoku a za účasti zástupce Správy oblasti dodavatele provede nastavení průtoku. Nedodržení tohoto ujednání opravňuje dodavatele k přerušení dodávky tepla.

VIII. Doba účinnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá s účinností od 20.09.2001 na dobu neurčitou

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemném projednání na základě své pravé a svobodné vůle a že tuto smlouvu neuzavírají v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a vyjadřují s ním bezvýhradný souhlas, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

Příloha č.1: Obchodní podmínky dodávky tepla - kód PT/DMG/OPS/97

Příloha č.2: Odběrový diagram

Příloha č.3: Dohoda o zálohách - zůstává v platnosti Dohoda potvrzená s platností od 1.1.2001

Kontaktní adresy a tel. spojení dodavatele:

Pražská teplárenská a.s.
Odbor péče o zákazníky
Partyzánská 7
170 00 Praha 7

Odd. obchodních kanceláří: telefon: [redacted]
fax: [redacted]
Finanční úsek - odbor účetnictví: telefon: [redacted]
Odd. inkasa a pohledávek: telefon: [redacted]
Nepřetržitá poruchová služba: telefon: [redacted]

Kontaktní adresy a tel. spojení odběratele:

Všechny dokumenty související s touto smlouvou budou zasílány
na adresu : Vysoká škola ekonomická
Správa účelových zařízení
Koněvova 198/93
130 00 Praha 3

[redacted] telefon: [redacted]
[redacted] fax : [redacted] 6

V Praze dne

[redacted]

Ing. Milan Troján
vedoucí odboru péče o zákazníky

.....
jméno, funkce
razítko a podpis dodavatele

[redacted]

[redacted]

23 -10- 2001

Ing. Jiří Kříž
kvestor VŠE

.....
jméno, funkce
razítko a podpis odběratele

[redacted]

[redacted]

Dodatek č. 1. ke smlouvě pro odběrné místo č. 3010431.1003700

Dodavatel Pražská teplotárenská a.s. Praha 7, Partyzánská 1/7, PSČ 17000 IČ 45273600 DIČ CZ45273600 <small>Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 1509</small> Bankovní spojení: [REDAKCE]	Zasílací adresa 1003700 Vysoká škola ekonomická v Praze Správa účelových zařízení Jeseniova 2769/ 208 130 00 Praha-Žižkov
Odběratel Vysoká škola ekonomická v Praze Praha-Žižkov, nám. Winstona Churchilla 1938/4, PSČ 130 00 IČ 61384399 DIČ CZ61384399 <small>Zapsán v registru živnostenského podnikání vedeném Úřadem městské části Praha 3</small> Bankovní spojení: [REDAKCE]	

Odběrné místo: 3010431 Pod lipami 2603/43 - KOM

1. Tímto Dodatkem č. 1 (dále jen „Dodatek“) ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 3010431.1003700 ze dne 23.10.2001 (dále jen „SODTE“) smluvní strany nově doplňují SODTE o přílohu č. 11 - „Zákaznický portál“, kterou smluvní strany sjednávají podmínky pro zřízení, provozování a užívání Zákaznického portálu Dodavatele. Znění přílohy č. 11 - „Zákaznický portál“ je v příloze tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.
2. Tento Dodatek je nedílnou součástí SODTE. Ostatní ustanovení SODTE se tímto Dodatkem nemění.
3. Tento Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, a to po jednom vyhotovení pro každou ze smluvních stran.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu poslední stranou podepisující. Pro případ, že je tento Dodatek uzavírán bez současné přítomnosti smluvních stran platí, že dodatek není uzavřen, pokud některá ze smluvních stran podepíše dodatek s jakoukoliv změnou nebo odchylkou, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu nebo odchylku následně schválí.

Přílohy:

Příloha č. 11 – Zákaznický portál

dne 2 8 -11- 2016 [REDAKCE] Za dodavatele: Pražská teplotárenská a.s. Partyzánská 1/7, 170 00 P Ing. Pavel Mařar vedoucí odboru prodej tepla Ing. Denisa Slamiaková pověřená zastupováním vedoucího oddělení obchodních kanceláří	dne 2 1 -11- 2016 [REDAKCE] Za odběratele: Ing. Liřbor Svoboda kvestor Vysoká škola ekonomická v Praze [REDAKCE]
---	---

