

**SMLOUVA**

**o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v  
důsledku realizace stavby „CC INTERNET – SEK – Březanec a Březový Vrch“**

**Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Ruská 260, 417 03 Dubí 3

IČ: 000 80 837

DIČ: CZ00080837

zastoupená: Ing. Libor Tačner - ředitel

dále jen „Správce komunikace“

a

**CC INTERNET, s.r.o.**

se sídlem : **Kaprova 42/14, Staré Město, Praha 1, PSČ: 110 00**

zapsaná v obch. rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze pod sp. zn C 203736/MSPH**

IČ : **28721021**

DIČ : **CZ28721021**

bankovní spojení : - č.ú.: -

zastoupený **Jakubem Benešem, jednatelem společnosti**

dále jen „Investor“

společně též „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**S M L O U V U**

**o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v  
důsledku realizace stavby „CC INTERNET – SEK – Březanec a Březový Vrch“**

## I.

- 1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ze dne 3. 10. 2001, ve znění pozdějších dodatků, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen výkon vlastnických práv k silnici č. **III/2524** a č. **III/2525** na pozemku ppč. **422/1** v k.ú. **Březeneč**, k silnici č. **III/2524** na pozemku ppč. **599/1** v k.ú. **Březeneč** a na pozemku ppč. **5979/1** v k.ú. **Chomutov I**, k silnici č. **III/2525** na pozemku ppč. **46/1, 46/5, 75/16, 422/4, 422/5, 422/6, 422/8, 422/10, 422/11** a **984/11** v k.ú. **Březeneč**.
- 2) Investor zamýšlí realizovat uložení optické sítě (dále jen Zařízení), kdy toto Zařízení bude umístěno v silničním pozemku, resp. v silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor je ve smyslu § 25 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) oprávněn zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech Zařízení a vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním Zařízení s tím, že je současně povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely uvedené výše, a to smluvně s vlastníkem nemovitosti.

## II.

- 1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace a silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v části **km 0,900 – 2,300 ; 1,000 – 2,600** za účelem provedení stavby Zařízení, v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy.
- 2) Správce komunikace souhlasí s provedením stavby Zařízení a zavazuje se umožnit a strpět přístup Investora a jeho dodavatele předmětné stavby nebo její části na předmětnou část nemovitostí uvedenou v odst. 1 tohoto článku, a to v rozsahu nezbytném pro provedení stavby Zařízení dle výkresů, č. 1, 2, 5, 6, 9, 10, 13, 15, 16, 20 a 24, které zpracoval Jaromír Drápal – Projekting, s.r.o., pod zak.č. 2337/2020, ze dne 11/2020.

## III.

- 1) Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa komunikace a silničního pozemku v důsledku jím prováděných stavebních prací úhradu jako podíl na nákladech na zachování a opravy tělesa komunikace a silničního pozemku.
- 2) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 98/20Z/2010 ze dne 22. 12. 2010 Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady.

- 3) Úhrada podle odst. 1 je splatná na účet č. [REDACTED] [REDACTED] v termínu uvedeném v daňovém dokladu splňujícím veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Termín splatnosti daňového dokladu bude **14** dnů od jeho doručení Investorovi. Při nedodržení data splatnosti daňového dokladu je Investor povinen uhradit Správci komunikace úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4) Výše úhrady stanovená v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po skončení stavby Zařízení dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu Investora do komunikace. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu na str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

#### IV.

- 1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění stavby Zařízení zůstává nedotčeno.
- 2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) a uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.
- 3) Termíny zahájení a ukončení realizace stavby Zařízení budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu. Doba realizace stavby Zařízení počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště Investorovi do dne podpisu protokolu o ukončení prací.
- 4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, provozu Chomutov. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správci komunikace nejméně **5** pracovní dny předem.

#### V.

- 1) Uzavřením této smlouvy dává Správce komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření Správce komunikace, provozu Chomutov k předmětné stavbě, č. **SUSUKCV/DR/19606/2020** ze dne **04.03.2021**. Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejméně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.
- 2) Porušením závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správce komunikace je oprávněn navrhnout

silničnímu správnímu úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

## VI.

- 1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení stavby Zařízení.
- 2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu ukončovacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správcem komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

## VII.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

- a) Stavbou Zařízení nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
- b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
- c) Investor nezačíná stavbu Zařízení nejpozději do **dvou let** ode dne právní moci stavebního povolení.

## VIII.

- 1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.
- 2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, energetickým zákonem, stavebním zákonem a občanským zákoníkem.
- 3) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou Smluvní stranu.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 6) Správce komunikace předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé smluvní strany k zaslánému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

- 7) Informace o zpracování osobních údajů Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí naleznete na stránkách



#### IX.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.

V Dubí, dne .....

V....., dne .....

.....  
Správce organizace  
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,  
příspěvková organizace  
Ing. Libor Tačner - ředitel

.....  
Investor  
CC INTERNET, s.r.o.  
Jakub Beneš, jednatel

Příloha: Ceník

Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu:  
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o.,  
provoz Chomutov, Pražská 6, 430 01 Chomutov

Ceník pro zásah do tělesa komunikací II. a III. třídy na území Ústeckého kraje

Č.	název	Název zásahu	MJ	upřesnění	Cena Kč/MJ
1.	křížení	protlak	bm	Silnice II. třídy	<b>500</b>
				Silnice III. třídy	<b>300</b>
			m <sup>2</sup>	Zřízení startovací jámy	<b>100</b>
		Překop vozovky	případ	Silnice II. třídy	<b>6 000</b>
				Silnice III. třídy	<b>5 000</b>
2.	Podélné uložení	Do vozovky	bm	Silnice II. třídy	<b>700</b>
				Silnice III. třídy	<b>500</b>
		Do krajnice	bm	Silnice II. třídy	<b>150</b>
				Silnice III. třídy	<b>100</b>
		Do příkopu	bm	Silnice II. třídy	<b>100</b>
				Silnice III. třídy	<b>100</b>
				Silnice III. třídy	<b>100</b>
3.	Vrchní vedení	Bez zásahu do vozovky	bm	Silnice II. třídy	<b>150</b>
				Silnice III. třídy	<b>100</b>
4.	Mostní objekty	Bez zásahu do vozovky	bm	Bez rozlišení	<b>500</b>
5.	výstavba, provozování, opravy a údržba	Ukládání inženýrských sítí	m <sup>2</sup>	Ostatní plochy a pozemky	<b>100</b>
6.	Vstup a vjezd	Údržba, přístup	m <sup>2</sup>	Pozemek, stavba	<b>100</b>
7.	Bodové stavby	Umístění sloupů, skříní, pilířů, apod.	případ	objekty	<b>1 000</b>

Ceny uvedené v tomto ceníku jsou bez DPH, které bude přičteno ve výši dle platné právní úpravy.