

## SMLOUVA O SPOLUPRÁCI PŘI ÚDRŽBĚ KOMUNIKACE

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „Smlouva“)

NÍŽE UVEDENÉHO DNE MEZI:

**(1) ALGON, a.s.**

se sídlem Ringhofferova 115/1, Třebonice, 155 21 Praha 5  
IČO 284 20 403

za niž jedná Petr Študlar, předseda představenstva  
(dále jen „Zhotovitel“);

a

**(2) Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem Chebská 282, 356 01 Sokolov  
IČO 709 47 023

za niž jedná Ing. Jiří Šlachta, ředitel  
(dále jen „Správce“);

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zhotovitel bude pro obchodní korporaci EUROZONA CHEB, a.s., se sídlem Uhříněveská 364, 252 34 Průhonice, IČO 275 97 016 (dále jen „Investor“), realizovat stavbu: EUROZÓNA CHEB, výstavba komunikací a inženýrských sítí pro umístění drobných provozoven, ul. Nižnětagilská na p.p.č. 3003/9, 3003/4, 3003/11, 3003/10, 3003/7, 3003/2, 2988, 2996, 3049, 3052/29 v k.ú. Cheb a p.p.č. 207/7, 207/1, 258/2 v k.ú. Hraduště u Cheb, obec Cheb (dále jen „Stavba“),
- (B) Stavba bude dopravně napojena na silnici II/214 ve vlastnictví Karlovarského kraje a to prostřednictvím prostřednictvím Zhotovitelem nově vybudované stykové úroňové křižovatky v souladu s ČSN 73 6002 (dále jen „Křižovatka“);
- (C) na silnici II/214 je vozovka s asfaltovým povrchem, který byl v roce 2018 opraven v rámci stavby „**Oprava Silnice II/214, Dolní Dvory**“ velkoplošné oprava v úseku od okružní křižovatky se silnicí III/2149 až po křižovatku se silnicí II/606 (tato výměna dále jen „Dílo“), kteroužto výměnu realizovala obchodní korporace COLAS CZ, a.s. IČO 261 77 005 (dále jen „Dodavatel“), přičemž Dodavatel dal na Dílo záruku za jakost dle § 2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Záruka“), jejíž bližší podmínky (včetně jejího běhu) jsou pro účely této Smlouvy specifikovány Správce v **Příloze č. 1**;

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY TAKTO:

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele vůči Správci, spočívající v minimalizaci zásahů do Díla a tím i zachování práv ze Záruky při výstavbě Křižovatky - stavba, jakož i povinností Zhotovitele pro případ, že Dodavatel odmítne Správce uplatněná práva ze Záruky s odůvodněním, že vady Díla byly způsobeny činností Zhotovitele při výstavbě Křižovatky – stavba.

2. Zhotovitel bude proto povinen při realizaci Křižovatky - stavba užívat pouze takové výrobky, technologie, technické vybavení, materiály a postupy, které vyloučí či v nejhorsím případě maximálně omezí zásahy do Díla.

3. V případě, že Zhotovitel Dílo při výstavbě Křižovatky - stavba poškodí, bez odkladu o tom Správce uvědomí spolu s návrhem opravy, kterou po odsouhlasení Správce ve lhůtě dohodnuté s ohledem na technologické postupy na svůj náklad provede.

4. V případě, že Správce bude u Dodavatele v záruční době reklamovat vady kryté Zárukou, jež se budou vyskytovat v úseku Díla specifikovaného v **Příloze č. 2**, a Dodavatel písemně odmítne takovou reklamaci jako neoprávněnou z důvodu, odkazujícího na jakoukoliv činnost Zhotovitele při výstavbě Křižovatky – stavba, je Správce oprávněn reklamovat tyto vady u Zhotovitele, a Zhotovitel je povinen je odstranit způsobem a ve lhůtě odsouhlasenými Správce, přičemž budou zohledněny potřebné technologické postupy.

Zhotovitel je k výše uvedenému povinen i v případě, že vznik reklamovaných vad nezaviní, resp. nebude s důvodem odmítnutí reklamace ze strany Dodavatele souhlasit. Zhotovitel bude oprávněn uplatňovat své nároky vyplývající z jím vynaložených nákladů na odstranění těchto vad pouze vůči Dodavateli, a nikoliv

vůči Správci, který k tomu Zhotoviteli poskytne nutnou součinnost.

