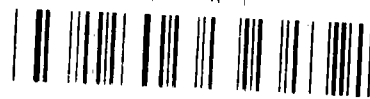


**Městská část Praha-Ďáblice**

se sídlem: Osinalická 1104/13, Praha 8 - Ďáblice, PSČ 182 00  
IČO: 00231266  
číslo účtu: 501855998/6000, vedeného u PPF banky, a.s.  
zastoupena: Ing. Miloš Růžička, starosta  
(dále jen „**kupující**“ nebo „**smluvní strana**“)

MC Praha - ĎÁBLICE

SMI 090/2021



a

**Rytířský řád Křížovníku s červenou hvězdou.**

církevní právnická osoba zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury ČR, ev. č. 8/2-14/1994  
se sídlem: v Praze 1, Staré Město, Platněnská 191/4, PSČ 110 00  
IČO: 00408026  
číslo účtu: 6719335052/2700, vedeného u UniCredit Bank Czech Republic, a.s.  
zastoupena: statutárním orgánem – velmistr, Mgr. PharmDr. Josef Šedivý, O.Cr.  
(dále jen „**prodávající**“ nebo „**smluvní strana**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku  
v souladu s ust. § 2128 a násl. a ust. § 1267 a násl. a ust. § 1274 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník (dále jen „ObčZ“)

tuto

**KUPNÍ SMLOUVU**  
**se zřízením služebnosti stezky, cesty a inženýrské sítě**

takto:

**Článek I.**  
**Předmět smlouvy**

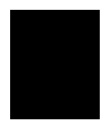
**I.1.** Prodávající výslovně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitostí:

- pozemku parc. č. 1729/318, orná půda,
- pozemku parc. č. 1729/602, orná půda.

to vše zapsané na I.V č. 750 pro katastrální území Ďáblice, obec Praha, vedeno Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.

**I.2.** Smluvní strany se dohodly na rozdělení výše uvedeného pozemku parc. č. 1729/318 v k.ú. Ďáblice, obec Praha, a to formou geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1854-18/2020 vyhotoveného společností Geouniversum v.o.s., se sídlem: V předpolí 1472/27, Praha 10. (dále jen „GP“), kdy tento GP je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.

**I.3.** Smluvní strany se výslovně dohodly, že předmětem převodu dle této kupní smlouvy budou tyto nemovitosti:



- pozemek parc. č. 1729/602, orná půda,
- pozemek parc. č. 1729/625, orná půda, jak je tento pozemek vymezen dle nového stavu v GP,
- pozemek parc. č. 1729/626, orná půda, jak je tento pozemek vymezen dle nového stavu v GP,
- pozemek parc. č. 1729/635, orná půda, jak je tento pozemek vymezen dle nového stavu v GP,

to vše pro katastrální území **Ďáblice**, obec Praha, vedeno Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha (dále jen „**nemovitosti**“).

**I.4.** Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy na nemovitostech dluhy, služebnosti, věcná břemena ani jiné právní povinnosti či závady, pro které by nebylo možné nemovitosti nebo jejich části užívat s výjimkou:

- pachtovní/nájemní smlouvy č. 53N08/01 vč. dodatku č. 10 uzavřené s AGRO KMÍNEK, spol. s.r.o.

Kupující prohlašuje, že se s výše uvedenými omezeními seznámila, stejně tak s omezeními vyplývajícími z katastru nemovitostí.

**I.5.** Prodávající tímto převádí na kupující vlastnické právo k nemovitostem uvedeným v bodě I.3. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství a práv a povinností vztahujících se k těmto nemovitostem, a to za kupní cenu uvedenou v Článku II. této smlouvy, a kupující toto vlastnické právo k těmto nemovitostem ve prospěch hlavního města Prahy, svěřené správy kupující přijímá a nabývá tyto nemovitosti do výlučného vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správy kupující a zavazuje se uhradit prodávající kupní cenu uvedenou v Článku II. této smlouvy.

**I.6.** Smluvní strany berou na vědomí, že dle ust. § 13 odst. 1 písm. a) Vyhl. č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy (dále jen „**Statut hlavního města Prahy**“) se městským částem svěřuje do správy majetek hl. m. Prahy, pořízený městskými částmi. Kupující nabývá nemovitosti do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správy kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí povoleným katastrálním úřadem.

