

Číslo smlouvy objednatele: 2021/09

Číslo smlouvy zhotovitele: -

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení díla na akci

„Gymnázium Valašské Klobouky – oprava havarijního stavu kanalizační přípojky školní jídelny“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

1.1. Objednatel

Gymnázium Valašské Klobouky

Sídlo :Komenského 60, Valašské Klobouky
Zástupce :RNDr. Eva Cepková – ředitelka školy
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních :RNDr. Eva Cepková
ve věcech technických :Miroslav Janošík

IČO :61716707
DIČ :není plátce DPH
Bankovní ústav :Komerční banka, a.s.
Číslo účtu :
Telefon :577006969
E-mail :
ID DS :fsgw7uj

1.2. Zhotovitel

:Valašskokloboucké služby s.r.o.

Sídlo :Brumovská 522, Valašské Klobouky
Statutární orgán :Roman Petruž - jednatel
Zapsán v obchodním rejstříku :KOS V Brně, oddíl C, vložka č.
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních :Roman Petruž
b) ve věcech technických :Roman Petruž
IČO :26233771
DIČ :
Bankovní ústav :Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu :
Telefon :777 565 192, 577 311 165
E-mail :
ID DS :zhh9nhb

1.3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

1.4. Zhotovitel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecné závazného předpisu, Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce

specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

1.5. Identifikační údaje akce

:

Název akce	:Gymnázium Valašské Klobouky – oprava kanalizační přípojky ŠJ
Místo díla	:Komenského 712, Valašské Klobouky
Stavební povolení/ohlášení	:stavební práce nepodléhají ohlášení ani stavebnímu povolení
Investor (objednatel)	Gymnázium Valašské Klobouky
Technický dozor díla	: Ing. Hynek Sušil
Koordinátor BOZP objednatele	:Ing. Hynek Sušil
Generální dodavatel díla	:Valaškokloboucké služby s.r.o.
Odpovědný pracovník zhotovitele	:Roman Petrůj
Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení a zaslání daňových dokladů	:Roman Petrůj
Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb	:RNDr. Eva Cepková

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo:

„Gymnázium Valašské Klobouky – oprava havarijního stavu kanalizační přípojky školní jídelny“

(dále jen dílo")

a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

2.2. Dílem se rozumí:

2.2.1. kompletní oprava kanalizační přípojky budovy školní jídelny Gymnázia Valašské Klobouky specifikovaná zejména:

- v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (s výkazem výměr), příloha č. 1 této smlouvy;
- touto smlouvou o dílo;

2.2.2. **dokumentace** skutečného provedení díla.

2.3. Plnění, které je předmětem této smlouvy, **bude** používáno pro výkon **veřejnoprávní činnosti** a **nebude** na něj **aplikován režim přenesení daňové povinnosti** podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

2.4. Stavba je členěna na následující stavební objekty:

2.4.1. Stavební objekty: SO 01 Oprava šachet, potrubí, lapolu.

2.5. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými technickým popisem a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit. Součástí předmětu smlouvy jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své specifikaci a zkušenostem měl, nebo

mohl vědět, Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla,, nejde-li o změny závazku ze smlouvy prováděné postupem v analogii S 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

