

**Smlouva o poskytování služeb č. 01-13-0001-006-10/2021/ELE
k nájemní smlouvě č. 01-13-0001-006-10/2021 ze dne 15. 07. 2021
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi:**

Město Terezín, IČ: 002 64 474
sídlem Terezín, nám. ČSA 179, PSČ 411 55
zastoupené René Tomáškem, starostou
(dále jen „poskytovatel“)

Souhlasím s uzavřením

dodatku dne: 12.7.2021

a

Domov se zvláštním režimem Terezín, IČO: 708 75 308
sídlem Terezín, nám. ČSA 84, PSČ 411 55
Zastoupen Ing. Janou Ryšánkovou
(dále jen „nájemce“)

I.

Nájemní smlouva

Smluvní strany uzavřely dne 15. 07. 2021 nájemní smlouvu č. 01-13-0001-006-10/2021 (dále jen „nájemní smlouva“), jejímž předmětem byl nájem místnosti č. 006 (dále jen „předmět nájmu“).

II.

Účel smlouvy

Účelem této Smlouvy o poskytování služeb (dále jen „smlouva“) je dohoda smluvních stran na tom, že poskytovatel bude do předmětu nájmu, který si nájemce od poskytovatele na základě nájemní smlouvy pronajal, zajišťovat poskytování dále vymezených služeb a nájemce se za to zavazuje hradit poskytovateli úplaty.

III.

Služby

1) Poskytovatel se zavazuje, že pro účely zajištění provozu předmětu nájmu umožní nájemci odběr elektrické energie (dále společně jen „služby“).

2) Způsob stanovení odebraného množství elektrické energie:

Dle elektroměru č. 887100191

Počáteční stav: 0 kWh ke dni 15.07.2021

3) Poskytovatel umožní odběr elektrické energie z vnitřní sítě městských objektů v Intendatního skladu.

IV.

Cena

1) Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude platit poskytovateli za odebrané služby cenu odpovídající skutečnému nákladu, který poskytovateli jejím poskytnutím nájemci vznikl. Skutečně vzniklý náklad stanoví poskytovatel násobkem množství elektrické energie, kterou nájemce odebral v příslušném účetním období, a ceny za jednotku odebraného množství elektrické energie. Cena za jednotku odebraného množství elektrické energie bude odpovídat ceně, kterou poskytovatel sám zaplatí dodavatelům za dodávku elektrické energie v příslušném účetním období.

2) Účetní období je od prvního kalendářního dne běžného roku do posledního kalendářního dne běžného roku.

3) Poskytovatel se zavazuje účetní období účtovat do posledního kalendářního dne prvního měsíce následujícího roku.

4) Výši ceny za odebrané služby vyúčtuje poskytovatel nájemci vždy za účetní období a vyúčtování doručí nájemci nejpozději do 30. 4. Nájemce je povinen uhradit vyúčtování do třiceti dnů od vystavení faktury.

5) Dostane-li se nájemce do prodlení s placením ceny za služby podle tohoto článku je povinen zaplatit poskytovateli smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí za každý i započatý den prodlení 0,1% dlužné částky. Poskytovatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a dále domáhat se náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

V.

Ostatní ujednání

1) Tato smlouva se uzavírá na dobu stanovenou v nájemní smlouvě.

2) Tato smlouva skončí nejpozději dnem, ke kterému dojde ke skončení nájmu předmětu nájmu podle nájemní smlouvy.

3) Poskytovatel jako podružný dodavatel nenese odpovědnost za plynulost dodávek služeb podle této smlouvy. Poskytovatel dále nenese odpovědnost za škody vzniklé přerušením nebo omezením dodávek služeb podle této smlouvy.

4) Nájemce je povinen po předchozí výzvě poskytovatele v termínu uvedeném ve výzvě poskytovatelem, umožnit poskytovateli nebo jím pověřené osobě, v nezbytném rozsahu kontrolu způsobu využívání odebíraných služeb a stavu technického zařízení připojeného na vnitřní síť služeb poskytovatele.

5) Nájemce je povinen zajistit, aby jeho zařízení připojená na síť služeb poskytovatele byla v takovém technickém stavu, aby nehrozil vznik škody a dále je povinen na požádání předložit revizní zprávy a jiné písemné doklady, zejména atesty apod. osvědčující technickou způsobilost jeho zařízení připojeného na síť služeb poskytovatele.

6) Neumožní-li nájemce poskytovateli kontrolu podle odst. 4), neodstraní-li nájemce po upozornění poskytovatele zjištěné závady ve stavu a/nebo technické způsobilosti zařízení nájemce připojených na síť služeb poskytovatele ve lhůtě stanovené poskytovatelem, a/nebo nepředloží-li nájemce poskytovateli na vyžádání poskytovatele dokumenty podle odst. 5) ve lhůtě stanovené poskytovatelem, je poskytovatel oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby.

VI.

Schválení radou obce

Uzavření této smlouvy bylo schváleno místostarostou města Terezín Martinem Palou, který byl pověřen RM Terezín dne 09. 06. 2021, usnesení číslo UR-139-13/21, číslo rozhodnutí místostarosty 70/2021.

VII.

Závěrečná ustanovení

- 1) V otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti účastníků smlouvy řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy.
- 2) Veškeré změny a doplňky této smlouvy, pokud smlouva nestanoví jinak, jsou možné jen písemně na základě dohody smluvních stran.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
- 4) Tato smlouva byla uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních, kdy pronajímatel a nájemce obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jsou srozuměny s jejím obsahem a uzavírají ji svobodně a vážně, nikoli v omylu, což vše potvrzují svými podpisy.

V Terezíně dne 15. 7. 2021

V Terezíně dne 15. 7. 2021

.....
Město Terezín
René Tomášek
starosta

.....
Domov se zvláštním režimem Terezín
Ing. Jana Ryšánková

MĚSTO TEREZÍN
Správa místní části města
nám. ČSA 179
411 55 TEREZÍN
ICO: 00264474
-4-