

SMLOUVA O DÍLO č. 2021-06-007

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

1. Objednatel

Městská část Praha-Štěrboholy

Ústřední 527/14, 102 00 Praha 10 - Štěrboholy

IČ: 00231371

Telefon: (+420) 608 580 583

Email: sterboholy@zris.mepnet.cz

www: <http://www.sterboholy.cz/>

Zastoupený: František Ševít, starosta, tel.: (+420) 608 580 583, email: frantisek.sevit@gmail.com

a

2. Zhotovitel

3R v.o.s.

Na Košince 2511/3b, Praha 8, 180 00

IČ: 64572129

DIČ: CZ64572129

Tel.: 777 301 111

Email: info@3r.cz

www.3r.cz

Zastoupeno: Šteřian Zadomčí

tuto smlouvu o dílo.

1. Předmět díla

1.1
Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

1.2
Dílem se podle této smlouvy rozumí poskytnutí **plnění spočívající v realizaci stavby s názvem „Stavební úpravy 3NP ZŠ Praha - Štěrboholy“**. **Stavba bude probíhat podle projektové dokumentace, rozpočtu a pokynů objednatele**. Projektovou dokumentaci zpracoval MCT-RR, spol. s r.o., Pražská 16, 102 21 Praha 10 – Hostivař, IČO 24130389, Email: rehor@mct-rr.cz, www: <https://www.mct-rr.cz/>, hlavní projektant: Ing. Ivan Řehoř, dokumentace jednostupňová realizační, vypracovaná duben 2021. Dílo je prováděno i podle podmínek předcházející veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy 3NP ZŠ Praha - Štěrboholy“. V případě rozporu této smlouvy a podmínek výběrového řízení má přednost ustanovení této smlouvy.

1.3
Předmětem díla je adaptace prostor 3NP ZŠ Praha-Štěrboholy. Projektová dokumentace je vypracovaná šířeji, i pro adaptace 1NP ZŠ. Předmětem této VZ jsou ale pouze práce na úpravách 3NP ZŠ. Na úpravy 3NP ZŠ je vypracován i rozpočet prací. Stavební úpravy zahrnují zejména úpravy vodovodu, kanalizace, elektrických rozvodů, vzduchotechniky a s tím související stavební práce.

1.4
Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nspecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2. Zahájení díla, lhůty a harmonogram díla

2.1
Harmonogram díla není vypracován. Smluvní strany se dohodly, že **počátek prací bude ihned po podpisu smlouvy. Celková doba provádění díla nebude delší než 2 měsíce**. Objednatel bude respektovat vhodné klimatické podmínky k provádění díla.

2.2
Zhotovitel se zavazuje, že od objednatele převezme staveniště Předávacím protokolem zahájení stavby a to v den, který stanoví harmonogram ve čl. 2.1. Předávací protokol zahájení stavby bude minimálně obsahovat:

- všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi,
- uvedení odpovědných osob zhotovitele pro účel nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a případnou konkretizaci jejich pravomocí a odpovědnosti,
- vymezení prostoru staveniště včetně určení přístupových cest, vstupů na staveniště, řešení oplocení či ohrazení staveniště, určení místa zařízení staveniště (buňky a WC) stavbu, určení deponií, mezideponií, prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací, apod.,
- určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor.
- určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací
- stavy elektroměru, vodoměru, plynoměru a další podobné hodnoty médií.

Nebude-li některé z bodů třeba objasňovat, bude do předávacího protokolu stavby od objednatele zhotoviteli zapsáno, že není třeba objasňovat např. s odkazem na příslušnou část DPS.

2.3
Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději první pracovní den po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla).

2.4

Za lhůtu provedení díla se považuje lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede staveniště do náležitého stavu včetně odvozu zařízení staveniště a předá předmět díla objednateli Předávacím protokolem ukončení stavby nebo její části podle **čl. 3**. Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít.

3.

Ukončení díla

3.1

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli předávacím protokolem v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh a dodatků. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejména řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, prohlášení o shodě, zkušební protokoly, kolaudační rozhodnutí, apod.

3.2

O předání předmětu díla objednateli se pořizuje Předávací protokol ukončení stavby nebo její části (zápis o předání a převzetí díla) podepsaný oběma smluvními stranami. Předávací protokol má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, výčet vad nebránících užívání a lhůty jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. Po odstranění vad a nedodělků, pro které zhotovitel odmítl dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Zhotovitel je povinen objednatela na termín k převzetí díla vyzvat ve lhůtě nejméně 5 dní předem, provádí-li se zkoušky, je povinen tak učinit 5 dní před zahájením zkoušek. Objednatel zajistí za účelem předání díla zprávu TDO (technického dozoru objednatele) a AD (autorského dozoru) nebo jejich přítomnost a svá stanoviska k již provedeným zkouškám v průběhu provádění díla a své doklady.

3.3

V případě, že jsou v **čl. 2.1** této smlouvy uvedeny lhůty dílčích plnění zhotovitele při provádění díla, může objednatel převzít předmět díla po částech. V tom případě se o převzetí části předmětu díla sepíše dílčí zápis obdobný zápisu uvedenému v **čl. 3.2** této smlouvy.

3.4

Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělky bránícími užívání či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít.

3.5

Objednatel nemusí dílo převzít, bude-li mít dílo vady bránící v užívání. Zhotovitel má povinnost spolupráce při kolaudaci díla. Proběhne-li kolaudace díla s negativním výsledkem, je zhotovitel povinen zajistit na své náklady změny díla a jejich realizaci v nejkratším možném čase tak, aby dílo mohlo být uvedeno v provoz.

4.

Cena díla

4.1

Cena díla činí:

2.756.536,-	Kč bez DPH
0,-	Kč DPH ve snížené sazbě
578.873,-	Kč DPH v základní sazbě 21%
3.335.409,-	Kč s DPH.

4.2

Cena díla uvedená v čl. 4.1 je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětné zakázky po celou dobu provádění díla a jako cena maximální, dle cenové nabídky zhotovitele. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele formou dodatku k této smlouvě. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla.

Cena díla uvedená v čl. 4.1 obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětné veřejné zakázky, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy – provedení díla – předmětné veřejné zakázky, tj. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny.

4.3

Práce nad rámec předmětu plnění dle této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě na samostatné listině označené jako „dodatek“, kterému předchází zhotovení zjišťovacího protokolu zhotovitelem. Zjišťovací protokol obsahuje min. identifikace stavby a subjektů, důvod vzniku více či méněprací, dopady do ceny díla a dopady do celkové ceny za dílo. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této smlouvy, kterou je zhotovitel povinen zaplatit objednateli. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě.

4.4

Za vícepráce jsou považovány stavební práce zvyšující celkovou cenu díla, za méněpráce pak stavební práce snižující celkovou cenu díla.