- 2.6. **Kompletní dodávkou díla** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů, nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla
- 2.6.1. zřízení a odstranění **zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů,
 - 2.6.2. důsledný úklid všech prostor a jejich okolí v průběhu i po dokončení díla,
 - 2.6.3. **kompletační a koordinační činnost** při realizaci díla, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru (včetně zpracování postupových harmonogramů),
 - 2.6.4. **provést demontáž** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a jeho prováděcími předpisy,
 - 2.6.5. **demontovaný materiál** nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
 - 2.6.6. **průběžná likvidace odpadů a obalů** v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla, třídění a recyklaci odpadů dle S 15 odst. 2 téhož zákona,
 - 2.6.7. zajištění **bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy,
 - 2.6.8. zajištění **ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
 - 2.6.9. bezodkladné **odstranění případných závad** zjištěných **při závěrečné kontrolní prohlídce díla**,
 - 2.6.10. vyhotovení **dokumentace skutečného provedení**,
 - 2.6.11. dopravu, nakládku, vykládku a **skladování zboží** a materiálu v místě díla ve vhodném balení a na vhodném místě,
 - 2.6.12. **provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek** díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem CSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
 - 2.6.13. aktivní **spolupráce s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,
 - 2.6.14. mít po celou dobu díla do doby protokolárního předání a převzetí díla **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a stavebně montážní pojištění dle čl. 11 této smlouvy,
 - 2.6.15. provedení **individuálního vyzkoušení stavby** v souladu s touto smlouvou,
 - 2.6.16. **fotografie průběhu stavby**, zejména zakrývaných prací,
 - 2.6.17. **uvedení všech povrchů** dotčených stavbou **do původního stavu** (komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky),
 - 2.6.18. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla,
 - 2.6.19. vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších právních předpisů a přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, a předání jeho originálu zadavateli při předání a převzetí díla.
- 2.7. Zhotovitel se zavazuje při výměně a opravě stávajících konstrukcí učinit max. možné opatření proti zničení nebo poškození zařízení a vybavení Gymnázia Valašské Klobouky. V případě, že zhotovitel tento závazek nedodrží, zavazuje se všechny poškozené konstrukce a prostory školy uvést na své náklady do původního stavu nejpozději

k datu ukončení prací na díle. Pro průkaznost možných budoucích požadavků na opravu poškozených konstrukcí zhotovitel provede na své náklady bezprostředně po předání staveniště kompletní fotodokumentaci stávajícího stavu vnitřních prostorů.

- 2.8. Zhotovitel prohlašuje, že **dílo lze provést v souladu s touto smlouvou** tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.
- 2.9. **Dokumentace skutečného provedení díla** bude objednateli předána ve **3** vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD (DWG., DGN., DOC., EXE, XLS) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 4 k této vyhlášce,
- 2.10. Změny díla
- 2.10.1. **Každá změna rozsahu** díla oproti zadávací dokumentaci bude řešena dle této smlouvy.
- 2.10.2. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. **134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.10.3. **Objednatel si vyhrazuje právo** před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména z důvodů:
- 2.10.3.1 neprovedení dohodnutých prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),
- 2.10.3.2 provedení dodatečných prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),
- 2.10.3.3 **zlepšení ekonomiky provozu** budoucího díla.
- 2.10.4. Pokud objednatel právo na změnu díla uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nedohodnou-li se smluvní strany na kontrolním dni (dále jen „KD“) jinak.
- 2.10.5. Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně návrh změnového listu k projednání.
- 2.10.6. **Změnový list**
- 2.10.6.1 Před vlastním provedením musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten odsouhlasen technickým dozorem a projektantem,
- 2.10.6.2 Návrh změnového listu bude zpracován dle vzoru předaného zhotoviteli dle odst. 6.1.3. Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla odpovídá zhotovitel.
- 2.10.6.3 Změnové listy budou odsouhlaseny objednatelem formou schválení **dotatku ke smlouvě** orgány objednatele. Práce mohou být **zahájeny až po tomto odsouhlasení objednatelem**.
- 2.10.7. Ocenění víceprací a méněprací
- 2.10.7.1 Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen položkového rozpočtu (příloha č. 2 této smlouvy).
- 2.10.7.2 Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případné provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. mj., může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci. Výběr cenové soustavy pro ocenění soupisu prací musí být odsouhlasen objednatelem.

- 2.10.7.3 Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba bez DPH krát počet hodin.
- 2.10.7.4 K hlavním rozpočtovým nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů, koordinační činnost a jiné přírážky,
- 2.10.7.5 K celkovým nákladům pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 2.11. Zhotovitel je oprávněn použit pro provádění stavebních prací, dodávek a služeb poddodavatele.
- 2.11.1. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek prací jinými subjekty pro zhotovitele.
- 2.11.2. Zhotovitel je povinen po podpisu smlouvy informovat objednatele o poddodavatelích, kteří budou zapojeni do realizace díla, a to předložením identifikačních údajů takových poddodavatelů.
- 2.11.3. Zhotovitel je povinen objednatele o každé změně v poddodavatelském systému neprodleně informovat. Jestliže tak neučiní a na stavbě bude jiný než uvedený poddodavatel nebo budou poddodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny poddodavatelsky, je zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti smluvní pokutu dle odst. 12.12 této smlouvy.
- 2.12. Pokud v průběhu provádění díla dojde k potřebě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen tuto potřebu sdělit objednateli s uvedením důvodu změny a s prokázáním splnění příslušné části kvalifikace tímto novým poddodavatelem. Důvod změny bude zaznamenán v zápise a doklady předložené k prokázání splnění příslušné části kvalifikace budou tvořit přílohu tohoto zápisu.
- 2.12.1. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána objektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen objednateli tyto skutečnosti prokázat, Pokud má objednatel tyto okolnosti za prokázané, uvede své stanovisko k této skutečnosti v zápise. Pokud objednatel z vážných příčin se změnou v poddodavatelském systému zhotovitele nesouhlasí, není tato změna možná. Tyto příčiny budou uvedeny v zápise.
- 2.12.2. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána subjektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen požádat objednatele o souhlas se změnou. Bez udělení souhlasu není změna v poddodavatelském systému zhotovitele možná.