**I.7.** Smluvní strany se dále dohodly, že tímto zřizují s účinností zápisem do katastru nemovitostí ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 1729/318, jak je tento vymezen dle nového stavu v GP, pro k.ú. Ďáblice, obec Praha, **pozemkovou služebnost inženýrské sítě** (dále jen „**služebnost inženýrské sítě**“), která zakládá právo zřídit a vést na služebných pozemcích parc. č. 1729/602 a 1729/635, jak je tento pozemek vymezen dle nového stavu v GP, pro k.ú. Ďáblice, obec Praha, vodovodní, kanalizační, energetické nebo jiné vedení, provozovat je, udržovat je, opravovat je, upravovat je a rekonstruovat je a za tímto účelem také v nezbytně nutné míře vstupovat na služebné pozemky a provádět na nich zemní a výkopové práce. Tato služebnost inženýrské sítě se dohodou smluvních stran zřizuje bezúplatně jako služebnost trvalá (časově neomezená) a jako věcné právo a vzniká zápisem do katastru nemovitostí.

**I.8.** Smluvní strany se dále dohodly, že tímto zřizují s účinností zápisem do katastru nemovitostí ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 1729/318, jak je tento vymezen dle nového stavu v GP, pro k.ú. Ďáblice, obec Praha, **pozemkovou služebnost stezky a cesty** (dále jen „**služebnost stezky a cesty**“), která zakládá právo na služebných pozemcích parc. č. 1729/602 a 1729/635, jak je tento pozemek vymezen dle nového stavu v GP, pro k.ú. Ďáblice, obec Praha, chodit, po nich se dopravovat lidskou silou a právo, aby po stezce jiní přicházeli a odcházeli, dále právo jezdit přes služebné pozemky jakýmkoliv vozidly a na tyto pozemky vjíždět jakýmkoliv vozidly. Tato služebnost stezky a cesty se dohodou smluvních stran zřizuje bezúplatně jako služebnost trvalá (časově neomezená) a jako věcné právo a vzniká zápisem do katastru nemovitostí.

## **Článek II. Kupní cena**

**II.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se znaleckým posudkem (za převod vlastnického práva k nemovitostem blíže popsáným v bodu I.3. této smlouvy) na kupní ceně v celkové výši **24.541.980,- Kč**, slovy: Dvacet čtyři milionů pět set čtyřicet jedna tisíc devět set osmdesát korun českých (dále jen „**kupní cena**“).

Smluvní strany prohlašují, že toto ujednání o kupní ceně neodporuje zák. č. 526/1990 Sb. v platném znění, o cenách.

**II.2.** Způsob hrazení výše dohodnuté kupní ceny je dle dohody smluvních stran následující:

- Kupní cenu ve výši 24.541.980,- Kč se zavazuje kupující uhradit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od provedení zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této kupní smlouvy, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví smlouvy, a to na číslo účtu: 6719335052/2700, vedeného u UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

**II.3.** Má se za to, že všechny uvedené ceny v této smlouvě jsou konečné a výše uvedeným postupem bude celá kupní cena beze zbytku vypořádána.

## **Článek III. Práva a povinnosti smluvních stran**

**III.1.** Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámila se stavem nemovitostí, měla možnost si je prohlédnout s odborníkem, a že je v tomto stavu přejímá do svého vlastnictví.

**III.2.** Prodávající se zavazuje, že ode dne uzavření této smlouvy neučiní žádný úkon ani jednání, kterým by převedla vlastnické právo k nemovitostem uvedeným v bodě I.3. této smlouvy na jiné osoby nebo je zatížila jakýmkoliv právem ve prospěch jiných osob odlišných od kupující.