4.5

Objednatel má právo snížit rozsah díla libovolně podle své vůle. Snížení rozsahu díla může být provedeno jak v celých položkách (vypuštění položek rozpočtu), tak ve výměře položek (snížení množství prací prováděných v položce rozpočtu). Zhotovitel je povinen akceptovat snížení rozsahu díla. Takovéto snížení rozsahu díla musí být projednáno se zhotovitelem. Zhotovitel je z tohoto důvodu povinen upozornit objednatele nejpozději 7 dnů před objednáním subdodávky, materiálu, strojů či pracovníků na provádění příslušných prací tak, aby byl objednatel schopen sdělit zhotoviteli, že si konkrétní práce nepřeje provádět. Cena takto sníženého díla se stanoví odpočtem příslušných položek či částí položek z položkového rozpočtu. Pokud zhotovitel nesplní povinnost upozornit objednatele na plánované objednání či realizaci prací podle tohoto článku, jsou veškeré náklady provedených či objednaných prací považovány za smluvní pokutu a objednatel je nebude hradit. V případě, že by po částečném provedení prací, na které zhotovitel neupozornil objednatele a ten si jejich provedení nepřál, nebylo možné dále provádět navazující práce, je povinen zhotovitel tyto práce buď dokončit, nebo odstranit a to na vlastní náklady tak, aby mohl dále pokračovat v následných pracích na díle.

5.

Platební podmínky

5.1

Zhotovitel provádí měsíční fakturaci podle skutečné prostavěnosti. **Splatnost faktur je 30 dní. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit jedenkrát za měsíc vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce.**

5.2

Faktura musí být doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

5.3.

Zhotovitel je oprávněn fakturovat **dílčími fakturami jedenkrát za měsíc** dle skutečně provedených prací. Podkladem pro vystavení dílčí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem zadavatele (zjišťovací protokol).

5.4

Faktura bude vždy obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací zadavateli, název, sídlo a IČ zadavatele, název, sídlo, IČ a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH. Přílohou faktury bude vždy soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami a pořadovými čísly položek uvedených v nabídce zhotovitele. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací je faktura neplatná.

5.5

Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) v této smlouvě stanovený (stanovenou).

5.6

Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

5.7

Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

6.

Podmínky provádění díla

6.1

Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy i u třetích osob, které si na práci sjednal.

6.2

Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na zhotoviteli předané staveništi. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli obratem veškeré doklady o provádění prací.

6.3

Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

6.4

Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) řádně přezkontroloval předanou projektovou dokumentaci,
- b) řádně prověřil místní podmínky na staveništi,
- c) je seznámen s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- d) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- e) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen,
- f) veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.

6.5

Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

6.6

Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny.

6.7

Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže či přivezení na stavbu (rozhodným okamžikem je přivezení věcí, materiálu či výrobků do areálu staveniště). Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický



režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

6.8

Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle **čl. 6.7** až do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

V případě dílčích plnění (pokud po předání dílčí části díla zhotovitelem a jejím převzetí objednatelem pokračuje zhotovitel v plnění dle této smlouvy) přebírá zhotovitel současně s podpisem dílčího protokolu, zpět do správy předmět vlastnictví objednatele, který je uvedený v předávacím protokolu jako dílčí plnění převzaté objednatelem. Tato správa trvá až do předání a převzetí poslední dílčí části díla.

6.9

Nebezpečí škody na objednatelem zhotoviteli předaných věcech (včetně stavby/staveb) nese zhotovitel. Předáním a převzetím celého předmětu díla dle této smlouvy přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Na zhotovitele nepřechází nebezpečí škody na věci, jež je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, ani vlastnické právo k ní. Odpovědnost zhotovitele je objektivní. Případná poškození věci odstraní zhotovitel svým nákladem.

6.10

Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele a vypracuje potřebné dokumentace:

- Nedojde-li k záboru veřejného prostranství, bude eventuální skládka materiálu umístěna na pozemku v místě plnění.
- Likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám tak, že bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Zhotovitel na své náklady obstará (na základě plné moci vystavené objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti, kterou nezajišťuje objednatel, po celou dobu provádění díla, zejm. zajistí povolení potřebných záborů, vytyčení inženýrských sítí, osazení elektroměrů, apod.
- Před zahájením kolaudačního řízení pro předmět díla (stavbu) budou předloženy doklady o způsobu využití odpadů z bouracích prací a ze stavební činnosti nebo jejich odstranění s uvedením podílu odpadu, který byl předán k recyklaci. Zhotovitel předá objednateli též vážní listy. Součástí požadovaných dokladů budou kopie evidenčních listů přepravy nebezpečných odpadů, dle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
- Pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla.
- Pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení.
- Zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů; veškeré instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni.
- Veškeré instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Objednatel má právo kontroly kvalifikace pracovníků a jejich odmítnutí včetně odmítnutí subdodavatele.
- Před zahájením prací musí být všichni pracovníci prokazatelně seznámeni s bezpečnostními

předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni.

- Zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, kladečské plány, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli.
- Zhotovitel na vlastní náklad vypracuje dokumentaci skutečného provedení stavby, která bude vypracována v rozsahu a podrobnostech podle vyhlášky č. 499/2006, o dokumentaci staveb, a současně v rozsahu, který umožní vydání kolaudačního rozhodnutí popř. kolaudačního souhlasu pro předmět díla (stavbu). Bude-li zapotřebí pro zpracování této dokumentace provést geodetické práce, provádí tyto práce geodet obstaraný zhotovitelem, a to na náklad zhotovitele. Nedílnou přílohou dokumentace skutečného provedení stavby a součástí plnění zhotovitele v rámci tohoto bodu, jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy požadované provozní řády. Dokumentace skutečného provedení bude vyhotovena na základě geodetického zaměření, a to v listinné i v digitální podobě, a tuto dokumentaci předá zhotovitel objednateli **ve 2 provedeních** jak v listinné tak v elektronické podobě ve formátu DGN a PDF či v jiných obvyklých formátech určených objednatelem. Zhotovitel zpracuje i geometrický plán pro zápis do katastru nemovitostí a tento zápis do katastru zajistí. Originály geometrického plánu předá v 6 paré objednateli.
- Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.
- Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku provádění díla budou před předáním předmětu díla objednateli uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými.
- Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, naloží s nimi dle pokynů objednatele.
- Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět díla bude řádně ukončený, provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu a v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a bez vad. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.

7.

Staveniště, vedení stavby, stavební deník, technický a autorský dozor, zkoušky

7.1

Zhotovitel je povinen zajistit trvalé střežení staveniště a zařízení staveniště a učinit opatření proti vstupu neoprávněných osob na staveniště a do zařízení staveniště oplocením či ohrazením. Zhotovitel si zajistí zařízení staveniště na vlastní náklady. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Staveniště a místo skladování materiálů a místa výkopů je zhotovitel povinen předpisově označit tabulkami, ohraničit, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně protipožárních opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

7.2

Zhotovitel povinen nejpozději do 1 dne po provedení díla (tj. po řádném ukončení díla a předání jeho předmětu objednateli) vyklidit staveniště a předat staveniště v řádném stavu objednateli. V opačném případě je zhotovitel v prodlení s provedením díla. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště vyklidit a uvést do řádného stavu nejpozději do 2 dnů, jinak je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

7.3

Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být veden v listinné formě a musí obsahovat alespoň dvě kopie pro oddělení. Pokud některá ze zúčastněných stran nesouhlasí se zápisem do stavebního deníku, je povinna do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. U zápisů majících vliv na postup prací na

stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit. Ve stavebním deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají na staveništi s uvedením osoby, u které jsou k dispozici. Stavební deník musí být řádně vedený; objednateli přísluší první kopie, kterou odevzdává zhotovitel objednateli vždy na jeho vyžádání. V den předání a převzetí celého předmětu díla dle této smlouvy bude objednateli s ostatními doklady předán i originál stavebního deníku. Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele provedené ve stavebním deníku a emailem zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel nezahájí zakrývací práce či další postupy prací před uplynutím lhůty dle předchozí věty.

