

SMLOUVA O DÍLO

ev. číslo zhotovitele:
ev. číslo objednatele:

níže uvedené smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) dle § 2586 a
násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1 Účastníci smlouvy

1.1. Objednatel: **Město Frýdlant**
sídlo: nám. T.G. Masaryka 37, 464 01 Frýdlant
zastoupený: Ing. Danem Ramzerem, starostou města
IČ: 002 62 781
DIČ: CZ 002 62 781
Bankovní spojení: 27-2604599359/0800

ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

Jiří Stodůlka, starosta města
Ing. Dan Ramzer, místostarosta města

ve věcech technických a převzetí prací oprávněn k jednání:

Jiří Stodůlka, starosta města,
Ing. Dan Ramzer, místostarosta města a
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **Pozemní stavitelství s. r. o.**
PSČ, sídlo: Ruprechtická 538/24, 460 01 Liberec
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C
vložka 23 220
zastoupený: Ivanou Sejkorovou, jednatelkou společnosti
IČ: 27298370
DIČ: CZ27298370
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ivana Sejkorová

ve věcech smluvních a technických oprávněn k jednání:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

1.3 Objednatel a zhotovitel (dále společně také jako „smluvní strany“) uzavírají tuto smlouvu na základě výsledku výběrového pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**ČOV Frýdlant – chemické srážení fosforu – stavební část**“ vypsánoho objednatelem v květnu 2021 (dále jen „veřejná zakázka“ a „výběrové řízení“), ve kterém byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

- 1.4 Veřejná zakázka nebyla v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) zadávána v zadávacím řízení dle ZZVZ. Odkazy na ZZVZ uvedené v této smlouvě jsou míněny jako podpurné opatření.

2 Předmět smlouvy

2.1 Předmětem zakázky jsou **stavební práce** pro osazení zásobníku síranu železitého na ČOV Frýdlant, okres Liberec, kraj Liberecký. ČOV se nachází v západní části města Frýdlant, dotčené pozemky jsou v majetku investora a v územním plánu jsou vedeny jako plocha technické infrastruktury TI2. Recipientem ČOV je vodní tok Smědá, IDVT 10100084 pod správou Povodí Labe, s. p. Stavba se nachází v oploceném areálu stávající ČOV v jižní části mezi stávající dosazovací a aktivační nádrží. Stavební práce pro osazení zásobníku síranu železitého pro chemické srážení fosforu na stávající ČOV doplňuje její technologické vybavení a je tak v souladu s ÚPD.

Dodávka zásobníku síranu železitého není předmětem této veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje úzkou spolupráci vítězných uchazečů stavební části a technologické části.

Podrobně je předmět veřejné zakázky specifikován v projektové dokumentaci zpracované společností AKVOPRO s. r. o., která tvoří přílohu č. 5 těchto ZZP a v položkovém rozpočtu (příloha č. 2 těchto ZZP).

Veškeré použité materiály, výrobky a technologie musí být použity jako nové, nikdy předtím nepoužité a prvotřídní kvality.

2.2 Rozsah díla je dále určen:

2.2.1 zadávacími podmínkami k veřejné zakázce z března 2021, které byly podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele do výběrového řízení (dále jen „ZP“);

2.2.2 projektovou dokumentací zpracovanou v 09/2020 společností AKVOPRO s. r. o. se sídlem Vyšehradská 1349/2, Praha 2

2.2.3 oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele, a který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy

2.2.3 nabídkou zhotovitele předloženou do výběrového řízení ze dne 14.6.2021 (dále jen „nabídka zhotovitele“)

2.3 Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

2.4 Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno v ZP a jejich přílohách. Součástí díla jsou také veškerá organizační a technologická opatření potřebná pro řádné dokončení díla, a to i opatření nutná pro provádění díla za nepříznivých klimatických podmínek nastalých v průběhu realizace díla.