**III.3.** Smluvní strany berou na vědomí, že podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí předchází podle §21 Statutu hl. m. Prahy kontrola jeho správnosti a správnosti jeho příloh Magistrátem hl. m. Prahy. Kupující je povinna zaslat vyhotovený a podepsaný návrh na vklad vlastnického práva a jeho kompletní přílohy na Magistrát hl. města Prahy neprodleně po jeho oboustranném podpisu. Po navrácení z Magistrátu hl. m. Prahy připojí kupující bez zbytečného odkladu souhlas Magistrátu hl. města Prahy k návrhu na vklad vlastnického práva hlavního města Prahy, svěřené správy kupující jako přílohu návrhu na vklad a tento se všemi přílohami nejpozději do 15 dnu doručí příslušnému katastrálnímu úřadu. Nepodá-li kupující návrh na vklad, jak je uvedeno v předchozí větě, ani ve lhůtě 3 (tři) měsíců od podpisu této smlouvy, přestože jí prodávající poskytla veškerou požadovanou součinnost, vzniká následujícího dne prodávající právo od této smlouvy odstoupit. V případě, že nedojde k úhradě kupní ceny na účet prodávající ve lhůtě 4 (čtyři) měsíců od podpisu této smlouvy, je oprávněna od dané smlouvy prodávající odstoupit. Smluvní strany se dále dohodly, že správní poplatek návrhu na vklad uhradí kupující.

**III.4.** V případě, že nedojde z jakéhokoliv důvodu ke vkladu práv a povinností vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí, anebo bude při kontrole správnosti ve smyslu předcházejícího ustanovení zjištěn nedostatek této smlouvy, jejích příloh či návrhu na vklad a jeho příloh, zavazují se smluvní strany k vzájemné součinnosti v takové míře, aby mohl být

přípraven a podán nový návrh na vklad a aby ke vkladu došlo v souladu s vůlí smluvních stran vyjádřenou v této smlouvě, a to vč. uzavření nové smlouvy o koupi nemovité věci stejného nebo obdobného obsahu, s přihlédnutím k zjištěným nesprávnostem či duvodům, pro které bylo řízení o povolení vkladu vlastnického práva přerušeno, zastaveno, nebo pro které byl návrh na vklad zamítnut.

**III.5.** Smluvní strany dále stvrzují svým podpisem, že nemovitosti byly již kupující předány a ta s jejich stavem souhlasí a dukladně si je prohlédla, a to včetně možnosti jejich posouzení odborníky.

**III.6.** Kupující se zavazuje, že na pozemcích parc. č. 1729/602 a 1729/635, jak je tento pozemek vymezen dle nového stavu v GP, pro k.ú. Ďáblice, obec Praha, neučiní nebo nezřídí takové úpravy nebo změny, které by znemožnily přes tyto pozemky vést obousměrnou komunikaci pro motorová vozidla, chodník a inženýrské sítě (především vodovodní, kanalizační, energetické vedení a datový kabel), a že na těchto pozemcích bude budovat komunikaci a vybuduje ji v obousměrném provedení a uloží do ní tyto sítě pro veřejnou potřebu tak, aby se na ně bylo možno napojit, to vše nejpozději do 12 let od uzavření této smlouvy, případně umožní do těchto pozemků (a výslovně s tímto souhlasí) jejich uložení a vybudování komunikace a napojení ze strany vlastníka pozemku parc. č. 1729/318, jak je tento vymezen dle nového stavu v GP, pro k.ú. Ďáblice, obec Praha. Smluvní strany se dále dohodly, že obousměrná komunikace budovaná kupující mj. k přístupu na nemovitosti povede mj. také na hranici pozemků parc. č. 1729/602 a 1729/635, jak je tento pozemek vymezen dle nového stavu v GP, pro k.ú. Ďáblice, obec Praha, a pozemku parc. č. 1729/318, jak je tento vymezen dle nového stavu v GP, pro k.ú. Ďáblice, obec Praha, tak, aby byl umožněn nerušený obousměrný přístup po zpevněné komunikaci na pozemek parc. č. 1729/318, jak je tento vymezen dle nového stavu v GP, pro k.ú. Ďáblice, obec Praha, z ulice Kokořínská (parc. č. 513 pro k.ú. Ďáblice, obec Praha).

#### **Článek IV. Doručování**

**IV.1.** Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, doporučenou listovní zásilkou nebo poštovní zprávou prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky.

**IV.2.** Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:

1) při doručování osobně:

- dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
- dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
- dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
- dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli duvodu nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle bodu IV.3. písm. a) nebo b) této smlouvy.