7.4

Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla a jeho částí, a to zejm. při zajišťování subdodávek, výroby, montáží a prací. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací, a to nejpozději do 5 dnů ode dne doručení výzvy. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět. Objednatel je rovněž oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu přípravy smlouvy a přípravy, realizace a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci naplňování předmětu smlouvy jsou povinni vytvářet podmínky pro provádění cenové kontroly.

7.5

Objednatel má právo provádět kontroly podle **čl. 7.4** i svým technickým dozorem objednatele (TDO) a autorským dozorem (AD). Rozsah písemných pověření TDO a AD a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli na jeho žádost písemně sdělí. Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontroly objednatele resp. jeho kontrolních orgánů. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státní správy a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

7.6

Je-li součástí stavby dodávka resp. i montáž strojů nebo zařízení je součástí plnění zhotovitele podle smlouvy a průkazem řádného provedení díla nebo jeho části doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek, garančních zkoušek a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státní správy příp. jiných orgánů a osob příslušných ke kontrole staveb. Náplň, obsah, rozsah, způsob provedení a termíny zkoušek se řídí podmínkami stanovenými ČSN, projektovou dokumentací, a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení a navrhuje je zhotovitel nejméně 5 dní před jejich provedením objednateli, který je schvaluje. V případě neexistence ČSN či jejich významných nedostatků lze použít po dohodě objednatele a zhotovitele i jiných norem (EN, DIN, apod.).

7.7

Individuálním vyzkoušením při montáži se rozumí provedení zkoušek s kladným výsledkem (např. každého jednotlivého stroje nebo zařízení). Komplexním vyzkoušením osvědčuje zhotovitel kvalitu díla a jeho způsobilost uvedení do provozu. Zkoušky jsou nákladem zhotovitele až do jejich kladného výsledku.

7.8

Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech, případně předepsaných protokolech o jejich provedení a výsledku. V zápise budou uvedeny mimo jiné i další skutečnosti rozhodné pro stanovení a průběh záruky, event. zjištěné závady, případně podmínky, povinná osoba a termíny odstranění závad, případně splnění podmínek. Podmínky k provedení zkoušek, zajištění potřebného množství svých kvalifikovaných zaměstnanců, provozních hmot a surovin a energií, jakož i další prostředky potřebné k vyzkoušení, popř. též pro přípravu k němu, organizuje a opatřuje zhotovitel. Zhotovitel nese i další náklady v případě neúspěšného provedení zkoušek.

8.

Součinnost smluvních stran, přerušení prací

8.1

Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně.

8.2

V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:

- 2 pracovních dnů pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění díla,
- 2 pracovních dnů pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasování plnění a navrhovaných řešení.

8.3

Pokud si však ihned při převzetí plnění nebo požadavku jedna ze smluvních stran vymíní lhůtu delší, platí takto stanovená lhůta, nejvíce však 7 pracovních dnů. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. Je-li druhá smluvní strana ve stanovené lhůtě nečinná, má se zato, že nemá námítky proti zakrytí nebo jiné výzvě ohledně uvedené skutečnosti.

8.4

Není-li ve smlouvě uvedeno, že zhotovitel zajišťuje pro objednatele vydání kolaudačního rozhodnutí popř. kolaudačního souhlasu, má zhotovitel povinnost spolupůsobit při přípravě a v průběhu řízení o vydání kolaudačního rozhodnutí popř. kolaudačního souhlasu.

8.5

Zhotovitel je povinen přerušit práce na základě rozhodnutí objednatele. Zhotovitel je oprávněn práce přerušit v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem nebo z důvodu nemožnosti plnění v důsledku vyšší moci. Každé přerušení prací je zhotovitel povinen neodkladně písemně objednateli oznámit spolu se zprávou o předpokládané délce, jeho příčinách, trvání a navrhovaných opatřeních zabezpečujících nejučelnější a nejefektivnější způsob jejich odstranění. Do doby opětovného pokračování v práci střeží materiál, jakož i pomůcky potřebné k provedení díla i celé dílo. Zhotovitel je povinen vynaložit veškeré úsilí, aby takovéto překážky byly odstraněny s co nejefektivnějším vynaložením nákladů. Bude-li přerušení prací způsobeno příčinami na straně objednatele, dohodnou smluvní strany opatření do doby obnovení prací, přičemž o dobu trvání takového přerušení prací se prodlužuje doba předání díla.

9.

Záruky a reklamace

9.1

Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce a pro stavební materiály na dobu **60 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla. V případě dílčích plnění záruční doba počíná běžet až dnem předání a převzetí celého předmětu díla dle této smlouvy. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil objednatel.

9.2

U výrobků zabudovávaných do stavby, strojů a spotřebičů je zhotovitel povinen poskytnout záruku podle záručního listu výrobce, minimálně však na dobu 24 měsíců. Záruční vadou není vada strojních a speciálních dodávek, u které zhotovitel prokáže, že byla způsobena nesprávnou odbornou údržbou a nesprávnou servisní údržbou takových strojních a speciálních dodávek.

9.3

Plnění má vady, jestliže nebylo provedeno řádně podle smlouvy. Vadami se rozumí i nedodělky, tj. nedokončené práce (plnění). Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemají vliv na zvýšení

ceny plnění zhotovitele, se nepovažují za vady či nedodělky v případě, že s nimi vyjádřil objednatel písemný souhlas za předpokladu, že tyto odchylky budou vyznačeny v projektové dokumentaci skutečného provedení stavby.

9.4

V průběhu záruční doby **zhotovitel odstraní vadu do 10 (deseti) dnů** od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Reklamací provádí objednatel písemně, v reklamaci vady popíše a uvede své požadavky, včetně termínu pro odstranění vad zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Zhotovitel je povinen do 5ti dnů ode dne obdržení reklamace zaslat objednateli své písemné stanovisko s uvedením, zda reklamaci uznává, nebo sdělí objednateli své námitky spolu s jejich odůvodněním. Zhotovitel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění vad díla nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace, nedohodne-li se s objednatelem na jiném termínu, a to i tehdy, neuznává-li odpovědnost za své vady.

9.5

Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v **čl. 9.4** nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli - opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

9.6

V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění, běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba v délce dle čl. 9. 1. nebo čl. 9.2, a to ode dne převzetí nového plnění objednatelem.

9.7

Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají, ohledně objednateli předanému předmětu díla, ani pro případ odstoupení jedné ze stran od smlouvy. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

10.

Odstoupení od smlouvy

10.1

Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) upozorněn. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v tom případě budou zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.