2.5 Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

3 Cena díla a platební podmínky

- 3.1 Cena za dílo je stanovena na základě nabídky zhotovitele a podmínek objednatele stanovených v ZP a jejich přílohách.
- 3.2 Celková cena díla je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla. Cena díla činí:
- | | |
|------------------------------|--------------|
| Celková cena díla bez DPH | 307.019,- Kč |
| DPH 21 % | 64.474,- Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 371.493,- Kč |
- 3.3 Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.4 DPH je vyčísleno ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena a účtována způsobem dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.
- 3.5 Cena díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během jeho provádění. Cena rovněž zahrnuje předpokládaný vývoj cen včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám. Cena díla zahrnuje náklady na všechny činnosti nutné k realizaci díla popsané v této smlouvě a v ZP.
- 3.6 Celkovou cenu díla je možné změnit v případě změny rozsahu nebo kvality realizovaných prací a dodávek oproti jejich rozsahu a kvalitě stanoveným v ZP. Tyto změny je možné realizovat pouze po písemném odsouhlasení pověřenou osobou objednatele a za předpokladu naplnění podmínek pro nepodstatnou změnu smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ. Zhotovitel je povinen na potřebu změn v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele, přičemž veškeré změny rozsahu nebo kvality budou řešeny dodatkem k této smlouvě, případně zápisem ve stavebním deníku.
- 3.7 Cena díla nebude měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 3.8 Platby za realizaci předmětu veřejné zakázky budou prováděny na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem **na základě soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlaseného pověřenou osobou objednatele a TDI.** Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. **Splatnost faktury bude 30 kalendářních dní** od jejího doručení zadavateli. Zálohy zadavatel neposkytuje.
- 3.9 Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden název zakázky, číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cena bez DPH, DPH a cena celkem včetně DPH. Součástí daňového dokladu bude i rekapitulační list a soupis prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 3.10 V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

4 Místo a doba plnění

- 4.1 Místem plnění veřejné zakázky je čistírna odpadních vod ve Frýdlantu, k. ú. Frýdlant, Liberecký kraj.
- 4.2 Objednatel se zavazuje **zhotoviteli umožnit zahájení realizace díla bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy – předpoklad červenec 2021**. O předání a převzetí místa plnění bude vyhotoven protokol, odsouhlasený a podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje dílo zrealizovat, dokončit a předat objednateli ve lhůtě: **do 3 měsíců od předání staveniště a zahájení prací**.
- 4.4 Prodloužení lhůty pro dokončení díla uvedené v odst. 4.3 této smlouvy může zhotovitel požadovat a objednatel může akceptovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
- 4.4.1 nemožnost zahájit plnění dle předmětu této smlouvy z důvodů na straně objednatele;
- 4.4.2 pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele;
- 4.4.3 v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje zejména živelná pohroma, vykonatelné závazné rozhodnutí znemožňující další postup prací (vydané nikoliv z důvodů nebo pro jednání dodavatele), epidemie, popř. krizové opatření vydané orgánem veřejné moci při epidemii, výjimečný bezpečnostní stav státu, jakož další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, nebo v době předání staveniště nebyly známy a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.
- 4.5 K prodloužení lhůty pro dokončení díla uvedené v odst. 4.3 této smlouvy může dojít pouze po odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele. Případné prodloužení lhůty bude řešeno dodatkem ke smlouvě.

5 Povinnosti zhotovitele

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku 2 této smlouvy o dílo.
- 5.2 Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi. Zhotovitel se zavazuje zajistit pro provedení díla veškeré technické, provozní, personální a organizační podmínky.
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci.
- 5.4 Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy dotýkají.
- 5.5 Zhotovitel je oprávněn využít pro plnění díla spolupráce poddodavatelů, přičemž významné poddodavatele oznámí zhotovitel objednateli nejpozději před zahájením plnění příslušným poddodavatelem. Tato povinnost se bude považovat za splněnou i zápisem takových poddodavatelů do deníku.

