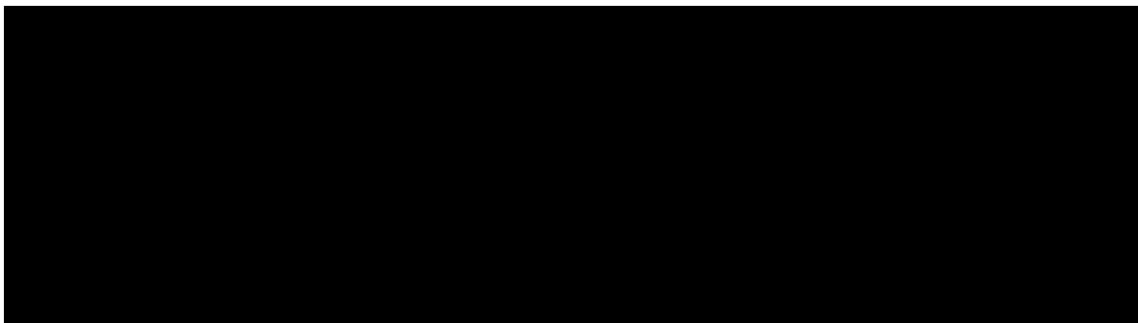
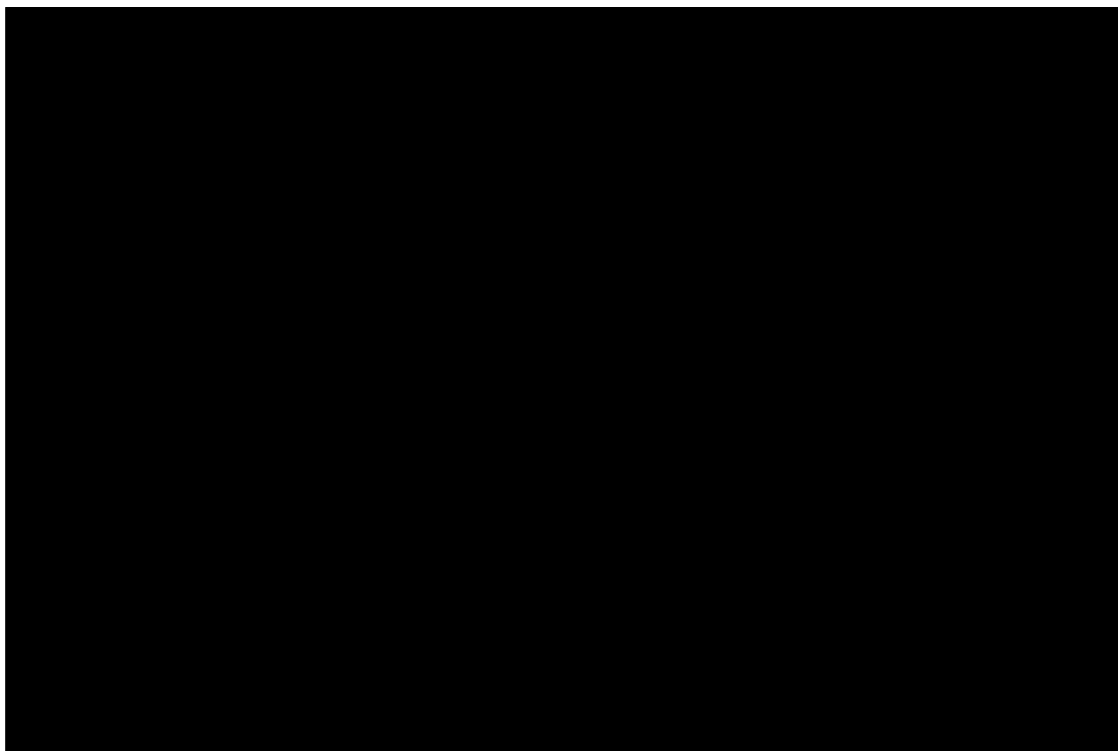


Smlouva
o zabezpečení závodního stravování včetně doplňkových služeb,
nájmu nebytových prostor a movitého majetku
dle evid. čísla objednatele služeb záv.stravování: 6600105184
dle evid. čísla objednatele-pronajímatele nebyt.prostor: 6600105185



dále jen „poskytovatel“

a



dále jen „objednatel“

se dnešního dne dohodli následovně:

Preambule

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nabídky poskytovatele v obchodní veřejné soutěži na zajištění závodního stravování a doplňkových služeb, vyhlášené zadavatelem společností [redacted] dne 15.11.2000 v Obchodním věstníku, jako nabídky nejvhodnější.



Část I.

Poskytování služeb závodního stravování včetně doplňkových služeb

Smluvní strany se dohodly na poskytování závodního stravování včetně doplňkových služeb poskytovatelem objednateli jako hlavního předmětu této smlouvy za níže uvedených podmínek:

Článek 1

Zajištění závodního stravování včetně doplňkových služeb

- 1) Poskytovatel zajistí pro objednatele závodní stravování včetně doplňkových služeb v místě sídla odštěpného závodu a v lokalitách odštěpného závodu uvedených v této smlouvě:

Lokalita J [REDACTED]:

- výdej v závodní jídelně
- výdejna svačin a polévek
- výdejna pitného režimu

Lokalita [REDACTED]:

- výdej v kantýně
- výdej polévek a svačin
- výdejna pitného režimu
- zajištění doplňkových služeb v prostorách objednatele

- 2) Závodním stravování se pro účely této smlouvy rozumí :

a) zajištění výroby a výdeje

- obědů jako hlavního jídla
- večeří jako hlavního jídla
- důlních polévek
- důlních svačinek
- pitného režimu
- dalších druhů občerstvení na základě požadavků objednatele

b) provoz kantýn

- 3) Stravování pro cizí fyzické nebo právnické osoby je poskytovatel oprávněn zajišťovat pouze po předchozím písemném souhlasem objednatele, a to pouze bez újmy na kvalitě služeb poskytovaných zaměstnancům objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo svůj souhlas odvolat při respektování smluvních podmínek, vyplývajících ze Smlouvy o stravování uzavřené mezi poskytovatelem a třetí právnickou nebo fyzickou osobou. Poskytovatel však není oprávněn ve Smlouvě o stravování, uzavírané s cizími fyzickými nebo právnickými osobami, sjednat lhůtu pro výpověď z této smlouvy delší než tři měsíce.

