

Dodatek č. 29 ke smlouvě o nájmu a provozování vodního díla č. 00297569/SONP/KA/K/2021/D29

1. Město Bohumín

se sídlem: Masarykova 158, 735 81 Bohumín
zastoupen: Petr Vícha, starosta města
IČO: 00297569
DIČ: CZ00297569
DS: u3kbful
(dále jen pronajímatel nebo investor)

a

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zapsána: v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347
zastoupená Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem na základě pověření uděleného
představenstvem společnosti dne 21.04.2015
IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665
Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. 1000497429/3500
(dále jen nájemce nebo provozovatel)

u z a v í r a j í

ve smyslu § 2332 a násl. Občanského zákoníku č.89/2012 Sb., a § 8 Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů /dále jen zákon/.

dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování vodního díla.

I.

Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 29 je rozšíření předmětu smlouvy o nájmu a provozování vodního díla č. 00297569/SONP/KA/K/2010 ze dne 24.05.2010 o novou stavbu kanalizace. Podrobně je toto rozšíření řešeno v článku II. tohoto dodatku.

II.

Rozšíření předmětu nájmu a provozování

Předmětem dodatku č. 29 je rozšíření předmětu smlouvy o nájmu a provozování vodního díla o vodní dílo, budované v rámci stavby s názvem: „Kanalizace, ul. Rychvaldská lokalita mezi RD čp. 254 a 205, Záblatí“ v katastrálním území Záblatí u Bohumína, jehož investorem je pronajímatel na základě vydaného společného povolení.

Na předmětnou stavbu bylo vydáno MěÚ Bohumín, odborem životního prostředí a služeb společné povolení zn. MUBO/12034/2021, ze dne 15.3.2021, s nabytím právní moci dne 23.4.2021.

Upřesňující údaje o vodním díle:

Stavba představuje:

- tlaková kanalizace část „výtlak 1“ DN 80 v délce dle stavebního povolení 233,7 m, materiál HDPE SDR 11,
- tlaková kanalizace část „výtlak 1“ DN 50 v délce dle stavebního povolení 198,3 m, materiál HDPE SDR 11,

- tlaková kanalizace část „výtlak 1.1 + 1.2“ DN 40 v délce dle stavebního povolení 75,5 m, materiál HDPE SDR 11,
- tlaková kanalizace část „výtlak 2“ DN 40 v délce dle stavebního povolení 97,5 m, materiál HDPE SDR 11,
- gravitační kanalizace stoka DN 250 v délce dle stavebního povolení 42,2 m, materiál PP-UR2 SN 10

Pozemky, ve kterých bude vodní dílo uloženo: parc. č. 1282/12, 1282/1, 1283/1, 1284/4, 1284/1, 1239, 1238/4, 1238/3, 1227, 1236, 1232/1, 1230, 1233/1, 1224, 1229, 1228, 1226, 1524/1, 1222, 1219, 1216, 1212, 1214, 1213, 1523 v k.ú. Záblatí u Bohumína.

Předmětem provozování nejsou DČS.

Investor výše uvedeného kanalizačního řadu prohlašuje, že uvedený kanalizační řad bude kanalizací pro veřejnou potřebu a bude podléhat režimu zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Kanalizační řad bude napojený a bude navazovat na kanalizační řad ve vlastnictví města Bohumín, který společnost SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě smlouvy číslo dle evidence provozovatele 00297569/SONP/KA/K/2010 ze dne 24.05.2010, bude se jednat tedy o kanalizační řady provozně související.

Investor se zavazuje předložit provozovateli nejpozději ke dni podpisu tohoto dodatku doklady a údaje vztahující se a potřebné pro provozování vodního díla – viz. protokol o předání dokladů, který nedílnou součástí smlouvy.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany konstatují, že v ostatních ujednáních tímto dodatkem nedotčených, zůstává smlouva č. 00297569/SONP/KA/K/2010 ze dne 24.5.2010 beze změn a zavazují se podle ní postupovat.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany dále konstatují, že podmínkou zahájení faktického provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s a vznik nároku investora na úhradu nájemného, jsou:
 - a) uvedení vodního díla specifikovaného v čl II. tohoto dodatku č. 29 do trvalého provozu, vydáním kolaudačního souhlasu příslušným vodoprávním úřadem,
 - b) fyzické předání vodního díla specifikovaného v čl. II. tohoto dodatku č. 29 bez vad a nedodělků, které bude provedeno výhradně písemnou formou,
 - c) protokolárním předáním zbývajících dokladů nezbytných pro provozování vodního díla dle přílohy č.2 tohoto dodatku č. 29,
 - d) pravomocné povolení k provozování vodovodu nebo kanalizace v souladu s § 6 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK : www.smvak.cz.
5. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) provede pronajímatel.

Smluvní strana město Bohumín se zavazuje při vkládání smluv nebo dodatků do registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., zadávat číslo datové schránky společnosti SmVaK Ostrava a.s., pro automatické zasilání potvrzení o zveřejňování smluv nebo dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3, odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

6. Schvalovací doložka podle § 41, odst. 1 z.č. 128/2000 Sb. v platném znění:

Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 1. 2. 2021 do 19. 2. 2021. Uzavření této smlouvy schválila rada města na svém 49. zasedání dne 8. 3. 2021 usnesením č. 741/49.