2) při doručování prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb:

- dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli duvodu nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle bodu IV.3., písm. a) nebo b) této smlouvy.

ran  
ého  
lo  
na  
  
a  
í

3) při doručování poštovní zprávou prostřednictvím datové schránky:

- 10. kalendářním dnem následujícím po dni, ve kterém byla poštovní zpráva doručena do datové schránky příjemce.

**IV.3.** Ke dni podpisu této smlouvy je:

a) adresou pro doručování kupující:

Osinalická 1104/13, 182 00 Praha 8 – Ďáblice,

b) adresou pro doručování prodávající:

Platněřská 191/4, 110 00 Praha 1 – Staré Město

**IV.4.** Smluvní strany se dohodly, že v případě změny adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu a současně předat druhé smluvní straně novou adresu pro doručování na území České republiky. V případě nesplnění tohoto závazku se za řádnou adresu pro doručování považuje vždy adresa řádně dohodnutá smluvními stranami.

## **Článek V.**

### **Závěrečná ustanovení**

**V.1.** Všechna dřívější ujednání, ať už písemná nebo ústní, mezi smluvními stranami, která se týkají předmětu této smlouvy a nejsou v ní obsažena, pozbývají okamžikem účinnosti této smlouvy platnosti.

**V.2.** V ostatních věcech touto smlouvou neupravených se právní vztahy mezi smluvními stranami řídí příslušnými ustanoveními ObčZ, případně dalšími právními předpisy.

**V.3.** Tato smlouva může být měněna pouze písemnými a očíslovanými dodatky, jinak jsou takové změny neplatné.

**V.4.** Pokud by kterékoliv ustanovení této smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení této smlouvy tím zůstávají nedotčena. Smluvní strany se zavazují tato neplatná ustanovení nahradit bez zbytečného odkladu takovým ustanovením, které bude platné a nejbližší původnímu záměru smluvních stran.

**V.5.** Smlouva je vyhotovena v 5 (pěti) stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu a jeden bude s úředně ověřenými podpisy, kupující obdrží dva stejnopisy a prodávající také dva stejnopisy, jeden stejnopis s úředně ověřenými podpisy obdrží příslušný katastrální úřad spolu s návrhem na vklad vlastnického práva dle této smlouvy a dle podmínek stanovených v této smlouvě.

**V.6.** Nákup nemovitostí dle této smlouvy byl podle § 89 odst. 2 písm. e) zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze schválen na zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Ďáblice č.17 dne 26.5.2021 pod usn.č. 165/21/ZMČ. Toto prohlášení se činí podle ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek tohoto zákona.

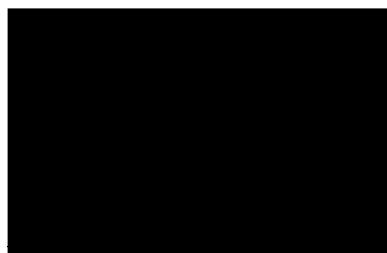
**V.7.** Tato smlouva se uveřejňuje prostřednictvím Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany potvrzují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství žádné z nich a že žádnou část smlouvy nevyloučily z uveřejnění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu prostřednictvím registru smluv uveřejní kupující, což je povinna učinit do 5 pracovních dnu od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a předat o tomto informaci prodávající.

**V.8.** Smluvní strany prohlašují, že si text této smlouvy před jeho podpisem přečetly, že mu rozumí, nemají proti ní námitky ani návrhy na její změnu nebo doplnění. Dále prohlašují, že

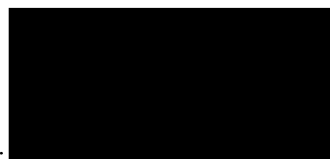
ustanovení této smlouvy obsahují projev jejich vážné, svobodné a určité vůle. Také prohlašují, že při jejím uzavírání nebylo vůči druhé smluvní straně zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení, lehkomyšlnosti a majetkové hodnoty plnění z této smlouvy nejsou vzájemně v hrubém nepoměru. Na důkaz toho připojují své podpisy.

v Praze dne 31.5.2021

v Praze dne 31.6.2021



Ing. Miloš Růžička  
starosta  
(kupující)



Mgr. PharmDr. Josef Šedivý, O.Cr.  
velmistr  
(prodávající)

Příloha č.1: Geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 1854-18/2020 vyhotovený Geouniversum v.o.s.

