

SMLOUVA O DÍLO

"Demontáž starých šatních kójí, výmalba stěn a drobné zednické práce v prostorách školních šaten ZŠ Provaznická"

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Základní škola Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvková organizace

se sídlem: Provaznická 831/64, Ostrava – Hrabůvka

Spisová značka: Pr 305 vedená u Krajského soudu v Ostravě

jednající: Mgr. Libuše Přikrylová, ředitelka školy

bankovní spojení: KB, a.s.

číslo účtu: 34736761/0100

tel: 596 789 850, 736 609 032

IČ:70978310

2. Zhotovitel

Mgr.Břetislav Baar,

se sídlem: Hradská 506, 747 64 Velká Polom

jednající: Mgr. Břetislav Baar

IČ: 60804114

DIČ: CZ6302221211

Zápis do Obchodního rejstříku: ŽL ev.č.380705-10076-01

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 19-9929400207/0100

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1. Předmětem zakázky „Demontáž starých šatních kójí, výmalba stěn a drobné zednické práce v prostorách školních šaten ZŠ Provaznická“ je Demontáž starých šatních kójí, výmalba stěn a drobné zednické práce v prostorách školních šaten ZŠ Provaznická. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle své předložené soutěžní nabídky ze dne 27.12.2016.

Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a k jeho úspěšnému uvedení do řádného provozu.

II.2. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrhy ceny díla a pokud to není možné, pak podle jím navrhovaných cen. O těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dodání díla.

II.3. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

II.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nutné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. CENA DÍLA

III.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH: 178 014,- Kč

K ceně bude připočteno DPH v zákonné výši odpovídající platným právním předpisům.

Cena včetně DPH: 215 409,- Kč

Výše uvedená cena je stanovena jako nejvýše přípustná.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

IV.1. Zahájení prací na díle: 24.2.2017

IV.2. Ukončení díla - nejpozději do 3.3.2017

IV.3 Termín řádného dokončení díla není možno prodloužit bez pokuty podle oddílu VI.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

V.1. Faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí a předání všech dokladů. Platby budou probíhat v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

V.2. Zhotovitel nepožaduje zálohu.

V.3. Objednatel uhradí fakturu nejpozději do 14 dnů od jejího převzetí.

V.4. Faktura bude vystavena ve dvou vyhotoveních a bude obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění.

V.5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na majetkovou sankci nebo smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z faktury.

VI. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

VI.1. Smluvní strany se dohodly na smluvních pokutách

VI.1.1. Za prodlení s termínem předání díla ve výši 0,5 % za každý den prodlení.

VI.2. Je-li objednatel v prodlení s placením faktur, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VI.3. Zruší-li ji objednatel objednávku na zhotovení díla, zavazuje se dodavateli zaplatit kompenzaci ve výši 30% z celkové částky vč. DPH, a to nejpozději do pěti kalendářních dnů od vyrozumění dodavatele o zrušení objednávky. Vyrozumění bude dodavateli předáno písemnou formou oproti podpisu, či poštovně - doporučeně do vlastních rukou s tím, že dodavatel potvrdí přijetí této skutečnosti rovněž písemně - doporučeně do vlastních rukou

zadavatele.

VII. ZÁRUKY

VII.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na než se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

VII.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 24 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

VIII.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku, vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

IX.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

X.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10-ti pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 30 pracovních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní, nejpozději 10-ti pracovních dnů, nebude-li dohodnuto jinak.

XI.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XII.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 30 dnů po obdržení reklamace.

XII.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 30-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

XIII.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

VIII. ZMĚNY SMLOUVY, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

VIII.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

VIII.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato strana povinna druhé straně to ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných k podpisu Dodatku ke smlouvě.

VIII.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

VIII.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit toto nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

VIII.5. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

IX.1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Svůj souhlas stvrzují svými podpisy.

IX.2. Smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá strana obdrží jeden.

Přílohou smlouvy je soutěžní nabídka - rozpočet

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

za objednatele

za zhotovitele

.....

.....