V *Kobuleň* dne *18.6.2021*

V Ostravě dne *19. 07. 2021*

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Ing. Petr Vícha
starosta města

Ing. Anatol Pšenička
generální ředitel

Příloha č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování

Přesná specifikace předmětu nájmu a provozování

Stavby s názvem „Kanalizace, ul. Rychvaldská lokalita mezi RD čp. 254 a 205, Záblatí“

Potrubí:

<u>Profil (DN)</u>	<u>Materiál</u>	<u>Délka [m]</u>	<u>Poznámka</u>
80	HDPE SDR11	233,70	Výtlak 1
50	HDPE SDR11	198,30	Výtlak 1
40	HDPE SDR11	75,50 (31,50+44,00)	Výtlak 1.1 + 1.2
40	HDPE SDR11	97,5	Výtlak 2
250	PP-UR2 SN 10	42,2	Gravitační část

Délka, profil a materiál jsou uvedené dle společného povolení.

Za investora:



Mgr. Ing. Jan Przeczek
 vedoucí majetkového odboru

Příloha č. 2 ke smlouvě o nájmu a provozování

Protokol o předání dokladů potřebných pro provozování vodního díla

Stavby s názvem „Kanalizace, ul. Rychvaldská lokalita mezi RD čp. 254 a 205, Záblatí“

1. společné povolení zn. MUBO/12034/2021, ze dne 15.3.2021, s nabytím právní moci dne 23.4.2021, vydal MěÚ Bohumín, odbor životního prostředí a služeb – kopie
2. kolaudační souhlas – NEDODÁNO
3. projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení – NEDODÁNO
4. zaměření stavby v tištěné a digitální formě – NEDODÁNO
5. protokol o směrovém vytýčení vodiče – NEDODÁNO
6. doklad o převzetí stavby mezi zhotovitelem a investorem stavby – NEDODÁNO
7. doklady o provedených zkouškách vodotěsnosti kanalizace dle EN 1610, ČSN 756114 – NEDODÁNO
8. výsledky tlakových zkoušek výtlačných potrubí dle ČSN EN 805 – NEDODÁNO
9. doklady o provedených prohlídkách kanalizačního potrubí televizní kamerou – písemné protokoly + obrazový nosič DVD – NEDODÁNO
10. smlouva o dílo se zhotovitelem předmětného zařízení – NEDODÁNO
11. pověření provozovatele na zajišťování odstraňování závad v záruční době díla u jejího zhotovitele – NEDODÁNO

Předal dne:

18.6.2021

Za investora



MgA Ing. Jan Przczek
vedoucí majetkového odboru

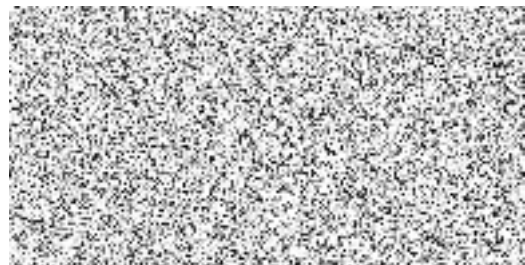
Převzal dne:

2.7.2021

Za SmVaK Ostrava a.s.



Ing. Adam Szczuka
vedoucí provozu kanalizačních sítí
oblast Frýdek-Místek



Příloha č. 3 ke smlouvě o nájmu provozování

Seznam nemovitostí napojených na předmět nájmu a provozování

Stavby s názvem „Kanalizace, ul. Rychvaldská lokalita mezi RD čp. 254 a 205, Záblatí“

Ke dni podpisu smlouvy není napojena žádná nemovitost kanalizační přípojkou na kanalizaci.

Seznam nemovitostí, u kterých se předpokládá napojení na předmět nájmu a provozování, resp. seznam odbočení z hlavního řadu k jednotlivým nemovitostem vybudovaných v rámci stavby kanalizace

Označení	Katastr	Parcela
DČS1	Záblatí u Bohumína	1216
DČS2	Záblatí u Bohumína	1219
DČS3	Záblatí u Bohumína	1222
DČS4	Záblatí u Bohumína	1233/1
DČS5	Záblatí u Bohumína	1230
DČS6	Záblatí u Bohumína	1232/1
DČS7	Záblatí u Bohumína	1238/3-2KP
DČS8	Záblatí u Bohumína	
DČS9	Záblatí u Bohumína	1238/4
DČS10	Záblatí u Bohumína	1214
DČS11	Záblatí u Bohumína	1213
DČS12	Záblatí u Bohumína	1224
DČS13	Záblatí u Bohumína	1228
DČS14	Záblatí u Bohumína	1284/1
15	Záblatí u Bohumína	1284/4

S uvedeným souhlasím: 



Mgr. Ing. Jan Przeczek
vedoucí majetkového odboru