Článek 2

Rozsah a způsob poskytovaných služeb závodního stravování

- 1) Poskytovatel se zavazuje v rámci závodního stravování zajistit tento rozsah služeb:

- celkový počet zaměstnanců v době uzavření smlouvy cca [REDACTED]
- z toho důlních cca [REDACTED],
- průměrný počet strážníků objednatele orientačně [REDACTED].

2) Poskytovatel se zavazuje provozovat závodní stravování v tomto rozsahu služeb:

Lokalita [REDACTED]:

závodní stravování:

[REDACTED]

výdej důlních svačin, polévek a pitného režimu:

Ranní

Polední

Večerní

[REDACTED]

Lokalita [REDACTED]:

závodní stravování-výdej obědů: od [REDACTED]

závodní kantýna:

[REDACTED]

výdej důlních svačin, polévek a pitného režimu:

Ranní od

Polední

Večerní

[REDACTED]

Druhy jídel

- ■ druhy polévky

[REDACTED]

- ■ druhy hlavních teplých jídel (v tom jedno dietní)
 - ■ druhy polévek a hlavních jídel pro odpolední směnu
 - důlní polévka
 - důlní svačina
 - pitný režim
 - doplňkový prodej
- 3) Předmět této smlouvy je oprávněn poskytovatel zajišťovat zejména tímto provozním systémem:
- příprava čerstvých jídel na místě
 - výdej jídel formou samoobsluhy
 - volný výběr jídel bez předběžného ohlášení
 - vracení podnosů s nádobím a příbory strážníky
 - placení odebraného zboží strážníkem prostřednictvím v hotovosti v jídelně nebo systémem bezkontaktních karet po předchozí samostatné písemné dohodě s objednatelem
 - výroba pro cizí strážníky
 - doplňkový prodej v jídelně.
- Jakákoliv změna v provozním systému musí být předem písemně dohodnuta s objednatelem.
- 4) Poskytovatel garantuje dodržování jakostních, hygienických, hmotnostních a kalorických norem dle vzorové receptury jídel (■) pro závodní stravování (■).
■).
- 5) Poskytovatel je povinen učinit taková opatření (zásoby potravin, skladba jídelničky, a pod.), aby mohl poskytnout smluvené stravování všem zaměstnancům objednatele, kteří o závodní stravování téhož dne projeví zájem. V případě nedodání zaměstnanci objednaného druhu, počtu porcí a garantované hmotnosti hlavního jídla, polévky popř. přílohy se sjednává smluvní pokuta ve výši 100,-Kč/porce. Sankce nebude uplatněna v případě, že poskytovatel sjedná okamžitou nápravu.

Článek 3

Práva a povinnosti poskytovatele

- 1) Poskytovatel se zavazuje pravidelně ■ měsíčně zařazovat speciální kulinářské akce. Plán akcí bude dopředu dohodnut s objednatelem.
- 2) Poskytovatel se zavazuje na základě objednávky a dohody o ceně zajistit pro objednatele stravování při zvláštních příležitostech ■. Objednatel se zavazuje toto stravování objednat nejméně 2 dny před uskutečněním akce. Tyto akce budou vyúčtovány zvlášť.
- 3) Poskytovatel se zavazuje zajišťovat předmět této smlouvy odborným způsobem, průběžně školit a kontrolovat své zaměstnance a zajišťovat školení zaměstnanců v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany a hygieny

- 4) Poskytovatel zabezpečí čištění pracovních oděvů zaměstnanců a bude zajišťovat jejich čistotu a opravy.
- 5) Poskytovatel zabezpečí odstraňování potravinářského odpadu (včetně obalů).
- 6) Poskytovatel zajistí důsledné třídění vzniklých odpadů v souladu se zákonem č.125/1997 Sb.
- 7) Poskytovatel je povinen zabezpečit plnění této smlouvy i při čerpání dovolených a pracovní neschopnosti svých zaměstnanců, i při všech ostatních překážkách ležících na straně poskytovatele, a to i prostřednictvím třetí osoby.
- 8) Poskytovatel se zavazuje při poskytování závodního stravování dodržovat všechny hygienické, bakteriologické, požární a bezpečnostní předpisy i požadavky příslušných orgánů a zajistit zdravotní prohlídky svých zaměstnanců.
- 9) Zaměstnanci centrální správy poskytovatele jsou oprávněni v pracovní době vstupovat do provozních prostor závodního stravování objednatele za účelem kontroly dodržování smluvních práv a povinností poskytovatele a za současného dodržování vnitřních předpisů objednatele.
- 10) Poskytovatel se zavazuje po dobu platnosti této smlouvy používat při zajišťování předmětu této smlouvy vlastní programové vybavení pro bezobjednávkový systém výdeje stravy včetně jeho udržování a aktualizace.
- 11) Poskytovatel se zavazuje předat odboru personální a sociální péče objednatele vždy do 2. pracovního dne následujícího měsíce prokazatelnou evidenci výdeje jídel zaměstnancům objednatele.
- 12) Poskytovatel se zavazuje ve spolupráci s objednatelem zabezpečit prokazatelnou evidenci výdeje důlních svačin a důlních polévek.