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Díličí termíny:

- 3.1. Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště (**zahájení** doby plnění): **19. 7. 2021**
- 3.2. Předpokládaný termín **dokončení** a protokolárního předání a převzetí díla: **16. 8.2021**
- 3.3. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání** a převzetí staveniště.
- 3.4. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostrannou změnu termínu zahájení plnění díla a zhotovitel je povinen na tuto změnu bez dalších požadavků přistoupit.
- 3.5. Posun termínu zahájení doby plnění maximálně 0 2 týdny nebude důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla.
- 3.6. Posun termínu zahájení doby plnění o více než 2 týdny může být důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla, avšak doba realizace v kalendářních týdnech zůstane nezměněna. Konkrétní podmínky posunu realizace díla budou řešeny **dotatkem ke smlouvě**.
- 3.7. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
- 3.8. Harmonogram díla:

- 3.8.1. harmonogram **začíná** termínem zahájení doby plnění (předání a **převzetí staveniště**) a **končí** termínem předání a **převzetí díla** včetně lhůty pro vyklizení staveniště,
- 3.8.2. zhotovitel je povinen harmonogram **průběžně aktualizovat** a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný,
- 3.8.3. termín dokončení a předání díla dle odst. 3.2. této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby je pro zhotovitele závazný a lze ho **měnit** - prodlužovat, **jen dodatkem** ke smlouvě.
- 3.9. Místem plnění je budova školní jídelny gymnázia na adrese Komenského 712, Valašské Klobouky.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 4.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

 (bez DPH)

131.  DPH 21 %

 (včetně DPH)



- 4.3. Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu, přičitatelné zhotoviteli, nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 4.3.1. Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla, za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.
- 4.3.2. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- 4.3.3. Položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 4.4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21 %.
- 4.5. **Cena** díla podle odst. 4.2. je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
- 4.5.1. před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- 4.5.2. v případě víceprací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci,
- 4.5.3. v případě méněprací.
- 4.6. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 4.7. Důvodem pro změnu ceny díla není plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodloužením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto jeho chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
- 5.2. Smluvní strany souhlasně potvrzují, že ze strany zhotovitele byl v rámci poskytnutí součinnosti před uzavřením této smlouvy předložen harmonogram v členění na kalendářní týdny.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo postupně (dílní plnění) na základě dílčích daňových dokladů (faktur).
- 5.4. Každá faktura bude vystavena dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb. Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb. Faktury budou před jejich úhradou odsouhlaseny osobou pověřenou technickým dozorem objednatele (dále jen TDS).
- 5.5. Objednatelem schválený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
 - 5.6. Fakturace:
 - 5.6.1. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli nejpozději 15. kalendářní den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelem přijata a provedené práce budou vypořádány až v následné faktuře.
 - 5.6.2. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
 - 5.6.3. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do 4 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti dle odst. 5.6.2.. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení dle čl. 14 této smlouvy.
 - 5.6.4. Cena za dílo nebo jeho dílní část je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
 - 5.6.5. Případné dosud nevyúčtované dílní faktury a smluvní sankce budou vypořádány v konečné faktuře.
 - 5.7. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - 5.7.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
 - 5.7.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - 5.7.3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
 - 5.7.4. úplata za plnění dle smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
 - 5.7.5. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
 - 5.7.6. nebude nespolehlivým plátcem,
 - 5.7.7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
 - 5.7.8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
 - 5.7.9. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