Příloha č. 11 SODTE – Zákaznický portál

I. Zákaznický portál

1. Zákaznický portál je internetová aplikace dostupná na adrese <https://portal.ptas.cz>, která je blíže specifikovaná v čl. 1 odst. 1.1. písm. ddd) a čl. 18 OPDT (dále jen „Zákaznický portál“).
2. Na základě této přílohy k SODTE vzniká Dodavateli povinnost zřídít Odběrateli vlastní účet v Zákaznickém portálu (dále jen „Účet“) a Odběrateli oprávnění tento Účet v souladu se sjednanými podmínkami užívat. Další podmínky zřízení, aktivace, zajištění přístupu a užívání Účtu Odběratele jsou upraveny v Technických podmínkách užívání Zákaznického portálu (dále jen „Technické podmínky“) a v nápovědě k Zákaznickému portálu dostupné na www.ptas.cz.
3. Odběratel prohlašuje, že k okamžiku podpisu této přílohy mu byly Dodavatelem předány Technické podmínky. Možnost změny Technických podmínek Dodavatelem je upravena v čl. 18 OPDT. Odběratel se zavazuje předat Technické podmínky Zmocněnému uživateli.

II. Osoby oprávněné jednat za Odběratele na Účtu

1. Odběratel, jakožto právnická osoba, je pro právní jednání činěná v rámci Zákaznického portálu prostřednictvím Účtu Odběratele povinen zmocnit fyzickou osobu, resp. fyzické osoby, které budou prostřednictvím Účtu oprávněny vůči Dodavateli činit veškerá právní jednání, která umožňují aktuálně dostupné funkce Zákaznického portálu.
2. Odběratel tímto zmocňuje:
Zdeňka Cipru, vedoucí technického oddělení SÚZ VŠE, e-mail zdenek.cipra@vse.cz
(dále jako „Zmocněný uživatel“)

k samostatnému právnímu jednání činěnému za Odběratele prostřednictvím Účtu Odběratele v Zákaznickém portálu vůči Dodavateli, a to v následujícím rozsahu:

- ke všem právním jednáním, které v daný okamžik umožňují dostupné funkce Zákaznického portálu, a kterými nedochází ke změně SODTE, když se jedná o:
 - oznamování údajů o velikosti podlahových resp. započítatelných ploch či spotřeb vodoměrů a měřicích či záznamových zařízeních a dalších údajů dle vyhlášky č. 405/2015 Sb.;
 - podávání žádosti o provedení kontrolního odečtu dle bodu 5.1 OPDT;
 - oznamování omezení dodávek a odběru tepelné energie ze strany odběratele dle bodu 7.1. OPDT;
 - podávání žádosti o zaslání ceníku či OPDT;
 - přijímání a vyřizování zpráv doručených Dodavatelem na Účet Odběratele a/nebo na adresu elektronické pošty Zmocněného uživatele uvedenou v odst. 2 tohoto článku;
 - nahlížení do Účtu Odběratele a zaslání zpráv Dodavateli prostřednictvím Účtu Odběratele;
 - zajištění přístupu třetí osobě do Účtu Odběratele ve smyslu čl. II odst. 8 této přílohy;
 - uplatňování a vyřizování reklamací dle bodu 12.6. OPDT;
 - ke všem právním jednáním, které v daný okamžik umožňují dostupné funkce Zákaznického portálu, a kterými dochází ke změně SODTE prostřednictvím Zákaznického portálu, když se jedná o:
 - změna identifikačních údajů odběratele,
 - nastavení nočního útlumu,
 - činění návrhu na úpravu a sjednání smluvních parametrů sjednaného výkonu a sjednaného množství (OD) pro příslušný kalendářní rok;
3. Odběratel je oprávněn změnit Zmocněného uživatele, popř. odebrat zmocnění Zmocněnému uživateli či zmocnit nového pouze na základě změny SODTE.
 4. Odběratel výslovně prohlašuje, že adresa elektronické pošty Zmocněného uživatele uvedená v odst. 2 tohoto článku náleží pouze jeho osobě, je pod jeho kontrolou, a že k této adrese elektronické pošty nemá přístup žádná třetí osoba. Smluvní strany sjednávají, že jakékoliv právní jednání učiněné prostřednictvím adresy elektronické pošty Zmocněného uživatele uvedeně v odst. 2 tohoto článku lze považovat za jednání Odběratele.
 5. Smluvní strany sjednávají, že pro zaslání prvních přihlašovacích údajů (přihlašovací jméno a iniciální heslo), doručování informací a notifikačních a jiných zpráv Zmocněnému uživateli ze strany Dodavatele prostřednictvím adresy elektronické pošty je Dodavatel povinen použít pouze adresu elektronické pošty Zmocněného uživatele uvedenou v odst. 2 tohoto článku. Změna adresy elektronické pošty Zmocněného uživatele je možná pouze na základě změny SODTE.
 6. Smluvní strany sjednávají, že navrhne-li Zmocněný uživatel prostřednictvím dostupné funkce Zákaznického portálu změnu SODTE, která vyžaduje pro takovou změnu listinou podobu, neuplatní se pro takovou změnu učiněnou prostřednictvím dostupné funkce Zákaznického

portálu uvedený požadavek listinné formy na změnu SODTE. Smluvní strany v tomto rozsahu výslovně mění znění SODTE a v předchozí větě uvedené způsoby změny SODTE tím připouští.

7. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že učiní-li Zmocněný uživatel / Zmocnění uživatelé uvedený/vedení v čl. II odst. 2 této přílohy více právních jednání k téže věci, považuje se za platné a účinné to právní jednání, které bylo učiněno vůči Dodavateli jako poslední v určené době. K právním jednáním učiněným Zmocněným uživatelem/Zmocněnými uživateli po určené době Dodavatel nepřihlíží.
8. Zmocněný uživatel je oprávněn v souladu s Technickými podmínkami požádat Dodavatele o zajištění přístupových práv do Účtu Odběratele pro třetí osobu, popř. třetí osoby, s oprávněním do Účtu Odběratele pouze nahlížet, nikoliv činit za Odběratele prostřednictvím Účtu právní jednání (dále jen „Uživatel“). Zmocněný uživatel je dále oprávněn v souladu s Technickými podmínkami kdykoliv přístupová práva Uživatele do Účtu Odběratele tomuto Uživateli kdykoliv odebrat.
9. Právní jednání učiněná Zmocněným uživatelem prostřednictvím Účtu Odběratele na Zákaznickém portálu Dodavatele vůči Dodavateli, se považují za právní jednání Odběratele

III. Provozování zákaznického portálu

1. Odběratel prohlašuje, že si je vědom toho, že provoz Zákaznického portálu může být pro účely vývoje, údržby a opravy chyb po nutnou dobu přerušen. Aktuálně dostupné funkce Zákaznického portálu mohou být kdykoli rozšířeny o nové, nahrazeny novými, změněny nebo zrušeny. Odběratel prostřednictvím Zmocněného uživatele je oprávněn v rámci svého Účtu využívat jen ty funkce Zákaznického portálu, které jsou pro Odběratele aktuálně dostupné. Na jiné než aktuálně dostupné funkce nemá Odběratel nárok.

IV. Zabezpečení Zákaznického portálu a odpovědnost Dodavatele

1. Odběratel odpovídá za veškerou majetkovou újmu vzniklou zneužitím přihlašovacích údajů (přihlašovací jméno, iniciální heslo, heslo) Zmocněného uživatele k Účtu neoprávněnou osobou. Odběratel je povinen neprodleně informovat Dodavatele o zneužití nebo možnosti zneužití jeho přihlašovacích údajů.
2. Dodavatel je oprávněn neprovést pokyn Odběratele, resp. Zmocněného uživatele v rámci Zákaznického portálu, event. je Dodavatel oprávněn zablokovat Účet Odběratele, má-li důvodné podezření, že dochází nebo pravděpodobně dojde ke zneužití přihlašovacích údajů k Účtu neoprávněnou osobou anebo pokud Odběratel porušil povinnosti vyplývající ze SODTE.
3. Dodavatel neodpovídá za škodu, která vznikne Odběrateli:
 - a) zneužitím Účtu neoprávněnou osobou,
 - b) užíváním Účtu Odběratelem či Zmocněným uživatelem,
 - c) technickým výpadkem na straně Odběratele či Zmocněného uživatele,
 - d) poruchami telefonní, datové nebo internetové sítě,
 - e) jinými okolnostmi, které vylučují jeho odpovědnost podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
 - f) předáním nesprávných nebo duplicitních údajů ze strany Odběratele, resp. Zmocněného uživatele, nebo nesprávným používáním Účtu Odběratelem, resp. Zmocněným uživatelem, nebo nesplněním povinnosti neprodleně oznámit Dodavateli podezření ze zneužití Účtu neoprávněnou osobou,
 - g) neaktuálními nebo nesprávnými informacemi ze strany Odběratele, resp. Zmocněného uživatele, v rámci Účtu
 - h) nepravdivým prohlášením Odběratele obsaženým v čl. 2 odst. 4/ čl. 2 odst. 6 této přílohy.

Dne		Dne	21-11-2016
Dodavatel	Pražská teplárenská a.s. Partyzánská 1/7, 170 00 Pra Ing. Pavel Maďar vedoucí odboru prodej tepla		
	Ing. Denisa Slamiaková pověřená zastupováním vedoucího oddělení obchodních kanceláří	Odběratel	Ing. Libor Svoboda kvestor Vysoká škola ekonomická v Praze