- 5.6 Za významné poddodavatele se považují osoby, pomocí kterých bude zhotovitel plnit určitou významnou část díla nebo prostřednictvím kterých zhotovitel prokázal určitou část kvalifikace v rámci výběrového řízení. Za významnou poddodávku se nepovažují dodávky stavebních materiálů či výrobků, ani služby či pomocné práce s nevýznamným vlivem na plnění díla s podílem nižším, než je 10 % ze sjednané ceny.
- 5.7 Změna významného poddodavatele, je v průběhu provádění díla možná po písemném oznámení objednateli. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci ve výběrovém řízení, je v průběhu plnění předmětu smlouvy možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace shodným způsobem a minimálně ve shodném rozsahu a jako poddodavatel původní.
- 5.8 Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této smlouvy i ze strany poddodavatelů.
- 5.9 Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál této smlouvy, včetně všech dodatků a příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících minimálně po dobu 10 let od uzavření smlouvy.
- 5.10 Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu s § 2, písm. e) zákona č. 302/2001 Sb. o finanční kontrole subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem této smlouvy.
- 5.11 Zhotovitel se zavazuje, že osoba zodpovědná za vedení stavby, uvedená v odst. 10.1. této smlouvy bude řídit stavbu a odpovídat za její řádné provádění v souladu s odst. 1 a 2 § 153 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). V rámci své činnosti se bude mimo jiné účastnit všech pravidelných kontrolních dnů stavby a v případě potřeby se dostaví na stavbu kdykoliv na výzvu objednatele nebo jeho pověřeného zástupce.

6 Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy o dílo, ZP a podle technologických postupů vztahujících se k prováděnému dílu. Dílo musí být prováděno v souladu s příslušnými českými, případně evropskými technickými normami (ČSN EN, případně ČSN EN ISO), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem díla.
- 6.2 Veškeré použité materiály, výrobky a technologie musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v ZP a jejich přílohách požadováno jinak.
- 6.3 Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.
- 6.4 Zhotovitel poskytuje **záruční dobu na dílo v délce 60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými právními předpisy a ZP.
- 6.5 Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu dodavatele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zaslaná e-mailem na adresu: sejkorovai@seznam.cz.

- 6.6 Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 3 dnů** od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části a vady odstranit nejpozději **do 15 dnů** od okamžiku oznámení vady zhotoviteli, nebude-li s ohledem na charakter vady smluvními stranami dohodnuta lhůta delší.
- 6.7 Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů.
- 6.8 Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy.

7 Předání a převzetí díla

- 7.1 Zhotovitel vyzve objednatele písemně k převzetí dokončeného díla, přičemž objednatel se dostaví k převzetí díla v termínu stanoveném ve výzvě, nebude-li po dohodě smluvních stran stanoven jiný termín.
- 7.2 Před zahájením převjímacího řízení zhotovitel připraví a předá objednateli následující doklady:
- Dokumentace skutečného provedení stavby včetně digitální formy;
 - Doklady spojené s evidováním a likvidací odpadů
 - Zápisy a výsledky o provedených revizních a provozních zkouškách
 - Nezbytnou dokumentaci potřebnou pro zprovoznění díla dle požadavků stavebního úřadu (záruční listy, certifikáty, návody k obsluze, atesty, prohlášení o shodě, apod.)
 - Originál stavebního deníku
 - Protokol o zaškolení obsluhy
 - Ostatní doklady potřebné pro řádné zprovoznění díla nebo jeho částí, zejména pokud vyplývají z obecně závazných předpisů nebo z této smlouvy
- 7.3 O průběhu a výsledku předání a převzetí díla vyhotoví objednatel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady a nedodělky a stanoven termín pro jejich dokončení nebo odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků v protokolu sjednán, pak platí ustanovení bodu 7.5 této smlouvy.
- 7.4 Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků, převzetí díla s drobnými vadami a nedodělky je právo, nikoliv povinnost objednatele.
- 7.5 Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je **15 dnů** ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu uvedeno jinak.
- 7.6 Do **15 dnů** po případném odstranění vad a nedodělků na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen vyklidit, vyčistit a uvést místo plnění do náležitého stavu. O vyklizení místa plnění bude stranami podepsáno potvrzení.

- 7.7 Nevyklidí-li zhotovitel místo plnění v termínu sjednaném v protokolu o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn nechat zařízení staveniště odstranit a vyklidit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy.
- 7.8 Datem podpisu předávacího protokolu počíná běžet záruční lhůta.