Článek 4


Práva a povinnosti objednatele

- 1) Osoby pověřené jednáním za objednatele v operativních záležitostech a ekonomických záležitostech, vyplývajících z této smlouvy, mají právo kontroly všech podmínek a závazků vyplývajících pro poskytovatele z této smlouvy, a za tím účelem vstupovat do provozních prostor závodního stravování.

Část II.

Předmět a účel nájmu nebytových prostor a nájmu věcí movitých

Článek 5

- 1) Objednatel touto smlouvou přenechá poskytovateli nebytové prostory stavebnětechnicky určené k provozu závodního stravování a to v rozsahu dle specifikace uvedené v Příloze číslo 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 

Spolu s nájmem nebytových prostor přenechává objednatel poskytovateli do nájmu věci movité, jehož specifikace je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří Přílohu číslo 2.

Článek 6 **Nájem nebytových prostor**

- 1) Objednatel je výlučným vlastníkem objektů závodního stravování umístěných v objektech odštěpného závodu v dobývacích lokalitách [REDAKCE]. Předané nebytové prostory a technologické zařízení jsou provozuschopné pro zajištění účelu předmětu této smlouvy, a to včetně souhlasu příslušné hygienické stanice. Dle zápisu OHES Karviná ze dne 9.2.2001 je objednatel povinen řešit opravu vzduchotechniky v ZJ J [REDAKCE] do konce 1.pololetí 2001, pokud se po jednání na OHES nedohodne o přesun oprav na 2.pololetí 2001 do období případné výluky v srpnu 2001.
- 2) Nebytové prostory dle odst. 1) tohoto článku jsou přenechány poskytovateli k zabezpečení provozu závodního stravování podle podmínek uvedených v části I. této smlouvy.
- 3) Poskytovatel uvedené nebytové prostory od objednatele přejímá k zajištění závodního stravování ve smyslu odst. 2) tohoto článku. O předání a převzetí nebytových prostor bude pořízen písemný protokol, a to nejpozději před zahájením poskytování závodního stravování.

Článek 7 **Nájem věcí movitých**

- 1) Poskytovatel uvedené věci movité od objednatele přebírá k zabezpečení závodního stravování podle podmínek uvedených v části I. této smlouvy. O předání a převzetí movitých věcí bude pořízen písemný protokol, a to nejpozději před zahájením poskytování závodního stravování a bude nedílnou součástí této smlouvy.

Článek 8 **Práva a povinnosti poskytovatele**

- 1) Poskytovatel je oprávněn za účelem převzetí prostor a zařízení vstupovat do prostor stravovacího provozu objednatele jeden měsíc před zahájením provozu.
- 2) Poskytovatel se zavazuje k zajištění předmětu smlouvy zaměstnat všechny stávající zaměstnance stravovacího provozu objednatele, kteří o to projeví zájem a jejichž pracovní poměr k objednateli skončí k 31.3. 2001 a s těmito uzavřít pracovní smlouvy na dobu neurčitou, bez zkušební lhůty a za mzdových podmínek obvyklých u poskytovatele dle specifikace v Příloze č. 4.
- 3) Poskytovatel je povinen při své činnosti dodržovat bezpečnostní a požární předpisy, jež objednatel poskytovateli prokazatelně předá.

- 4) Poskytovatel je oprávněn pro zajištění účelu této smlouvy předložit objednateli do 31.10. každého roku požadavky na dovybavení kuchyňského zařízení objednatele nebo provedení oprav pro následující rok. Požadavek na zajištění nepředvídatelných naléhavých věcí je poskytovatel oprávněn předložit kdykoliv.
- 5) Poskytovatel se zavazuje provádět každodenní údržbu a ochranu převzatého zařízení a věcí od objednatele. Ostrahu a ochranu majetku zabezpečuje objednatel.
- 6) Poskytovatel je povinen oznámit neprodleně objednateli potřebu nutných oprav předaných prostor a zařízení pověřené osobě s důrazem na zajištění bezpečnosti a hygieny. Pokud v přiměřené době nebudou tyto věci opraveny objednatelem, je oprávněn poskytovatel po dohodě s objednatelem provést tyto opravy sám, a to na náklad objednatele.
- 7) Poskytovatel se zavazuje provádět úklid přenechaných prostor, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Poskytovatel se zavazuje dále provádět běžné čištění předaných věcí a dodržovat vysokou úroveň hygieny a čistoty.
- 8) Poskytovatel se zavazuje dodržovat ujednání dle smlouvy a dále také předpisy k zajištění bezpečnosti práce. Poskytovatel je povinen dodržovat předpisy upravující požární bezpečnost a seznámit se s předpisem upravující požární ochranu v objektu situování nebytových prostor, včetně umožnění vstupu do nebytových prostor orgánům požárně-bezpečnostní kontroly.
- 9) Poskytovatel se zavazuje svou činností nenarušovat další činnosti uskutečňované v objektu objednatele, zejména dodržováním provozní doby, udržováním čistoty a schůdnosti jím užívaných a také přilehlých prostor.
- 10) Poskytovatel odkoupí od objednatele ke dni zahájení činnosti zásoby surovin a zboží v záruční době v pořizovacích cenách, čisticí prostředky a drobné zařízení provozoven, případně ostatní vybavení a objekty dle vzájemně odsouhlaseného soupisu a cen.

