

**SMLOUVA
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků
k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů
číslo 2008-6050 - AP**

Státní fond rozvoje bydlení

IČ 70856788

se sídlem Olomouc, Dolní náměstí 9

zastoupený

Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.

IČ 44848943

se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,

zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,

jejímž jménem jednají [REDAKCE]

(dále jen „záruční banka“)

a

Společenství vlastníků pro dům čp. 1038, 1039, 1040

IČ 28070046,

se sídlem Výstavní 1038, Vodňany, PSČ 389 01,

zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, který vede Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl S, vložka číslo 2645

jehož jménem jedná [REDAKCE]

(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

Článek I

Výše a předmět dotace na úhradu úroků

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 1 203 943,- (slovy: korun českých jedenmiliondvěstětřicetdevětsetčtyřicet tři).
- (2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru poskytnutého na základě smlouvy o překlenovacím úvěru a úvěru ze stavebního spoření ke smlouvě o stavebním spoření [REDAKCE] „podporovaný úvěr“) a kterým je financována oprava nebo modernizace (dále jen „oprava“) níže uvedeného panelového domu.
- (3) [REDAKCE]
- (4) Dotace se poskytuje k opravě panelového domu (domů):
Vodňany II, dům čp. 1038, 1039, 1040 stojící na pozemku stavební parcela č. 1939, 1940, 1941, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice, na listu vlastnictví č. 4336 pro obec Vodňany, katastrální území Vodňany
(dále jen „opravovaný panelový dům“).

Článek II

Podmínky pro vyplácení dotace

- (1) Zálohové výplaty dotace v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto:

[REDAKCE]

Článek IV
Doplňující ujednání

- (1) Pro doručování korespondence klient uvádí tuto adresu: Společenství vlastníků pro dům čp. 1038, 1039, 1040, Výstavní 1038, Vodňany, PSČ 389 01 a zároveň se zavazuje oznámit záruční bance případnou změnu této adresy.
- (2) Pro doručování korespondence záruční banka uvádí tuto adresu: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s. pobočka Plzeň, Bezručova 147/8, Plzeň, PSČ 303 76.

Článek V
Součástí a trvání smlouvy

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů platné od 1. 1. 2007 (dále jen „Obchodní podmínky“).
- (2) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do [REDACTED]. Před tímto dnem, ne však dříve než po uplynutí pěti let od uzavření této smlouvy, může být smlouva ukončena pouze dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí v souladu s čl. VIII Obchodních podmínek.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží záruční banka, jeden stejnopis obdrží klient.

Přílohy:

- č. 1 Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů platné od 1. 1. 2007

■ ■ [REDACTED]
■ ■ [REDACTED]
■ ■ [REDACTED]

■ ■ [REDACTED]
[REDACTED]

■ ■ [REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]