Smluvní strany dále výslovně ujednaly, že v tom případě objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.2

Podstatným porušením smlouvy se rozumí:

- prodloužení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 7 dnů,
- prodloužení zhotovitele se zahájením provádění díla delší 7 dnů,
- prodloužení zhotovitele s dokončením díla (předání a převzetí staveniště) delší 30 dnů,
- opakované neplnění harmonogramu výstavby, na něž byl zhotovitel opakovaně písemně upozorněn včetně stanovení odpovídající doby k nápravě,
- opakované neposkytnutí dostatečné součinnosti objednateli v jeho kontrolní činnosti a to i přes písemnou výzvu objednatele,
- plnění nekvalitní, na které byl zhotovitel opakovaně písemně upozorňován, a přesto jej neodstranil,
- opakování zkoušky 2x za sebou se záporným výsledkem,
- plnění pomocí pracovníků vlastních či subdodavatele, kteří nemají požadovanou kvalifikaci pro plnění příslušných prací,
- plnění prováděné v rozporu s normami a technickými listy, na které byl zhotovitel opakovaně

- upozorňován a přesto jej neodstranil,
- nepřítomnost stavbyvedoucího či jeho zástupce na stavbě více než z 1/3 běžné pracovní doby.

10.3

Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.4

Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.5

Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku smlouvy.

10.6

V případě dotačního financování je neposkytnutí podpory (dotace) ze strany dotačního orgánu důvodem, pro který je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli následných sankcí a zhotovitel se zavazuje toto respektovat.

11. Smluvní pokuty

11.1

V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. **nesplní lhůtu pro provedení díla uvedenou v čl. 2**, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1% z ceny díla bez DPH z čl. 4.1 této smlouvy za každý, byť i jen započatý den prodlení**. To platí rovněž pro případ prodlení zhotovitele s provedením dílní části díla, tj. nesplněním kterékoli sjednané dílní lhůty pro plnění zhotovitele, je-li taková lhůta uvedena v **čl. 2** této smlouvy či v sjednaném harmonogramu. Objednatel může pokutu prominout, bude-li jasné, že nesplnění lhůty z harmonogramu neohrozí celkový termín dokončení díla.

11.2

V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle **čl. 3.1** této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení až do splnění této povinnosti**.

11.3

V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle **čl. 9.4** této smlouvy (vady díla v záruce), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení a jednu vadu**.

11.4

Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Takovou škodu může objednatel na zhotoviteli uplatnit samostatně, a to v celé její výši. Nárok na smluvní pokutu a náhradu škody nezaniká ani v případě odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

11.5

Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn prostory staveniště a jeho zařízení jakož i plochy s ním související používat pro reklamní účely. V případě, že tak přesto učiní, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, a to pro každý případ zvlášť.

11.6

Nesplní-li zhotovitel či objednatel své jiné, ve smlouvě zakotvené povinnosti, zaplatí strana povinná straně oprávněné **0,01 % ceny díla bez DPH z čl. 4.1 této smlouvy za každý, byť i jen započatý den**

prodlení v plnění své povinnosti. Podmínkou uplatnění sankce je písemné upozornění ze strany oprávněné straně povinné na neshodu se smlouvou a stanovení lhůty pro odstranění neshody ne kratší 5 pracovních dnů.

12.

Pojistná smlouva zhotovitele

12.1

Zhotovitel předložil před uzavřením této smlouvy objednateli **pojistnou smlouvu** včetně všech příloh, dodatků a všeobecných či jiných obchodních podmínek pojišťovny, má-li je pojišťovna, s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě znějící alespoň na **1.000.000,- Kč**. Zhotovitel je povinen držet takové pojištění po celou dobu realizace díla dle této smlouvy.

13.

Závěrečná ustanovení

13.1

V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dále obchodní zvyklosti.

13.2

Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

13.3

Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

13.4

Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

13.5

Tato smlouva je vyhotovena v **4 vyhotoveních** s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. **Objednatel obdrží 3 a zhotovitel 1 vyhotovení.**

13.6

V případě sporů z této smlouvy si její účastníci sjednali podle § 89 a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, místní příslušnost podle zadavatele.

13.7

Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou či adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

13.8

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

13.9

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace dle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Zhotovitel souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě bez výjimky byly poskytnuty třetím osobám na jejich vyžádání.

13.10

Zhotovitel se zavazuje umožnit vstup osobám pověřeným kontrolou (např. pracovníkům Sekretariátu Regionální rady Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí,

Ministerstva zemědělství, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů) podle zákonů ČR (např. zákon 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě) nebo jiných předpisů do svých objektů a na pozemky, k ověřování plnění podmínek uvedených v rozhodnutí, po dobu realizace projektu a dále po dobu 5-ti let od vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace či podobného rozhodnutí, bude-li takovéto rozhodnutí vydáno.

13.11

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

13.12

Tato smlouva obsahuje 14 stran a 2 přílohy, které tvoří nedílnou součást smlouvy. Tato smlouva o dílo je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

13.13

Zhotovitel bere na vědomí, že tato Smlouva bude objednatelům zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

13.14

Podle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. se konstatuje, že tuto Smlouvu schválilo zastupitelstvo Městská část Praha-Štěrboholy usnesením č.29./VIII..... na svém 29. zasedání dne 23.6.2021

Přílohy, které tvoří nedílnou součást smlouvy:

Příloha č. 1: Rozpočet díla (10 stran)

Příloha č. 2: Projektová dokumentace (netištěno, k dispozici oběma smluvním stranám)

V PRAGUE, dne 29.6.2021

V Prague, dne 29.6.2021

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Kód objektu: SO-01	Název objektu: Adaptace prostor pro potřeby výuky 6 až 9 ročníku	JKSO:	Cenová úroveň: 2021/I
Kód stavby:	Název stavby: U Školy 285 Praha 10-Štěrboholy 3.n.p.	SKP:	Účelová M.J.:
Projektant:	Počet účel. měrných jednotek:		
Objednatel:	Náklady na měrnou jednotku:		
Počet listů:	Zakázkové čís.:		
Zpracovatel:	Zhotovitel: 3R v.o.s.		

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady (ZRN)		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	
Dodávka celkem	606 972	Ztížené výrobní podmínky	% 0
Montáž celkem	1 981 325	Oborová přírážka	% 0
Z HSV celkem	539 200	Přesun stavebních kapacit	% 0
R PSV celkem	861 184	Mimostaveništní doprava	2,00 % 51 766
N Instalace	309 238	Zařízení staveniště	2,50 % 64 707
Montáže	878 675	Provoz investora	2,00 % 51 766
ZRN celkem	2 588 297	Kompletační činnost	% 0
I: Projektové práce	0	Ostatní VRN	% 0
II: Technologie	0	Rezerva	% 0
VII: Mobiliář	0		% 0
ZRN+I+II+VII	2 588 297	Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	
VRN celkem	168 239		% 0
ORN celkem	0		% 0
DRN celkem	0	Doplňkové rozpočtové náklady (DRN)	
Náklady celkem	2 756 536		% 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
hanuš	Jméno: Radomír Skřivan	Jméno:	
Datum: V.21	Datum: 18.06.2021	Datum:	
	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	2 756 536 Kč	
DPH	21,0 % činí :	578 873 Kč	
Základ pro DPH	15,0 % činí :	0 Kč	
DPH	15,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM VČETNĚ DPH:		3 335 409 Kč	

Poznámky:



REKAPITULACE ROZPOČTU

Oddíl	Název oddílu / řemeslného oboru	CENA BEZ DPH		
		Dodávka	Montáž	Celkem
HSV:				
3	Svislé konstrukce	36 574	31 699	68 273
61	Úpravy povrchů vnitřní	16 552	40 000	56 551
63	Podlahy	6 480	9 788	16 268
9	Ostatní konstrukce a práce	73 636	143 260	216 896
94	Lešení a stavební výtahy	0	8 700	8 700
96	Bourání konstrukcí	0	141 098	141 098
99	Přesun hmot	0	31 415	31 415
	HSV CELKEM	133 242	405 958	539 200
PSV:				
711	Izolace proti vodě	6 930	4 953	11 883
714	Izolace akustické a protiotřesové	178 872	168 206	347 078
763	Dřevostavby a konstrukce sádkartonové	94 129	81 573	175 702
766	Konstrukce truhlářské	86 400	25 259	111 659
771	Podlahy z dlaždic	20 802	28 240	49 043
776	Podlahy povlakové	8 450	12 575	21 025
781	Obklady	45 405	49 424	94 829
784	Malby	24 559	25 406	49 965
	PSV CELKEM	465 548	395 636	861 184
INSTALACE:				
720	Zdravotně technické instalace	8 182	301 056	309 238
	INSTALACE CELKEM	8 182	301 056	309 238
MONTAŽNÍ PRÁCE:				
M21	Montáže silnoproud	0	654 852	654 852
M24	Montáže vzduchotechniky	0	223 823	223 823
	MONTAŽNÍ PRÁCE CELKEM	0	878 675	878 675
Základní rozpočtové náklady stavebního objektu celkem		606 972	1 981 325	2 588 297

POLOŽKOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. čís. pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	CENA						HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		celková	jednotková	celková	jednotková
					6	7	8	9				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
HSV:												
oddíl 3 Svislé konstrukce:												
1	C-342240119-0	ZDENÍ PRÍCEK TVAR PAL DUT SMS TL 15CM /m č.2.15a 2.27a/	M2	14,28	540,0	7 711,2	434,0	6 197,5	0,022	0,317		
		množství = 2,8*2,55*2										
2	C-342241161-0	PRICKY CI 29 PLNE P15 MVC TL 6,5CM	M2	16,93	921,6	15 598,1	697,5	11 805,2	0,123	2,084		
		množství = (2,6*2+2,8)*1+3,5*2,55										
3	C-331231116-0	ZDI PILIRU CI PLNE 29 P15 MC 10	M3	0,612	6 606,0	4 042,9	3 875,0	2 371,5	1,942	1,189		
		množství = 0,8*0,3*2,55										
4	C-340230115-0	ZAŽDENÍ OTV STEN -1M2 CD PAL TL 10CM /stoupačky /	M2	2,5	540,0	1 350,0	725,0	1 812,5	0,020	0,049		
5	C-310239623-0	ZAŽDÍVKA OTV 4M2 ZDÍVO PTH AKU 17,5CM	M2	14,58	540,0	7 872,1	652,5	9 512,1	0,182	2,651		
		množství = 0,8*1,97*7+1,8*1,97										
3 SVISLÉ KONSTRUKCE CELKEM						36 574,3		31 698,9		6,290		
oddíl 61 Úpravy povrchů vnitřní:												
6	C-612421637-0	OMIT VNI STEN VAPCEM STUKOVE	M2	102,17	162,0	16 551,5	391,5	39 999,6	0,048	4,869		
		množství = 14,28*2+16,92*2+2,5*2+14,58*2+2,2*2,55										
61 ÚPRAVY PVRCHŮ VNITŘNÍ CELKEM						16 551,5		39 999,6		4,869		
oddíl 63 Podlahy:												
7	C-632902211-0	PRIPR ZATVIRD POVR MAZ CEM MLEKEM+DISP	M2	27	0,0	0,0	72,5	1 957,5	0,004	0,114		
8	C-632450315-0	STERKA SAMONIVEL CEMENT 25MPa TL 20MM	M2	27	240,0	6 480,0	290,0	7 830,0	0,028	0,757		
63 PODLAHY CELKEM						6 480,0		9 787,5		0,871		
oddíl 9 Ostatní konstrukce a práce:												
9	C-900919012-0	HZS PRACE OSTATNI POMOCNE /vyklizení /	HOD	20	0,0	0,0	362,5	7 250,0	0,000	0,000		
10	C-900919012-0	HZS PRACE OSTATNI POMOCNE /demonitáž vybavení gastro a kuchyňské linky /	HOD	30	0,0	0,0	362,5	10 875,0	0,000	0,000		
11	C-952901111-0	VYČISTENÍ BUDOV VYSKY PODLAZI DO 4M	M2	200	0,0	0,0	145,0	29 000,0	0,000	0,009		
12	C-90088111-1	D+M VENKOVNI ZALUZIE VC. MOTORU A OVLADANI 5,1/1,6 M	M2	13,26	3 600,0	47 736,0	7 250,0	96 135,0	0,012	0,159		
		množství = 5,1*2,6										
13	C-99989811-1	DOPLNENÍ ZNAČENÍ UNIKOVÝCH CEST	KPL	1,0	3 500,0	3 500,0	0,0	0,0	0,000	0,000		
14	C-900881112-0	STAVEBNÍ PRÍPOMOC PRO SPECIALISTY	KPL	1	22 400,0	22 400,0	0,0	0,0	0,000	0,000		
9 OSTATNÍ KONSTRUKCE A PRÁCE CELKEM						73 636,0		143 260,0		0,168		
oddíl 94 Lešení a stavební výtahy:												
15	C-941955001-0	LEŠENÍ LEH PRAC POMOC H PODLAHY 1,2M	M2	60	0,0	0,0	145,0	8 700,0	0,003	0,184		
94 LEŠENÍ A STAVEBNÍ VÝTAHY CELKEM						0,0		8 700,0		0,184		