Článek 9

Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje zajistit pro poskytovatele telefonní spojení v České republice prostřednictvím pobočkové telefonní ústředny.
- 2) Objednatel se zavazuje pro poskytovatele zajistit dodávku elektrické energie, tepla, vody a páry.
- 3) Objednatel prohlašuje, že poskytovatel je oprávněn a povinen na svůj náklad provádět obvyklé – drobné opravy do výše [REDAKCE] měsíčně nezbytné k udržování nebytového prostoru ve stavu odpovídajícímu při převzetí, resp. přiměřeně opotřebení s přihlédnutím k charakteru provozu.
- 4) Objednatel je povinen provádět opravy a údržbu nebytových prostor a pronajatých předmětů v případech přesahujících částku dle tohoto článku, bodu 3 této smlouvy. Objednatel bude provádět stavební úpravy nebo jiné podstatné změny

v nebytovém prostoru jen po projednání a schválení poskytovatelem, vždy tak, aby byl chráněn oprávněný zájem poskytovatele na nenarušovaném výkonu schválených činností definovaných v účelu nájmu.

- 5) Objednatel se zavazuje provádět na vlastní náklad opravy a revize rozvodných zařízení vody, tepla, a elektrické energie.

Část III. Ceny a platební podmínky

Článek 10 Cena za služby závodního stravování

- 1) Smluvní strany se dohodly na ceně jednotlivých druhů služeb závodního stravování, poskytovaného na základě této smlouvy, následovně:

A. Cena potravin jedné porce

Polévka ■

Polévka ■

Hlavní jídlo

Hlavní jídlo

Hlavní jídlo

Hlavní jídlo

Důlní svačinka

Důlní polévka

Pitný režim

B. Náklady na výrobu a výdej jedné porce

Hlavní jídlo ■

Důlní svačinka

Důlní polévka

Pitný režim

- 2) Náklady na výrobu a výdej zahrnují veškeré náklady na personál poskytovatele a provozní náklady poskytovatele, a to zejména náklady

- 3) Zaměstnanec objednatele bude poskytovateli hradit v hotovosti z celkové ceny jednotlivých služeb dle tohoto článku, odstavce 1), písmene A. a B. této smlouvy následující část včetně příslušné DPH:

Polévka ■

Polévka ■

Hlavní jídlo ■

Hlavní jídlo ■

Hlavní jídlo ■

Hlavní jídlo ■

Důlní svačinky, důlní polévky a pitný režim hradí v plné výši objednatel.

- 4) Uvedené ceny jsou platné od 1. 4. 2001. Ke změně cen může dojít dohodou v případě: změny sazby DPH, změny maximálních limitů cen surovin na základě rozhodnutí objednatel, meziroční změny úhrnného indexu spotřebitelských cen o více než ■ a to o zvýšenou míru inflace u nákladů na výrobu a výdej mimo cen surovin.
- 5) Ceny dalšího druhu služeb, občerstvení neuvedených v článku 3 a cenu pro cizí strážníky má právo si stanovit poskytovatel sám.
- 6) Ceny mimořádných akcí a oslav včetně obsluhy dle článku 3, odst. 2) budou podléhat individuální kalkulaci a dohody s objednatel ve smyslu Přílohy č. 5.

Článek 11

Cena nájmu a souvisejících služeb

- 1) Cena za nájem nebytových prostor dle článku 5 této smlouvy je smluvními stranami dohodnuta ve výši uvedené v Příloze číslo 3 k této smlouvě .
- 2) Cena nájmu za věci movité dle článku 7 této smlouvy je smluvními stranami dohodnuta ve výši uvedené v Příloze číslo 3 k této smlouvě.
- 3) Ceník ostatních služeb poskytovaných v souvislosti s činností poskytovatele pro objednatel (dodávky elektrické energie, tepla, vody, náklady na spoje, apod.) je smluvními stranami dohodnut ve výši uvedené v Příloze číslo 3 k této smlouvě.
- 4) Změna výše nájmu a služeb dle tohoto článku této smlouvy podléhá stejné úpravě jako cena služeb dodávaných poskytovatel dle článku 10 této smlouvy.

Článek 12

Náklady na údržbu pronajatých nebytových prostor a věcí movitých

- 1) Poskytovatel se zavazuje pronajaté nebytové prostory a movitý majetek užívat šetrně tak, aby nedocházelo k jejich nadměrnému opotřebení.
- 2) Běžnou údržbu provádí na svůj náklad poskytovatel dle článku 9, odst.3 této smlouvy.
- 3) Závady, které vzniknou prokazatelným nešetrným zacházením zaměstnanci poskytovatele nebo nedodržením technologických postupů budou odstraněny na účet poskytovatele.

- [REDACTED]
- 4) Poskytovatel je oprávněn provádět stavebně-technické úpravy pronajatých nebytových prostor pouze po předchozím písemném souhlase objednatele, a to do výše nákladů stanovené v článku 9, odst. 3).
 - 5) Poskytovatel zajistí dle vzájemně dohodnutého časového harmonogramu na vlastní náklady dodávku a montáž technologického zařízení v rámci modernizace stravovacích provozů. Předpokládaná hodnota modernizace bude předem vzájemně odsouhlasena. Nezbytné stavební úpravy zajistí na své náklady objednatel.
 - 6) V případě ukončení smlouvy přenechá poskytovatel objednateli zařízení, které pořídil dle odstavce 5) tohoto článku a objednatel uhradí poskytovateli zůstatkovou hodnotu majetku při rovnoměrném odepisování po dobu [REDACTED].
 - 7) Objednatel udržuje pronajaté nebytové prostory ve stavu způsobilém pro realizaci hlavního předmětu této smlouvy.

