

# SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE - STUDIE STAVBY

uzavřená dle § 2587a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

## I. Smluvní strany

### 1. ZHOTOVITEL:

SALIP PROJEKT s.r.o.  
V Lipkách 205/6, 77900 Samotičky  
zastoupen: Ing. Roman Zubatý  
tel.:  
IČ: 28581164  
DIČ: CZ28581164  
dále jen „zhotovitel“

### 2. OBJEDNATEL:

Střední škola polygrafická, Olomouc  
Střední novosadská 87/53, 779 00 Olomouc  
zastoupená: PhDr. Marcela Hanáková  
tel.:  
IČO: 00848778  
DIČ: CZ00848778

dále jen „objednatel“

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo na zpracování projektu na stavbu:

## STUDIE STAVBY – novostavba tělocvičny, Střední škola polygrafická Olomouc

## II. Předmět plnění

- 1: Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projekt – **STUDIE STAVBY – novostavba tělocvičny, Střední škola polygrafická Olomouc** a to:

### PŘÍPRAVA ZAKÁZKY

- zhodnocení vstupních údajů a podkladů
- zjištění identifikačních údajů
- zhodnocení záměru
- soulad s ÚPD, popř. ÚPP
- zjištění regulačních podmínek území
- obhlídka předpokládaného staveniště
- geodetické zaměření pozemku

### DOKUMENTACE NÁVRHU / STUDIE STAVBY

- Prověření a analýza zadání a podkladů – podkladů, průzkumů, dostupných dokladů, rozborů územně plánovací dokumentace
- Zpracování dokumentace návrhu stavby – průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, situační výkresy, výkresová dokumentace (půdorysy, řezy, pohledy)

- Projednání dokumentace s klientem

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v článku III. této smlouvy.

### **III. Cena**

Cena za provedení díla dle článku II.odst.1 byla stanovena dohodou účastníků této smlouvy a činí:

- příprava zakázky	15.000,- Kč
- dokumentace návrhu studie	60.000,- Kč
	<hr/>
	Cena bez DPH 75.000,- Kč
	21% DPH 15.750,- Kč
	<hr/>
	<b>Cena celkem vč. DPH 90.750,- Kč</b>

Součástí cenové nabídky není:

- Případné průzkumy (hydrogeologický, inženýrskogeologický, ...)

### **IV. Způsob vypracování projektu**

1. Projekt bude vyhotovený a dodaný v rámci ujednané ceny ve čtyřech vyhotoveních. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.
2. Při zpracování projektu bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, předanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
3. Pokud budou v průběhu zpracování projektu uzavřeny dohody, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

### **V. Čas a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo specifikované v článku II.odst.1:  
- **STUDIE STAVBY – novostavba tělocvičny – do 30.11.2021**
2. Místem plnění, tj. místem předání dokončeného díla objednateli je sídlo objednatele.

### **VI. Přechod vlastnického práva k dílu**

Vlastnictví ke zhotovenému projektu, jakož i nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění.

### **VII. Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla existující v době jeho předání objednateli, za vady později vzniklé jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností. Vznikne-li škoda v příčinné souvislosti s vadou díla, zhotovitel je povinen objednateli uhradit škodu v plné výši.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost projektové dokumentace, tzn. na to, že v době předání splňuje PD požadavky této smlouvy a veškerých platných předpisů a technických podmínek vztahujících se na zpracovaný stupeň projektové dokumentace.
3. Objednatel se zavazuje zjištěné vady neprodleně písemně oznámit zhotoviteli.
4. Zhotovitel je povinen zjištěné vady díla bez průtahů odstranit, a to na svůj náklad.

5. Na zjištěné vady se vztahuje smluvní pokuta dle čl. X, bodu 2, nedohodnou-li se o tom smluvní strany jinak.

## **VIII. Platební podmínky**

Cena za provedení díla dle článku III. bude zaplacená po odevzdání studie.  
Splatnost faktur činí 14 dní ode dne jejího obdržení.

## **IX. Spolupůsobení objednatele**

Objednatel se zavazuje předat následující podklady pro zhotovení díla:

1. Výsledky všech jednání, které objednatel provede se svými dodavateli a odběrateli, a které by mohli mít vliv na zpracovávanou dokumentaci.
2. Případné stavební průzkumy (hydrogeologický posudek, geodetické zaměření pozemku – polohopis, výškopis), pokud budou pro zhotovení díla potřeba.

## **X. Ujednání o smluvních pokutách**

1. V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % Kč z ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení.
2. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 %Kč z ceny díla za každou vadu za každý den prodlení zhotovitele, a to až do odstranění vady. Počátek lhůty pro počítání sankce začíná běžet od následujícího dne po oznámení vady zhotoviteli a končí dnem předání díla objednateli.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou zálohy či konečné faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % Kč z ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení.

## **XI. Ujednání všeobecná**

1. Objednatel je oprávněn použít dílo-předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Samotíškách dne

22.9.2021

V Olomouci dne

21.7.2021

**JALIP PROJEKT s.r.o.**  
V Lipkách 205/6

10 Samotíšky

28581164

CZ28581164

zhotovitel

objednatel

STŘEDNÍ ŠKOLA POLYGRAFICKÁ  
Střední novosadská 53, 779 00 Olomouc  
IČ: , DIČ:

(5)