16	C-965081713-0	oddíl 96	Bourání konstrukci: BOUR DLAZEB Z DLAZDIC KERAM 1CM 1M2- 2,8*4,75+2,8*3,5	M2	23,10	0,0	0,0	217,5	5 024,3	0,022	0,508
17	C-978059531-0	množství =	2,8*4,75+2,8*3,5	M2	39,25	0,0	0,0	217,5	8 536,9	0,068	2,669
18	C-977211111-0	množství =	(2,8+4,75)*2,5+1,5 REZANI ZELEZOBET KONSTR DO HLOUB 20CM (0,9+2,0)*2*2	M	11,6	0,0	0,0	2 950,0	34 220,0	0,001	0,006
19	C-971052341-0	množství =	2 OTVORY ZDI BETON ZELEZ 0,09M2 TL 20CM	KS	2	0,0	0,0	2 000,0	4 000,0	0,059	0,119
20	C-968061125-0	množství =	6 VYVESENI KRIDEL DVERI DREVENYCH 2M2	KS	6	0,0	0,0	29,0	174,0	0,000	0,000
21	C-962031133-0	množství =	44,63 BOURANI PRICEK Z CIHEL MVC TL DO 15CM (3,75+2,8+3,75+1,6+1,3+4,75)*2,5	M2	44,63	0,0	0,0	300,0	13 387,5	0,211	9,402
22	C-968072455-0	množství =	0,0 ODSTR DVERNICH ZARUBNI KOVOVYCH 2M2	M3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,000	0,000
23	C-979011111-0	množství =	3,15 0,8*1,97*2	M2	3,15	0,0	0,0	217,5	685,6	0,076	0,240
24	C-979011111-0	množství =	13,147 SVISLA DOPR SUTI+HMOT SHOZ ZA 1.PODL	T	13,147	0,0	0,0	1 014,0	13 331,1	0,000	0,002
25	C-979011121-0	množství =	26,294 PRIPL ZKD PODLAZI SVISLE DOPRAVY SHOZ 66,277*2	T	26,294	0,0	0,0	454,0	11 937,5	0,000	0,002
26	C-979081012-0	množství =	13,147 NOSENI K NAKLADCE -10M VYBOUR HMOT	T	13,147	0,0	0,0	524,0	6 889,0	0,000	0,000
27	C-979081012-0	množství =	13,147 NAKLADANI NA DOPR PROSTR SUTI	T	13,147	0,0	0,0	336,0	4 417,4	0,000	0,000
28	C-979081112-0	množství =	13,147 ODVOZ VYBOUR HMOT NA SKLADKU DO 1KM	T	13,147	0,0	0,0	1 278,0	16 801,9	0,000	0,000
29	C-979081122-0	množství =	262,940 PRIPL ZKD -1KM ODVOZU VYB HMOT NA SKL 66,277*20	T	262,940	0,0	0,0	42,0	11 043,5	0,000	0,000
30	C-979093111-0	množství =	13,147 ULOZENI SUTI BEZ ZHUTNENI	T	13,147	0,0	0,0	75,0	986,0	0,000	0,000
31	C-979081132-0	množství =	13,147 SKLADKOVNE SMISENY STAV A DEMOL ODPAD	T	13,147	0,0	0,0	735,0	9 663,0	0,000	0,000
96 BOURÁNI KONSTRUKČÍ CELKEM											
oddíl 99 Přesun hmot:											
32	C-999281110-0	množství =	0,056+0,184+0,009+3,068+5,036+5,609 PŘESUN HMOT OPRAVY DO VYSKY 12M	T	13,962	0,0	0,0	2 250,0	31 414,5	0,000	0,000
99 PŘESUN HMOT CELKEM											
									141 097,6		12,948
									31 414,5		0,000

Poř. čís. pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	CENA					HMOTNOST			
					Dodávka		Montáž			jednotková	celková	jednotková	celková
					6.	7.	8.	9.	10.				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.			
		PSV:											
	oddíl 711	Izolace proti vodě:											
33	C-711211211-0	STERKOVÁ IZOLACE KOUPELEN VODOROVNÁ	M2	19,25	360,0	6 930,0	232,0	4 466,0	0,004	0,084			
		množství = 9,45+9,8											
34	C-998711102-0	IZOL.VODA PRESUN HMOT VYSKA -12M	T	0,084	0,0	0,0	5 800,0	487,2	0,000	0,000			
		IZOLACE PROTI VODĚ CELKEM				6 930,0		4 953,2		0,084			
35	Y-714-6	IZOLACE akustické a protiořesové:	M2	74,53	2 400,0	178 872,0	2 175,0	162 102,8	0,008	0,619			
		AKUSTICKÁ BEZEPARE KONTAKTNÍ PODHLEDY / referenční výrobek StoSilent s povrchovou úpravou StoColor Climasan tl.46mm/											
		množství = 36,25+38,28											
36	C-998714102-0	IZOL.AKUSTICKÁ PRESUN HMOT VYSKA -12M	T	0,619	0,0	0,0	9 860,0	6 103,3	0,000	0,000			
		IZOLACE AKUSTICKÉ A PROTIOŘESOVÉ CELKEM				178 872,0		168 206,1		0,619			
37	C-763130811-0	Dřevostavby a konstrukce sádrokartonové:	M2	12,47	144,0	1 795,7	145,0	1 808,2	0,016	0,196			
		DMTZ MONT PODHLEDU SDK/SDV TL 5CM											
		množství = 5,8*2,15											
38	C-763112142-0	PRICKY SDK W112 12,5+12,5 GKFI 100mm /m.č. 2.14A a2.29A/	M2	29,58	444,0	13 133,5	942,5	27 879,2	0,046	1,372			
		množství = 5,8*2,55*2											
39	C-763110512-0	MTZ SANIT PRICEK KOMPAKTNÍ HPL DESKY /ID:10/	M2	13,80	2 400,0	33 120,0	0,0	0,0	0,000	0,002			
		množství = (2,85+1,35+1,35+1,35)*2,0											
40	H-60731103-1	KOMP HPL DESKY INTERIER CFG B1 2MM C	M2	15,18	0,0	0,0	1 812,5	27 513,8	0,003	0,039			
		množství = 13,8*1,1											
41	C-76322221-0	D+M DVERI DO SANITARNÍ PRICKY 700/2000	KS	3	6 000,0	18 000,0	0,0	0,0	0,010	0,030			
42	C-763110512-0	MTZ SANIT PRICEK KOMPAKTNÍ HPL DESKY	M2	6,70	2 400,0	16 080,0	0,0	0,0	0,000	0,001			
		množství = (1,25+1,15+0,95)*2,0											
43	H-60731193-1	KOMP HPL DESKY INTERIER CFG B1 18MM C	M2	7,37	0,0	0,0	1 812,5	13 358,1	0,023	0,172			
		množství = 6,7*1,1											
44	C-76322221-0	D+M DVERI DO SANITARNÍ PRICKY 700/2000	KS	2	6 000,0	12 000,0	0,0	0,0	0,010	0,020			
45	C-998763112-0	SUCHA VÝSTAVBA PRESUN HMOT VYSKA -12M	T	1,117	0,0	0,0	9 860,0	11 013,6	0,000	0,000			
		DŘEVOSTAVBY A KONSTR. SÁDROKARTONOVÉ CELKEM				94 129,2		81 572,8		1,832			
46	C-766660002-0	Konstrukce truhlářské:	KS	4	9 000,0	36 000,0	1 885,0	7 540,0	0,012	0,048			
47	C-766660003-0	DVERE VNITRNÍ S OBLOŽK ZARUBNÍ 800/2000 /ID.07/	KS	2	9 600,0	19 200,0	1 885,0	3 770,0	0,012	0,024			
48	C-766660009-0	D+M DVERE VNITRNÍ S OBLOŽK.ZARUBNÍ S PO E130-C-DP3 /ID.17 800/1970	KS	2	15 600,0	31 200,0	5 800,0	11 600,0	0,018	0,036			
49	C-998766102-0	KONSTR TRUHILAR PRESUN HMOT VYSKA -12M	T	0,108	0,0	0,0	21 750,0	2 349,0	0,000	0,000			
		KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ CELKEM				86 400,0		25 259,0		0,108			
50	C-771571481-0	Podlahy z dlaždic:	M2	33,78	0,0	0,0	652,5	22 041,5	0,002	0,053			
		LEPENÍ+SPAR PODLAH KERAM 300x300MM											
		množství = 7,25+9,45+7,28+9,8											
51	H-59764121-1	DLAŽDICE HLADKY POUVRCH A 300x300x10 1	M2	40,13	518,4	20 802,4	0,0	0,0	0,020	0,803			
		množství = 33,78*1,1+27*0,1*1,1											
52	C-998771102-0	DLAŽBY PRESUN HMOT VYSKA -12M	T	0,855	0,0	0,0	7 250,0	6 198,8	0,000	0,000			
		PODLAHY Z DLAŽDIC CELKEM				20 802,4		28 240,2		0,855			