6. STAVENIŠTĚ A ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při tomto užívání je povinen dodržovat veškeré platné právní předpisy na území České republiky, zejména pak nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 6.2. Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit štítek v souladu se stavebním zákonem a **informační tabulí**:
 - 6.2.1. **tabulí s identifikačními údaji stavby**, (dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.) a jeho prováděcího předpisu, obsahující informace o objednateli, zhotoviteli, technickém dozoru investora a koordinátorovi BOZP) **dle vzoru předaného objednatelem**. Zhotovitel zajistí tabuli na své náklady.
 - 6.2.2. Zhotovitel je povinen návrh tabule včetně její velikosti a umístění **předem projednat s objednatelem**. V opačném případě má objednatel právo trvat na odstranění nebo výměnu tabule.
 - 6.2.3. Zhotovitel se zavazuje informační tabuli po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a dobrém (čitelném) stavu.
- 6.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i připojení na odběrná místa potřebných médií určená objednatelem a jejich rozvod po staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa a náklady na jím spotřebované energie uhradit.
- 6.4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 6.5. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla dodržet v místě staveniště zákaz kouření.
- 6.6. Odvod srážkových a odpadních vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k tomu využije veřejných stokových sítí, je povinen to projednat s příslušným vlastníkem sítě.
- 6.7. Ukáže-li se to k provedení díla jako nezbytné, je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady případný zábor veřejných prostranství či zvláštní užívání komunikace.
- 6.8. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména z důvodu potřeby ponechání zařízení, nutných pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla).
- 6.9. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást díla:
 - 6.9.1. řádnou ochranu všech prostor staveniště, kterého součástí jsou také:
 - 6.9.1.1 stávající konstrukce stavby, které nebudou stavebně upravovány, před poškozením a zničením,
 - 6.9.1.2 vlastní realizované práce po celou dobu jejich provádění,
 - 6.9.1.3 veškeré výrobky, nářadí a materiály, které dopravil na stavbu,
 - 6.9.1.4 stávající nivelační body, jsou-li na budově umístěny,
 - 6.9.1.5 optické kabely, jsou-li v budově umístěny,
 - 6.9.2. vybudovat provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště včetně staveništních rozvodů potřebných médií, jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 309/2006 Sb., a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.). Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací díla.

7. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zavazuje se však brát v úvahu upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.

- 7.2. Zhotovitel je povinen dodržovat právní předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla, a platné technické normy, které se vztahují k předmětu díla. Zavazuje se při provádění díla dodržovat též veškeré podmínky vyplývající z vydaných rozhodnutí a závazných stanovisek, která mu objednatel k provádění díla předal.
- 7.3. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi); zhotovitel je rovněž povinen dodržovat veškeré podmínky, vyplývající z právních předpisů, řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 7.4. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. V plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují, a je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
- 7.5. Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů ČR s důrazem na legální zaměstnání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- 7.6. Zhotovitel je povinen zajistit ochranu životního prostředí a třídění odpadů na pracovišti dle platných právních předpisů, v souladu se zásadami environmentálně odpovědného zadávání.
- 7.7. Vůči svým poddodavatelům je zhotovitel povinen zajistit srovnatelnou úroveň objednatelům určených smluvních podmínek a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků.
- 7.8. Zástupci objednatele a osoby vykonávající technický a autorský dozor se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy. Za dodržování této povinnosti odpovídá objednatel.
- 7.9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla. Neučiní-li tak zhotovitel ani na základě písemného upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatel k odstoupení od smlouvy.
- 7.10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese zhotovitel veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím.
- 7.11. Veškeré odborné práce podle této smlouvy musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel při zahájení stavby určí osobu stavbyvedoucího, která zabezpečí odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zajistí, aby jméno a příjmení stavbyvedoucího bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí staveniště a zapsáno do stavebního deníku s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti. V případě personální změny ve výkonu této funkce zabezpečí zhotovitel bez zbytečného odkladu příslušnou změnu tohoto zápisu.
- 7.12. Stavbyvedoucí **musí mít trvalé pracoviště na staveništi a musí být přítomen na stavbě denně po celou dobu stavby** až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.
- 7.13. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude po dobu provádění stavby uložen u zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům

technického nebo autorského dozoru, kdykoliv do deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení, resp. vad a nedodělků zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