Článek 13 Platební podmínky

- 1) Celkové vyúčtování za služby závodního stravování objednateli bude provádět poskytovatel vždy do 10. dne následujícího měsíce za měsíc předchozí doručení daňového dokladu s přílohou v členění:
 - a) počet porcí jídel odebraných strážníky objednatele podle jednotlivých druhů služeb krát sjednaná cena dle článku 10, odst. 1)
 - b) cena celkem bez DPH, DPH, cena včetně DPH
- 2) Vyúčtování za nájmy a služby spojené s nájmem dle Přílohy č. 3 bude provádět objednatel vždy do 10. dne následujícího měsíce za měsíc předchozí doručení daňového dokladu s přílohou v členění:
 - a) rozpis nákladů dle jednotlivých položek,
 - b) haléřové vyrovnání dle jednotlivých druhů
 - c) cena celkem bez DPH, DPH, cena včetně DPH.
- 3) Daňové doklady, dle tohoto článku, odstavce 1) a 2) jsou splatné do třiceti dnů ode dne doručení povinné smluvní straně. Neobsahuje-li vyúčtování veškeré náležitosti uvedené v tomto článku, je smluvní strana - příjemce a plátce vyúčtování, oprávněna vyúčtování vrátit bez zbytečného odkladu.
- 4) Pokud se poskytovatel nebo objednatel ocitne v prodlení s platbou, je oprávněná smluvní strana oprávněna účtovat druhé smluvní straně za každý den z prodlení smluvní úrok z prodlení ve výši [REDACTED] z dlužné částky. Tím není dotčeno právo druhé strany na náhradu škody.
- 5) Přechodem na bezhotovostní úhradu strážníkem [REDACTED] bude uzavřen příslušný dodatek k této smlouvě upravující článek 13. Platební podmínky, a to s účinností od data předmětné změny.

Část IV.
Ostatní společná ustanovení

Článek 14
Doba trvání smlouvy

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí [REDAKCE] a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď musí být odeslána do sídla druhé smluvní strany doporučenou poštou.
- 2) Zahájení poskytování služeb závodního stravování je dohodnuto na 1. dubna 2001.
- 3) V případě podstatného porušení smlouvy, uvedeného v tomto odstavci níže, jsou obě strany oprávněny od smlouvy odstoupit:
 - a) Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, v případě:
 - odebrání živnostenského oprávnění poskytovatele
 - písemného stanoviska Okresní hygienické stanice upozorňující na závažné nedostatky v provozu poskytovatele, svědčící o hrubém porušování hygienických předpisů zaměstnanci poskytovatele v provozu objednatel, nebude-li sjednána ve stanovené lhůtě náprava.
 - b) Poskytovatel má právo odstoupit od smlouvy, v případě opakovaného prodlení objednatele s úhradou plateb o více než 45 dnů počítaných ode dne splatnosti faktury. V takovém případě, a v případě ukončení smlouvy ze strany objednatele, uhradí objednatel poskytovateli náklady spojené s předčasným ukončením sjednané činnosti, tj. osobní náklady a odstupné vyplacené zaměstnancům poskytovatele.
- 4) V případě zániku této smlouvy z jakéhokoliv důvodu budou pronajaté nebytové prostory a věci movité, vráceny poskytovatelem objednateli, a to ke dni zániku smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. O předání a o převzetí bude pořízen písemný protokol ke dni ukončení smluvního vztahu.

Článek 15
Další ustanovení

- 1) Poskytovatel odpovídá za ztrátu a poškození, které způsobil svým zaviněním, opomenutím, nedbalostí či nekonáním u předmětů, které mu byly předány objednatelem na základě protokolu o předání. Povinnost k náhradě škody poskytovatelem vůči objednateli nevzniká, pokud je škoda v plné výši hrazena z titulu pojištění příslušnou pojišťovnou.
- 2) Smluvní strany se zavazují, že po dobu platnosti této smlouvy nebudou uzavírat pracovní právní vztahy se zaměstnanci druhé strany, zejména s vedoucími zaměstnanci. V případě porušení tohoto ujednání je strana, která se porušení

dopustí, povinna zaplatit druhé straně smluvní pokutu ve výši hrubého ročního příjmu příslušného zaměstnance.

- 3) Jednáním za poskytovatele v operativních záležitostech vyplývajících z této smlouvy je pověřen vedoucí závodního stravování.
- 4) Jednáním za poskytovatele v ekonomických záležitostech vyplývajících z této smlouvy je pověřen regionální ředitel provozu.
- 5) Jednáním za objednatele v operativních záležitostech vyplývajících z této smlouvy je pověřen:
 - za oblast závodního stravování vedoucí referent sociální péče
 - za oblast stavebních oprav vedoucí investic a povrchových provozů
 - za oblast oprav technologie vedoucí mechanik
- 6) Jednáním za objednatele v ekonomických záležitostech vyplývajících z této smlouvy je pověřen:
 - za oblast fakturace vedoucí ekonomických informací
 - za smluvní záležitosti vedoucí cen-obchodu a materiálu