53	oddíl 776 C-776511810-0	Podlahy povlakové: ODSTRANENI PODLAH POVLAH LEP -PODLOZ	M2	35,57	0,0	0,0	145,0	5 157,7	0,001	0,036
	množství =	5,8*2,15+2,8*4,75+2,8*3,5								
54	C-776421100-0	LEPENI PODLAH LISTA SOKLIK PVC	M	52,2	0,0	0,0	43,5	2 270,7	0,000	0,002
55	H-28341102-1	LISTRY PODLAHOVE MPVC 1363 32x32MM	M	57,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,000	0,011
	množství =	52,2*1,1								
56	C-776521100-0	LEPENI PODLAH POVLAH PVC PASY	M2	22,70	0,0	0,0	123,3	2 797,8	0,000	0,008
	množství =	11,5+5,6+5,6								
57	H-28411020-1	PODLAHOVINA PVC TL 1,5MM ROLE B	M2	24,97	338,4	8 449,8	0,0	0,0	0,002	0,060
	množství =	22,7*1,1								
58	C-998776102-0	PODLAHY POVLAH PRESUN HIMOT VYSKA -12M	T	0,108	0,0	0,0	21 750,0	2 349,0	0,000	0,000
	776	PODLAHY POVLAKOVÉ CELKEM				8 449,8		12 575,1		0,117
59	oddíl 781 C-781411041-0	Obklady: LEPA SPAR OBKLAD VNI POROVIN 400x200	M2	65,79	120,0	7 894,8	652,5	42 928,0	0,002	0,137
	množství =	(2,8+3,5+2,8+2,6+2,8+3,5+2,8+2,6+1,0+0,2)*2,55+1,2*2,55								
60	H-59782149-1	OBKLAD POROV A BR HL GL BEZ 400x200 1	M2	72,36	518,4	37 510,4	0,0	0,0	0,011	0,760
	množství =	65,78*1,1								
61	C-998781102-0	OBKLADY PRESUN HIMOT VYSKA -12M	T	0,896	0,0	0,0	7 250,0	6 496,0	0,000	0,000
	781	OBKLADY CELKEM				45 405,2		49 424,0		0,896
62	oddíl 784 C-784452381-0	Malby: MALBA 3xPRIMAL BILA+STROP MIST V 3,8M	M2	564,58	43,5	24 559,2	45,0	25 406,1	0,000	0,159
	množství =	193,81+(6,25+5,8+5,8+2,0+2,0+2,8+2,8+2,6+3,5+2,8)*2*2,55								
	784	MALBY CELKEM				24 559,2	45	25 406,1		0,159

Poř. čís. pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		celková	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
		INSTALACE:								
		oddíl 720 Zdravotně technické instalace:								
63	C-72000001-0	ZTI	KPL	1	0,0	0,0	294 061,5	294 061,5	0,000	0,000
		oddíl 722 Vodovod vnitřní:								
64	C-72258120-0	MTZ HASICI PRISTR+DRZAK NA ZED -5KG	SOUB	2	0,0	0,0	362,5	725,0	0,001	0,003
65	H-44932112-1	PRISTROJ HASICI PRASKOVY 4kg	KS	2	810,0	1 620,0	0,0	0,0	0,006	0,011
		722 VODOVOD VNITŘNÍ CELKEM				1 620,0		725,0		0,014
		oddíl 725 Zařizovací předměty ZTI:								
66	C-725210821-0	DMTZ UMYVADLA BEZ VYTOKOVÝCH ARMATUR	SOUB	1	0,0	0,0	1 500,0	1 500,0	0,020	0,020
67	C-725820801-0	DMTZ BATERIE NASTENNE	SOUB	1	0,0	0,0	1 000,0	1 000,0	0,002	0,002
68	C-725299211-0	MTZ ZRCADLA STENOVEHO	M2	5,20	0,0	0,0	725,0	3 770,0	0,001	0,005
		množství = 2,6*1*2								
69	H-63465106-1	ZRCADLO CIRE NA MIRU 160x200CM TL 6MM	M2	5,72	1 147,2	6 562,0	0,0	0,0	0,015	0,086
		množství = 5,2*1,1								
		725 ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY ZTI CELKEM				6 562,0		6 270,0		0,112

Poř. čís. pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST	
					Dodávka		Montáž		celková	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
		MONTÁŽNÍ PRÁCE:								
		oddíl M21 Montáže silnoproud:								
70	M-360420031-0	DMTZ OSVĚTLOVACÍCH TELES	KS	24	0,0	0,0	145,0	3 480,0	0,000	0,000
71	M-221550001-0	SILNOPROUD	KPL	1	0,0	0,0	651 372,0	651 372,0	0,000	0,000
		M21 MONTÁŽE SILNOPROUD CELKEM				0,0		654 852,0		0,000
		oddíl M24 Montáže vzduchotechniky:								
72	C-769000001-0	VZT	KPL	1	0,0	0,0	223 822,5	223 822,5	0,000	0,000
		M24 MONTÁŽE VZDUCHOTECHNIKY CELKEM				0,0		223 822,5		0,000
		Základní rozpočtové náklady stav. objektu celkem (bez DPH):								2 588 297

606971,616

1981325,4

2588297

Číslo položky	Číselné zařídění	Popis položky	Počet měř. jednotek		Měrná jednotka	Jednotková cena	Celková cena
			Projekt	Dodavatel			
Vzduchotechnika							
		Zařízení č. 1 - Chlazení počítačové učebny m.č.2.29A					
1.1		Venkovní chladicí invertorová jednotka; chladicí výkon 1,5-5,6kW; topný výkon 1,5-6,3kW; chladiivo R32; el. příkon 1,95kW/230V. (referenční zařízení Toshiba RAV-GM561ATP-E)	2		ks	41 730,-	83 460,-
1.2		Vnitřní podstropní invertorová chladicí jednotka; chladiivo R32. (referenční zařízení Toshiba RAV-RM561CTP-E)	2		ks	29 850,-	59 700,-
		příslušenství:					0,-
1.3		Nástěnný ovladač s LCD displejem (referenční zařízení Toshiba RBC-AMT32E)	2		ks	3 187,5	6 375,-
		Chladivové rozvody + izolace + krytí	30		bm	1 125,-	33 750,-
		Komunikační vedení - DATA - stíněný kabel	35		bm	60,-	2 100,-
		Spojovací a kotvicí materiál	30		bm	105,-	3 150,-
		Montážní rošt	15		bm	112,5	1 687,5
		Ostatní					0,-
		- montáž vnitřní jednotky včetně zapojení	2		ks	3 750,-	7 500,-
		- montáž venkovní jednotky včetně zapojení	2		ks	3 750,-	7 500,-
		- instalace rozvodů	30		bm	420,-	12 600,-
		- montážní materiál	2		kpl	750,-	1 500,-
		- tlakové zkoušky	2		kpl	1 125,-	2 250,-
		- uvedení do provozu	2		kpl	750,-	1 500,-
		Ostatní					0,-
		Montáž VZT	1		kpl	0,-	0,-
		Zkoušky a protokoly	1		kpl	0,-	0,-
		Zaškolení obsluhy	1		kpl	750,-	750,-
		Měření průtočných množství	1		kpl	0,-	0,-
		Celkem VZT - 3.NP					223 822,5