PROI  
Běžné  
Já. ní  
advol  
I. J  
Pe  
s p  
V

šují,  
ově  
ně

**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM**

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 016879/120/2021/C.

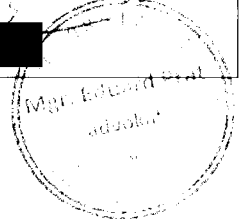
Já, níže podepsaný Mgr. Eduard Prát, advokát, se sídlem Kaprova 40/12, 110 00 Praha 1, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 19019, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve čtyřech vyhotoveních podepsal:

1. Josef Šedivý, narozen 09.07.1967, bytem Platněfská 191/4, Staré Město, Praha, jehož totožnost jsem zjistil z OP č. 200719987.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 3. června 2021

[Redacted signature]



1729/318

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																			
Dosavadní stav				Nový stav															
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů									
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Dle přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu					
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha	m <sup>2</sup>						
1729/318	16	81	90	orná půda	1729/318	15	66	52	orná půda	0									
					1729/625		70	31	orná půda	2									
					1729/626		43	66	orná půda	2									
					1729/635		1	41	orná půda	2									
							(16 81 90)												
										k.ú.: Ďáblice		1729/318		750		16 81 90		celá	
														16 81 90					
														16 81 90					

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence			ha	m <sup>2</sup>		ha	m <sup>2</sup>		zjednodušené evidence		
1729/318		20100	15	66	52	1729/635	20100		1	41	
1729/625		20100		70	31						
1729/626		20100		43	66						