8 Sankce

- 8.1 Dodržení lhůty pro dokončení kvalitně provedeného díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
- 8.2 Za prodlení se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení z nezaplacených obnosů ve **výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.**
- 8.3 Za prodlení se splněním povinnosti předat dílo, nebo jakoukoliv jeho část ve sjednané lhůtě má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.**
- 8.4 Za prodlení se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané lhůtě má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každý i započatý den prodlení.**
- 8.5 Za nedodržení termínu pro nástup na odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každou vadu a započatý den.**
- 8.6 Za nedodržení termínu pro odstranění vad v záruční lhůtě má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každou vadu a započatý den.**
- 8.7 V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek zjištěných v průběhu provádění díla má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každý jednotlivý případ.** Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.
- 8.8 Pro případ prodlení se splněním povinnosti **uklidit a vyklidit místo plnění** jak je sjednáno touto smlouvou, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každý i započatý den prodlení.**
- 8.9 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 0,2 % z dlužné částky** za každý den prodlení s úhradou nákladů uvedených v odstavci 6.8 a 7.7 této smlouvy (náklady na odstranění vad třetí osobou, resp. náklady na vyklizení místa plnění třetí osobou).
- 8.10 Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 8.11 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce vybraného zhotovitele vůči objednateli.
- 8.12 Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je 30 kalendářních dnů od doručení faktury.

9 Vlastnictví díla, odpovědnost za škody a pojištění

- 9.1 Přechod vlastnického práva k dílu z dodavatele na objednatele, jakož i přechod vlastnického práva k movitým věcem, které jsou součástí díla, nastává dnem předání a převzetí díla dle smlouvy.
- 9.2 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí. Přechod nebezpečí škody na díle ze zhotovitele na objednatele nastává dnem předání a převzetí díla nebo jeho části dle smlouvy.
- 9.3 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ze smlouvy nebo technických či jiných platných norem, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.4 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na místě provádění díla a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.
- 9.5 Zhotovitel má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti, kryjící škody na věcech a na zdraví **ve výši alespoň 400 tisíc Kč** a zavazuje se toto pojištění udržovat po celou dobu plnění díla. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.
- 9.6 Doklady o pojištění je objednatel oprávněn vyžádat k nahlédnutí při uzavření této smlouvy nebo kdykoliv během její platnosti a zhotovitel je povinen je na vyžádání objednatele předložit. Nepředložení dokladů o pojištění stejně jako nesplnění povinnosti pojištění dle odstavce 9.5 této smlouvy je důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
- 9.7 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- 9.8 Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech.

10 Ostatní ujednání

- 10.1 Funkci osoby zodpovědné za vedení stavby bude za zhotovitele zajišťovat pan/paní Ing. František Bachtík, odborně způsobilý/á dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, v platném znění (dále jen zákon č. 360/1992 Sb.), pro obor: pozemní stavby, který/á prokazovala kvalifikaci v rámci výběrového řízení.
- 10.2 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
 - 10.2.1 zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících ze smlouvy a nenapravit takové porušení v přiměřené lhůtě určené objednatelem v písemné výzvě k nápravě; lhůta k nápravě nesmí být kratší než 10 pracovních dní;
 - 10.2.2 zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy;
 - 10.2.3 soud rozhodne o úpadku zhotovitele, nebo soud zamítne insolvenční návrh na majetek zhotovitele z důvodu nedostatečného majetku na pokrytí nákladů insolvenčního řízení, nebo zhotovitel sám podá návrh na prohlášení úpadku na svůj

- majetek, nebo je přijato rozhodnutí o povinném nebo dobrovolném zrušení zhotovitele (vyjma případů sloučení nebo splnutí),
- 10.2.4 tak stanoví ostatní ustanovení této smlouvy či v případech stanovených závaznými právními předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
- 10.2 Objednatel může závazky vyplývající z této smlouvy vypovědět nebo od smlouvy odstoupit též v případech uvedených ve smyslu § 223 ZZVZ.
- 10.3 Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy o dílo ze strany zhotovitele s výjimkou případů, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

11 Závěrečná ustanovení

- 11.1 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 11.2 Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 11.3 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními občanského zákoníku. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními občanského zákoníku a dalšími platnými právními předpisy.
- 11.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 11.5 Smlouva včetně všech jejích změn a dodatků bude uveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
- 11.6 Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.7 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 11.8 Tato smlouva byla schválena Radou města Frýdlant dne 21. 6. 2021 usnesením č. 2190/2021.
- 11.9 Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je
Příloha č. 1 Oceněný soupis práci, dodávek a služeb

Ve Frýdlantu dne 21. 7. 2021

V Liberci dne 21. 7. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Jiří Stodůlka
starosta

.....
Ivana Sejkorová
jednatelka