

DODATEK č. 5

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor v Praze 2, ul. Římská 420/23
ze dne 10.7.2000

PRONAJÍMATEL

MČ Praha 2
sídlem: náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2
IČO: 00063461
DIČ: CZ00063461
zastoupena Ing. Michaelem Grundlerem, místostarostou pro oblast správy majetku

(dále jen " pronajímatel ")

NÁJEMCE

Lenka Al Massri Karafiátová
sídlem: Brandlova 1558/5, 149 00, Praha 4 - Chodov
IČO: 42544173
DIČ: není plátce DPH

(dále jen " nájemce ")

I.

V souladu s usnesením Rady MČ Praha 2 č. 356 ze dne 31.5.2021 se nájemci poskytuje sleva z nájemného v souvislosti s pandemií koronavirového onemocnění CoViD-19 v následujícím rozsahu:

- 1) z nájemného za měsíc leden 2021 sleva ve výši 50 %
tj. 1.654,- Kč, nová výše nájemného za měsíc leden 2021 tedy činí 1.654,- Kč;
- 2) z nájemného za měsíc únor 2021 sleva ve výši 50 %
tj. 1.654,- Kč, nová výše nájemného za měsíc únor 2021 tedy činí 1.654,- Kč.

II.

Podpora de minimis

1/ Sleva z nájemného v celkové výši 3.308,- Kč, jejíž poskytnutí je předmětem tohoto dodatku, představuje podporu malého rozsahu ve smyslu ust. § 2 písm. b) zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje a je poskytována v souladu s nařízením Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (Úř. věst. L 352, 24. 12. 2013).

2/ Nájemce bere na vědomí, že je příjemcem podpory malého rozsahu (de minimis) a že v případě rozdělení nájemce na dva či více samostatných podniků v období 3 let od nabytí účinnosti tohoto dodatku je nájemce povinen neprodleně po takovémto rozdělení kontaktovat pronajímatele/poskytovatele podpory a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle tohoto dodatku rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se nájemce vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory.

III.

V ostatních částech se nájemní smlouva nemění a zůstává v platnosti v původním znění.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Tento dodatek je vyhotoven v 5 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží nájemce a 3 vyhotovení pronajímatele.

Za věcnou správnost:



V Praze dne 22. 07. 2021

V Praze dne 12/7/2021

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2



pověřeným členem představenstva

Nájemce



Pronajímatel:



Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od 13.5.2021 do 29.5.2021

Schváleno ~~odsouhlaseno~~ usnesením ZMČ RMČ
č. 258 ze dne 31.5.2021

vedoucí odboru MANU 1206870

Nehodí se škrtněte