Článek 16 **Závěrečné ustanovení**

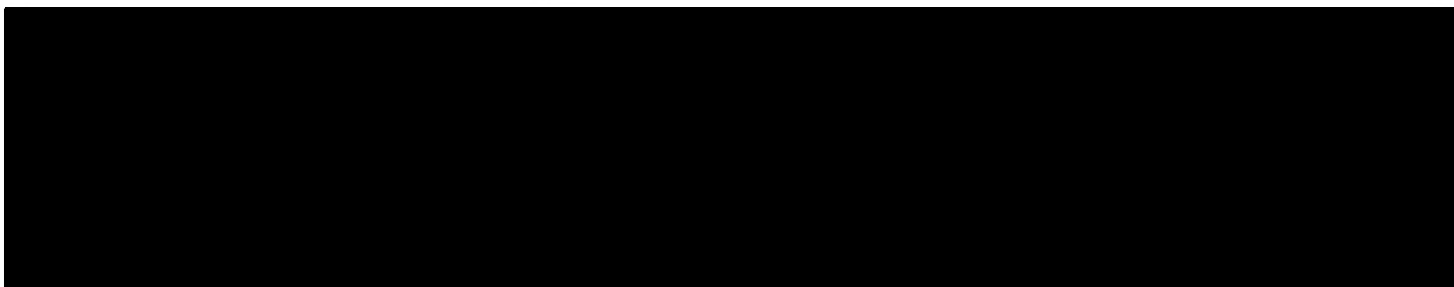
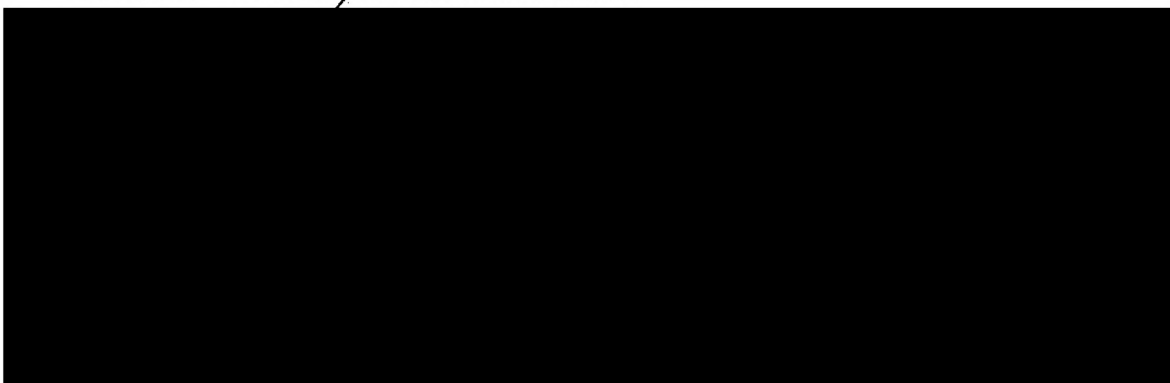
- 1) Smluvní strany se zavazují zachovávat přísnou mlčenlivost o ustanoveních této smlouvy.
- 2) Práva a povinnosti smluvních stran dle této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku, ve věcech nájmu věcí movitých ustanoveními Občanského zákoníku a ve věcech nájmu nebytových prostor zákonem č. 116/90 Sb. v platném znění.
- 3) Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit výlučně písemnou dohodou smluvních stran formou dodatku.
- 4) Je-li nebo dostane-li se některé ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti do rozporu s právními předpisy, není tím platnost smlouvy v jejích ostatních ustanoveních dotčena. V tomto případě smluvní strany nahradí neplatné ustanovení takovou úpravou, která je svým účelem a obsahem nejbližší ustanovení neplatnému.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům, tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu rozumí. Dále prohlašují, že si smlouvu před podpisem řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jejím zněním připojují své podpisy.
- 6) Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních této smlouvy.

- 7) Smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma stranami a nabývá účinnosti dnem 1. dubna 2001.

Seznam příloh:

Příloha číslo 1	Přehled pronajímaných nebytových prostor.
Příloha číslo 2	Přehled pronajímaného movitého majetku
Příloha číslo 3	Propočet výše nájemného a poskytovaných služeb
Příloha číslo 4	Seznam zaměstnanců závodního stravování
Příloha číslo 5	Stanovení cen pro mimořádné akce

Podepsáno v Ostřavě dne 26. 2001



Příloha č.1

ke smlouvě o zabezpečení závodního stravování včetně doplňkových služeb
a nájmu nebytových prostor a movitého majetku mezi společnostmi [REDACTED]
[REDACTED]

Specifikace nebytových prostor

Výměry pronajatých ploch lokalita [REDACTED]

Název: Kuchyň, jídelna m2
Výměra : [REDACTED]

Výměry pronajatých ploch lokalita [REDACTED]

HIM
Název:
Výměra

Budova záj. Stravování

m2

HIM
Název:
Výměra

Název:
Výměra

Název:
Výměra

Celkem

Výměry pronajatých ploch lokalita

Název:
Výměra :

m²

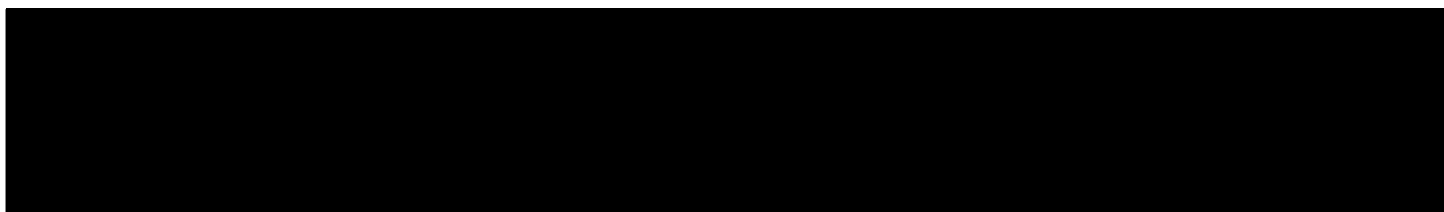
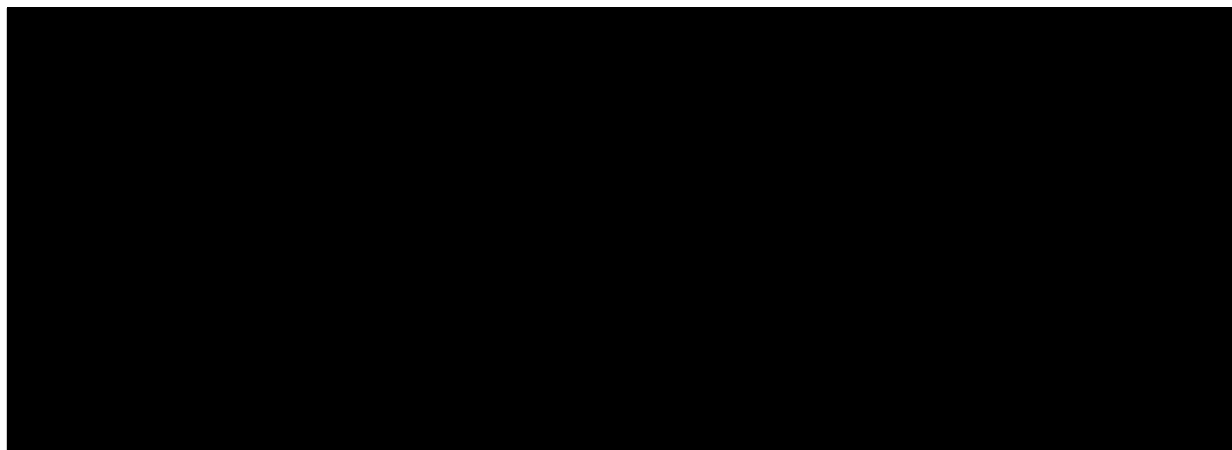
Název:
Výměra :

