

Dodatek č. 4

k „Pachtovní smlouvě č. 2018/O/0085“ ze dne 21. 12. 2018 ve znění Dodatku č. 3 uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

1. Město Kuřim, se sídlem Jungmannova 968/75, Kuřim
zastoupené starostou Mgr. Ing. Dragem Sukalovským
IČ: 00281964
DIČ: CZ00281964
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Kuřim
Číslo účtu: 19-22824641/0100
Var. Symbol: 3102000134

(dále jen „propachtovatel“)

2. HERBASTAR, spol. s.r.o. se sídlem Vinohradská 246, 664 34 Moravské Knínice
zastoupená jednatelem MVDr. Milanem Veselým
IČ: 47915951
DIČ: CZ47915951

(dále jen „pachtýř“)

1. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 21.12.2018 **Pachtovní smlouvu číslo 2018/O/0085 ve znění Dodatku č. 3**, jejímž předmětem je pacht **pozemků dle Přílohy č. 1 o celkové výměře 219 854 m²** za účelem provozování zemědělské výroby (dále jen „Smlouva“).

2. Předmět dodatku

2.1. Smluvní strany se dohodly na změně textu výše uvedené Smlouvy takto:

- mění se článek 2 bod 1. a nově zní takto:

1. Předmětem této pachtovní smlouvy je pacht pozemků uvedených v Příloze č. 1. Celková výměra propachtovaných pozemků činí 218 799 m².

- mění se článek 4 bod 2. a nově zní takto:

2. Celková roční úhrada pachtovného bude činit částku ve výši 31.989,- Kč (slovy: třicetjednatisícdevětsetosmdesátdevět korun českých). Pachtovné je osvobozeno od DPH. Při užívání předmětu pachtu po dobu kratší než jeden rok se pachtovné přiměřeně krátí.

- mění se Příloha č. 1

3. Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní ustanovení „Pachtovní smlouvy číslo 2018/O/0085“ ze dne 21.12.2018 ve znění Dodatku č. 3 zůstávají v platnosti beze změny.

3.2. Dodatek č. 4 je uzavřen v souladu s usnesením rady města číslo R/2021/0259 ze dne 30.6.2021.

3.3. Dodatek č. 4 je platný dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinný od 1.1.2021 (pozemky, které jsou vyjímány tímto Dodatkem, nejsou od 1.1.2021 již obhospodařovány).

3.4. Dodatek č. 4 se pořizuje ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží pachtýř a dva jsou určeny pro propachtovatele.

3.5. Smluvní strany po přečtení „Dodatku č. 4“ prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednán za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

V Kuřimi dne:

Propachtovatel:

Pachtýř:

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta

.....
MVDr. Milan Veselý
jednatel