- 7.14. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že k obsahu zápisu nemají výhrad. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho vzniku, jinak se má za to, že k obsahu zápisu nemá výhrad.
- 7.15. Zhotovitel odpovídá za poškození nebo zničení prováděné stavby až do převzetí dokončené stavby objednatel.
- 7.16. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací**. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě jako součást faktury a při předání stavby.
- 7.17. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 7.18. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užit jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatel podle této smlouvy je pro objednatel podle této smlouvy zahrnuta v ceně díla.
- 7.19. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatel nebo zakládajících jakékoli jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.
- 7.20. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatel výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých majetkových nároků.

8. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 8.1. Zlínský kraj je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku od počátku vlastníkem stavby. Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.
- 8.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.
- 8.3. Zhotovitel předloží nejpozději ke dni protokolárního převzetí staveniště objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 1 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti

po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem. Záznam o předání této pojistné smlouvy včetně termínu, kdy tak bylo učiněno, bude součástí protokolu o převzetí staveniště dle odst. 3.3. této smlouvy.

- 8.4. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřené pojistné smlouvy dle tohoto článku smlouvy ve stanovených lhůtách, nebo bude pojistná smlouva v průběhu provádění díla zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

9. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

- 9.1. Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně spolupracovat s objednatelem, technickým dozorem stavebníka, koordinátorem a autorským dozorem, přičemž je, zhotovitel povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a autorského dozoru.
- 9.2. TDS a koordinátor BOZP jsou oprávněni vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a jsou oprávněni, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech kdy zejména:
- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
 - je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
 - je ohrožena bezpečnost stavby,
 - hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.
- 9.3. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:
- 9.3.1. Povinností zhotovitele je důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen zákon č. 309/2006 Sb.) a jeho platnými prováděcími předpisy, dále pak platnými hygienickými předpisy a bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
- 9.3.2. zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby a působit v aktivní spolupráci s koordinátorem BOZP při práci na staveništi a neprodleně poskytnout jakoukoli informaci související s výkonem funkce koordinátora BOZP;
- 9.3.3. vznikne-li koordinátorovi povinnost zpracovat plán v důsledku vykonávání prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, je zhotovitel povinen předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení tohoto plánu a jeho případných změn;
- 9.3.4. Zhotovitel zajistí průběžně vlastní kontrolu dodržování bezpečnostních předpisů všech pracovníků při realizaci díla a pokynů koordinátora. Současně bere na vědomí povinnost všech osob nosit na staveništi ochrannou přilbu, reflexní vestu, pracovní obuv a ostatní nutné ochranné pomůcky. Výjimky může povolit pouze v odůvodněných případech stavbyvedoucí zhotovitele. O udělení výjimky musí být proveden záznam ve stavebním deníku (dále „SD“).
- 9.3.5. Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

- 10.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci převíracího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek, nebo po jednotlivých dílčích plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo

dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádné zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.

10.2. Místem předání je místo, kde je dílo prováděno, Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatele, TDS. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele, zejména technologické části stavby,

10.3. Předání a převzetí díla předchází individuální vyzkoušení jeho částí. Zhotovitel hradí náklady spojené s přípravou, realizací a vyhodnocením vyzkoušení včetně účasti odborníků a také případné neúspěšné individuální vyzkoušení a jejich opakované provedení.

10.3.1. Individuální vyzkoušení částí díla v souladu s projektovou studií:

10.3.1.1 Individuálními zkouškami zhotovitel prokazuje, že ucelené či dílčí části díla nebo dohodnutá zařízení a systémy, jsou kvalitní, že nemají zřejmé vady, odpovídají požadavkům projektové studie a dosahují požadovaných parametrů.

10.3.1.2 Termín konání zkoušek bude vždy sdělen 5 dnů před konáním. O průběhu těchto zkoušek musí být vždy proveden písemný zápis osvědčující jejich průběh, Doklady o jejich provedení (zejména provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle právních předpisů a norem ČSN) předá zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu po jejich provedení.