Název:
Výměra :

Název:
Výměra :

Název:
Výměra :

Celkem



Příloha č. 2

ke smlouvě č. 5/2001 o zabezpečení závodního stravování včetně doplňkových služeb a nájmu nebytových prostor a movitého majetku mezi společnostmi [REDAKCE]
[REDAKCE]

Protokol

Z předání a převzetí movitého majetku závodního stravování do pronájmu (užívání) firmě [REDAKCE].

Předmětem převímky je movitý majetek dle přiložených inventárních sestav umístěný v prostorách:

JÍDELNA [REDAKCE]
KANTÝNA [REDAKCE]
POLÉVKÁRNA [REDAKCE])
VÝROBA A VÝDEJ SVAČIN [REDAKCE])

Předávající předává a převímající převímá dle výše uvedených sestav, které jsou součástí této přílohy movitý majetek do užívání k 1. 4. 2001

Podpisy smluvních stran:

Objednatel (Předávající):

Zhotovitel (Převímající):

[REDAKCE]

Příloha č.3

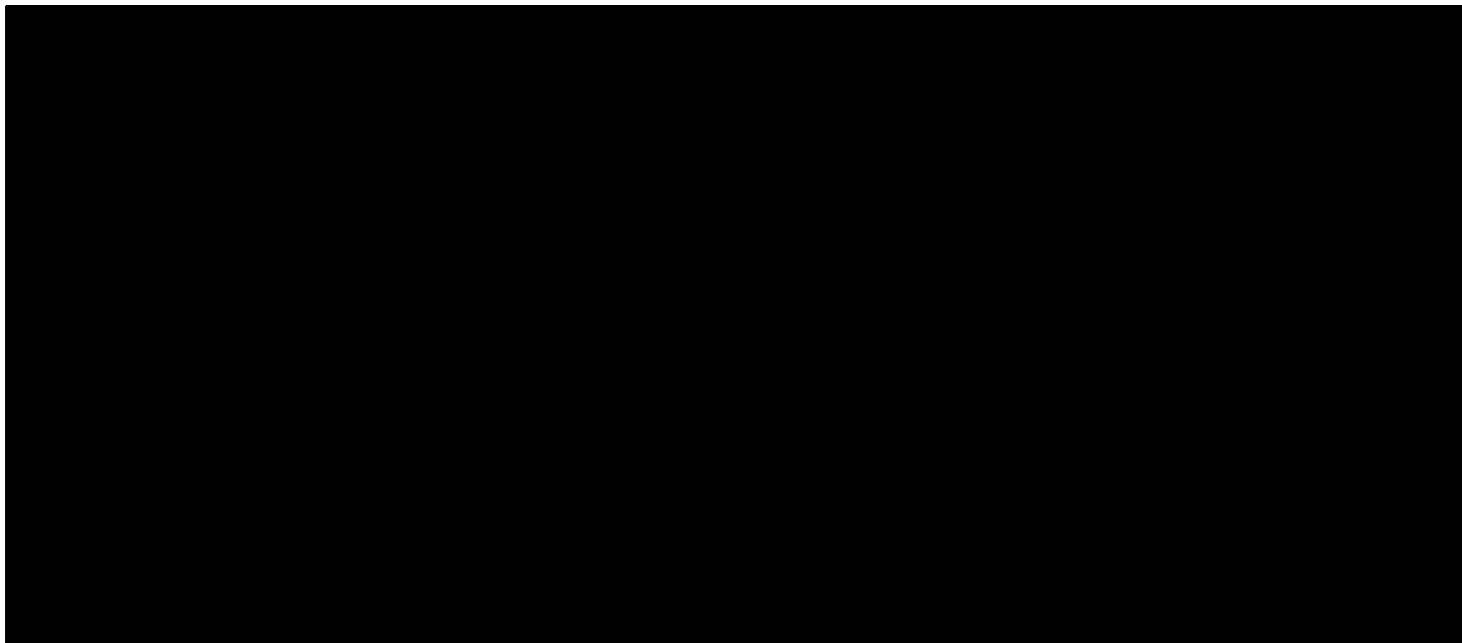
ke smlouvě č.5/2001 o zabezpečení závodního stravování včetně doplňkových služeb
a nájmu nebytových prostor a movitého majetku mezi společnostmi [REDACTED]
[REDACTED]

Úhrada nájmu a služeb poskytovaných v souvislosti se zabezpečováním závodního
stravování a doplňkových služeb

1. Nájemné je stanoveno v souladu se zákonem č. 526/90 Sb. o cenách po dohodě obou smluvních stran. Výše nájemného a stanovených paušálních úhrad za poskytované služby činí:

	Kč/měs.	Kč/rok	DPH v %
Nájemné nebytových prostor	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Nájem movitého majetku	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Spotřeba el. energie /paušál/	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Spotřeba tepla /paušál/	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Spotřeba pitné vody vč.stočného /paušál/	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Podíl na ostraze	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Pronájem a servis has. přístrojů	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Celkem	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

2. Nájemce se zavazuje celkové roční nájemné [REDACTED] platit v měsíčních splátkách [REDACTED] a příslušnou výši daně z přidané hodnoty, na základě faktur vystavených pronajímatelem do 10. dne následujícího měsíce, splatných vždy do třiceti dnů ode dne doručení povinné smluvní straně. Datum uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen DUZP) bude vždy poslední den kalendářního měsíce. Faktura, kterou vystaví pronajímatel bude mít náležitosti účetního (dle § 11 zákona 563/91 Sb.) a daňového dokladu (dle § 12 zákona 588/92 Sb.)