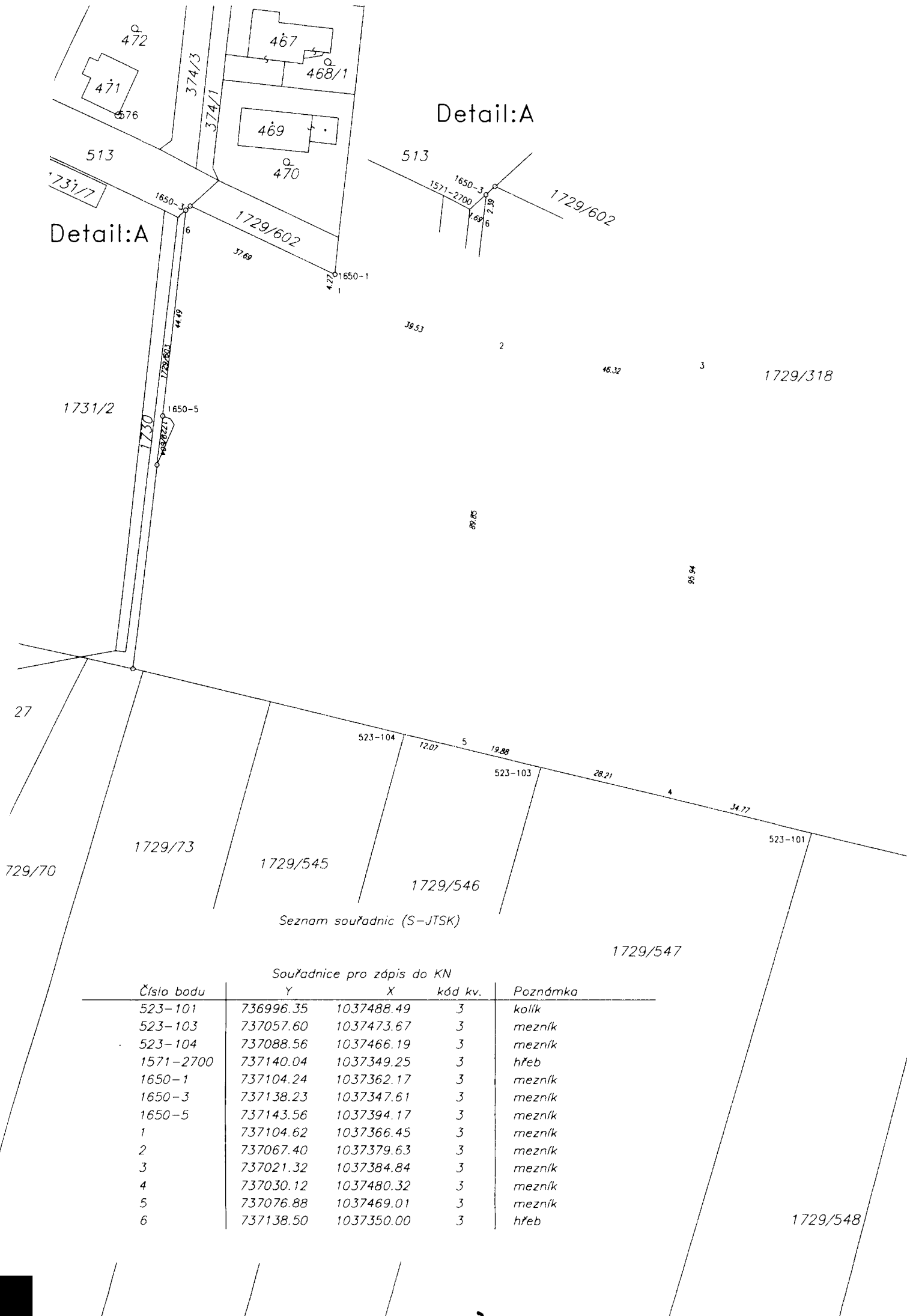
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Státně ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Otto Loub</i>		Jméno, příjmení: <i>Ing. Otto Loub</i>	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <i>953/95</i>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <i>953/95</i>	
	Dne: <i>24.6.2020</i> Číslo: <i>953/20-22</i>		Dne: <i>29.6.2020</i> Číslo: <i>953/20-26</i>	
	Název listiny a předmět odpovídá přírodním předpisům.		Tento státně ověřený geometrický plán v elektronické podobě uložený v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: <i>Geouniversum v.o.s. V předpolí 1472/27 Praha 10</i>		Katastrální úřad souhlasí s obsahem parocel.		
Číslo plánu: <i>1854-18/2020</i> Okres: <i>Hlavní město Praha</i> Obec: <i>Praha</i> Kat. území: <i>Ďáblice</i> Mapový list: <i>Kralupy nad Vltavou 4-8/31</i>		Ověření státního geometrického plánu v listinné podobě.		
Dosavadním vlastním posazením bylo poskytnuto možnost seznámit se v listině s průběhem neuhrazených nových hranic, které byly označeny přehrázeným způsobem: <i>mezníky, hřeby, kolíky</i>		KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Müllerová Magda PGP-2841/2020-101 2020.06.29 15:47:36 CEST		





Detail:A

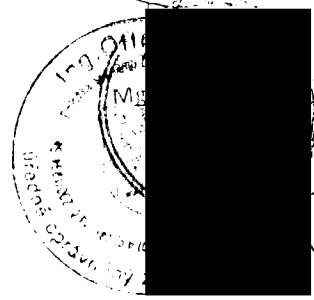
Detail:A

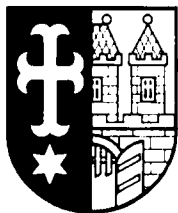


Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
523-101	736996.35	1037488.49	3	kolík
523-103	737057.60	1037473.67	3	mezník
523-104	737088.56	1037466.19	3	mezník
1571-2700	737140.04	1037349.25	3	hřeb
1650-1	737104.24	1037362.17	3	mezník
1650-3	737138.23	1037347.61	3	mezník
1650-5	737143.56	1037394.17	3	mezník
1	737104.62	1037366.45	3	mezník
2	737067.40	1037379.63	3	mezník
3	737021.32	1037384.84	3	mezník
4	737030.12	1037480.32	3	mezník
5	737076.88	1037469.01	3	mezník
6	737138.50	1037350.00	3	hřeb