10.4. Přejímací řízení:

10.4.1. Zhotovitel minimálně 5 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od data určeného v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva daného mu touto smlouvou dílo nepřevzít před sjednaným termínem plnění. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo nebo jeho dílčí část není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.

10.4.2. Zhotovitel je povinen sestavit pro přejímací řízení díla jmenovitý seznam částí, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky v jednotlivých částech i termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce v částech díla jsou provedeny bez vad a nedodělků, Seznam se zaznamenanými vadami a nedodělky bude uložen v kanceláři školy. Seznam bude předán objednateli po odstranění všech vad a nedodělků.

10.4.3. Přejímací řízení je ukončeno podpisem protokolu o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění, Dílo, které není řádně dokončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové studii, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě,

10.4.4. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady ve 3 vyhotoveních:

10.4.4.1 projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby

10.4.4.2 osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (revizních a provozních)

10.4.4.3 doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů

10.4.4.4 seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporthy, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce

10.4.4.5 protokol o zaškolení obsluhy

10.4.4.6 osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů

10.4.4.7 zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve

10.4.4.8 osvědčení a další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá



v SD nejméně 5 dnů před zahájením přejímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla.

- 10.4.5. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
 - 10.4.6. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.
 - 10.4.7. Odmítne-li objednatel řádné a včas zhotovené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíšou strany otom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádné zhotovené dílo.
- 10.5. Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

11. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho převzetí objednatelem, a rovněž tak za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v průběhu záruční doby.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo zhotovené podle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání 60 měsíců. Záruční doba běží ode dne následujícího po dni podpisu zápisu o předání a převzetí díla, resp. po případném odstranění vad či nedodělků, vytčených zhotoviteli při předání díla.
- 11.3. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamacie se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.
- 11.4. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.), anebo přiměřenou slevu z ceny díla.
- 11.5. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 7 dnů po obdržení reklamacie, není-li dohodnuto jinak. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle 12.3. této smlouvy.
- 11.6. O odstranění vady sepíší smluvní strany písemný protokol. V něm bude mj. uvedeno, kdy bylo příslušné právo z odpovědnosti za vady uplatněno, jak byla oprava provedena a doba jejího trvání. Doba od řádného uplatnění reklamacie až do odstranění vady (provedení opravy) se do záruční doby nezapočítává a záruční doba se o tuto dobu prodlužuje.
- 11.7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.
- 11.8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny okolnostmi na straně objednatele, případně běžným opotřebením. Neodpovídá rovněž za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů a podkladů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů či podkladů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

12. SMLUVNÍ POKUTY

- 12.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši  za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy;
- 12.2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby ve výši  za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;

- 12.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční době ve výši [REDACTED] za každou vadu a kalendářní den prodlení;
- 12.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši [REDACTED] za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady;
- 12.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (stavbyvedoucí), a to za každý jednotlivý případ ve výši [REDACTED];
- 12.6. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včas nevyklizené staveniště ve výši [REDACTED] za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 12.7. Zhotovitel zaplatí objednateli pokutu za porušení povinnosti dodržet v místě staveniště zákaz kouření ve výši [REDACTED] za každý jednotlivý případ.
- 12.8. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností v rámci BOZP na staveništi uložených mu touto smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ ve výši 500 Kč;
- 12.9. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení režimu stavebního deníku dle odst. 7.13 této smlouvy, a to ve výši [REDACTED] za každý jednotlivý případ;
- 12.10. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud nebude průběžně pořizovat fotodokumentaci stavebních a zejména zakrývaných prací dle odst. 7.16 této smlouvy, a to ve výši [REDACTED] za každý jednotlivý případ;
- 12.11. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě dle odst. 9.3. této smlouvy, a to ve výši [REDACTED] za každý den prodlení
- 12.12. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za neinformování objednatele o změně poddavatele, který se vyskytuje na staveništi a také za provádění stavebních prací, dodávek a služeb, které si objednatel případně vyhradil, že nesmí být prováděny poddavatelsky dle odst. 2.11.3. této smlouvy, a to ve výši [REDACTED] za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 12.13. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.14. Smluvní strany se dohodly na možnosti zápočtu pohledávky objednatele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody na splatné i nesplatné pohledávky zhotovitele za objednatelem.
- 12.15. Nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 12.16. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.

13. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 13.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 13.2. Kterákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o

překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

- 13.3. Odstoupení od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na 30 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných článcích této smlouvy je považováno:
 - 13.4.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 15 kalendářních dnů,
 - 13.4.2. prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 30 kalendářních dnů,
 - 13.4.3. případy, kdy zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatel nebo projektovou dokumentací a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní,
 - 13.4.4. neposkytnutí náležitě součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele,
 - 13.4.5. neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm,
 - 13.4.6. byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhala insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.
- 13.5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:
 - 13.5.1. prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak 15 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu,
 - 13.5.2. prodlení objednatele s platbami dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dní (počítáno ode dne jejich splatnosti),
 - 13.5.3. trvá-li přerušení prací ze strany objednatele déle jak 1 měsíc.
- 13.6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.
- 13.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.
- 13.8. Důsledky odstoupení od smlouvy:
 - 13.8.1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
 - 13.8.2. Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, platí i po takovém odstoupení, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
 - 13.8.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- 13.8.3.1 zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
 - 13.8.3.2 zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí" konečnou fakturu;
 - 13.8.3.3 zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";
 - 13.8.3.4 objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
- 13.8.4. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 14 této smlouvy.

14. SPORY A ROZHODNÉ PRÁVO

- 14.1. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem, dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.
- 14.2. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
- 14.3. V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.

15. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 15.1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými vzestupně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

16. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 16.1. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za informace důvěrného charakteru a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
- 16.2. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 16.3. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých finančních nároků.
- 16.4. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 16.5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.

17. VYŠŠÍ MOC

- 17.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovováno. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky namítá.

- 17.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 17.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

18. DOLOŽKA SARS-COV-2

- 18.1. Strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají a práva a povinnosti dle této smlouvy si ujednávají při plném vědomí a znalosti obsahu a dopadů aktuálních opatření orgánů veřejné moci vydaných v souvislosti se šířením zdraví ohrožující nárky viru s označením SARS-CoV-2 (označovaného jako „koronavirus“), zejména pak s ohledem na možná mimořádná opatření, ať nařízená Ministerstvem zdravotnictví České republiky podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, či nařízená Ministerstvem vnitra České republiky podle zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), v platném znění, případně nařízená oprávněnými orgány státní správy v oblasti hygieny, platná a účinná během plnění této smlouvy.
- 18.2. S ohledem na objektivně existující situaci, kdy nelze vyloučit přijímání dalších opatření orgánů veřejné moci vydaných v souvislosti se šířením viru s označením SARS-CoV-2, jejichž obsah by mohl mít nyní nepředvídatelný dopad na splnitelnost povinností stran dle této smlouvy, sjednávají si smluvní strany, že pokud dojde k vydání dalších opatření v souvislosti s výše uvedeným stavem nebo ke zvýšení rozsahu opatření stávajících tak, že budou mít za následek podstatnou změnu v možnosti kterékoliv ze stran plnit dle smlouvy (dále jen „zpřísnění opatření“), tyto vyhrazené změny dle ust. § 100 odst. 1 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění:

18.2.1. Změna termínu plnění:

Lhůta pro realizaci plnění stanovená touto smlouvou může být po nabytí její účinnosti stanovena nově/jinak, a to i opakovaně, z důvodu opakovaného zpřísnění opatření dle odst. 18.2 této smlouvy. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna podat návrh na prodloužení doby pro dokončení jednotlivých částí díla v případě, že nastala některá z níže uvedených skutečností:

- 18.2.1.1 Omezení volného pohybu osob, omezení vstupu do budov či zařízení, jež jsou pro plnění nezbytná či jiné omezení, jehož důvod spočívá ve zpřísnění opatření dle odst. 18.2. této smlouvy a mající podstatný vliv na nemožnost dodržení časového harmonogramu v rámci realizace díla.
- 18.2.1.2 Zastavení lhůty pro realizaci plnění dle této smlouvy ze strany objednatele z důvodu zpřísnění opatření (např. karanténní opatření apod.)
- 18.2.1.3 Pokyn k přerušení plnění zasílá zhotoviteli zástupce objednatele. O přerušení prací a stavení lhůty plnění bude učiněn zápis do stavebního deníku. Po pomnutí důvodů přerušení plnění zasílá zhotoviteli výzvu k opětovnému spuštění prací zástupce objednatele ve věcech technických, a to tak, že výzvou stanovený den k opětovnému spuštění prací může nastat nejdříve 10 dnů od doručení této výzvy objednatele zhotoviteli, a nejpozději 30 dnů od doručení této výzvy objednatele zhotoviteli k opětovnému spuštění prací. Počet dnů, po které bude plnění dle tohoto odstavce smlouvy pozastaveno, je následně stejným počtem dnů, o které bude termín plnění posunut při zachování délky realizace díla;