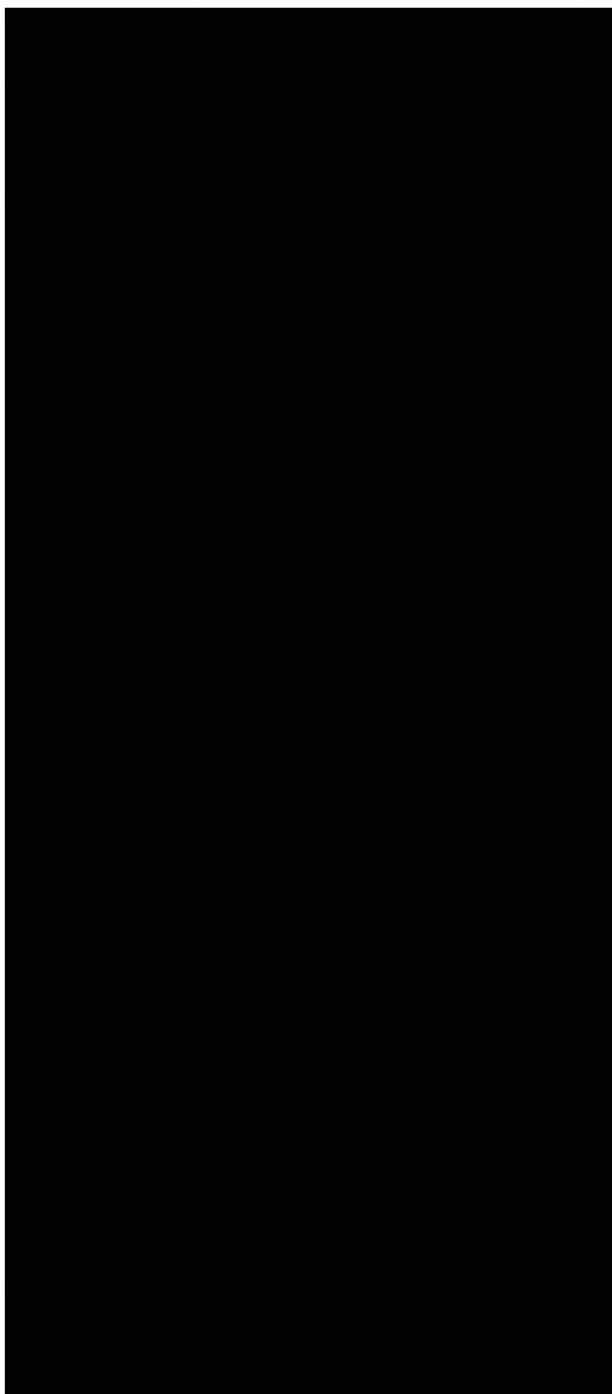


Příloha č.4

ke smlouvě č.5/2001 o zabezpečení závodního stravování včetně doplňkových služeb
a nájmu nebytových prostor a movitého majetku mezi společnostmi [REDACTED]
[REDACTED].

Zaměstnanci závodního stravování

Zaměstnanci, kteří po vzájemné dohodě přecházejí od 1. 4. 2001 ke společnosti
[REDACTED]



Zaměstnanci, se kterými dosud nebyl proveden pohovor z důvodu nemoci –
[redacted] se zavazuje tyto zaměstnance po ukončení nemoci převzít, pokud o
to zaměstnanci projeví zájem:

[redacted]

Zaměstnanci, kteří po vzájemné dohodě nepřecházejí ke společnosti [redacted]:

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Lékařské preventivní prohlídky zaměstnanců [REDACTED]

č.zn.	Jméno	Rodné číslo	Prohlídka	Lékař preventista	Dokumentace	
[REDACTED]						

Příloha č. 5

ke smlouvě č.5/2001 o zabezpečení závodního stravování včetně doplňkových služeb a nájmu nebytových prostor a movitého majetku mezi společnostmi [REDACTED]

Stanovení cen pro mimořádné akce a oslav včetně obsluhy (dle článku 10 bodu 6) smlouvy:

1. Na akce typu [REDACTED] – je stanovena cena ve výši stravenky hlavního standardního jídla s [REDACTED] na porci a činí:

[REDACTED]

2. Na akce typu „[REDACTED]“ je cena stanovena ve výši stravenky hlavního standardního jídla s [REDACTED] na porci a činí:

[REDACTED]

a dále podávané nápoje u této typu akce v cenách:

[REDACTED]

3. Na akce typu „[REDACTED]“ zpravidla konané déle než [REDACTED] - je cena stanovena jako součet pořizovací ceny potravin a rež. náklady poskytovatele. Nápoje poskytované u této typu akce za ceny v sortimentech a cenách [REDACTED].
4. Úklid a praní ubrusů zajistí [REDACTED].
5. Režijní náklad poskytovatele pro body 1-3 této přílohy je stanoven jako součet nákladů na výrobu a výdej jedné porce hlavního jídla [REDACTED] na porci jídla.

[REDACTED]

[REDACTED]