ZŠ ŠTĚRBOHOLY - úprava ZTI 3.NP

Pozice	Popis položky	Množství	Měr.jed.	Cena za j.	Cena celkem
ZTI					
1.	Kanalizace 3.NP				
1.01	HTEM potrubí 40	10,00	bm	48 Kč	479 Kč
1.02	HTEM potrubí 50	5,00	bm	54 Kč	268 Kč
1.03	HTEM potrubí 75	18,00	bm	86 Kč	1 540 Kč
1.04	HTEM potrubí 110	8,00	bm	173 Kč	1 380 Kč
1.05	HTEA odbočka 75/50 67°	12,00	ks	61 Kč	731 Kč
1.06	HTEA odbočka 100/40 67	1,00	ks	73 Kč	73 Kč
1.07	HTEA odbočka 100/50 67	2,00	ks	75 Kč	151 Kč
1.13	HTEA odbočka 100/70 67°	5,00	ks	106 Kč	529 Kč
1.14	HTEA odbočka 100/100 67	12,00	ks	96 Kč	1 148 Kč
1.17	HTB koleno 40/87	6,00	ks	19 Kč	113 Kč
1.18	HTB koleno 50/87	20,00	ks	19 Kč	377 Kč
1.19	HTB koleno 75/87	10,00	ks	38 Kč	377 Kč
1.20	HTB koleno 100/87	10,00	ks	57 Kč	566 Kč
1.22	HL 136 kondenzační sifon DN 40	2,00	ks	1 003 Kč	2 007 Kč
					9 738,20 Kč
2.	Vodovod 3.NP				
2.01	Trubka PPR 20 PN 16	25,00	bm	28 Kč	689 Kč
2.02	Trubka PPR 25 PN 16	15,00	bm	44 Kč	653 Kč
2.05	Izolace potrubí Mirelon tl. 15 - pr. 20	30,00	bm	13 Kč	392 Kč
2.06	Izolace potrubí Mirelon tl. 15 - pr. 25	20,00	bm	15 Kč	290 Kč
2.24	Stojánková baterie umyvadlová páková	8,00	ks	1 015 Kč	8 120 Kč
2.24	WC kombi se šikmým vývodem včetně sedátka	2,00	ks	3 480 Kč	6 960 Kč
2.25	Závěsné WC + sedátka	3,00	ks	2 175 Kč	6 525 Kč
2.26	Závěsný předstěnový systém	3,00	ks	4 640 Kč	13 920 Kč
2.22	Umyvadlo 55cm	8,00	ks	1 015 Kč	8 120 Kč
2.23	Stojánková umyvadlová páková baterie	8,00	ks	1 015 Kč	8 120 Kč
2.24	Sifon umyvadlový 5/4" - chrom	8,00	ks	725 Kč	5 800 Kč
2.25	Sada upevnění umyvadla M 10x1	8,00	ks	29 Kč	232 Kč
2.27	Odsávací urinál Golem antivandal s radarovým senzorem	4,00	ks	14 058 Kč	56 231 Kč
2.30	Rohový regulační ventil COMFORT s filtrem 1/2" - 3/8"	14,00	ks	290 Kč	4 060 Kč
2.31	Drobný materiál (mazivo, přichytky, těsnění...)	5,00	kg	508 Kč	2 538 Kč
					122 648,25 Kč
3.	Ostatní náklady				
3.01	Přesun hmot do 100 m	0,50	t	7 250 Kč	3 625 Kč
3.02	Zkouška těsnosti splaškové kanalizace	1,00	celek	2 175 Kč	2 175 Kč
3.03	Tlaková zkouška vodovodu, desinfekce	1,00	celek	2 900 Kč	2 900 Kč
3.04	Stavební přípomoc (drážkování, odvoz sutě, likvidace sutě)	1,00	celek	2 900 Kč	2 900 Kč
3.05	Začištění drážky bez finální úpravy	1,00	celek	5 075 Kč	5 075 Kč
					16 675 Kč
Mezisoučet celkem:					149 061 Kč
Montáž zařízení:		1,00	kpl	145 000 Kč	145 000 Kč
Náklady celkem:					294 061 Kč



Stavební úpravy ZŠ Štěrboholy
Cenový rozpočet 3NP
651 372,00 Kč (bez DPH)

	Množství 3.NP	Cena jednotky	Cena celkem 3.NP
Svítilno EL01	9	5250	47250
Svítilno EL02	0		0
Svítilno EL03	4	12000	48000
Svítilno EL04	2	6000	12000
Svítilno EL05	0		0
Svítilno EL06	0		0
Svítilno EL07	0		0
LED pásek nad kuch linkou	0		0
Svítilno nouzové s vlastním zdrojem (N-1h)	15	5250	78750
oprava stávajícího osvětlení (n/h)	100	375	37500
oprava stávajícího zařízení NN (n/h)	150	375	56250
Ventilátor se zpožděným startem a doběhem (pouze připojení)			0
Lišta vkládací 20x20	35	75	2625
Lišta vkládací 40x40	30	210	6300
Lišta vkládací 40x100	0		0
Kabelový paraperní žlab	25	1200	30000
	0		0
Kabel CYKY J5x6	30	375	11250
Kabel CYKY J5x10	0		0
Kabel CYKY J/O3x1,5	220	105	23100
Kabel CYKY J3x2,5	340	97,5	33150
Kabel CYKY J5x1,5	120	82,5	9900
Kabel CYKY J5x2,5	0		0
Kabel-UTP-cat6	0		0
Cya4 uzemnění	110	33	3630
Trubka instalační ohebná PVC 16	0	0	0
Trubka instalační ohebná PVC 23	20	52,5	1050
Dotěvá dvojzásuvka 2xRJ45	0		0
SWITC 1820*48G 1Gbit SFPU	0		0
Zásuvka 230V/16A do podlahové krabice	52	450	23400
Zásuvka 230V/16A do parapetního žlabu	60	450	27000
Zásuvka 230V/16A	28	450	12600
Krabice podlahových zásuvek 5 pozic	1	3750	3750
Krabice podlahových zásuvek 10 pozic	6	6750	40500
Vypínač	1	450	450
Přepínač střídavý	8	450	3600
Vypínač sériový	4	525	2100
Přepínač křížový	2	525	1050
Pohybové čidlo	9	1800	16200
Krabice KO68	76	75	5700
Svorka WAGO	108	30	3240
Svorka BERNARD vč. pásku CU	21	75	1575
Tlačítko bezpečnostní s omezeným přístupem			0
<u>Rozvodnice - výzbroj</u>			
PE	2	750	1500
N	2	750	1500
Jistič B1x6	0	0	0
Jistič B1x10	0	0	0
Jistič B1x16	26	375	9750
Proudový chránič AC B1x10/0,03A	1	2700	2700
Proudový chránič AC B1x16/0,03A	2	2700	5400
Vypínač modulový 3x32A	2	1350	2700
Vypínací cívka			0
Jistič B3x16A /B3x25A	1	1050	1050
Rozvodnice IP44 na povrch 36 modulů	2	6000	12000
Výchozí revize	1	15000	15000
Přesuny hmot	578520	0,05	28926
Drobný a nespecifikovaný materiál a výkony	578520	0,05	28926

651372