# Městská část Praha – Ďáblice

## Zastupitelstvo městské části

17. zasedání  
dne 26.5.2021

### USNESENÍ č. 165/21/ZMČ

ke Kupní smlouvě se zřízením služebnosti stezky, cesty a inženýrské sítě

Zastupitelstvo MČ po projednání

#### I. schvaluje

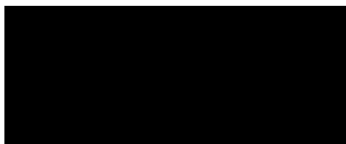
uzavření „Kupní smlouvy se zřízením služebnosti stezky, cesty a inženýrské sítě“ na koupi části pozemků parc.č. 1729/602 orná půda, parc.č. 1729/625 – orná půda, parc.č. 1729/626 – orná půda a parc.č. 1729/635 – orná půda, v obci Praha, k.ú. Ďáblice, od Rytířského řádu Křížovníků s červenou hvězdou, Platněřská 191/4, 110 00 Praha 1, IČO: 00408026, která je přílohou tohoto usnesení.

#### II. pověřuje

starostu uzavřením „Kupní smlouvy se zřízením služebnosti stezky, cesty a inženýrské sítě“ podle odst. I. tohoto usnesení.

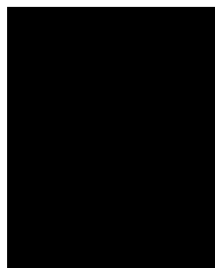
#### III. ukládá

FIO zařadit do rozpočtového opatření převod potřebných finančních prostředků ve výši 24,542.000,- Kč na koupi pozemků.



Ing. Jan Hrdlička  
místostarosta

Ing. Miloš Růžička  
starosta



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – ĎÁBLICE

## KONTROLNÍ LIST SMLOUVY

nebo jiných právních dokumentů, které mají za následek veřejný výdaj nebo jiná plnění vzniklá na základě závazku nebo nároku orgánu veřejné správy. Slouží jako předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě před vznikem závazku.

Není třeba vyplňovat pro předkládané nájemní smlouvy, u kterých výše pronájmu nepřesahuje **jednorázovou částku 50 tis. Kč bez DPH** nebo u dlouhodobých nájemních smluv částku **20 tis Kč za měsíc**.

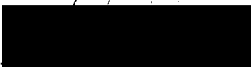
**Předkladatel:** *M. H. Růžka*

**Vedoucí odboru:**

**Smluvní partner:** *Společnost s ručením omezeným*

**Název / typ smlouvy:** *nájemní smlouva*  
např.: nájemní - pozemek; nájemní - bytové prostory; nájemní - nebytové prostory; kupní; smlouva o dílo; příkazní; darovací; o přijaté dotaci / příspěvku; o poskytnuté dotaci ú příspěvku; o věcném břemeni; o právu stavby; o půjčce; aj.


**Předmět smlouvy:** *výživa pro zvířata*


**Právní kontrola:**  standardní / typová  nestandardní  
**Schváleno právníkem/tajemníkem:** 


**Předpokládaná hodnota předmětu smlouvy:**  
částka bez DPH: .....  
částka s DPH: *24 970 Kč*

**V případě VZ - Postup dle Směrnice č.8/2020 (ZZMR):**  
 N/A  Ano  Jiný postup:  
.....

**Poznámky:**  
.....  
.....

**Tajemník úřadu:**  
Povinnost vyvěsit záměr na úřední desce:  NE  ANO, na ÚD vyvěšeno od ..... do .....  
Finální verze odsouhlasena se smluvní stanou:  ANO  NE  
Schválení je v kompetenci RMČ?  ANO  NE, nutno předložit na ZMČ *M. H. Růžka*  
V případě realizace veřejné zakázky - soulad se Směrnicí 8/2020:  N/A  ANO  NE  
podpis:  dne: *22. 07. 2021*

**Správce rozpočtu (FIO):**  
Kontrola souladu operace se schváleným rozpočtem a existencí zdrojů potřebných na uskutečnění.  
Omezující podmínky:  NE  ANO - jaké? *.....*  
podpis:  dne: *22. 7. 2021*

**Pověřený příkazce operace (starosta/místostraosta příp. tajemník):**  
Posuzuje v souladu s § 13 ods. 2 Vyhlášky č. 416/2004 Sb.   
podpis: *M. H. Růžka* dne: *22. 07. 2021*