5. Zhotovitel a Správce jsou plně oprávněni uzavřít tuto Smlouvu a plnit závazky z ní vyplývající.
6. Nevyplyvá-li z této Smlouvy výslovně jinak, tato Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Pokud nějaké ustanovení této Smlouvy bude prohlášeno soudem či jiným orgánem za neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této Smlouvy v plné platnosti, účinnosti a vymahatelnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn. Smluvní strany se zavazují, že neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této Smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
8. Vznikne-li mezi smluvními stranami jakýkoliv spor, budou se snažit tento spor vyřešit smírnou cestou. Nepodaří-li se spor vyřešit smírně, budou všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní rozhodovat s konečnou platností obecné soudy České republiky.
9. Tato Smlouva je podepsána ve třech stejnopisech. Každý ze stejnopisů má platnost originálu. Jeden stejnopis obdrží Správce a dva Zhotovitel.
10. Bez zbytečného odkladu po podpisu této Smlouvy předá Správce investorovi písemné stanovisko, jehož obsahem bude souhlas s realizací napojení Stavby prostřednictvím Křižovatky na silnici II/214 již v měsíci září roku 2021.

Přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1 - obsahující bližší podmínky Záruky

Příloha č. 2 - obsahující prostorové vymezení úseku Díla, k němuž se vztahují povinnosti Zhotovitele dle č. 4 Smlouvy

Příloha č. 3 - souhlasné písemné stanovisko Správce dle čl. 10 Smlouvy

V Praze dne 21.07.2021

V Sokolově dne 22.07.2021

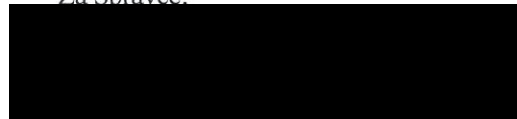
Za Zhotovitele:



Petr Štuldar, předseda představenstva

**ALGON**   
C.Š.  
Cheb, Joštova 1, tel.: 354 433 817  
DIČ: CZ 284 20 403  
Fax: 354 436 884

Za Správce:



Ing. Jiří Šlachta, ředitel

Krajská správa a údržba silnic  
Karlovarského kraje  
příspěvková organizace  
Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01  
IČ: 70947023, DIČ: CZ70947023

## PŘÍLOHA č. 1

### Způsob provádění díla

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo (dále jen „Křižovatka“) s vynaložením potřebné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na pozemku p.č. 3003/2 k.ú. Cheb a komunikaci II/214 ve správě KSÚS KK, přičemž je povinen zejména:

- během stavby zajistit kvalitní řízení a dohled nad prováděním křižovatky, nezbytnou kontrolu prováděných prací
- omezit provádění prací na stavbě křižovatky na místo staveniště vymezené smlouvu o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání
- dodržovat obecně závazné právní předpisy závazné a doporučené technické normy, podklady stavby křižovatky
- dodržet veškeré podmínky stanovené vydanými stanovisky, povoleními a rozhodnutími stavby křižovatky
- provést napojení rozšířené části silnice na stávající komunikaci ve správě KSÚS KK zazuběním vrstev v ložné a obrusné vrstvě. Pro zazubění bude odfrézován pruh vozovky v šířce min. 0,50 m. Spáry budou ošetřeny asfaltovou zálivkou, nebo páskou
- povinnost upozornění správce na veškeré nesoulady mezi odsouhlasenou PD a realizací stavby křižovatky
- bez písemného souhlasu správce zhotovitele neprovést změny oproti schválené PD a to ani pokud jde o materiály a technologie. Užití jiných materiálů a technologií musí být předem schváleno správcem
- odstranit a uložit demontované části zařízení komunikace na své náklady v areálu ÚSKK, středisko Cheb
- zajistit za účasti správce statické hutnicí zkoušky na pláni a štěrkovrstvě a jejich výsledky předat včetně realizační dokumentace správci KSÚS KK
- při provádění stavby křižovatky dodržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na pozemku a komunikaci ve správě KSÚS KK. Při znečištění neprodleně zajistit na své náklady odstranění nečistot
- stavební práce smí být prováděny jen osobou k tomu odborně způsobilou. Pokud zhotovitel není k provádění stavebních prací odborně způsobilý, je povinen si k provedení stavebních prací sjednat odborně způsobilou osobu, se kterou musí mít uzavřenou řádnou smlouvu o dílo.
- uvést na své náklady po dokončení stavby křižovatky pozemek a komunikaci ve správě KSÚS KK do původního stavu dle příslušných technických norem
- pokud bude v následujících **60 měsících** zjištěna vada v úseku dopravního napojení křižovatky a rozšířené části silnice II/214 (poklesy, trhliny, jiné poruchy konstrukčních vrstev a jiných součástí a příslušenství komunikace) bude zhotovitel písemně vyzván k jejich odstranění.