18.2.2. Změna ceny plnění:

Cenu je možno měnit v případě, kdy z důvodu zpřísnění opatření dle odst. 18.2. dojde k prodloužení doby plnění o dobu delší než 12 měsíců (tj. v případě, že původní stanovená doba plnění je prodloužena o více než 12 měsíců). V takovém případě je zhotovitel oprávněn požadovat navýšení celkové ceny dle odstavce . o „indexy cen stavebních děl 4-místných skupin podle klasifikace CZ-CC“ vydávané Českým statistickým úřadem (https://www.czso.cz/csu/czso/ipc_cr#csp) za každé ukončené kalendářní čtvrtletí posunu termínu dokončení plnění z důvodu zpřísnění opatření dle odst.18.2 Zhotovitel je povinen předložit TDS k odsouhlasení zatřídění CZ CC daných stavebních objektů (dále SO) a výpočet navýšení ceny. Na základě

odsouhlaseného navýšení SO budou daným procentem navýšeny jednotkové ceny soupisu prací daných SO (příloha č.1 této smlouvy).

- 18.3. Každá změna termínu dokončení díla musí být zohledněna v časovém harmonogramu.
- 18.4. Smluvní strana, které zpřísnění opatření brání v řádném a včasném plnění závazků dle této smlouvy, je povinna písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu, a to nejpozději do 7 dnů ode dne jejího vzniku; nedodržení této lhůty má za následek zánik práva postupovat dle tohoto článku smlouvy. Jestliže zpřísněná opatření vyvolají nutnost změny závazku upraveného touto smlouvou, zavazují se strany o této změně jednat; pro tento případ je smluvní strana, které zpřísněná opatření brání v řádném a včasném plnění, povinna tuto skutečnost druhé straně prokázat a současně navrhnout, která ustanovení smlouvy a jak mají být dle jejího posouzení změněna. Změna závazku pak bude realizována formou písemného dodatku k této smlouvě.

19. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 19.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 19.2. Zhotovitel nesmí převádět plně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem díla.
- 19.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 19.4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 19.5. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.
- 19.6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 19.7. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- 19.8. Přílohou č. 1 této smlouvy je oceněný soupis prací (položkový rozpočet)
- 19.9. Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 2 vyhotovení, objednatel obdrží 2 vyhotovení.

Ve Valašských Kloboukách dne 15.7.2021

Ve Val. Kloboukách dne 15.7.2021

Objednatel:

Zhotovitel:



.....

.....

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	2021/40	Oprava havarijního stavu na kanalizaci Valašské Klobouky
Objekt:	01	oprava šachet, potrubí, lapolu
Rozpočet:	A	stavební práce

Zadavatel	Gymnázium Valašské Klobouky	IČO: 61716707
		DIČ:

Zhotovitel:	Valašskokloboucké služby s.r.o.	IČO: 26233771
	Brumovská 522	DIČ: 
	 Valašské Klobouky	

Vypracoval: **Roman Petrůj**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	589 970,08
PSV	0,00
MON	3 076,65
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	31 000,00
Celkem	624 046,73

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15	%
Základ pro základní DPH	21	%
Základní DPH	21	%
Zaokrouhlení		

Cena celkem bez DPH 

Cena celkem s DPH 

ve **Valašských Kloboukách** dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			206 438,14	33
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			58 884,00	9
5	Komunikace	HSV			49 897,00	8
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			6 681,07	1
8	Trubní vedení	HSV			130 320,00	21
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			6 071,15	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			58 362,40	9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 360,72	2
M46	Zemní práce při montážích	MON			3 076,65	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			63 955,60	10
ON	Ostatní náklady	ON			31 000,00	5
Cena celkem					624 046,73	100